

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTH

Gia Lai, ngày tháng năm 2026

V/v tập trung rà soát, tháo gỡ một số khó khăn, vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án đầu tư

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- UBND các xã, phường: Quy Nhơn Bắc, Tuy Phước, Hoài Nhơn Tây, Hoài Nhơn Bắc.

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 322/BC-STC ngày 17/4/2026 về việc tình hình thực hiện xúc tiến và hỗ trợ đầu tư từ ngày 09/4 - 16/4/2026, trong đó có đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo tháo gỡ khó khăn, vướng mắc về đất đai, giải phóng mặt bằng một số công trình, dự án (*đính kèm theo Công văn này*); để tiến độ triển khai thực hiện các dự án và tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo các sở, ngành, địa phương khẩn trương triển khai thực hiện các nhiệm vụ, cụ thể như sau:

1. Dự án Khu chỉnh trang Khu đô thị phía Nam và phía Bắc đường Tăng Bạt Hổ - Diêu Trì, xã Tuy Phước: Giao Sở Xây dựng khẩn trương tham gia ý kiến, thẩm định hồ sơ điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết 1/500 (hoàn thành trong **tháng 4/2026**); giao UBND xã Tuy Phước chủ trì, phối hợp với nhà đầu tư khẩn trương hoàn thành dứt điểm công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án trong **tháng 4/2026**.

2. Dự án Nghĩa trang Đồi Pháo Hoài Hảo của Công ty TNHH Đầu tư Phúc An Viên Bình Định: Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, khẩn trương xem xét, giải quyết hồ sơ môi trường của dự án theo quy định (hoàn thành trước **ngày 15/5/2026**). Giao UBND phường Hoài Nhơn Tây chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan khẩn trương đẩy nhanh công tác xác minh nguồn gốc đất, hoàn thiện và tổ chức thực hiện phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng; chủ động phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường và các sở, ngành liên quan kịp thời rà soát, tháo gỡ khó khăn vướng mắc liên quan, để có cơ sở triển khai dự án theo kế hoạch (hoàn thành **trong quý II/2026**).

3. Dự án Khu đô thị Khang Mỹ Lộc - Phường Hoài Nhơn Bắc của Công ty TNHH MTV Xây dựng và Thương mại Toàn Thịnh: Giao UBND phường Hoài Nhơn Bắc chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương rà soát, xử lý dứt điểm các vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với các hộ còn lại bị ảnh hưởng dự án (phần đầu hoàn thành **trong quý II/2026**); kịp thời báo cáo, đề xuất những nội dung thuộc thẩm quyền xem xét, giải quyết của UBND tỉnh (qua Sở Nông nghiệp và Môi trường để tổng hợp chung).

4. Khu đô thị Nam đường Hùng Vương, phường Quy Nhơn Bắc: Giao Sở Xây dựng chủ trì, khẩn trương hoàn thành việc lập hồ sơ chấp thuận chủ trương đầu tư dự án, gửi Sở Tài chính thẩm định, báo cáo đề xuất UBND tỉnh **tháng 4/2026**.

6. Giao Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường theo chức năng, nhiệm vụ chủ trì, phối hợp theo dõi, đôn đốc, giám sát tiến độ triển khai thực hiện các nhiệm vụ của các cơ quan, đơn vị liên quan; chủ động trao đổi, giải quyết các khó khăn, vướng mắc của các dự án và kịp thời, báo cáo đề xuất các nội dung thuộc thẩm quyền xem xét, giải quyết của UBND tỉnh để chỉ đạo triển khai thực hiện.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCTTT Nguyễn Tuấn Thanh;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- CVP, PVPXD, PVPTH;
- Lưu: VT, X5, N4, T4, T3.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Xuân Vĩnh