

Số: /QĐ-UBND Gia Lai, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt phương án giá dịch vụ xử lý nước thải và giá cho thuê sử dụng kết cấu hạ tầng tại Khu công nghiệp Trà Đa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Giá ngày 19 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 80/2014/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2014 của Chính phủ về thoát nước và xử lý nước thải;

Căn cứ Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Giá;

Căn cứ Nghị định số 346/2025/NĐ-CP ngày 29 tháng 12 năm 2025 của Chính phủ quy định phí bảo vệ môi trường đối với nước thải;

Căn cứ Thông tư số 13/2018/TT-BXD ngày 27 tháng 12 năm 2018 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ thoát nước;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 183/TTr-SXD ngày 21 tháng 4 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án giá dịch vụ xử lý nước thải và giá cho thuê sử dụng kết cấu hạ tầng tại Khu công nghiệp Trà Đa như sau:

1. Giá dịch vụ xử lý nước thải:

a) Mức thu giá dịch vụ xử lý nước thải là 4.710 đồng/m³, chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT).

b) Phạm vi áp dụng: Tại Khu công nghiệp Trà Đa, tỉnh Gia Lai.

c) Đối tượng thu: Các tổ chức, doanh nghiệp trong Khu công nghiệp Trà Đa.

d) Lộ trình áp dụng: Phương án giá dịch vụ xử lý nước thải tại Khu công nghiệp Trà Đa áp dụng từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành đến hết năm 2028.

2. Giá cho thuê sử dụng kết cấu hạ tầng:

a) Mức thu giá cho thuê sử dụng kết cấu hạ tầng là 5.600 đồng/m²/năm, chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT).

b) Đối với các trường hợp đã trả tiền thuê sử dụng kết cấu hạ tầng cho nhiều năm theo chu kỳ nộp tiền thì tiếp tục thực hiện theo giá đã thuê, sau khi hết chu kỳ thì tiền thuê sử dụng kết cấu hạ tầng được tính theo giá nêu trên.

c) Đối với các trường hợp đã hợp đồng thuê sử dụng kết cấu hạ tầng nhưng chưa trả tiền thuê thì được áp dụng với giá nêu trên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và bãi bỏ Quyết định số 03/2017/QĐ-UBND ngày 23 tháng 01 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai quy định giá cho thuê sử dụng kết cấu hạ tầng; giá dịch vụ xử lý nước thải tại Khu Công nghiệp Trà Đa.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Kho bạc Nhà nước tỉnh Khu vực XV, Thuế tỉnh Gia Lai, Trưởng Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh, Công ty Phát triển hạ tầng Khu kinh tế tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPXD UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Lưu: VT, X6.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tự Công Hoàng