

Số: 2438/QĐ-UBND

Gia Lai, ngày 05 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng
Dự án Đường Lý Thường Kiệt (đoạn đường Lê Duẩn –
đường Dương Minh Châu), thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 52/2025/QĐ-UBND ngày 28/11/2025 của UBND tỉnh Gia Lai ban hành Quy trình thẩm định, phê duyệt, điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng các dự án sử dụng vốn đầu tư công, vốn nhà nước ngoài đầu tư công do Ủy ban nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân cấp xã quyết định đầu tư trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Nghị quyết số 396/NQ-HĐND ngày 17/6/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai về chủ trương đầu tư dự án Đường Lý Thường Kiệt (đoạn đường Lê Duẩn - đường Dương Minh Châu), thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 06/03/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai Về việc phê duyệt dự án Đường Lý Thường Kiệt (đoạn đường Lê Duẩn - đường Dương Minh Châu), thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 2923/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Đường Lý Thường Kiệt (đoạn từ đường Lê Duẩn - đường Dương Minh Châu), phường An Phú, Pleiku;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 288/TTr-SXD ngày 03/6/2026, Văn bản số 102/SXD-HTKTTĐ ngày 28/5/2026 và đề nghị của Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh tại Văn bản số 581/BQLDA-QLDA1 ngày 29/5/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án, với các nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: Đường Lý Thường Kiệt (đoạn đường Lê Duẩn - đường Dương Minh Châu), thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

2. Địa điểm xây dựng: Phường An Phú và phường Pleiku, tỉnh Gia Lai.

3. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh.

4. Chủ đầu tư: Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh.

5. Tổ chức tư vấn lập, thẩm tra Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh:

a) Nhà thầu tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi điều chỉnh, bổ sung: Liên danh Công ty cổ phần TVGT Khải Nguyên - Công ty TNHH MTV TV&XD Hoàng Thiên Hà.

b) Nhà thầu tư vấn thẩm tra Báo cáo nghiên cứu khả thi điều chỉnh, bổ sung: Liên danh Công ty TNHH Triều Nguyễn Gia Lai và Công ty TNHH XD&SX thiết bị điện Gia Lai.

c) Nhà thầu tư vấn thẩm tra an toàn giao thông: Công ty cổ phần Tư vấn xây dựng giao thông An Bình.

6. Loại, nhóm dự án; loại, cấp công trình chính: Nhóm B; Giao thông đô thị cấp II.

7. Mục tiêu dự án: Dự án nhằm đáp ứng nhu cầu giao thông, từng bước hoàn thiện hạ tầng cơ sở theo quy hoạch được duyệt, chỉnh trang mỹ quan đô thị, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương.

8. Quy mô đầu tư xây dựng điều chỉnh: Điều chỉnh, bổ sung quy mô đầu tư xây dựng dự án Đường Lý Thường Kiệt (đoạn đường Lê Duẩn - đường Dương Minh Châu), thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, với các nội dung như sau:

8.1. Điều chỉnh quy mô mặt cắt ngang tuyến đường:

Theo Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 06/03/2023 của CT UBND tỉnh	Quy mô mặt cắt ngang điều chỉnh
- Bề rộng nền đường 50,0m trong đó: + Mặt đường rộng: 12m x 2=24m. + Dải phân cách giữa rộng: 5m. + Vĩa hè rộng: 10,5m x 2=21m.	- Bề rộng nền đường 37,0m trong đó: + Mặt đường rộng: 12m x 2=24m. + Dải phân cách giữa rộng: 3m. + Vĩa hè rộng: 5m x 2=10m.

8.2. Hệ thống thoát nước: Điều chỉnh giải pháp thiết kế hạng mục cầu dầm BTCT tại lý trình Km.0+960,84 thành công hộp BTCT có khẩu độ nx(BxH) = 2x(5x4)m.

8.3. Cập nhật, điều chỉnh cơ cấu tổng mức đầu tư dự án theo các chi phí điều chỉnh, bổ sung nêu trên.

8.4. Các nội dung khác không điều chỉnh tại Quyết định này vẫn thực hiện theo Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 06/03/2023 và Quyết định số 2923/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh.

9. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

a) Số bước thiết kế: Thiết kế hai bước.

b) Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh của dự án do đơn vị tư vấn lập, được Sở Xây dựng thẩm định tại Văn bản số 102/SXD-HTKTTĐ ngày 28/5/2026.

10. Tổng mức đầu tư xây dựng, giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư xây dựng: **190.000.000.000 đồng** (Một trăm chín mươi tỷ đồng). Trong đó:

- Chi phí bồi thường, GPMB : 35.238.306.000 đồng;
- Chi phí xây dựng : 137.188.344.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án : 2.151.968.000 đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng : 6.579.668.000 đồng;
- Chi phí khác : 1.684.569.000 đồng;
- Chi phí dự phòng : 7.157.145.000 đồng.

11. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2021 - 2028.

12. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý.

13. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

14. Yêu cầu về nguồn lực, khai thác sử dụng tài nguyên; phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:

- Về nguồn lực, khai thác sử dụng tài nguyên: Nguồn vật liệu sử dụng sẵn có tại địa phương và các khu vực lân cận trên địa bàn tỉnh.

- Phương án bồi thường, hỗ trợ, GPMB: Được tổ chức lập và phê duyệt theo quy định hiện hành.

15. Các nội dung khác: Trong quá trình triển khai thực hiện dự án, Chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các nội dung tại Văn bản số 102/SXD-HTKTTĐ ngày 28/5/2026 của Sở Xây dựng.

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 06/03/2023 và Quyết định số 2923/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 3. Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện Quyết định này theo đúng quy định của Nhà nước.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực XV; Giám đốc Ban Quản lý các dự án ĐTXD tỉnh, Chủ tịch UBND các phường An Phú, Pleiku và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- PCVP XD;
- Lưu: VT, X2

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng