

UBND TỈNH GIA LAI
SỞ XÂY DỰNG

Số: /SXD-QLN

V/v công bố danh mục dự án đầu tư xây dựng nhà ở mà tổ chức, cá nhân nước ngoài được phép sở hữu nhà ở trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày tháng năm 2026

Kính gửi: UBND tỉnh Gia Lai

Thực hiện Văn bản số 6820/PC-UBND ngày 26/5/2026 của UBND tỉnh về ý kiến của Bộ Công an và Bộ Quốc phòng đối với dự án Trung tâm trí tuệ nhân tạo - Đô thị phụ trợ tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Luật Nhà ở năm 2023; Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở; Nghị định số 54/2026/NĐ-CP ngày 09/02/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực nhà ở, kinh doanh bất động sản; Văn bản số 8628/ANKT-GTXD ngày 21/5/2026 của Bộ Công an và Văn bản số 2756/BQP-TM ngày 25/4/2026 của Bộ Quốc phòng về tham gia ý kiến đối với dự án Trung tâm trí tuệ nhân tạo - Đô thị phụ trợ tỉnh Gia Lai, Sở Xây dựng đề xuất danh mục dự án đầu tư xây dựng nhà ở mà tổ chức, cá nhân nước ngoài được phép sở hữu nhà ở trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh (*Theo Phụ lục đính kèm*).

Sở Xây dựng kính báo cáo UBND tỉnh xem xét quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, P.QLN.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Đăng Tuấn

PHỤ LỤC

Danh mục dự án đầu tư xây dựng nhà ở trên địa bàn tỉnh mà tổ chức, cá nhân nước ngoài được phép sở hữu nhà ở

(Kèm theo Văn bản số /SXD-QLN ngày /6/2026 của Sở Xây dựng tỉnh Gia Lai)

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Số lượng nhà ở (bao gồm cả căn hộ chung cư, nhà ở riêng lẻ) mà tổ chức, cá nhân nước ngoài được phép sở hữu (căn)	Số lượng căn hộ chung cư tại mỗi tòa nhà chung cư mà tổ chức, cá nhân nước ngoài được phép sở hữu (căn)	Số lượng nhà ở riêng lẻ mà tổ chức, cá nhân nước ngoài được phép sở hữu (căn)
1	Trung tâm trí tuệ nhân tạo - Đô thị phụ trợ tỉnh Gia Lai	Công ty TNHH Trí tuệ nhân tạo Quy Nhơn	Phường Quy Nhơn Tây, phường Quy Nhơn Bắc, tỉnh Gia Lai	- Nhà ở riêng lẻ: Không quá 250 căn. - Căn hộ chung cư: Không quá 30% số lượng căn hộ	Không quá 30% số lượng căn hộ trong một tòa nhà chung cư	Không quá 250 căn