

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh
Nguyễn Tuấn Thanh tại cuộc họp Ban Chỉ đạo triển khai chiến dịch làm
giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh**

Ngày 04/8/2026, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh chủ trì cuộc họp Ban Chỉ đạo triển khai chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh. Sau khi nghe Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo, ý kiến của đồng chí Lâm Hải Giang – Phó Chủ tịch UBND tỉnh và nội dung tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh kết luận như sau:

Thời gian qua, UBND tỉnh đã ban hành nhiều kế hoạch, văn bản chỉ đạo, hướng dẫn, đôn đốc. Tuy nhiên, việc tổ chức thực hiện tại một số địa phương còn chậm, thiếu quyết liệt, chưa đi vào thực chất; người đứng đầu chưa sâu sát, chưa nắm chắc khối lượng, tiến độ và số liệu; việc xử lý, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc còn bị động, có nơi chưa chủ động phối hợp với cơ quan chuyên môn để được hướng dẫn giải quyết, còn chờ đến cuộc họp mới báo cáo.

Đến ngày 30/7/2026, toàn tỉnh đã tổ chức kê khai 496.041/826.103 thửa đất, đạt khoảng 60%; trong đó 76.318 thửa được xét duyệt và ban hành thông báo kết quả. Kết quả này cho thấy quá trình thực hiện tại nhiều địa phương chưa bảo đảm liên tục giữa các khâu kê khai, xét duyệt, hoàn thiện hồ sơ và cập nhật cơ sở dữ liệu; tiến độ làm sạch, chuẩn hóa và đồng bộ dữ liệu còn thấp so với yêu cầu.

Phê bình Chủ tịch UBND các xã, phường có tiến độ dưới 50% khối lượng được giao do thiếu sâu sát, chưa quyết liệt trong chỉ đạo, chậm tổ chức thực hiện, không chủ động xử lý hoặc kịp thời báo cáo, đề xuất tháo gỡ khó khăn, vướng mắc. Nhắc nhở Sở Nông nghiệp và Môi trường nghiêm túc rút kinh nghiệm, phát huy đầy đủ vai trò cơ quan thường trực, cơ quan đầu mối; bám sát từng địa bàn, từng khâu công việc, kịp thời điều phối, tháo gỡ khó khăn, kiểm soát chặt tiến độ và sản phẩm đầu ra; việc chuẩn bị đầu tư Dự án và đánh giá kết quả thực nghiệm ứng dụng công nghệ UAV còn chậm; hồ sơ, tài liệu phục vụ triển khai Dự án chưa được hoàn thiện đầy đủ, nhất là phương án kỹ thuật, định mức, đơn giá, quy trình thực hiện, hồ sơ pháp lý và các thủ tục liên quan.

Xác định đây là nhiệm vụ chính trị trọng tâm, cấp bách của tỉnh trong năm 2026; yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương tập trung cao độ, huy động tối đa nguồn lực, tổ chức thực hiện quyết liệt theo phương thức cuốn chiếu, bảo đảm làm

đến đâu hoàn thành, kiểm tra và cập nhật dữ liệu đến đó; **hoàn thành việc đăng ký đất đai lần đầu trước ngày 15/8/2026; hoàn thành việc làm sạch, chuẩn hóa dữ liệu trước ngày 30/8/2026.** Để hoàn thành các mục tiêu, yêu cầu và tiến độ nêu trên, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương tập trung triển khai thực hiện một số nhiệm vụ sau:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường

a) Nghiêm túc rút kinh nghiệm, phát huy đầy đủ vai trò cơ quan thường trực Ban Chỉ đạo và cơ quan đầu mối; chịu trách nhiệm theo dõi, điều phối chung, hướng dẫn và kiểm soát tiến độ thực hiện trên toàn tỉnh. Phân công cụ thể lãnh đạo Sở, đơn vị chuyên môn phụ trách từng nhóm nhiệm vụ, từng địa bàn; chủ động xử lý kịp thời các khó khăn, vướng mắc thuộc thẩm quyền, không để công việc bị gián đoạn hoặc tồn đọng, kéo dài.

b) **Chủ trì, phối hợp với UBND các xã, phường phát động đợt cao điểm số hóa dữ liệu đất đai đến hết ngày 30/8/2026;** xây dựng tiến độ cụ thể theo từng địa phương, từng ngày, từng khâu công việc và sản phẩm phải hoàn thành. Theo dõi kết quả hằng ngày, kịp thời điều chuyển, tăng cường lực lượng cho các địa bàn chậm; định kỳ hằng tuần tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh, đồng thời đề xuất biểu dương đơn vị thực hiện tốt, phê bình và xem xét trách nhiệm đối với đơn vị không bảo đảm tiến độ.

c) **Khẩn trương rà soát, hoàn thiện Báo cáo nghiên cứu khả thi, Thiết kế kỹ thuật - Dự toán và hồ sơ trình phê duyệt Dự án; phối hợp với Sở Tài chính, Sở Khoa học và Công nghệ thực hiện đồng thời các thủ tục có liên quan, bảo đảm chặt chẽ, đúng quy định, tinh gọn, rõ trách nhiệm, hướng đến kết quả** và không để chậm tiến độ. Sau khi Dự án được phê duyệt, khẩn trương tổ chức lựa chọn đơn vị thực hiện theo quy định.

d) Chủ động làm việc với các cơ quan chức năng thuộc Bộ Nông nghiệp và Môi trường để triển khai nguồn kinh phí 65 tỷ đồng đã được Thủ tướng Chính phủ hỗ trợ cho tỉnh; đồng thời nắm bắt, rà soát khả năng Trung ương tiếp tục bố trí, hỗ trợ thêm nguồn lực trong thời gian tới, kịp thời đề xuất, đăng ký nhu cầu của tỉnh theo quy định. Phối hợp với Sở Tài chính xây dựng phương án sử dụng kinh phí **đúng mục đích**, đúng quy định, ưu tiên các nhiệm vụ cấp bách, trực tiếp quyết định tiến độ và chất lượng Dự án.

đ) Đối với ứng dụng công nghệ UAV, trên cơ sở kết quả bay thực địa và thực nghiệm đã thực hiện, khẩn trương làm việc với đơn vị tư vấn để hoàn thiện quy trình, hồ sơ kỹ thuật và phương án triển khai các bước tiếp theo. Chủ động xin ý kiến Bộ Nông nghiệp và Môi trường về quy trình, kỹ thuật bay; **xây dựng phương án bay phù hợp với địa hình và điều kiện thực tế của từng khu vực**, kết hợp đo đạc truyền thống khi cần thiết, bảo đảm đúng quy chuẩn, sản phẩm **đạt chất lượng, đủ điều kiện nghiệm thu, công nhận và đưa vào sử dụng.**

e) Tiếp tục rà soát, làm sạch, chuẩn hóa và đồng bộ dữ liệu theo 03 nhóm nhiệm vụ; ưu tiên xử lý các trường hợp đã đủ hồ sơ, dữ liệu và các trường hợp đã kê khai nhưng chậm được xét duyệt, ban hành thông báo, đăng ký và cập nhật vào cơ sở dữ liệu. Phối hợp với Công an tỉnh và UBND cấp xã xử lý các trường hợp chưa đối khớp thông tin dân cư; bảo đảm số liệu báo cáo phản ánh đúng kết quả thực chất, không tính khối lượng chưa hoàn thành hoặc chưa đủ điều kiện là sản phẩm hoàn thành. Tổng hợp, hoàn thiện đầy đủ hồ sơ và kết quả thực nghiệm tại khu vực phường Bình Định, chủ động báo cáo Cục Quản lý đất đai xem xét, đánh giá và có ý kiến về quy trình thực nghiệm phương pháp đo đạc lập bản đồ địa chính từ ảnh bay chụp bằng UAV, làm cơ sở triển khai trên diện rộng.

g) Khẩn trương hoàn thiện phương án thuê hạ tầng công nghệ thông tin, phần mềm, công cụ hỗ trợ và nhân lực kỹ thuật theo nguyên tắc “1 tỉnh - 1 phần mềm quản lý”; bảo đảm hệ thống được quản lý, vận hành tập trung, thống nhất, dùng chung, kết nối đồng bộ với Cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai, đáp ứng yêu cầu về an toàn, bảo mật và khai thác ổn định, liên tục; tuyệt đối không để xảy ra tình trạng đầu tư phân tán, chồng chéo, trùng lặp hoặc thiếu tính tương thích giữa các hệ thống.

i) Rà soát, đưa ngay dữ liệu đủ điều kiện vào khai thác phục vụ quản lý nhà nước, giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, công chứng, thuế, cung cấp dịch vụ công trực tuyến và kết nối, chia sẻ với các cơ sở dữ liệu liên quan; không yêu cầu người dân, doanh nghiệp nộp lại thông tin, giấy tờ đã được số hóa và có thể khai thác từ hệ thống. Đồng thời, khẩn trương hoàn thiện báo cáo theo yêu cầu tại Văn bản số 8739/BNMT-QLĐĐ ngày 04/8/2026 và số 8661/BNMT-QLĐĐ ngày 03/8/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; làm rõ tổng số thửa đất, nguyên nhân tăng, giảm, kết quả thực hiện đến ngày 30/7/2026, khối lượng còn lại, lộ trình hoàn thành và hiệu quả khai thác, chia sẻ dữ liệu.

k) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh và các Chi nhánh trực thuộc tập trung rà soát, làm sạch, chuẩn hóa, đối soát và cập nhật dữ liệu đất đai; phân công cán bộ phụ trách từng địa bàn, phối hợp chặt chẽ với UBND cấp xã và Công an cấp xã, bảo đảm tiến độ, chất lượng; kịp thời giải quyết khó khăn, vướng mắc theo quy định.

3. Các thành viên Ban Chỉ đạo cấp tỉnh và Tổ công tác giúp việc

Thực hiện nghiêm nhiệm vụ, địa bàn được phân công; tổ chức kiểm tra thực tế, trực tiếp làm việc với các xã, phường có tiến độ dưới 50%, khối lượng tồn đọng lớn, số liệu báo cáo chưa đầy đủ hoặc chất lượng hồ sơ, dữ liệu chưa bảo đảm. Qua kiểm tra, phải xác định cụ thể khối lượng đã hoàn thành, khối lượng còn lại, nguyên nhân, trách nhiệm, biện pháp và thời hạn khắc phục; đôn đốc địa phương hoàn thành dứt điểm từng khâu, không dừng lại ở kết quả kê khai. Kết quả kiểm tra và

tình hình địa bàn phụ trách phải được gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường để tổng hợp, báo cáo Trưởng Ban Chỉ đạo và UBND tỉnh theo quy định.

4. UBND các xã, phường

a) Chủ tịch UBND các xã, phường có tiến độ dưới 50% khối lượng được giao gồm: Tuy Phước Tây, Tây Sơn, Bình Hiệp, Bình Khê, Bình An, Bình Phú, Hội Sơn, Hòa Hội, Phù Mỹ, Phù Mỹ Đông, Phù Mỹ Tây, Bờ Ngoong, Chư Pưh, Ia Le, Ia Dreh, Phú Thiện, Ia Dok, Mang Yang, Hra, Kon Gang và Biển Hồ phải tổ chức **kiểm điểm, làm rõ nguyên nhân, trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan**; khẩn trương xây dựng biện pháp khắc phục, không để tiếp tục ảnh hưởng đến tiến độ chung của tỉnh.

b) Tập trung huy động cả hệ thống chính trị ở cơ sở, Tổ công nghệ số cộng đồng, đoàn viên, hội viên và lực lượng tại chỗ; giao chỉ tiêu cụ thể cho từng Tổ công tác, từng thôn, làng, tổ dân phố, khu phố. Tổ chức thực hiện theo phương thức cuốn chiếu, làm đến đâu hoàn thành dứt điểm đến đó; kê khai đến đâu phải kiểm tra, xác nhận nguồn gốc, công khai, niêm yết, ban hành thông báo kết quả và chuyển hồ sơ để đăng ký, cập nhật cơ sở dữ liệu đến đó; tăng cường làm việc ngoài giờ hành chính, kể cả ngày nghỉ khi cần thiết. **Hoàn thành đăng ký đất đai lần đầu trước ngày 15/8/2026.**

c) Chủ động phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai, Công an cấp xã và đơn vị tư vấn để xử lý ngay các khó khăn, vướng mắc; không chờ đến cuộc họp mới báo cáo, không né tránh, đùn đẩy trách nhiệm. Trường hợp vượt thẩm quyền phải báo cáo ngay Sở Nông nghiệp và Môi trường, nêu rõ nội dung, nguyên nhân và đề xuất phương án xử lý.

d) Cập nhật đầy đủ, trung thực kết quả thực hiện hằng ngày; phân định rõ số đã kê khai, đã xét duyệt, đã ban hành thông báo, đã đăng ký và đã cập nhật cơ sở dữ liệu. **Tập trung hoàn thành việc làm sạch dữ liệu đến ngày 30/8/2026**; sau thời hạn này, địa phương không hoàn thành nhiệm vụ phải kiểm điểm và chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh; trường hợp thiếu trách nhiệm, chậm khắc phục sẽ xem xét xử lý theo quy định.

5. Công an tỉnh

Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường tổ chức đối soát, xác thực thông tin người sử dụng đất với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư; chỉ đạo Công an cấp xã tập trung xử lý danh sách các trường hợp chưa tìm thấy hoặc sai lệch họ tên, năm sinh, số định danh, bảo đảm xác minh đúng người, đúng dữ liệu. Phối hợp rà soát cấu trúc, trường thông tin phục vụ kết nối với Trung tâm Dữ liệu quốc gia, VNeID và cơ sở dữ liệu định danh địa điểm; đồng thời bảo đảm an ninh, an toàn, bảo mật thông tin trong quá trình trao đổi, đồng bộ và khai thác dữ liệu.

6. Sở Tài chính, Sở Khoa học và Công nghệ

a) Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu quản lý, phân bổ và sử dụng hiệu quả nguồn kinh phí 65 tỷ đồng được Thủ tướng Chính phủ hỗ trợ, bảo đảm đúng mục đích, đúng đối tượng; ưu tiên các nội dung cấp bách, trực tiếp phục vụ tiến độ Dự án. Đồng thời, khẩn trương hướng dẫn, thẩm định các nội dung thuộc thẩm quyền, không để chậm trễ bố trí kinh phí hoặc kéo dài thời gian xử lý hồ sơ, ảnh hưởng đến tiến độ chung.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Khoa học và Công nghệ, Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ động liên hệ, trao đổi, làm việc với các đơn vị thuộc bộ, cơ quan Trung ương để xem xét bổ sung nguồn vốn từ các chương trình, nhiệm vụ, gói hỗ trợ thuộc lĩnh vực khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số và các nguồn vốn hợp pháp khác, bảo đảm đủ nguồn lực triển khai Dự án theo tiến độ được phê duyệt.

b) Sở Khoa học và Công nghệ phối hợp, hướng dẫn Sở Nông nghiệp và Môi trường hoàn thiện các nội dung liên quan đến hạ tầng công nghệ thông tin, phần mềm, kết nối, lưu trữ và an toàn dữ liệu; bảo đảm hệ thống được đầu tư tập trung, thống nhất, dùng chung, tương thích với Hệ thống thông tin quốc gia về đất đai, tránh trùng lặp, lãng phí.

UBND tỉnh thông báo đề các sở, ngành, địa phương, cơ quan, đơn vị liên quan nghiêm túc phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần dự họp;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Chỉ đạo, Tổ công tác giúp việc;
- Sở: NNMT, TC, KHCN;
- UBND các xã, phường;
- CVP, PVP VX;
- TTPVHCC;
- Lưu: VT, N_{1, 4}, V₉.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Xuân Vĩnh