

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH GIA LAI**

Số: 9203 /UBND-XDCT  
V/v hỗ trợ nhà ở cho người có công  
cách mạng và thân nhân liệt sĩ giai  
đoạn từ năm 2021-2024

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Gia Lai, ngày 08 tháng 7 năm 2026

Kính gửi: Thủ tướng Chính phủ

Căn cứ Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng ngày 09/12/2020; Nghị định số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và biện pháp thi hành Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng và Văn bản số 420/BXD-QLN ngày 15/02/2022 của Bộ Xây dựng về việc hỗ trợ nhà ở cho người có công cách mạng và thân nhân liệt sĩ giai đoạn 2021-2025; Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định (trước khi sắp xếp) đã có Văn bản số 2953/UBND-KT ngày 11/4/2025 gửi Thủ tướng Chính phủ, đồng gửi Bộ Xây dựng, Bộ Tài chính với nội dung như sau:

“Trong thời gian chờ kinh phí hỗ trợ từ Trung ương, một số hộ người có công cách mạng và thân nhân liệt sĩ trong Danh sách giai đoạn 2021-2025 có nhà ở dột nát, hư hỏng nặng đã tự ứng trước kinh phí để xây dựng mới hoặc sửa chữa với số lượng **1.714 hộ** (*xây mới 1.065 hộ, sửa chữa 649 hộ*). Tuy nhiên, theo Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg ngày 22/11/2024 về mức hỗ trợ xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở đối với người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ và tỷ lệ phân bổ vốn hỗ trợ từ ngân sách trung ương, tỷ lệ đối ứng vốn hỗ trợ từ ngân sách địa phương giai đoạn 2023 – 2025 không quy định việc hỗ trợ đối với các hộ đã tự ứng trước kinh phí nên thường xuyên phản ánh, kiến nghị đến Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân các cấp đề nghị được nhận hỗ trợ. Dự kiến mức hỗ trợ theo quy định tại Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg ngày 22/11/2024 của Thủ tướng Chính phủ là 83,37 tỷ đồng.

Với tinh thần ghi nhớ công ơn đối với người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ, Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai kính đề nghị Thủ tướng Chính phủ xem xét bổ sung đối tượng là người có công cách mạng và thân nhân liệt sĩ giai đoạn 2021-2025 có nhà ở dột nát, nhà ở tạm đã tự ứng trước kinh phí để xây dựng mới hoặc sửa chữa cải tạo lại nhà ở từ năm 2021 đến năm 2024 được nhận hỗ trợ theo quy định tại Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg ngày 22/11/2024 của Thủ tướng Chính phủ”.

Ngày 28/4/2025, Bộ Tài chính có Văn bản số 5673/BTC-NSNN về việc kinh phí hỗ trợ nhà ở cho người có công cách mạng và thân nhân liệt sĩ, có ý kiến: “*Đối với đề xuất có chính sách hỗ trợ đối tượng người có công cách mạng và thân nhân liệt sĩ (1.714 hộ) đã xây dựng hoàn thành nhà ở giai đoạn 2021-2024 với kinh phí dự kiến 83,37 tỷ đồng: Đề nghị Tỉnh làm việc với Bộ Xây dựng, Bộ Y tế (nhiệm vụ này trước đây là của Bộ LĐ-TB&XH)*”.

Ngày 10/6/2025, Bộ Xây dựng có Văn bản số 4800/BXD-QLN về việc hỗ trợ nhà ở cho người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ giai đoạn từ năm 2021-2025 của tỉnh Bình Định, trong đó có ý kiến về việc **“bổ sung đối tượng là người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ giai đoạn 2021-2025 có nhà ở dột nát, nhà ở tạm đã ứng trước kinh phí để xây mới hoặc cải tạo lại nhà ở từ năm 2021 đến năm 2024 (1.714 hộ) được nhận hỗ trợ theo quy định tại Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg”** như sau:

*“Ngày 22/11/2024, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg về mức hỗ trợ xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở đối với người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ và tỷ lệ phân bổ vốn hỗ trợ từ ngân sách trung ương, tỷ lệ đối ứng vốn hỗ trợ từ ngân sách địa phương giai đoạn 2023-2025 (có hiệu lực thi hành kể từ ngày 09/01/2025).*

*Như vậy, sau khi Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg có hiệu lực thi hành, UBND tỉnh Bình Định lập, phê duyệt Đề án hỗ trợ người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ về nhà ở theo quy định đối với những đối tượng đủ điều kiện tại thời điểm lập Đề án và thực hiện hỗ trợ cho các hộ có trong Đề án này bằng nguồn vốn ngân sách trung ương theo quy định”.*

Theo đó, Bộ Xây dựng chưa có ý kiến về việc các hộ người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ đã tự ứng trước kinh phí xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa và hoàn thành nhà ở trong giai đoạn từ năm 2021 đến năm 2024 có thuộc đối tượng được xem xét hỗ trợ theo Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg ngày 22/11/2024 của Thủ tướng Chính phủ hay không;

Ngày 13/11/2025, Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai tiếp tục có Văn bản số 6422/UBND-XDCT về việc hỗ trợ nhà ở cho người có công cách mạng và thân nhân liệt sĩ giai đoạn từ năm 2021-2024 đề nghị Bộ Xây dựng, Bộ Y tế, Bộ Nội vụ hướng dẫn cụ thể đối với nội dung nêu trên để có cơ sở triển khai thực hiện theo đúng quy định.

Ngày 20/11/2025, Bộ Xây dựng có Văn bản số 13766/BXD-QLN về việc hỗ trợ nhà ở cho người có công cách mạng và thân nhân liệt sĩ giai đoạn từ năm 2021-2024, có ý kiến: *“Ngày 11/4/2025, UBND tỉnh Bình Định (trước khi sáp nhập) có văn bản số 2953/UBND-KT gửi Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ nhà ở cho người có công cách mạng và thân nhân liệt sĩ giai đoạn từ năm 2021-2025. Ngày 24/4/2025, Văn phòng Chính phủ có văn bản số 3566/VPCP-CN gửi Bộ Xây dựng (kèm theo Công văn số 2953/UBND-KT nêu trên), trong đó, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà giao Bộ Xây dựng chủ trì, phối hợp Bộ Tài chính, Bộ Dân tộc và Tôn giáo nghiên cứu kiến nghị của UBND tỉnh Bình Định. Ngày 10/6/2025, Bộ Xây dựng đã có văn bản số 4800/BXD-QLN báo cáo Thủ tướng Chính phủ về giải quyết kiến nghị của UBND tỉnh Bình Định”.*

Trả lời nêu trên của Bộ Xây dựng chưa giải quyết trực tiếp kiến nghị của UBND tỉnh Gia Lai nội dung: **“đối với các hộ đã tự ứng trước kinh phí có được xem xét hỗ trợ theo Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg ngày 22/11/2024 của Thủ tướng Chính phủ hay không”** do Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg hiện chưa có

quy định đối với trường hợp này, dẫn đến địa phương chưa có cơ sở pháp lý để thực hiện việc hỗ trợ theo quy định.

Thời gian qua, UBND tỉnh liên tục nhận kiến nghị nêu trên của cử tri; để đảm bảo sự công bằng trong việc thực hiện các chính sách an sinh của Nhà nước, đảm bảo quyền lợi chính đáng của người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ và giải quyết dứt điểm kiến nghị của người dân, UBND tỉnh Gia Lai kính đề nghị Thủ tướng Chính phủ quan tâm xem xét, chỉ đạo các bộ, ngành liên quan nghiên cứu, hướng dẫn cụ thể đối với trường hợp **đối tượng người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ đã tự ứng trước kinh phí xây dựng hoàn thành nhà ở giai đoạn từ 2021 – 2024 với số lượng là 1.714 hộ (xây mới 1.065 hộ, sửa chữa 649 hộ)** trước ngày Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg ngày 22/11/2024 của Thủ tướng Chính phủ **có đủ điều kiện được hỗ trợ hay không, mức hỗ trợ bao nhiêu đối với xây dựng mới, cải tạo sửa chữa, nguồn kinh phí hỗ trợ**, để tỉnh Gia Lai có cơ sở giải quyết kiến nghị của người dân.

Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai kính đề nghị Thủ tướng Chính phủ xem xét giải quyết.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Các Bộ: Xây dựng, Tài chính, Nội vụ;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: XD, TC, NV;
- CVP, PVPNN, PVPXD;
- Lưu: VT, X8.

VB

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Quế**