

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH GIA LAI**

Số: /UBND-KTTH  
V/v triển khai thực hiện phòng,  
chống lãng phí trong quản lý,  
sử dụng cơ sở nhà, đất  
trên địa bàn tỉnh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Gia Lai, ngày tháng năm 2026*

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh;
- UBND các xã, phường.

Thực hiện Công văn số 7706/BTC-QLCS ngày 08/6/2026 của Bộ Tài chính về việc triển khai thực hiện phòng, chống lãng phí trong quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất;

Để đảm việc triển khai thực hiện phòng, chống lãng phí trong quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất trên địa bàn tỉnh có hiệu quả; Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các Sở, ban, ngành và Chủ tịch UBND xã, phường nghiêm túc thực hiện một số nhiệm vụ cụ thể như sau:

1. Khẩn trương rà soát, hoàn thiện hệ thống văn bản thuộc thẩm quyền và tổ chức thực hiện quản lý, sử dụng, xử lý các cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi quản lý theo đúng Công điện số 39/CĐ-TTg ngày 14/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc đẩy nhanh tiến độ khai thác, xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư khi thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính các cấp, Công văn số 7101/UBND-KTTH ngày 29/5/2026 của UBND tỉnh.

2. Tăng cường rà soát, kiểm tra việc quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi quản lý, xác định rõ trọng tâm, trọng điểm, trong đó cần phải tập trung làm rõ: tài sản nào đang sử dụng hiệu quả, tài sản nào sử dụng kém hiệu quả, tài sản nào bỏ trống, xuống cấp, trách nhiệm thuộc về cơ quan, tổ chức, cá nhân nào; tổ chức rà soát, khắc phục tình trạng tạm giao, tạm quản lý kéo dài; xử lý dứt điểm các cơ sở bỏ trống, sử dụng kém hiệu quả, sai mục đích, tránh gây thất thoát, lãng phí tài sản công; thu hồi theo thẩm quyền hoặc đề xuất cấp có thẩm quyền thu hồi các cơ sở nhà, đất sử dụng không hiệu quả, sai mục đích, đưa vào đấu giá hoặc giao cho đơn vị có nhu cầu sử dụng phù hợp; thực hiện xác định giá cho thuê, giá đất, giá khởi điểm đấu giá đúng quy định của pháp luật có liên quan.

Đối với tài sản dôi dư thì phải xây dựng phương án xử lý cụ thể, có thời hạn, tiến độ rõ ràng, ưu tiên việc chuyển đổi công năng phục vụ phát triển kinh tế - xã hội theo đúng chỉ đạo của Bộ Chính trị, pháp luật của Nhà nước.

Đồng thời, xem xét, xử lý hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xử lý trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân được giao quản lý nhưng sử dụng không hiệu quả, sai mục đích, để hoang hóa, lãng phí, kéo dài.

3. Khẩn trương hoàn thiện đầy đủ hồ sơ pháp lý về đất, đảm bảo các cơ sở nhà, đất đang quản lý, sử dụng đều phải có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

4. Thanh tra tỉnh tiếp tục thực hiện thanh tra việc xử lý cơ sở nhà, đất dôi dư sau sắp xếp đơn vị hành chính, thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp theo hướng dẫn của Thanh tra Chính phủ.

5. Thuê tỉnh Gia Lai tập trung xử lý các khoản nợ đọng nghĩa vụ tài chính về đất đai, kiên quyết thu hồi đối với các trường hợp chây ỳ, vi phạm.

6. Trong quá trình triển khai thực hiện nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc hoặc bất cập, các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan kịp thời phản ánh về Sở Tài chính để tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP TH;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Lưu: VT, P.QT-TV, C3, T4.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tuấn Thanh**