

Số: /TB-UBND

Gia Lai, ngày tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Hữu Quế tại cuộc họp nghe báo cáo tình hình sản xuất, kinh doanh và tình hình an ninh, trật tự sau khi kết thúc vụ việc liên quan đến các hộ dân nhận khoán tại Chi nhánh Chư Sê thuộc Công ty Cổ phần Cà phê Gia Lai

Ngày 27/7/2026, tại Trụ sở UBND xã Chư Sê, đồng chí Nguyễn Hữu Quế - Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì cuộc họp nghe Công ty Cổ phần Cà phê Gia Lai báo cáo tình hình sản xuất, kinh doanh và UBND xã Chư Sê báo cáo tình hình an ninh, trật tự sau khi hoàn thành việc giải quyết, kết thúc vụ việc liên quan đến các hộ dân nhận khoán tại Chi nhánh Chư Sê thuộc Công ty Cổ phần Cà phê Gia Lai.

Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo Công an tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Văn phòng UBND tỉnh; Chủ tịch UBND xã Chư Sê, Trưởng Công an xã Chư Sê và Giám đốc Công ty Cổ phần Cà phê Gia Lai.

Sau khi nghe báo cáo của Công ty Cổ phần Cà phê Gia Lai, UBND xã Chư Sê; ý kiến của các cơ quan, đơn vị dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Hữu Quế kết luận như sau:

1. Đánh giá chung

UBND tỉnh ghi nhận, đánh giá cao tinh thần trách nhiệm, sự phối hợp chặt chẽ, quyết liệt của Tổ công tác liên ngành, Công an tỉnh, các sở, ngành, cấp ủy, chính quyền địa phương và Công ty Cổ phần Cà phê Gia Lai trong quá trình tổ chức đối thoại, tuyên truyền, vận động, tháo gỡ khó khăn, giải quyết các kiến nghị chính đáng của người dân, đồng thời kiểm tra, chấn chỉnh và xử lý các hành vi vi phạm theo quy định; đặc biệt biểu dương vai trò nòng cốt của Công an tỉnh trong việc chủ động nắm tình hình, tham mưu phương án giải quyết vụ việc một cách bài bản, khoa học, chặt chẽ, có trọng tâm, trọng điểm, kết hợp hài hòa giữa tuyên truyền, vận động, thuyết phục với các biện pháp nghiệp vụ, qua đó góp phần quan trọng giải quyết dứt điểm vụ việc, giữ vững an ninh, trật tự, không để phát sinh điểm nóng, vụ việc phức tạp trên địa bàn.

Đến ngày 17/7/2026, 295/295 hộ dân có liên quan đã ký hợp đồng giao nhận khoán với Công ty Cổ phần Cà phê Gia Lai, đạt tỷ lệ 100%; các nội dung trọng tâm của vụ việc đã được giải quyết, hoạt động sản xuất từng bước ổn định, tình hình an ninh, trật tự trên địa bàn được giữ vững, không để phát sinh điểm

nóng. Kết quả nêu trên cơ bản bảo đảm hài hòa quyền, lợi ích hợp pháp của Nhà nước, doanh nghiệp và người dân, tạo cơ sở để duy trì sản xuất ổn định, lâu dài.

2. Nhiệm vụ trong thời gian tới

2.1. UBND xã Chư Sê

a) Phối hợp với Công ty Cổ phần Cà phê Gia Lai và các cơ quan liên quan theo dõi chặt chẽ việc thực hiện 295 hợp đồng giao nhận khoán đã ký; kịp thời nắm bắt, giải quyết các khó khăn, vướng mắc phát sinh theo thẩm quyền; tăng cường quản lý nhà nước về đất đai, trật tự xây dựng, không để tái diễn tình trạng lấn, chiếm đất hoặc phát sinh tranh chấp phức tạp.

b) Phối hợp với Ủy ban MTTQ Việt Nam xã và các tổ chức chính trị - xã hội tiếp tục tuyên truyền, vận động các hộ nhận khoán chấp hành nghiêm quy định của pháp luật, thực hiện đúng quyền, nghĩa vụ theo hợp đồng, yên tâm tổ chức sản xuất; củng cố hiệu quả hoạt động của hệ thống chính trị tại các khu vực có hộ nhận khoán cư trú, canh tác.

c) Khẩn trương rà soát, giải quyết theo thẩm quyền các nội dung liên quan đến 12 hộ dân và hộ bà Hương đã được nêu tại cuộc họp; đối với nội dung vượt thẩm quyền, tổng hợp, báo cáo, đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết, không để kéo dài, phát sinh khiếu nại phức tạp.

d) Phối hợp với Công an tỉnh tiếp tục nắm tình hình, kiểm tra, đánh giá tư tưởng, thái độ, tuyên truyền, giáo dục đối với các trường hợp là đảng viên tham gia khiếu kiện; kịp thời báo cáo, đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét, xử lý theo quy định của Đảng và pháp luật đối với trường hợp có hành vi vi phạm.

đ) Tổ chức thi hành dứt điểm các quyết định xử phạt vi phạm hành chính đã ban hành; yêu cầu các hộ vi phạm khẩn trương tự nguyện tháo dỡ công trình xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp, khôi phục tình trạng ban đầu của đất; trường hợp không chấp hành, lập hồ sơ, tổ chức cưỡng chế theo đúng trình tự, thủ tục. Chủ trì bảo đảm an ninh, trật tự, phối hợp với Công ty Cổ phần Cà phê Gia Lai thực hiện đo đạc, kiểm đếm tài sản trên diện tích đất còn tranh chấp, không để phát sinh mâu thuẫn, xung đột.

2.2. Công an tỉnh

a) Tiếp tục chỉ đạo các đơn vị nghiệp vụ và Công an xã Chư Sê bám sát địa bàn, nắm chắc diễn biến tình hình sau khi các hộ dân ký hợp đồng giao nhận khoán; quản lý chặt chẽ các trường hợp có vai trò cầm đầu, lôi kéo, kích động khiếu kiện; mời làm việc, tuyên truyền, giáo dục, răn đe theo quy định, yêu cầu cam kết không tiếp tục tham gia lôi kéo, tập trung đông người khiếu kiện gây mất an ninh, trật tự; củng cố hồ sơ, tài liệu và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm khi có đủ căn cứ theo quy định của pháp luật, tuyệt đối không để hình thành điểm nóng mới hoặc cản trở hoạt động sản xuất.

b) Chủ trì, phối hợp với Thanh tra tỉnh và các cơ quan liên quan tổ chức đánh giá, rút kinh nghiệm; tổng hợp, hoàn thiện mô hình, phương pháp giải quyết vụ việc, báo cáo, đề xuất cơ quan có thẩm quyền xem xét nhân rộng đối

với các vụ việc khiếu kiện phức tạp, kéo dài liên quan đến cổ phần hóa các nông, lâm trường trên địa bàn.

2.3. Sở Nông nghiệp và Môi trường

Theo chức năng, nhiệm vụ được giao, phối hợp, hướng dẫn Công ty Cổ phần Cà phê Gia Lai và UBND xã Chư Sê rà soát hồ sơ, đo đạc, xác định ranh giới trên thực địa giữa đất do Công ty quản lý với diện tích giao nhận khoán và giữa các hộ nhận khoán; bảo đảm thống nhất với hồ sơ pháp lý, hạn chế phát sinh tranh chấp.

2.4. Công ty Cổ phần Cà phê Gia Lai

a) Tổ chức thực hiện nghiêm, đầy đủ các nội dung đã cam kết và 295 hợp đồng giao nhận khoán đã ký; bảo đảm quyền, lợi ích hợp pháp của người nhận khoán; chủ động phối hợp với UBND xã Chư Sê và các cơ quan chức năng giải quyết kịp thời những vấn đề phát sinh trong quá trình tổ chức sản xuất.

b) Rà soát, chấn chỉnh công tác quản lý, điều hành và đội ngũ trực tiếp làm việc với các hộ nhận khoán; tiếp tục duy trì đối thoại, công khai, minh bạch mức khoán, quyền và nghĩa vụ của các bên; đồng hành, tạo điều kiện để người dân ổn định sản xuất.

c) Chủ động xây dựng kế hoạch, bố trí kinh phí và phối hợp với cơ quan chuyên môn, UBND xã Chư Sê tổ chức đo đạc, xác định ranh giới đất đai trên thực địa; quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy định, không để phát sinh vi phạm, tranh chấp mới.

d) Khẩn trương triển khai có hiệu quả phương án tái canh trong năm 2026; công khai tiến độ, phương án tổ chức sản xuất, phối hợp chặt chẽ với UBND xã Chư Sê và các hộ nhận khoán, bảo đảm hài hòa lợi ích giữa doanh nghiệp và người dân.

2.5. Thanh tra tỉnh

Với vai trò Tổ trưởng Tổ công tác liên ngành, khẩn trương rà soát toàn bộ nhiệm vụ, kết luận, chỉ đạo của UBND tỉnh liên quan đến vụ việc; xác định đầy đủ kết quả thực hiện, các nội dung đã hoàn thành và trách nhiệm tiếp tục theo dõi sau khi kết thúc vụ việc; tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh và kết thúc hoạt động của Tổ công tác theo đúng quy định, không để bỏ sót nhiệm vụ.

2.6. Công tác khen thưởng

Công an tỉnh, Tổ công tác liên ngành và UBND xã Chư Sê căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao và kết quả thực hiện, khẩn trương rà soát, lựa chọn, lập hồ sơ đề nghị khen thưởng đối với các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong quá trình tham mưu, phối hợp giải quyết vụ việc; hoàn thành, gửi Sở Nội vụ **trước ngày 06/8/2026** để thẩm định, trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, khen thưởng theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện nghiêm các nhiệm vụ nêu trên; kịp thời báo cáo UBND tỉnh

những vấn đề vượt thẩm quyền. Trường hợp thiếu trách nhiệm, để tiếp tục phát sinh vụ việc phức tạp, người đứng đầu chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan biết, nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đảng ủy UBND tỉnh;
- CVP, PVPTH VPUBND tỉnh;
- Sở Nội vụ;
- Các thành phần tham dự;
- Lưu VT, BTCD tỉnh, C3.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Xuân Vĩnh