

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Cấp lần đầu: ngày 22 tháng 9 năm 2021

Điều chỉnh lần thứ 03: ngày tháng 8 năm 2026

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 3 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định chấp thuận nhà đầu tư số 616/QĐ-UBND ngày 22/9/2021; Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 28/4/2023 và Quyết định số 391/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư của UBND tỉnh Gia Lai;

Thực hiện Kết luận số 321-TB/TU ngày 31/7/2026 của Tỉnh ủy về kết luận của Thường trực Tỉnh ủy;

Xét Báo cáo thẩm định số 717/BC-STC ngày 16/07/2026 của Giám đốc Sở Tài chính,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án Nhà máy điện mặt trời Phú Thiện đã được UBND tỉnh chấp thuận tại Quyết định số 616/QĐ-UBND ngày 22/9/2021 và điều chỉnh chủ trương đầu tư tại các Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 28/4/2023, Quyết định số 391/QĐ-UBND ngày 25/6/2025, với những nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Nội dung quy mô dự án quy định tại Khoản 4, Điều 1 Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 616/QĐ-UBND ngày 22/9/2021 được điều chỉnh như sau:

“Quy mô dự án:

- *Diện tích chiếm đất có thời hạn: 45,38 ha*
- *Công suất thiết kế: 32 MW (tương đương 40MWp). Hệ thống lưu trữ năng lượng (BESS) tối thiểu bằng 10% công suất đặt của dự án, tích trong 02 giờ là 3,2 MW/6,4MWh.*
- *Sản phẩm dịch vụ cung cấp: điện thương phẩm.*
- *Quy mô kiến trúc xây dựng:*
 - + *Hệ thống các tấm pin năng lượng mặt trời;*
 - + *Hệ thống móng và giàn đỡ pin năng lượng mặt trời;*
 - + *Hệ thống chiếu sáng nhà máy;*
 - + *Trạm biến áp nâng áp nửa ngoài trời 22/110kV – 2x40 MVA (giai đoạn đầu lắp đặt 01 MBA và dự phòng 01 MBA lắp đặt trong tương lai);*
 - + *Trạm inverter, máy biến áp nâng 0,8/22kV;*
 - + *Hệ thống cấp nước và thoát nước;*
 - + *Hệ thống chống sét và tiếp địa;*
 - + *Hệ thống cáp ngầm 22kV truyền tải công suất các TBA 0,8/0,8/22kV;*
 - + *Hệ thống đường dây 110kV mạch kép đầu chuyển tiếp trên đường dây 110kV Chư Sê – Ayun Pa (đường dây 110kV từ trạm biến áp 220 kV Chư Sê - Chư Pưh - Nhà máy nhiệt điện bã mía Gia Lai; đầu nối chuyển tiếp trên đoạn đường dây 110kV Chư Pưh - Nhà máy nhiệt điện bã mía Gia Lai).*
- + *Nhà quản lý, vận hành;*
- + *Hệ thống hàng rào và cổng nhà máy;*
- + *Hệ thống đường giao thông nội bộ nhà máy;*
- + *Hệ thống camera quan sát”.*

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Yêu cầu Công ty TNHH Huệ Anh tập trung nguồn lực tài chính, khẩn trương triển khai dự án, đảm bảo tiến độ thực hiện để dự án sớm hoàn thành và đi vào hoạt động.
2. Giao các Sở: Tài chính, Xây dựng, Công Thương, Nông nghiệp và Môi trường và UBND xã Chư A Thai, các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện đảm bảo tuân thủ đúng các quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của các Quyết định số 616/QĐ-UBND ngày 22/9/2021, Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 28/4/2023, Quyết định số 391/QĐ-UBND ngày 25/6/2025.
2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Công Thương, Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch UBND xã Chư A Thai, Công ty TNHH Huệ Anh và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.
3. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản. Nhà đầu tư được cấp 01 (một) bản, 01 (một) bản gửi Sở Tài chính và 01 (một) bản được lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPNN, PVPXD;
- Lưu: VT, X4.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hữu Quế