

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh - Phạm Anh Tuấn
tại buổi tiếp công dân định kỳ tháng 8 năm 2026.**

Ngày 13 tháng 8 năm 2026, tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh (số 28 đường Nguyễn Trãi, phường Quy Nhơn), Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh - Phạm Anh Tuấn chủ trì tiếp và đối thoại với công dân. Tham gia buổi tiếp công dân có đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, Công an tỉnh, Thanh tra tỉnh, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tư pháp, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh, Hội Luật gia tỉnh; Ủy ban nhân dân phường Diên Hồng, Ủy ban nhân dân phường Bình Định.

Sau khi nghe các sở, ban, ngành và địa phương có liên quan báo cáo kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ vụ việc; ý kiến trình bày của công dân và ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự buổi tiếp công dân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh - Phạm Anh Tuấn có ý kiến kết luận như sau:

1. Trường hợp bà Lê Thị Thanh Hoa ở tổ 09, phường Diên Hồng; khiếu nại: Quyết định số 568/QĐ-UBND ngày 11 tháng 5 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Diên Hồng về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với bà khiếu nại Quyết định số 1547/QĐ-UBND ngày 07 tháng 11 năm 2025 về việc thu hồi đất của ông Lê Văn Mười (*chết*) và bà Lê Thị Thanh Hoa do ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng Khu dân cư đường Nguyễn Văn Linh; bà cho rằng việc thu hồi đất nhằm mục đích thương mại do doanh nghiệp thực hiện và không đồng ý việc xác định giá đất bồi thường.

Qua ý kiến của đại diện các cơ quan tham dự buổi đối thoại ngày 13 tháng 8 năm 2026, bà Lê Thị Thanh Hoa thống nhất với phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã được phê duyệt đối với hộ bà và viết Đơn đề ngày 13 tháng 8 năm 2026 với nội dung xin rút toàn bộ nội dung Đơn khiếu nại đề ngày 17 tháng 5 năm 2026 đã gửi cho Ủy ban nhân dân tỉnh.

Kết luận:

- Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh (*Ban Tiếp công dân tỉnh*) phối hợp với Thanh tra tỉnh tham mưu dự thảo Văn bản trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đình chỉ giải quyết khiếu nại của bà Lê Thị Thanh Hoa theo quy định.

- Giao Ủy ban nhân dân phường Diên Hồng chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã phê duyệt đối với trường hợp bà Lê Thị Thanh Hoa, báo cáo kết quả thực hiện cho Ủy ban nhân dân tỉnh trong tháng 8 năm 2026.

2. Trường hợp ông Trần Văn Khánh ở số 71/4 đường Hàm Nghi, phường Bình Định; khiếu nại: Yêu cầu công nhận và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 268, tờ bản đồ số 11, diện tích khoảng 458,9m² tại số 71/4 đường Hàm Nghi, phường Bình Định.

Kết luận: Thống nhất với kết quả kiểm tra, rà soát hồ sơ và đề xuất của Thanh tra tỉnh và đại diện các cơ quan dự họp, theo đó: *Không công nhận nội dung ông Trần Văn Khánh khiếu nại yêu cầu công nhận và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 268, tờ bản đồ số 11, diện tích khoảng 458,9m² tại số 71/4 đường Hàm Nghi, phường Bình Định.*

- Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh (*Ban Tiếp công dân tỉnh*) phối hợp với Thanh tra tỉnh tham mưu dự thảo Quyết định trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét giải quyết khiếu nại lần hai đối với ông Trần Văn Khánh theo quy định.

- Nhằm tạo điều kiện cho hộ ông Trần Văn Khánh ổn định cuộc sống, giao Ủy ban nhân dân phường Bình Định triển khai phương án giao đất ở cho Trần Văn Khánh đối với một phần diện tích thuộc thửa đất số 268 theo hạn mức giao đất ở tại địa phương (*khoảng 200m² đất*) và có thu tiền sử dụng đất theo quy định. Phần diện tích 258,4m² còn lại, Ủy ban nhân dân phường Bình Định tổ chức lập quy hoạch và thực hiện thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ theo quy định.

3. Trường hợp ông Phạm Đệ Thứ ở thôn Hưng Nhượng, xã An Hòa; khiếu nại: Quyết định số 619/QĐ-UBND ngày 21 tháng 4 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã An Hòa về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông yêu cầu bồi thường về đất; hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm; hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất đối với diện tích đất ông đang sử dụng trồng cây Keo bị ảnh hưởng Công trình xây dựng Tuyến đường đèo núi Khu Thương mại - Dịch vụ dân cư Đồng Bàu đến mốc giao thông phía Đông xã An Hòa.

Ngày 11 tháng 8 năm 2026, Ban Tiếp công dân tỉnh phát hành Giấy mời số 62/GM-BTCD mời ông Phạm Đệ Thứ đến Trụ sở Tiếp công dân tỉnh (*số 28 đường Nguyễn Trãi, phường Quy Nhơn*) để tham dự buổi đối thoại giải quyết khiếu nại nhưng ông Phạm Đệ Thứ thông báo xin vắng mặt. Do đó, giao Thanh tra tỉnh thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại văn bản số 9941/UBND-TD ngày 28 tháng 7 năm 2026 về việc ủy quyền đối thoại giải quyết khiếu nại của ông Phạm Đệ Thứ, báo cáo kết quả thực hiện cho Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thừa lệnh Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, thông báo đề Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch và các PCT. UBND tỉnh (b/c);
- Ban Nội chính Tỉnh ủy (b/c);
- Đảng ủy UBND tỉnh (b/c);
- Các cơ quan dự họp;
- CVP và các PCVP (TH, XD);
- Trung tâm PVHCC;
- Lưu: X2, N4, T4, VT, HSVV-TD.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Lê Huy Vũ