

Số: /TB-UBND

Gia Lai, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng
tại buổi làm việc nghe báo cáo về tình hình triển khai thực hiện dự án
Trung tâm đào tạo và cung ứng nhân lực vận tải Phù Cát**

Ngày 29/7/2026, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng chủ trì làm việc nghe báo cáo về tình hình triển khai thực hiện dự án Trung tâm đào tạo và cung ứng nhân lực vận tải Phù Cát. Tham dự làm việc có đại diện lãnh đạo các Sở ngành: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp; đại diện lãnh đạo UBND xã Phù Cát; đại diện chủ đầu tư dự án (Liên danh Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển vận tải M&H, Công ty TNHH Đầu tư M&H và Trường Cao đẳng Bách Khoa Tây Nguyên). Sau khi nghe báo cáo của Sở Tài chính, ý kiến tham gia của các sở, ngành, địa phương liên quan và chủ đầu tư dự án, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng kết luận như sau:

Thời gian qua, tỉnh Gia Lai đã tích cực kêu gọi, thu hút nhiều nhà đầu tư triển khai các dự án trên địa bàn; bên cạnh các nhà đầu tư thực hiện nghiêm túc, vẫn còn một số dự án triển khai chậm, chưa thể hiện đầy đủ trách nhiệm và quyết tâm, trong đó có dự án Trung tâm đào tạo và cung ứng nhân lực vận tải Phù Cát. Đến nay, dự án vẫn chưa hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, các thủ tục liên quan và chưa khởi công theo tiến độ được chấp thuận.

Để bảo đảm dự án được khởi công **trong tháng 9/2026**, yêu cầu Nhà đầu tư tập trung tối đa nguồn lực, thực hiện nghiêm các cam kết; các sở, ngành, địa phương liên quan chủ động phối hợp, hỗ trợ, tháo gỡ kịp thời các khó khăn, vướng mắc, theo dõi chặt chẽ và kiên quyết xử lý nếu Nhà đầu tư tiếp tục chậm tiến độ; đồng thời, thực hiện các nhiệm vụ, cụ thể như sau:

1. Yêu cầu Nhà đầu tư (Liên danh Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển vận tải M&H, Công ty TNHH Đầu tư M&H và Trường Cao đẳng Bách Khoa Tây Nguyên).

- **Trước ngày 05/8/2026**, gửi văn bản cam kết và kế hoạch khởi công, triển khai chi tiết dự án cho UBND tỉnh (qua Sở Tài chính, UBND xã Phù Cát tổng hợp theo dõi chỉ đạo), trong đó xác định rõ các mốc thời gian, từng công việc cụ thể, nguồn lực thực hiện. Trường hợp không thực hiện đúng cam kết, Nhà đầu tư chấp thuận việc xem xét chấm dứt hoạt động dự án theo quy định và không khiếu nại, khiếu kiện.

- Phối hợp chặt chẽ với UBND xã Phù Cát, bố trí đầy đủ kinh phí để hoàn thành công tác bồi thường, nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất và giải phóng mặt bằng **trước ngày 20/8/2026**; đồng thời tập trung hoàn thiện các thủ tục về đất

đai, môi trường, phòng cháy, chữa cháy, xây dựng và các thủ tục liên quan.

- Chuẩn bị đầy đủ điều kiện về tài chính, nhân lực, nhà thầu, máy móc, thiết bị để khởi công thực chất dự án **trong tháng 9/2026** và tổ chức thi công ngay sau khởi công; không để xảy ra tình trạng khởi công hình thức.

- Sau khi hoàn thành giải phóng mặt bằng, các thủ tục cần thiết và đã khởi công dự án, Nhà đầu tư mới lập hồ sơ đề nghị điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án. **Tập trung thi công, hoàn thành và đưa dự án vào khai thác, vận hành trong năm 2027; không tiếp tục đề xuất gia hạn hoặc điều chỉnh kéo dài tiến độ.**

- Định kỳ trước ngày 25 hằng tháng, báo cáo tiến độ thực hiện dự án gửi Sở Tài chính và các cơ quan liên quan để theo dõi, đôn đốc.

2. UBND xã Phù Cát

- Chủ trì, phối hợp với Nhà đầu tư rà soát, xử lý dứt điểm từng trường hợp còn vướng mắc về bồi thường, nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, xác minh thừa kế, công chứng và các thủ tục thuộc thẩm quyền; bảo đảm hoàn thành giải phóng mặt bằng **trước ngày 20/8/2026**.

- Phân công lãnh đạo trực tiếp **theo dõi, đôn đốc hỗ trợ chủ đầu tư hoàn thành các hồ sơ, thủ tục liên quan để khởi công dự án đúng tiến độ và trong suốt quá trình triển khai thực hiện dự án**, kịp thời báo cáo đề xuất các sở, ngành liên quan UBND tỉnh đối với các nội dung vượt thẩm quyền.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường

Khẩn trương hướng dẫn, hỗ trợ Nhà đầu tư hoàn thiện các thủ tục về chuyển mục đích sử dụng đất, thuê đất, môi trường và các nội dung thuộc lĩnh vực quản lý; phối hợp với UBND xã Phù Cát xử lý ngay các vướng mắc về hồ sơ đất đai, bảo đảm không ảnh hưởng tiến độ khởi công dự án.

4. Sở Xây dựng

Hướng dẫn Nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ thiết kế, thẩm định, cấp giấy phép xây dựng và các điều kiện khởi công; thông báo đầy đủ một lần các thành phần hồ sơ còn thiếu, xử lý ngay khi hồ sơ hợp lệ, bảo đảm dự án đủ điều kiện khởi công **trong tháng 9/2026**.

5. Sở Tài chính

- Là cơ quan đầu mối theo dõi tổng thể tiến độ dự án; thường xuyên kiểm tra, đôn đốc Nhà đầu tư và các cơ quan liên quan thực hiện đúng các mốc thời gian nêu trên; kịp thời báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xử lý các khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền. **Chỉ tham mưu xem xét điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án sau khi Nhà đầu tư đã hoàn thành giải phóng mặt bằng, các thủ tục cần thiết và tổ chức khởi công thực chất trong tháng 9/2026 (lưu ý tiến độ thực hiện hoàn thành, đưa dự án vào khai thác vận hành trong năm 2027).**

- Trường hợp hết tháng 9/2026 Nhà đầu tư chưa khởi công hoặc không thực hiện đúng cam kết, chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan rà soát hồ sơ, **tham mưu UBND tỉnh chấm dứt hoạt động, thu hồi dự án và xử lý theo quy định; không tiếp tục đề xuất gia hạn tiến độ.**

6. Các cơ quan liên quan

Theo chức năng, nhiệm vụ được giao, chủ động phối hợp, hướng dẫn và giải quyết kịp thời các thủ tục thuộc thẩm quyền; **không đùn đẩy, né tránh, không để việc chậm phối hợp làm ảnh hưởng đến tiến độ khởi công và triển khai thực hiện dự án.**

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo cho các cơ quan, đơn vị liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- Các cơ quan dự hợp;
- Chủ đầu tư dự án (*Sở Tài chính thông báo*);
- CVP, PVPXD;
- Lưu: VT, T3.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Xuân Vĩnh