

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-XDCT

Gia Lai, ngày tháng 8 năm 2026

V/v đẩy nhanh tiến độ triển khai
thực hiện các dự án trên địa bàn
Khu kinh tế, Khu công nghiệp

Kính gửi:

- Ban Quản lý Khu kinh tế;
- Các Sở Tài chính, Xây dựng, Công Thương,
Tư pháp, Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND các xã, phường Quy Nhơn Đông, Quy Nhơn
Tây, An Nhơn Nam, Cát Tiến, Phù Mỹ Đông,
Canh Vinh, Phù Cát, Bình Khê;
- Chủ đầu tư các dự án liên quan.

Theo báo cáo của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Văn bản số 371/BC-BQL ngày 29/7/2026 về tình hình thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn các Khu kinh tế, Khu công nghiệp đến ngày 29/7/2026; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì

- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan thường xuyên rà soát, theo dõi tiến độ thực hiện từng dự án; chủ động làm việc với các chủ đầu tư để kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đôn đốc đẩy nhanh tiến độ thực hiện. Đối với các dự án chậm tiến độ, chậm triển khai hoặc không thực hiện đúng cam kết, xác định rõ nguyên nhân, kịp thời xử lý, giải quyết theo quy định.

- Yêu cầu chủ đầu tư các dự án trên địa bàn Khu kinh tế, Khu công nghiệp khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục theo quy định, tập trung nguồn lực tài chính, nhân lực, máy móc, thiết bị, tổ chức khởi công và đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng theo cam kết, tuân thủ quy định pháp luật.

- Đối với các dự án gặp khó khăn, vướng mắc thuộc trách nhiệm của cơ quan quản lý nhà nước, chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tập trung giải quyết, rút ngắn tối đa thời gian xử lý hồ sơ, thủ tục, không để việc phối hợp giữa các cơ quan làm ảnh hưởng đến tiến độ dự án.

- Đối với các dự án chậm tiến độ kéo dài, nhà đầu tư không tích cực triển khai, không bảo đảm năng lực thực hiện hoặc không thực hiện đúng các cam kết, rà soát hồ sơ, điều kiện pháp lý, tham mưu xử lý theo quy định; trường hợp đủ điều kiện thì thực hiện thủ tục chấm dứt hoạt động dự án, không để dự án kéo dài, ảnh hưởng đến môi trường đầu tư của tỉnh.

- Chịu trách nhiệm theo dõi, kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện các nội dung nêu trên; kiểm soát chặt chẽ tiến độ từng dự án theo tuần, tháng, nhất là các dự án có kế

hoạch khởi công, hoàn thành trong năm 2026. Định kỳ hằng tuần, tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh đối với những dự án có phát sinh thay đổi, dự án chậm tiến độ, dự án có khó khăn, vướng mắc hoặc không thực hiện đúng cam kết, trong đó nêu rõ kết quả thực hiện, đề xuất giải pháp xử lý, kế hoạch thực hiện; không báo cáo lại các nội dung thực hiện ổn định, không có thay đổi.

2. Đề nghị các chủ đầu tư dự án

- Thực hiện nghiêm túc, đúng tiến độ dự án đã được cấp có thẩm quyền chấp thuận và các cam kết của đơn vị; tập trung tối đa nguồn lực để triển khai dự án, bảo đảm tiến độ khởi công và hoàn thành dự án theo quy định.

- Đối với các dự án chưa khởi công, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục, chuẩn bị đầy đủ các điều kiện để tổ chức khởi công đúng thời gian quy định.

- Đối với các dự án đang đầu tư xây dựng, tập trung nhân lực, máy móc, thiết bị, vật tư và nguồn lực tài chính, đẩy nhanh tiến độ thi công, có giải pháp bù tiến độ đối với các hạng mục chậm, phấn đấu hoàn thành dự án sớm hơn hoặc đúng tiến độ được chấp thuận. Trường hợp có khó khăn, vướng mắc phải chủ động báo cáo ngay cho Ban Quản lý Khu kinh tế hoặc với cơ quan có thẩm quyền, nêu rõ nguyên nhân, trách nhiệm và đề xuất giải pháp xử lý; không để tình trạng chậm tiến độ kéo dài nhưng không có biện pháp khắc phục.

3. Đối với các dự án cụ thể

3.1. Dự án Nhà máy sản xuất bông, xơ, sợi và các sản phẩm gia dụng, công nghiệp Nhơn Hội Bình Định tại KCN Nhơn Hội (khu A)

- Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương hướng dẫn, đôn đốc nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ quy hoạch, môi trường, thiết kế xây dựng và các thủ tục liên quan, xác định cụ thể thời gian hoàn thành từng nội dung.

- Yêu cầu nhà đầu tư tập trung nguồn lực, phối hợp với đơn vị tư vấn hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục theo quy định, khẩn trương tổ chức khởi công dự án, không để chậm so với tiến độ đã cam kết.

3.2. Dự án Nhà máy sản xuất chăn, ga, gối, nệm miền Trung tại KCN Nhơn Hội (khu A)

- Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan đẩy nhanh tiến độ thẩm định, phê duyệt quy hoạch chi tiết, hồ sơ môi trường, thiết kế xây dựng và các thủ tục có liên quan, tuân thủ theo quy định pháp luật.

- Yêu cầu Nhà đầu tư khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục theo quy định, chủ động bố trí đầy đủ nguồn lực, thiết bị, máy móc, khẩn trương tổ chức khởi công dự án theo quy định.

3.3. Dự án Nhà máy sản xuất sản phẩm nội - ngoại thất cao cấp tại KCN Nhơn Hội (khu A)

- Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn, hỗ trợ nhà đầu tư xử lý dứt điểm vướng mắc về cốt nền xây dựng, đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án theo đúng quy định.

- Yêu cầu Chủ đầu tư khẩn trương hoàn thiện mặt bằng, tổ chức thi công các hạng mục đủ điều kiện triển khai theo quy định; đồng thời tiếp tục hoàn thiện các thủ tục pháp lý để triển khai dự án theo quy định, không để tình trạng đã được cấp giấy phép xây dựng nhưng chậm tổ chức thi công.

3.4. Dự án Hoa Sen Home Bình Định tại KCN Nhơn Hòa

- Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát, xác định cụ thể các hồ sơ, thủ tục còn thiếu, hướng dẫn, đôn đốc nhà đầu tư khẩn trương hoàn thành và tập trung giải quyết theo thẩm quyền.

- Yêu cầu Nhà đầu tư khẩn trương hoàn thiện các thủ tục theo quy định, chủ động bố trí nguồn lực và tổ chức khởi công dự án theo quy định.

3.5. Dự án Cơ sở hoàn thiện sản phẩm đan nhựa giả mây tại KCN Phú Tài

- Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương hướng dẫn nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ theo quy định để đủ điều kiện cấp giấy phép xây dựng, triển khai thực hiện dự án theo quy định.

- Yêu cầu Nhà đầu tư chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục có liên quan; xác định cụ thể thời điểm khởi công và tổ chức triển khai dự án theo đúng quy định.

3.6. Đối với các dự án đã khởi công

Giao Ban Quản lý Khu kinh tế thường xuyên theo dõi, kiểm tra thực tế hiện trường, đôn đốc, yêu cầu các chủ đầu tư tập trung nguồn lực tài chính, nhân lực, thiết bị, vật tư và tổ chức thi công đồng bộ, có giải pháp bù tiến độ đối với các hạng mục còn chậm, xác định cụ thể các mốc tiến độ cần hoàn thành trong năm 2026; thực hiện công trình bảo đảm chất lượng, an toàn lao động, phòng cháy, chữa cháy và bảo vệ môi trường.

3.7. Đối với các dự án dự kiến khởi công trong năm 2026

Ban Quản lý Khu kinh tế lập danh sách theo dõi riêng từng dự án, xác định rõ thời điểm khởi công và các điều kiện cần hoàn thành trước khi khởi công; thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, không để đến thời điểm cam kết nhưng chưa đủ điều kiện triển khai.

Yêu cầu các nhà đầu tư chủ động thực hiện hoàn thiện hồ sơ, thủ tục, chuẩn bị mặt bằng, lựa chọn nhà thầu, huy động nguồn lực và các điều kiện cần thiết, tổ chức khởi công đúng thời gian quy định; đối với dự án có khả năng khởi công sớm hơn kế

hoạch, khuyến khích đẩy nhanh tiến độ, đưa dự án vào triển khai sớm.

4. Giao Thủ trưởng các Sở, ngành, địa phương liên quan theo chức năng, nhiệm vụ chủ động rà soát, triển khai thực hiện các nội dung, nhiệm vụ có liên quan theo quy định; phối hợp theo dõi kiểm tra, giám sát quá trình triển khai thực hiện đảm bảo tuân thủ đúng các quy định hiện hành của nhà nước.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT N.T.C.Hoàng;
- CVP, PVPXD;
- Lưu: VT, X1 (09b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng