

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /UBND-NNMT

Gia Lai, ngày tháng 7 năm 2026

V/v Dự án đầu tư kinh doanh công trình trạm dừng nghỉ Km35+500 thuộc Dự án thành phần Hoài Nhơn – Quy Nhơn trên tuyến cao tốc Bắc - Nam phía Đông tại xã Phù Mỹ Nam, tỉnh Gia Lai không thuộc đối tượng phải thực hiện trình tự, thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác nhưng phải nộp tiền trồng rừng thay thế

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Công ty TNHH Trạm dừng nghỉ FUTA.

Xét đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 1019/TTr-SNNMT ngày 16/7/2026 đề nghị ban hành Văn bản về việc không thuộc đối tượng phải thực hiện trình tự, thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác nhưng phải nộp tiền trồng rừng thay thế đối với Dự án đầu tư kinh doanh công trình trạm dừng nghỉ Km35+500 thuộc Dự án thành phần Hoài Nhơn – Quy Nhơn trên tuyến cao tốc Bắc - Nam phía Đông tại xã Phù Mỹ Nam, tỉnh Gia Lai do Công ty TNHH Trạm dừng nghỉ FUTA làm chủ đầu tư và hồ sơ liên quan kèm theo; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Dự án đầu tư kinh doanh công trình trạm dừng nghỉ Km35+500 thuộc Dự án thành phần Hoài Nhơn - Quy Nhơn trên tuyến cao tốc Bắc - Nam phía Đông tại xã Phù Mỹ Nam, tỉnh Gia Lai do Công ty TNHH Trạm dừng nghỉ FUTA làm chủ đầu tư không phải thực hiện trình tự, thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác nhưng **phải trồng rừng thay thế** theo quy định tại Khoản 1 Điều 14 Luật Lâm nghiệp năm 2017 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 2 Điều 8 Luật số 146/2025/QH15 quy định về nguyên tắc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác; Khoản 1, 2 Điều 21 Luật Lâm nghiệp năm 2017 được sửa đổi, tại khoản 6 Điều 8 Luật số 146/2025/QH15 ngày 11/12/2025.

2. Căn cứ Khoản 1, 2 Điều 21 Luật Lâm nghiệp năm 2017 được sửa đổi, tại khoản 6 Điều 8 Luật số 146/2025/QH15 ngày 11/12/2025, diện tích thực hiện nộp tiền trồng rừng thay thế để thực hiện Dự án, cụ thể:

a) Vị trí: Thuộc khoảnh 3, tiểu khu 208, xã Phù Mỹ Nam, tỉnh Gia Lai (trước ngày 01/7/2025, thuộc xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định).

b) Diện tích: 7,88 ha.

c) Phạm vi ranh giới được giới hạn bởi các điểm mốc, có tọa độ hệ VN 2000 kinh tuyến trực 108 độ 15 phút, múi chiều 3 độ, cụ thể:

- Bên phải tuyến: 4,38 ha.

STT	Y	X	STT	Y	X
1	584.121,02	1.562.896,12	10	584.055,45	1.563.249,21
2	584.120,50	1.562.923,72	11	584.025,93	1.563.217,61
3	584.116,58	1.562.980,55	12	583.984,50	1.563.157,34
4	584.114,02	1.563.023,72	13	583.979,91	1.563.152,87
5	584.114,82	1.563.123,82	14	583.979,90	1.563.152,66
6	584.114,82	1.563.123,87	15	583.979,90	1.563.152,51
7	584.114,52	1.563.224,04	16	583.978,21	1.562.923,75
8	584.118,29	1.563.274,03	17	584.114,47	1.562.895,14
9	584.078,93	1.563.261,30			

- Bên trái tuyến: 3,50 ha.

STT	Y	X	STT	Y	X
1	584.291,05	1.563.241,42	13	584.223,56	1.562.970,49
2	584.171,73	1.563.280,35	14	584.248,55	1.562.970,78
3	584.172,29	1.563.262,81	15	584.265,95	1.562.978,49
4	584.173,47	1.563.225,75	16	584.289,61	1.562.995,80
5	584.173,54	1.563.223,58	17	584.290,36	1.563.123,57
6	584.173,54	1.563.223,53	18	584.252,08	1.563.095,78
7	584.173,00	1.563.201,82	19	584.235,56	1.563.082,23
8	584.171,30	1.563.133,88	20	584.241,21	1.563.112,32
9	584.169,45	1.563.015,97	21	584.242,51	1.563.119,24
10	584.164,84	1.562.915,24	22	584.287,83	1.563.130,99
11	584.208,66	1.562.938,75	23	584.290,40	1.563.130,59
12	584.215,36	1.562.974,47			

d) Loại rừng: Rừng sản xuất.

đ) Nguồn gốc hình thành: Đất khác không có rừng (sau khai thác rừng trồng).

3. Đề nghị Công ty TNHH Tràm dừng nghỉ FUTA thực hiện trình tự, thủ tục nộp tiền trồng rừng thay thế để thực hiện Dự án theo quy định.

4. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì hướng dẫn, đôn đốc việc thực hiện của Công ty TNHH Tràm dừng nghỉ FUTA theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, XD;
- UBND xã Phù Mỹ Nam;
- CVP, PVP NN;
- Lưu: VT, X2, N5.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Mah Tiệp