

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng tại buổi kiểm tra hiện trường thực hiện dự án Đường bộ cao tốc Quy Nhơn – Pleiku, dự án thành phần 3.

Ngày 05/6/2026, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng chủ trì, tổ chức kiểm tra hiện trường thực hiện dự án Đường bộ cao tốc Quy Nhơn – Pleiku, dự án thành phần 3; thành phần tham dự gồm có: Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh, UBND các xã, phường: Hội Phú, Ia Băng, Kdang, Đak Đoa, Mang Yang, Lơ Pang, đơn vị thi công, tư vấn giám sát và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo của Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh, các địa phương có liên quan, ý kiến tham gia của các đại biểu và thực tế hiện trường, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Giao UBND các xã, phường có liên quan

- Tập trung đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng, nhất là đối với các Khu tái định cư, Mỏ vật liệu, bãi thải, Tuyên chính ưu tiên liền vùng, liền thửa, . . . để đảm bảo phục vụ dự án; Lãnh đạo UBND cấp xã phải chủ động, tích cực trong công tác chỉ đạo, điều hành, nắm rõ thực tế hiện trường để kịp thời giải quyết các vấn đề vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng; khẩn trương kiểm tra, rà soát, hoàn thiện các phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng, tổ chức họp Hội đồng thẩm định, phê duyệt các phương án giải phóng mặt bằng còn lại, hoàn thành dứt điểm trong **tháng 6/2026**.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tuyên truyền, vận động các hộ dân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng của dự án chấp hành phương án bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư đã được cơ quan thẩm quyền phê duyệt, sớm bàn giao mặt bằng triển khai thi công dự án; đồng thời, tổ chức mời làm việc cụ thể với các hộ dân chưa thống nhất với phương án giải phóng mặt bằng, ghi nhận các nội dung kiến nghị, khiếu nại để làm cơ sở giải quyết; thực hiện việc giải quyết khiếu nại của các hộ dân theo đúng quy định; sau khi giải quyết khiếu nại xong, nếu hộ dân vẫn không chấp hành thì củng cố hồ sơ, thủ tục tiến hành cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công theo đúng quy định.

- Các địa phương chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh và các đơn vị có liên quan triển khai việc xét giao đất tái định cư cho các hộ dân; chủ động thực hiện việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch diện tích phân lô để bố trí tái định cư phù hợp với diện tích đất ở bị thu hồi; linh động thực hiện phương án bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng, với tinh thần công khai, minh bạch, công bằng, đáp ứng nguyện vọng, lợi ích chính đáng của người dân và tuân thủ các quy định hiện hành.

- Các địa phương chủ động phối hợp với Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh và các đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát đề xuất bổ sung xây dựng hợp lý đối với các đường gom, đường dân sinh, đường hoàn trả, . . . để đảm bảo phục vụ nhu cầu đi lại thuận lợi cho người dân.

- Chủ động phối hợp với các Sở, ngành, địa phương có liên quan để được hướng dẫn tháo gỡ các vấn đề khó khăn vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai dự án; tổng hợp báo cáo các nội dung vướng mắc vượt quá thẩm quyền gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường để tổ chức họp Tổ giải quyết vướng mắc, kịp thời xử lý, giải quyết theo quy định.

- UBND xã Ia Băng khẩn trương tổ chức mời làm việc cụ thể với các hộ dân chưa thống nhất với phương án giải phóng mặt bằng, ghi nhận các nội dung kiến nghị, khiếu nại để làm cơ sở giải quyết; thực hiện việc giải quyết khiếu nại của các hộ dân theo đúng quy định; sau khi giải quyết khiếu nại xong, nếu hộ dân vẫn không chấp hành thì củng cố hồ sơ, thủ tục tiến hành cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công, hoàn thành trong **tháng 6/2026**.

2. Giao Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan kiểm tra, rà soát, thống kê cụ thể các vị trí, nội dung tồn tại, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng, trách nhiệm của đơn vị tổ chức thực hiện, biện pháp xử lý khả thi, hiệu quả; tổng hợp đưa vào báo cáo hàng Tuần để theo dõi, chỉ đạo xử lý, nhằm giải quyết hiệu quả các vấn đề tồn tại, vướng mắc, đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Chủ động, tích cực phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng tuyến chính, các mỏ vật liệu, bãi thải, các Khu Tái định cư, . . .; tập trung tháo gỡ khó khăn vướng mắc tại các vị trí chưa được bàn giao mặt bằng thi công.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan kiểm tra, rà soát điều chỉnh kế hoạch tiến độ thi công phù hợp với điều kiện thời tiết khu vực phía Tây tỉnh; đảm bảo đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án theo tinh thần chỉ đạo của Tỉnh ủy, UBND tỉnh.

- Chỉ đạo các Nhà thầu thi công:

+ Tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị, tổ chức thi công hợp lý, bám sát kế hoạch tiến độ thi công chi tiết được duyệt; tập trung thi công xây dựng các khu tái định cư, khu cải táng để đảm bảo phục vụ dự án; lựa chọn các khu vực cần bố trí tái định cư để tập trung thi công xây dựng trước, cơ bản đáp ứng yêu cầu về mặt bằng, hạ tầng kỹ thuật để bàn giao mặt bằng cho các hộ dân xây dựng nhà kịp thời. *Lưu ý: khẩn trương, nghiêm túc chấn chỉnh, khắc phục ngay tình trạng bố trí phương tiện, thiết bị, nhân công tổ chức thi công trên công trường, tăng cường đủ máy móc, thiết bị thi công, tuân thủ hồ sơ dự thầu.*

+ Khẩn trương hoàn thành hồ sơ, thủ tục cấp phép mỏ vật liệu, bãi thải để đảm bảo phục vụ dự án; hoàn thành trước **ngày 20/6/2026**.

- Tăng cường công tác quản lý chặt chẽ về tiến độ, chất lượng, khối lượng, yêu cầu kỹ thuật đối với các hạng mục công trình xây dựng, giá thành sản phẩm, các trang thiết bị phục vụ dự án, nguồn gốc vật tư, vật liệu đảm bảo theo

quy định; tuân thủ nghiêm các quy định về tiết kiệm, chống tham ô, lãng phí trong quá trình triển khai dự án. *Lưu ý: Nhà thầu chính phải chịu trách nhiệm về tiến độ, chất lượng xây dựng công trình trước Chủ đầu tư và các cơ quan chức năng (kể cả phần khối lượng do các Nhà thầu phụ thực hiện).*

- Chủ động phối hợp làm việc với các đơn vị quản lý hạ tầng triển khai công tác di dời hạ tầng kỹ thuật, nhất là đối với hạ tầng hệ thống điện, cấp quang, nước, . . . để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án.

- Khẩn trương rà soát hồ sơ, thủ tục, đề xuất kêu gọi đầu tư đối với các Trạm dừng nghỉ để tiến hành công tác giải phóng mặt bằng và đầu tư xây dựng đồng bộ với thời điểm khai thác dự án.

3. Giao Sở Xây dựng chỉ đạo các đơn vị chuyên môn khẩn trương giải quyết kiến nghị của Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh về bãi thải phục vụ dự án; hoàn thành trước **ngày 15/6/2026**.

4. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan hướng dẫn, đôn đốc Chủ đầu tư, Nhà thầu thi công hoàn thiện hồ sơ, thủ tục để đảm bảo điều kiện khai thác mỏ vật liệu phục vụ dự án.

- Tổ chức triển khai hoạt động thường xuyên Tổ công tác giải quyết vướng mắc và Tổ công tác lưu động nhằm kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn, giải quyết tồn tại, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng dự án đạt hiệu quả.

5. Yêu cầu các Sở, ban, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan phải tích cực phối hợp, hỗ trợ giải quyết các vấn đề vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai dự án theo đúng chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- Ban QLDA GT và DD tỉnh;
- UBND các phường: An Bình, An Nhơn,
An Nhơn Bắc, Hội Phú;
- UBND các xã: Bình Khê, Hra, Ia Băng, KDang,
Mang Yang, Ya Hội, Lơ Pang, Đak Pơ, Đak Đoa;
- CVP, PCVP XD, PVP NN;
- Lưu: VT, X2.

Trần Đình Triết