



**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 637/TB-UBND

Gia Lai, ngày 03 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh tại buổi kiểm tra hiện trường về tình hình thực hiện số hóa dữ liệu đất đai, giải ngân vốn đầu tư công và công tác sắp xếp trường lớp năm học mới trên địa bàn các xã An Hòa, An Lão, An Vinh và An Toàn (thuộc huyện An Lão trước đây)

Ngày 02/8/2026, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh đã chủ trì buổi kiểm tra hiện trường về tình hình thực hiện số hóa dữ liệu đất đai, giải ngân vốn đầu tư công và công tác sắp xếp trường lớp năm học mới trên địa bàn các xã các xã An Hòa, An Lão, An Vinh và An Toàn (thuộc huyện An Lão trước đây). Tham dự buổi kiểm tra có đại diện lãnh đạo các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo, Dân tộc và Tôn giáo; Lãnh đạo Ban Quản lý dự án các công trình Giao thông và Dân dụng tỉnh; Bí thư Đảng uỷ, Chủ tịch, Phó Chủ tịch phụ trách lĩnh vực UBND các xã: An Hoà, An Lão, An Vinh và An Toàn. Sau khi nghe các địa phương báo cáo tiến độ thực hiện số hóa dữ liệu đất đai, giải ngân vốn đầu tư công và công tác sắp xếp trường lớp năm học mới và ý kiến tham gia của các thành viên dự; Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh kết luận như sau:

Trong thời gian qua, các sở, ngành, địa phương đã có nhiều nỗ lực trong triển khai thực hiện số hóa dữ liệu đất đai, các dự án đầu tư công/ đầu tư tư và công tác sắp xếp trường lớp năm học mới; nhiều công trình, dự án đã hoàn thành các thủ tục cần thiết và tổ chức khởi công theo kế hoạch, góp phần tạo động lực thúc đẩy tăng trưởng kinh tế, phát triển đô thị, du lịch, dịch vụ và hạ tầng của tỉnh. Tuy nhiên, việc cập nhật số hóa dữ liệu đất đai còn chậm, một số dự án vẫn còn gặp khó khăn, vướng mắc liên quan đến công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, đất đai, quy hoạch, thủ tục đầu tư; sự phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị có liên quan chưa tốt, ảnh hưởng đến tiến độ triển khai thực hiện dự án.

Để tăng cường công tác chỉ đạo, điều hành, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ thực hiện số hóa dữ liệu đất đai, sắp xếp trường lớp năm học mới và thực hiện các dự án trên địa bàn tỉnh, nhất là các dự án chuẩn bị khởi công mới trong năm 2026; góp phần nâng cao hiệu quả sử dụng vốn đầu tư, chống thất thoát, lãng phí nguồn lực đầu tư, tạo động lực thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, phấn đấu hoàn thành mục tiêu tăng trưởng hai con số trong năm 2026, cần tập trung thực hiện các nhiệm vụ cụ thể sau:

I. ĐỐI VỚI VIỆC SỐ HÓA DỮ LIỆU ĐẤT ĐAI

1. Yêu cầu Chủ tịch UBND các xã: An Hòa, An Lão, An Vinh và An Toàn trực tiếp chỉ đạo, tổ chức đợt cao điểm thực hiện nhiệm vụ; huy động cả hệ thống chính trị ở cơ sở, phân công cụ thể cán bộ phụ trách từng thôn, làng, từng địa bàn và từng khâu công việc; bố trí đầy đủ nhân lực, thời gian, tổ chức làm việc ngoài giờ hành chính, kể cả ngày nghỉ khi cần thiết.

Khẩn trương rà soát, xác định chính xác khối lượng còn lại; tập trung hoàn thành dứt điểm việc đối soát, chỉnh lý, bổ sung, chuẩn hóa và xác thực dữ liệu thuộc Nhóm 2; đồng thời chủ động triển khai các nhiệm vụ thuộc Nhóm 3, nhất là việc kê khai, đăng ký đất đai lần đầu để tạo lập dữ liệu mới, bảo đảm đúng trình tự, chất lượng và tiến độ đề ra. Tăng cường kiểm tra tiến độ đến từng thôn, làng, từng tổ công tác; cập nhật đầy đủ, trung thực, chính xác kết quả thực hiện hằng ngày; kịp thời báo cáo khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền, không chờ đợi, né tránh, đùn đẩy trách nhiệm. Chủ tịch UBND cấp xã chịu trách nhiệm trực tiếp và toàn diện trước UBND tỉnh về tiến độ, chất lượng, kết quả thực hiện và tính chính xác của số liệu báo cáo trên địa bàn.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai và các đơn vị liên quan cử cán bộ bám sát địa bàn, kịp thời hướng dẫn nghiệp vụ, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho từng xã; thường xuyên kiểm tra tiến độ và chất lượng dữ liệu, bảo đảm kết quả thực hiện thực chất, đầy đủ, chính xác và đáp ứng yêu cầu khai thác, sử dụng.

II. ĐỐI VỚI VIỆC TRIỂN KHAI THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN VÀ GIẢI NGÂN VỐN ĐẦU TƯ CÔNG (KỂ CẢ VỐN CHƯƠNG TRÌNH MỤC TIÊU QUỐC GIA)

1. Đối với việc giải ngân vốn đầu tư công

Yêu cầu UBND các xã: An Hòa, An Lão, An Vinh, An Toàn và các chủ đầu tư dự án:

- Khẩn trương xây dựng kế hoạch giải ngân chi tiết đối với từng dự án, từng tháng, từng quý đến hết năm 2026; xác định rõ khối lượng, thời điểm nghiệm thu, thanh toán và phân công trách nhiệm cụ thể đối với từng lãnh đạo, cán bộ phụ trách; thường xuyên kiểm điểm tiến độ thực hiện, kịp thời xử lý các khó khăn phát sinh.

- Chỉ đạo các nhà thầu tập trung nhân lực, thiết bị, tổ chức thi công liên tục; thực hiện nghiệm thu đến đâu thanh toán đến đó, tuyệt đối không để dồn hồ sơ thanh toán vào cuối quý hoặc cuối năm.

- Kiên quyết xử lý các nhà thầu, đơn vị tư vấn, đơn vị thi công không bảo đảm năng lực, vi phạm tiến độ hợp đồng, ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện và giải ngân của dự án; trường hợp cần thiết thực hiện các biện pháp xử lý theo quy định của hợp đồng và pháp luật về đấu thầu.

- Chủ động tổng hợp đầy đủ các khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền để báo cáo UBND tỉnh (thông qua Sở Tài chính) và các cơ quan liên quan ngay khi có vấn đề phát sinh; không để tồn tại kéo dài làm ảnh hưởng đến tiến độ giải ngân.

2. Đối với các Chương trình mục tiêu quốc gia

Các cơ quan chủ trì chương trình, UBND các xã khẩn trương hoàn thiện đầy đủ các thủ tục đầu tư, đấu thầu, triển khai thực hiện các dự án thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia; đẩy nhanh giải ngân toàn bộ kế hoạch vốn đã được giao, bao gồm cả vốn đầu tư phát triển và vốn sự nghiệp; không để xảy ra tình trạng vốn đã phân bổ nhưng chậm triển khai hoặc không giải ngân kịp thời.

3. Đối với việc triển khai thực hiện các dự án trên địa bàn

a) Đối với dự án Nhà máy sản xuất và chế biến ván Gỗ MDF

- Giao UBND xã An Lão chủ động làm việc với Chủ đầu tư dự án, thống nhất phương án xử lý và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định pháp luật; hoàn thành trong tháng 8/2026.

- Giao Sở Tài chính, Sở Xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ được giao, chủ động hướng dẫn, phối hợp, hỗ trợ Nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án, bảo đảm tiến độ đề ra, tuân thủ quy định pháp luật.

- Yêu cầu Nhà đầu tư (Công ty TNHH Du lịch thương mại Quy Nhơn) khẩn trương rà soát, thực hiện lập Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của dự án nêu trên đảm bảo theo quy định, trình cơ quan có thẩm quyền xem xét, thẩm định, phê duyệt để triển khai thực hiện; hoàn thành trước **ngày 20/8/2026**; đồng thời, chủ động thực hiện đầy đủ các hồ sơ, thủ tục đảm bảo theo quy định, tổ chức khởi công dự án trong **tháng 09/2026**.

b) Đối với Khu tái định cư vùng thiên tai thôn Trà Cong

Giao UBND xã An Hòa chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương thực hiện kiểm đếm, lập, thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để sớm di dời các hộ dân đến nơi ở mới theo tiến độ đề ra; đồng thời, tổ chức tuyên truyền, vận động các hộ dân thực hiện bốc thăm, bàn giao mặt bằng để các hộ dân sớm tổ chức xây dựng nhà và di dời về nơi ở mới; hoàn thành trong **tháng 08/2026**.

c) Đối với dự án Nâng cấp, cải tạo kè chống xói lở cánh đồng ruộng Xanh

- Giao UBND xã An Vinh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương rà soát, hoàn thiện hồ sơ, thủ tục đảm bảo tính pháp lý để tổ chức triển khai thực hiện đầu tư xây dựng dự án nêu trên đảm bảo theo tiến độ, thời gian quy định; hoàn thành trong **tháng 08/2026**.

- Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan xem xét, giải quyết các nội dung kiến nghị của UBND xã An Vinh tại

Văn bản số 1108/UBND ngày 27/7/2026 theo thẩm quyền; trường hợp vượt thẩm quyền, kịp thời tổng hợp, tham mưu đề xuất UBND tỉnh; hoàn thành trước ngày 10/8/2026.

d) Đối với dự án: Khu dịch vụ du lịch Đỉnh ngắm mây và Nhà máy sản xuất trà Tiến Vua

- Giao UBND xã An Toàn chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương xác nhận nguồn gốc đất, tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo quy định; hoàn thành trong tháng 08/2026.

- Yêu cầu Nhà đầu tư (Công ty cổ phần Thương mại và Dịch vụ Q-LINK) khẩn trương bố kinh phí để thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và thực hiện đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo đúng quy định để triển khai dự án đảm bảo tiến độ đề ra.

4. Đối với các kiến nghị của các địa phương về nhu cầu đầu tư hạ tầng; trong đó ưu tiên các lĩnh vực giao thông nội bộ, sửa chữa các công trình, dự án cấp bách: Giao các sở, ngành có liên quan nghiên cứu, hướng dẫn địa phương hoàn thiện hồ sơ đề xuất, rút ngắn thời gian xử lý thủ tục để sớm triển khai khi đủ điều kiện theo quy định.

III. ĐỐI VỚI VIỆC SẮP XẾP TRƯỜNG LỚP HỌC MỚI

Giao Sở Giáo dục và Đào tạo chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương tổ chức triển khai thực hiện Phương án Sắp xếp các cơ sở giáo dục mầm non, phổ thông, giáo dục thường xuyên, giáo dục nghề nghiệp - giáo dục thường xuyên trên địa bàn tỉnh Gia Lai đảm bảo tuân thủ theo quy định của pháp luật hiện hành; đồng thời, chủ động đầu tư, nâng cấp cơ sở vật chất, phòng học, phòng chức năng, công trình phụ trợ, trang thiết bị dạy học... đảm bảo đáp ứng nhu cầu giảng dạy và nâng cao chất lượng giáo dục trong thời gian tới.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo đề Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan biết, triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- CT, PCT TT Nguyễn Tuấn Thanh;
- Sở Nội vụ;
- Các cơ quan dự hợp;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, X1, N4, T4.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Đình Triết