



ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI

Số: 517/TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 24 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Dương Mah Tiệp tại buổi làm việc với Sở Tài chính và các sở, ngành, địa phương, Nhà đầu tư về đơn đốc tiến độ khởi công các dự án thuộc lĩnh vực nông, lâm, nghiệp

Chiều ngày 23/6/2026, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Dương Mah Tiệp tại buổi làm việc với Sở Tài chính và các sở, ngành, địa phương, Nhà đầu tư về đơn đốc tiến độ khởi công các dự án thuộc lĩnh vực nông, lâm, nghiệp. Tham dự buổi làm việc có đại diện lãnh đạo các sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Công Thương; đại diện lãnh đạo các xã, phường: Pờ Tó, Ia Pa, Phú Thiện, Chư A Thai, Ia Rсай, Uar, Kông Chro, Chơ Long, Ia Bồng, Ia Pia, Ia Lầu, Ia Mơ, Ia Le, Đak Pơ, Ayun, Kon Chiêng, Ia Nan, Ia Hrug, Hội Phú; đại diện lãnh đạo các doanh nghiệp.

Sau khi nghe Sở Tài chính báo cáo và ý kiến tham gia của các sở, ngành, địa phương và doanh nghiệp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Dương Mah Tiệp kết luận như sau:

1. Đánh giá tình hình triển khai

* **Mặt đạt được:** UBND tỉnh biểu dương, đánh giá cao tinh thần phối hợp của các sở, ngành, địa phương và các doanh nghiệp. Từ khi UBND tỉnh có chủ trương đẩy nhanh tiến độ khởi công các dự án đã được chấp thuận, các doanh nghiệp và địa phương bước đầu đã đạt được một số kết quả tích cực. Có những dự án đã được khởi công theo đúng tiến độ, có những dự án hoàn thành đi vào hoạt động, trong đó có một số dự án đã tiến hành san gạt mặt bằng và chuẩn bị các điều kiện để thi công.

* **Mặt hạn chế, tồn tại:**

- Tuy nhiên, qua báo cáo của Sở Tài chính và dự báo thì còn nhiều dự án chậm triển khai, **có nguy cơ chậm tiến độ** nếu không đẩy nhanh các thủ tục, **song hành các bước** và triển khai với tinh thần **“3 ca, 4 kíp”**.

- Tâm thế của một số chủ đầu tư dự án chậm tiến độ còn lơ là, thiếu chủ động và chưa nhiệt huyết, chưa bắt kịp tiến độ được giao, dẫn đến khi UBND tỉnh, UBND xã đốc thúc tiến độ mới chịu triển khai. Tinh thần vào cuộc nhìn chung còn chưa cao.

- Chưa kịp thời thay đổi tư duy vận hành theo tình hình mới. Trước đây công tác giám sát có thể chưa chặt chẽ, nhưng nay tỉnh sẽ **kiên quyết giám sát tiến độ theo đúng chủ trương đã phê duyệt và với tinh thần là giảm ¼ thời gian thi công**.

2. Nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới

Đề tập trung nguồn lực đẩy nhanh tiến độ khởi công các dự án, UBND tỉnh yêu cầu các sở, ngành, địa phương và doanh nghiệp nhìn nhận rõ trách nhiệm của đơn vị và thực hiện nghiêm chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 6034/UBND-KTTH ngày 14/5/2026 và 6345/UBND-KTTH ngày 19/5/2026; chủ động phối hợp với Sở Tài chính đơn đốc, hỗ trợ Nhà đầu tư triển khai dự án theo đúng quy hoạch và tiến độ đã phê duyệt; chịu trách nhiệm toàn diện trước UBND tỉnh và Chủ tịch UBND tỉnh về các nội

dung chậm trễ thuộc lĩnh vực quản lý, địa bàn phụ trách; đồng thời khẩn trương triển khai một số nội dung sau:

a) Đối với các Nhà đầu tư

- **Xác định trách nhiệm chính:** Hiện tại, vướng mắc lớn nhất dẫn đến kéo dài tiến độ chủ yếu thuộc về phía nhà đầu tư (chậm hoàn thiện Quy hoạch 1/500, Giấy phép xây dựng, hồ sơ thuê đất, hợp thửa đất, hoặc liên tục xin điều chỉnh chủ trương đầu tư).

- Yêu cầu:

+ Tập trung nhân lực hoàn thiện ngay hồ sơ quy hoạch, đất đai để nộp cơ quan thẩm quyền.

+ Bỏ ngay tư tưởng "xí chỗ", chờ sang nhượng dự án. UBND tỉnh dứt khoát không xử lý và không chấp nhận các trường hợp này.

+ Chủ động phối hợp, thống nhất với địa phương để **ký cam kết tiến độ khởi công** theo đúng chủ trương của UBND tỉnh giao.

+ Sau khi khởi công, tập trung nguồn lực, tối ưu hóa quy trình quản trị để **rút ngắn tối thiểu 1/4 tổng thời gian** thực hiện dự án so với kế hoạch được phê duyệt.

+ Kịp thời báo cáo, đề xuất các khó khăn, vướng mắc về Sở Tài chính và các sở, ngành, địa phương liên quan để được hỗ trợ, tháo gỡ kịp thời.

b) Đối với các địa phương

- **Khắc phục hạn chế:** Khẩn trương giải quyết dứt điểm tình trạng tồn đọng hồ sơ chờ phê duyệt; chậm tập trung họp Hội đồng thẩm định quy hoạch; thiếu chủ động trong việc lập hồ sơ lấy ý kiến và đôn đốc các sở, ngành tham gia ý kiến.

- Nhiệm vụ cụ thể:

+ Đối với các vướng mắc thuộc thẩm quyền của địa phương, phải chủ động xử lý ngay, không đùn đẩy.

+ Đối với các vướng mắc thuộc sở, ngành phải chủ động đôn đốc sở, ngành hoặc báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo, xử lý.

+ Chủ động liên hệ các doanh nghiệp để đôn đốc lập hồ sơ và khởi công các dự án theo tiến độ; tổ chức làm việc để cùng nhau đề ra các giải pháp hiệu quả và **cam kết tiến độ đến từng dự án** và thường xuyên theo dõi, đôn đốc.

+ UBND cấp xã có trách nhiệm tổng hợp, báo cáo tiến độ cụ thể của từng dự án trên địa bàn về Sở Tài chính, **chậm nhất ngày 30/6/2026**. Sau khi dự án khởi công, tiếp tục theo dõi chặt chẽ và đốc thúc tiến độ thi công.

- Đề nghị các đồng chí Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND các xã, phường chỉ đạo quyết liệt để kịp thời hỗ trợ, đôn đốc Nhà đầu tư triển khai thực hiện. Người đứng đầu các địa phương chịu trách nhiệm trực tiếp và toàn diện trước Chủ tịch UBND tỉnh về tiến độ triển khai các dự án thuộc phạm vi quản lý.

* *Lưu ý: Thời gian tới, Lãnh đạo UBND tỉnh sẽ tổ chức đi kiểm tra, khảo sát thực tế tại một số dự án tại các địa phương.*

c) Đối với các sở, ngành

- Sở Tài chính:

+ Tiếp nhận hồ sơ cấp mới, điều chỉnh dự án phải bám sát các kết luận của Tỉnh

ủy, Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh, chỉ đạo của UBND tỉnh để đề xuất phương án xử lý, đảm bảo công khai, minh bạch; đồng thời tuyên truyền, hướng dẫn các doanh nghiệp về chủ trương chung của tỉnh để tạo đồng thuận.

+ Giải quyết các công việc phải mang tính tổng thể, đặc thù và có nguyên tắc. Tổng hợp, đánh giá cụ thể tình hình các dự án chậm tiến độ (*rõ hai nội dung: chậm theo chủ trương đầu tư và chậm theo văn bản chỉ đạo*).

+ Tổng hợp toàn bộ khó khăn, vướng mắc để chủ động phối hợp các sở, ngành xử lý hoặc hướng dẫn đơn vị thực hiện; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo xử lý các dự án chậm khởi công tháng 6, hoàn thành **chậm nhất ngày 02/7/2026**.

- Sở Nông nghiệp và Môi trường:

+ Chủ động hướng dẫn, tháo gỡ nhanh các thủ tục về đất đai, môi trường cho doanh nghiệp; kịp thời hỗ trợ các địa phương theo lĩnh vực phụ trách, như cho thuê đất, hợp thửa, xác định nguồn gốc đất, môi trường...

+ Khi có vướng mắc phát sinh, phải cử cán bộ chuyên môn xuống tận nơi để kiểm tra, xác định rõ vấn đề là đơn lẻ hay mang tính hệ thống theo cụm xã để có giải pháp xử lý tổng thể, dứt điểm.

- **Sở Xây dựng:** Rà soát, cắt giảm tối đa thời gian giải quyết thủ tục hành chính đối với các nhiệm vụ, hồ sơ cần có ý kiến thẩm định của Sở; kịp thời hỗ trợ các địa phương theo lĩnh vực phụ trách như Quy hoạch chi tiết 1/500, giấy phép xây dựng...

- Thuế tỉnh và Chi cục Quản lý thị trường (Sở Công Thương): Phối hợp chặt chẽ trong việc kiểm tra, giám sát các dòng hàng hóa, nghĩa vụ thuế của các dự án sau khi nhập máy móc, thiết bị, hàng hóa phục vụ dự án.

3. Các sở, ngành và địa phương quán triệt tinh thần hỗ trợ tối đa cho doanh nghiệp. Ngay khi doanh nghiệp nộp hồ sơ, các cơ quan chức năng phải bố trí ngay thời gian và nhân lực để họp, thẩm định và phê duyệt cho kịp tiến độ, làm việc với tinh thần "*làm hết việc, chứ không hết giờ*". Nghiêm túc rà soát, cắt giảm và rút ngắn tối đa thời gian xử lý hồ sơ, thủ tục hành chính theo đúng quy định tại Quyết định số 3263/QĐ-UBND ngày 29/12/2025 của UBND tỉnh.

Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị, địa phương liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT D.M.Tiếp (b/c);
- CVP, PVPTH, PVPNN;
- Các đơn vị dự họp;
- TT PVHHC;
- Lưu: VT, N6, T7.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Đình Triết