

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI**

Số: /UBND-KTTH

V/v chủ trương thu hút đầu tư và thực
hiện các thủ tục liên quan dự án Bệnh
viện quốc tế tại phường Quy Nhơn Nam

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Gia Lai, ngày tháng năm 2026

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Sở Y tế;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND phường Quy Nhơn Nam.

Thực hiện Kết luận số 244-KL/TU ngày 30/7/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy; theo đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 7508/STC-TTXX ngày 27/7/2026 về việc báo cáo dự án Bệnh viện quốc tế Quy Nhơn tại phường Quy Nhơn Nam; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương thu hút đầu tư dự án Bệnh viện quốc tế tại khu đất thuộc đồ án quy hoạch Khu dân cư tại cụm kho bãi dọc Quốc lộ 1D, phường Quy Nhơn Nam như đề xuất của Sở Tài chính tại Văn bản nêu trên.

2. Giao các sở, ngành liên quan khẩn trương triển khai lập đầy đủ hồ sơ, thủ tục để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Bệnh viện quốc tế nêu trên, như sau:

- Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với UBND phường Quy Nhơn Nam khẩn trương điều chỉnh các quy hoạch có liên quan nhằm đảm bảo phù hợp với tính chất, mục tiêu, chỉ tiêu sử dụng đất,... dự án bệnh viện đa khoa quốc tế (hoàn thành báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 20/8/2026**).

- Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh rà soát, đề xuất bãi bỏ các nội dung liên quan đến việc đấu giá dự án trước đây (nếu có) theo quy định (hoàn thành **trước ngày 25/8/2026**).

- Giao Sở Tài chính đề xuất bổ sung dự án vào Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất để trình HĐND tỉnh thông qua tại kỳ họp HĐND tỉnh gần nhất.

- Sau khi khu đất đã được điều chỉnh quy hoạch, đưa ra khỏi Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất và có trong Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất được HĐND tỉnh thông qua, giao Sở Y tế căn cứ Luật Đầu tư năm 2025 lập hồ sơ chấp thuận chủ trương đầu tư dự án, gửi Sở Tài chính thẩm định và báo cáo UBND tỉnh quyết định (hoàn thành **trong tháng 8/2026**).

3. Giao Sở Tài chính làm đầu mối chủ trì, theo dõi đôn đốc tiến độ thực hiện nhiệm vụ của các cơ quan, đơn vị liên quan nêu trên; kịp thời báo cáo, đề xuất các nội dung thuộc thẩm quyền xem xét, giải quyết của UBND tỉnh.

Các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCTTT Nguyễn Tuấn Thanh;
- CVP, PVP XD, PVPTH;
- Lưu: VT, X5, T4, T3.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh