

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH GIA LAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-XDCT

Gia Lai, ngày tháng năm 2026

V/v chủ trương một số nội dung chủ yếu của Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị du lịch nghỉ dưỡng quốc tế biển

Kính gửi:

- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Y tế, Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- BV Phong và Da liễu Trung ương Quy Hòa;
- UBND các phường: Quy Nhơn Nam, Quy Nhơn Bắc, Quy Nhơn Tây;
- UBND xã Tuy Phước.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 175/TTr-SXD ngày 15/4/2026 về việc chủ trương một số nội dung chủ yếu của Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị du lịch nghỉ dưỡng quốc tế biển và thực hiện Kết luận số 162-KL/TU ngày 17/4/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương về một số nội dung chủ yếu của Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị du lịch nghỉ dưỡng quốc tế biển theo như đề xuất của Sở Xây dựng tại văn bản nêu trên. Sở Xây dựng chịu trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện các bước tiếp theo theo đúng quy định pháp luật.

2. Về địa điểm đầu tư xây dựng Bệnh viện đa khoa – Chuyên sâu Lão khoa - Phục hồi chức năng – Dưỡng lão và Chăm sóc sức khỏe người cao tuổi và tái định cư:

- UBND xã Tuy Phước rà soát, bổ sung quy hoạch sử dụng đất khu vực xây dựng bệnh viện vào Quy hoạch chung xã theo quy định.

- Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Bệnh viện Phong và Da liễu Trung ương Quy Hòa và các cơ quan có liên quan lập quy hoạch chi tiết, báo cáo xin chủ trương cấp có thẩm quyền theo quy định.

3. Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các cơ quan, đơn vị liên quan chủ động rà soát, khẩn trương triển khai thực hiện các nhiệm vụ có liên quan theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 4317/UBND-XDCT ngày 10/4/2026.

4. Về việc điều chỉnh khoanh vùng bảo vệ Thắng cảnh Gành Ráng: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch khẩn trương triển khai thực hiện theo Văn bản số 4816/UBND-KGVX ngày 20/4/2026 của UBND tỉnh.

5. Về việc xác định khoảng cách hành lang an toàn kỹ thuật hệ thống an ten vô tuyến điện trên đỉnh núi Vững Chua: Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, các cơ quan liên quan làm việc với Binh chủng Thông tin liên lạc, Quân khu 5 xác định khoảng cách hành lang an toàn theo quy định.

6. Về xác định rõ khu vực xây dựng trong phạm vi ảnh hưởng khu vực xung quanh của Trạm Radar Quy Nhơn: Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan làm việc với Tổng Công ty Quản lý bay Việt Nam (Công ty Quản lý bay miền Trung) để làm rõ các nội dung nêu tại Văn bản số 482/QLB-KL ngày 28/01/2026.

7. Yêu cầu các Sở, ngành, địa phương liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ chủ động rà soát, triển khai thực hiện, phối hợp thực hiện các nhiệm vụ có liên quan để kịp thời triển khai dự án; chủ động phối hợp, xử lý, giải quyết các khó khăn, vướng mắc phát sinh (nếu có), kịp thời tham mưu đề xuất, báo cáo UBND tỉnh.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh N.T.C.Hoàng;
- CVP, PVPXD;
- Lưu: VT, T3, X5.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tự Công Hoàng**