

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng tại buổi làm việc giải quyết vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng và tái định cư để mở rộng Cảng Quy Nhơn.

Ngày 28/4/2026, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì buổi làm việc giải quyết vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng và tái định cư để mở rộng Cảng Quy Nhơn. Thành phần dự gồm có: Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Trung tâm PTQĐ tỉnh, UBND phường Quy Nhơn, Công ty cổ phần Cảng Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo của UBND phường Quy Nhơn, Công ty cổ phần Cảng Quy Nhơn, Trung tâm PTQĐ tỉnh và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Khẩn trương báo cáo, làm rõ trách nhiệm của Lãnh đạo Sở, Lãnh đạo phòng, chuyên viên được giao nhiệm vụ tham mưu đề xuất (theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 3682/UBND-XDCT ngày 30/3/2026); báo cáo UBND tỉnh chậm nhất trong **ngày 29/4/2026**.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương đề xuất trình tự thủ tục thu hồi 4 lô đất ở tái định cư của 4 hộ dân không đồng ý nhận đất (hộ ông Lê Hồng Nam, hộ ông Văn Xuân Hoàng, hộ ông Trương Văn Lộc và hộ bà Đặng Thị Nguyễn Phương) và xử lý giải quyết các vấn đề có liên quan; báo cáo đề xuất UBND tỉnh chậm nhất trong **ngày 29/4/2026**.

2. Giao Sở Tư pháp chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và các cơ quan, đơn vị có liên quan hướng dẫn UBND phường Quy Nhơn, Công ty cổ phần Cảng Quy Nhơn về trình tự thủ tục cưỡng chế thu hồi nhà, công trình trên đất tại khu vực cảng Quy Nhơn, hoàn thành trước **ngày 05/5/2026**.

3. Giao UBND phường Quy Nhơn:

- Khẩn trương rà soát hoàn thiện hồ sơ, thủ tục xử lý và cưỡng chế vi phạm đối với phần nhà, công trình nằm ngoài diện tích đất mà Công ty cổ phần Cảng Quy Nhơn đã giao cho các hộ dân.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện việc cưỡng chế thu hồi nhà, công trình của Cảng Quy Nhơn và cưỡng chế đối với nhà cửa công trình nằm trên phần đất lấn chiếm; hoàn thành dứt điểm chậm nhất đến **ngày 15/5/2026**.

- Chủ trì, phối hợp với Công ty cổ phần Cảng Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan kiểm tra cụ thể đối với trường hợp không phải do Công ty cổ phần Cảng Quy Nhơn giao nhà, thực hiện thủ tục xử lý lấn chiếm theo đúng quy định.

4. Giao Công ty cổ phần Cảng Quy Nhơn:

- Chủ động phối hợp với UBND phường Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan lập kế hoạch bố trí phương tiện, thiết bị, lực lượng nhân công để tiến hành cưỡng chế thu hồi nhà, công trình, vật kiến trúc là tài sản của Cảng Quy Nhơn đồng bộ với việc triển khai kế hoạch cưỡng chế của UBND phường Quy Nhơn.

- Bố trí chi trả toàn bộ kinh phí tổ chức việc thực hiện cưỡng chế thu hồi nhà, đất lấn chiếm của các hộ dân còn lại trong khu vực Cảng Quy Nhơn;

- Khẩn trương kiểm tra, rà soát, tổng hợp toàn bộ hồ sơ có liên quan trong suốt quá trình thực hiện việc giải phóng mặt bằng do Công ty đã thực hiện (*các Quyết định thu hồi Quyết định giao nhà cho các hộ dân; các Thông báo gửi đến các hộ dân: yêu cầu giao trả nhà, đất, thời hạn thực hiện giao nhà, . . .*), gửi cho UBND phường Quy Nhơn, Sở Tư pháp và các đơn vị có liên quan để hoàn thiện hồ sơ, thủ tục tổ chức cưỡng chế.

5. Giao Sở Xây dựng, Trung tâm PTQĐ tỉnh chủ động phối hợp, hỗ trợ UBND phường Quy Nhơn, Công ty cổ phần cảng Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện các nhiệm vụ nêu trên theo thẩm quyền, nhiệm vụ chuyên môn được giao.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP XD;
- Lưu: VT, X2.

TL.CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Phan Đình Hải