

**BÁO CÁO**  
**Công tác tuần 04 tháng 4/2026**  
**(Số liệu từ ngày 16/4 đến ngày 23/4/2026)**

Kính gửi: Thường trực Tỉnh ủy

**I. TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN CÁC NGHỊ QUYẾT CHIẾN LƯỢC CỦA TRUNG ƯƠNG**

**1. Nghị quyết số 57-NQ/TW về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia:**

- Tổng số có 244 nhiệm vụ được giao, trong đó: Số nhiệm vụ đã hoàn thành: 136, tỷ lệ 54,9% (tăng 04 nhiệm vụ đã hoàn thành); Số nhiệm vụ thực hiện thường xuyên: 84 nhiệm vụ, tỷ lệ 33%; Số nhiệm vụ đang thực hiện còn trong hạn: 24 nhiệm vụ, tỷ lệ 11,9% và không có nhiệm vụ quá hạn chưa hoàn thành.

- Trong tuần, Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì họp nghe báo cáo kết quả triển khai nhiệm vụ liên quan đến Nghị quyết số 57, cụ thể: làm việc với Tỉnh đoàn về công tác triển khai Tổ công nghệ số cộng đồng và các sáng kiến của Tổ công nghệ số cộng đồng liên quan đến lĩnh vực khoa học, công nghệ và chuyển đổi số; làm việc với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Khoa học và Công nghệ, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đề triển khai bài toán lớn về sử dụng công nghệ UAV trong công tác quản lý lĩnh vực nông nghiệp - môi trường, đất đai. Phó Chủ tịch Thường trực Nguyễn Tuấn Thanh và Phó Chủ tịch Lâm Hải Giang chủ trì họp với Sở Nông nghiệp và Môi trường và các ngành liên quan nghe báo cáo tiến độ và chỉ đạo triển khai đo đạc bản đồ địa chính, xây dựng CSDL đất đai.

- Trình Tỉnh ủy ban hành Chương trình hành động số 11-CTr/TU ngày 17/4/2026 thực hiện Chỉ thị số 57-CT/TW ngày 31/12/2025 của Ban Bí thư về tăng cường bảo đảm an ninh mạng, bảo mật thông tin, an ninh dữ liệu trong hệ thống chính trị.

- Ban hành Kế hoạch (số 152/KH-UBND ngày 20/4/2026) triển khai Phong trào thi đua “Đổi mới sáng tạo, phát triển khoa học, công nghệ, chuyển đổi số, chuyển đổi xanh” trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

- UBND tỉnh đã: (i) trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy cho chủ trương bay UAV (thiết bị bay không người lái) phục vụ một số nhiệm vụ quản lý nhà nước trên địa bàn tỉnh Gia Lai và chủ trương cho thuê trụ sở làm việc cũ của Thanh tra tỉnh tại số 62A đường Diên Hồng, phường Quy Nhơn phục vụ vào mục đích hoạt động trong lĩnh vực khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo, (ii) ban hành Kế hoạch thực hiện các chỉ tiêu cụ thể được giao tại Kế hoạch hoạt động năm 2026 của Ban Chỉ đạo Chính phủ, Nghị quyết số 71/NQ-CP ngày 01/4/2025 và Nghị quyết số 11/NQ-

CP ngày 14/01/2026 của Chính phủ; ban hành Kế hoạch triển khai thi hành Luật Trí tuệ nhân tạo; (iii) Đăng ký Bộ Khoa học và Công nghệ danh mục 02 công nghệ chiến lược, sản phẩm công nghệ chiến lược và 01 bài toán lớn chuyển đổi số.

- Ngoài ra, tham mưu UBND tỉnh có văn bản gửi Bộ Công an báo cáo tình hình triển khai và khó khăn vướng mắc trong thực hiện Nghị quyết số 57-NQ/TW của Bộ Chính trị; chỉ đạo Sở Khoa học và Công nghệ khẩn trương triển khai kết nối, chia sẻ dữ liệu từ Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài chính với Trung tâm giám sát, điều hành thông minh của tỉnh.

- Văn phòng UBND tỉnh đã triển khai thử nghiệm: ứng dụng AI để tự động hóa việc chuyển văn bản thay cho nhân sự văn thư; xây dựng trợ lý ảo AI chuyên cho công tác thẩm định, giải quyết hồ sơ thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai; làm việc với đơn vị xây dựng hệ thống Văn phòng điện tử iDesk bổ sung tính năng việc trao đổi, lấy ý kiến trực tiếp trên Hệ thống iDesk mà không cần ban hành văn bản hành chính; triển khai xây dựng Hệ thống quản lý, giám sát công tác giải quyết thủ tục hành chính của tỉnh.

## **2. Nghị quyết số 59-NQ/TW về hội nhập quốc tế trong tình hình mới**

- Tình hình thực hiện các nhiệm vụ trong Nghị quyết và các văn bản liên quan: Tổng số 7 nhiệm vụ; đã hoàn thành đúng hạn 3 nhiệm vụ; còn 4 nhiệm vụ thường xuyên đang thực hiện đúng hạn.

- Đã chỉ đạo Sở Ngoại vụ chủ trì, phối hợp với các ngành đề xuất Kế hoạch cụ thể để triển khai đối với các biên bản ghi nhớ hợp tác đã ký; việc hợp tác với Lào, Campuchia và đề xuất mở rộng hợp tác với các nước khác như Ấn Độ, Trung Quốc, Nga, Úc, Bồ Đào Nha...

## **3. Nghị quyết số 66-NQ/TW về đổi mới công tác xây dựng và thi hành pháp luật đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới:**

Việc xử lý VBQPPL do HĐND, UBND tỉnh ban hành trước sắp xếp: Trong tuần (từ ngày 17-23/4/2026), các cơ quan đã tham mưu hoàn thành xử lý 08 văn bản, đến thời điểm báo cáo (11 giờ ngày 23/4/2026), tổng số VBQPPL của HĐND, UBND tỉnh Bình Định và tỉnh Gia Lai ban hành trước sắp xếp là 1.253 văn bản, trong đó: Đã hoàn thành xử lý: 737 văn bản (gồm: 260 nghị quyết và 477 quyết định) và đang tiếp tục xử lý: 516 văn bản (gồm: 188 nghị quyết và 328 quyết định).

UBND tỉnh ban hành Kế hoạch triển khai tổng rà soát hệ thống VBQPPL trên địa bàn tỉnh Gia Lai và chỉ đạo việc triển khai Công điện số 32/CĐ-TTg ngày 19/4/2026 của Thủ tướng Chính phủ, Nghị quyết số 97/NQ-CP ngày 06/4/2026 của Chính phủ; ban hành văn bản chỉ đạo việc thực hiện công tác rà soát, đề xuất sửa đổi, bổ sung các VBQPPL; Trình Đảng ủy UBND tỉnh dự thảo Báo cáo sơ kết 01 năm kết quả thực hiện Nghị quyết số 66-NQ/TW.

## **4. Nghị quyết số 68-NQ/TW về phát triển kinh tế tư nhân**

Sở Công Thương tổ chức Hội nghị tuyên truyền sâu rộng Đề án phát triển kinh tế tư nhân tỉnh Gia Lai giai đoạn 2026 - 2030, định hướng đến năm 2035 đến cộng đồng doanh nghiệp, hộ kinh doanh và cụ thể hóa các mục tiêu, nhiệm vụ chuyển đổi hộ kinh doanh thành doanh nghiệp vào ngày 24/4/2026 tại phường Quy Nhơn.

- Từ ngày 16/4/2026 đến ngày 23/4/2026, đã cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp cho 92 doanh nghiệp thành lập mới với tổng vốn đăng ký 2.386 tỷ; Tạm ngừng kinh doanh 07 doanh nghiệp; Giải thể 12 doanh nghiệp; Hoạt động trở lại 09 doanh nghiệp.

- Theo đó, lũy kế từ ngày 01/01/2026 đến ngày 23/4/2026, đã cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp 1.477 doanh nghiệp đạt khoảng 21,1% so với chỉ tiêu 7.000 dn (tăng khoảng 100% so với cùng kỳ là 734 doanh nghiệp) với tổng số vốn đăng ký đạt 16.799 tỷ đồng đạt khoảng 33,6% so với chỉ tiêu 50.000 tỷ (tăng khoảng 123% so với cùng kỳ 7.530 tỷ đồng); Tạm ngừng kinh doanh 857 doanh nghiệp; Giải thể 172 doanh nghiệp; Hoạt động trở lại 335 doanh nghiệp.

### **5. Nghị quyết số 70-NQ/TW về bảo đảm an ninh năng lượng quốc gia đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045**

- Hội nghị trực tuyến với Bộ Công Thương về rà soát kết quả triển khai thực hiện Nghị quyết số 70-NQ/TW và Nghị quyết số 328/NQ-CP ngày 13/10/2025 của Chính phủ.

- Ban hành Chương trình thực hiện Điều chỉnh Quy hoạch tổng thể về năng lượng quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 trên địa bàn tỉnh.

- Chỉ đạo các xã, phường triển khai các nhiệm vụ bảo đảm an ninh năng lượng quốc gia đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 theo Nghị quyết số 70-NQ/TW ngày 20/8/2025 của Bộ Chính trị.

- Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy điện mặt trời Hoài Đức tại phường Bồng Sơn, dự án Nhà máy điện mặt trời Hoài Thanh tại phường Hoài Nhơn.

- Ban hành văn bản đôn đốc đẩy nhanh tiến độ dự án đường dây 220kV Pleiku 2-Krông Buk mạch 2 đoạn đi qua địa bàn tỉnh và các dự án lưới điện đang triển khai trên địa bàn tỉnh.

- Ban hành Chương trình thực hiện Điều chỉnh Quy hoạch tổng thể về năng lượng quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 trên địa bàn tỉnh.

- Phê duyệt chấp thuận nhà đầu tư 02 dự án điện gió Anh Thành Đak Pơ và Nhà máy điện mặt trời Ia Rsum - Bitexco - TôNa. Trình Thường trực Tỉnh ủy điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Kho xăng dầu HP OIL Bình Định của Công ty cổ phần Tập đoàn HP OIL Việt Nam.

- Ban hành Quy chế hoạt động của Tổ công tác quản lý, điều hành và bình ổn giá trên lĩnh vực công thương trên địa bàn tỉnh.

### **6. Nghị quyết số 71-NQ/TW về đột phá phát triển giáo dục và đào tạo:**

Trong tuần không phát sinh nội dung thông tin mới so với 02 kỳ báo cáo trước.

### **7. Nghị quyết số 72-NQ/TW về một số giải pháp đột phá, tăng cường bảo vệ, chăm sóc và nâng cao sức khỏe nhân dân:**

- Tổng số nhiệm vụ được giao: 10 nhiệm vụ, trong đó: đang triển khai trong hạn đối với 10/10 nhiệm vụ.

- Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Anh Tuấn đã chủ trì cuộc họp về tình hình triển

khai thực hiện Nghị quyết số 72-NQ/TW. UBND tỉnh đã làm việc với Đoàn công tác của Bộ Y tế về triển khai thực hiện Nghị quyết số 72-NQ/TW, kết quả thực hiện công tác dân số năm 2025 và việc di dời Bệnh viện Phong - Da liễu Trung ương Quy Hòa.

- Đang khẩn trương thực hiện một số nhiệm vụ cụ thể hóa việc thực hiện triển khai Nghị quyết số 72-NQ/TW trên địa bàn tỉnh như:

+ Các dự án nâng cấp, mở rộng và mua sắm thiết bị cho 25 Trạm y tế xã biên giới và vùng đặc biệt khó khăn (*Ia Dom, Ia Pnôn, Ia Mơ, Ia Tôr, Ia O, Ia Chia, Ia Ko, Bờ Ngoong, Chư Pưh, Ia Hiao, Đak Somei, Kon Chiêng, Hra, SRó, Đak Rong, Krong, Tơ Tung, Canh Liên, Nhơn Châu, Ia Nan, Ia Púch, Ia Bắng, Ia Lâu, An Toàn, Vĩnh Sơn*) với tổng kinh phí dự kiến 300 tỷ đồng; chuẩn bị triển khai khám sức khỏe định kỳ cho hơn 71.000 người dân cư trú trên địa bàn 12 xã biên giới và vùng đặc biệt khó khăn (*Ia Dom, Ia Pnôn, Ia Nan, Ia Mơ, Ia Púch, Ia O, Ia Chia, Krong, Canh Liên, Vĩnh Sơn, An Toàn, Nhơn Châu*) với tổng kinh phí dự kiến 18 tỷ đồng.

+ Chỉ đạo Sở Y tế tổ chức triển khai công tác bảo đảm an toàn thực phẩm trong việc bảo vệ, chăm sóc và nâng cao sức khỏe Nhân dân năm 2026; tăng cường kiểm tra, bảo đảm an toàn thực phẩm tại bếp ăn tập thể, bếp ăn trường học; bảo đảm công tác y tế, an toàn thực phẩm phục vụ các sự kiện trên địa bàn. Tổ chức kiểm tra chuyên ngành về an toàn thực phẩm tại các cơ sở sản xuất nước uống đóng chai, nước đá dùng liền trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

### **8. Nghị quyết số 79-NQ/TW về phát triển kinh tế Nhà nước:**

- Tổng số nhiệm vụ được giao là 25 nhiệm vụ (Số liệu trên hệ thống theo dõi nhiệm vụ của Văn phòng Trung ương Đảng), trong đó: Số nhiệm vụ có quy định thời hạn là 8 nhiệm vụ (đã hoàn thành đúng hạn 02 nhiệm vụ; đang thực hiện trong thời hạn 6 nhiệm vụ) và đang thực hiện 17 nhiệm vụ thường xuyên.

- Chỉ đạo các Sở, ban, ngành, UBND các xã, phường, các doanh nghiệp nhà nước trên địa bàn tỉnh triển khai thực hiện một số nhiệm vụ, giải pháp trong năm 2026 nhằm bảo đảm thực hiện hiệu quả, chất lượng Nghị quyết của Bộ Chính trị, Chính phủ, Kế hoạch của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, UBND tỉnh về phát triển kinh tế nhà nước, góp phần thực hiện mục tiêu tăng trưởng kinh tế năm 2026 của tỉnh đạt từ 10,2% trở lên theo tinh thần Kết luận số 18-KL/TW ngày 02/4/2026 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIV.

- Chỉ đạo Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành, doanh nghiệp nhà nước liên quan rà soát các chỉ tiêu tăng trưởng, chỉ tiêu đánh giá xếp loại doanh nghiệp nhà nước, kế hoạch kinh doanh năm 2026 của các doanh nghiệp nhà nước, đảm bảo mục tiêu tăng trưởng năm 2026 từ 10% trở lên theo Kết luận số 18-KL/TW ngày 02/4/2026 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng.

- Chỉ đạo các Sở, ban, ngành, đơn vị liên quan chuẩn bị nội dung, tài liệu phục vụ buổi làm việc của lãnh đạo UBND tỉnh về tình hình thực hiện Nghị quyết số 79-NQ/TW của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế nhà nước trong quý I/2026, triển khai nhiệm vụ quý II/2026 (dự kiến tổ chức vào đầu tháng 5/2026).

### **9. Nghị quyết số 80-NQ/TW về phát triển văn hóa Việt Nam:**

Trong tuần không phát sinh nội dung thông tin mới so với kỳ báo cáo trước.

## **II. TIẾN ĐỘ TRIỂN KHAI CÁC DỰ ÁN, ĐỀ ÁN TRỌNG ĐIỂM CỦA TỈNH**

1. Về Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050: Sở Tài chính đang Thương thảo Hợp đồng với Đơn vị Tư vấn lập điều chỉnh quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; đã tổ chức làm việc trực tiếp với các sở, ngành, đơn vị liên quan để thu thập thông tin, tài liệu, trao đổi các nội dung đề xuất điều chỉnh Quy hoạch tỉnh.

2. **Đề án trồng rừng gỗ lớn:** Hiện nay, Sở Nông nghiệp và Môi trường đang rà soát, hoàn thiện Kế hoạch và chính sách liên quan để triển khai thực hiện trên địa bàn tỉnh.

3. **Đề án Thủy sản bền vững:** trong tuần không phát sinh nội dung mới so với kỳ báo cáo trước

4. **Kế hoạch phát triển trồng trọt giai đoạn 2026-2030, định hướng đến năm 2035 và Kế hoạch phát triển chăn nuôi đến năm 2030, định hướng đến năm 2045:** trong tuần không phát sinh nội dung mới so với kỳ báo cáo trước

### **5. Một số dự án trọng điểm:**

#### **a) Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Quy Nhơn – Pleiku**

- Tổ chức thi công xây dựng: các nhà thầu thi công đã triển khai hoàn thành các thủ tục, hồ sơ, mở vật liệu để triển khai thi công, cụ thể như sau:

+ Dự án thành phần 1: Tổng giá trị xây lắp 4.838,94 tỷ đồng; các nhà thầu đang triển khai thi công bãi đúc đầm, đường công vụ phục vụ thi công, thi công kết cấu phần dưới, triển khai đúc đầm các cầu; thi công các cấu kiện đúc sẵn, ... Tỷ lệ khối lượng thi công ước đạt 9,8%.

+ Dự án thành phần 2: Đang hoàn thiện thủ tục đầu tư dự án, dự kiến triển khai trong tháng 04/2026

+ Dự án thành phần 3: Tổng giá trị xây lắp 6.394,69 tỷ đồng; các nhà thầu đang triển khai thi công mặt bằng bãi đúc đầm, đường công vụ phục vụ thi công; xây dựng 02 trạm bê tông xi măng; thi công nền đường; thi công cọc khoan nhồi, đúc đầm các cầu; thi công hầm chui dân sinh, đổ bê tông các cấu kiện đúc sẵn, ... Tỷ lệ khối lượng thi công ước đạt 6,53%

- Công tác xây dựng các khu tái định cư: 12 khu TĐC xây mới, dự kiến tháng 6/2026 cơ bản hoàn thành và giao đất để người dân xây dựng nhà ở; Dự án thành phần 1 gồm 06 khu TĐC đang triển khai thi công xây dựng; Dự án thành phần 2 gồm 02 khu TĐC đang lập thủ tục đầu tư xây dựng; Dự án thành phần 3 gồm 04 khu TĐC: hiện các đơn vị đang tập kết vật tư, thiết bị và mặt bằng, lán trại để tổ chức thi công. Việc di dời mồ mả sẽ được cải táng vào các nghĩa trang hiện hữu sẵn có tại địa phương

- Công tác bồi thường, GPMB:

+ Dự án thành phần 1: Đã kiểm đếm 1.550/1.550 hộ; Đã phê duyệt các

phương án cho 1.313/1.550 hộ; Đã chi trả 1.084/1.550 hộ; các địa phương đã bàn giao 16,05/22 km (đạt 72,95%); Đã chi trả mồ mã 2.465/2.850 mộ.

+ Dự án thành phần 2: Đã kiểm đếm 1.358/1.712 hộ; Đã thực hiện xác nhận nguồn gốc đất 1.132 hộ; Đã phê duyệt 435 hộ; Đã thực hiện chi trả mồ mã 95 mộ.

+ Dự án thành phần 3: Đã phê duyệt phương án 220,56ha/340,83ha, với chiều dài 28,57km/34,85km; đạt 82%. Đã chi trả tiền và bàn giao mặt bằng 180,83ha/340,83ha, với chiều dài 23,53km/34,85km, đạt 67,5%.

### **b) Đường cất hạ cánh số 2 và các công trình đồng bộ khu bay - Cảng hàng không Phù Cát**

- Công tác GPMB: Tổng số 325 hộ và 08 tổ chức bị ảnh hưởng với diện tích thu hồi khoảng 87,47 ha và 500 mồ mã. Đến nay đã phê duyệt phương án bồi thường cho 325/325 hộ, đã chi trả cho 319/325 hộ. Trong phạm vi đường cất hạ cánh và dải an toàn bay đã hoàn thành bàn giao 100% mặt bằng; Phạm vi hoàn trả Quốc lộ 19B và các hạng mục bên ngoài đường Cất hạ cánh: Tổng số hộ bị ảnh hưởng 78 hộ (51 hộ đất có nhà ở, 27 hộ đất nông nghiệp) và 02 tổ chức; đã hoàn thành phê duyệt phương án bồi thường cho 78/78 hộ và 02 tổ chức, dự kiến hoàn thành GPMB trong tháng 4/2026.

- Xây dựng các khu tái định cư: Xây dựng 03 khu tái định cư với tổng diện tích khoảng 12,3 ha, hiện nay, công tác xây dựng cơ bản hoàn thành, đủ điều kiện mặt bằng bố trí tái định cư cho các hộ. Đang tiến hành bàn giao đất tái định cư cho các hộ dân.

- Về hoàn trả các công trình quân sự bị ảnh hưởng (Bệ xe đèn chiếu, Đài chỉ huy cất hạ cánh K5): Sư đoàn 372 đang triển khai thi công xây dựng, dự kiến sẽ hoàn thành đáp ứng yêu cầu tiến độ của cả dự án.

\* Về triển khai thi công:

- Hiện nay, nhà thầu huy động khoảng 700 nhân lực (50 kỹ sư, 650 công nhân, lái xe, lái máy), cùng các thiết bị chủ yếu gồm: 32 máy đào, 76 lu, 23 máy ủi, 07 máy san, 02 máy rải CPDD, 04 máy rải bê tông, 04 trạm trộn bê tông và khoảng 320 ô tô vận chuyển và tổ chức 27 mũi thi công. Khối lượng thi công đắp đất nền K95 đạt khoảng 39.000 m<sup>3</sup>/ngày, giá trị thực hiện các hạng mục trong ngày khoảng 9,5 tỷ đồng; lũy kế khối lượng đắp nền khoảng 3,5 triệu m<sup>3</sup>, giá trị thực hiện đến nay khoảng 720 tỷ đồng.

### **c) Tuyến đường kết nối từ cao tốc Bắc - Nam về Khu công nghiệp Phù Mỹ**

Đang triển khai công tác GPMB và tập kết trang thiết bị, tổ chức thi công, tuy nhiên khối lượng phát sinh trong tuần không đáng kể.

### **d) Tuyến đường kết nối từ Quốc lộ 1 đến đường ven biển ĐT.639 kết nối với Cảng Đề Gi**

Đang triển khai công tác GPMB và tập kết trang thiết bị, tổ chức thi công, tuy nhiên khối lượng phát sinh trong tuần không đáng kể.

**đ) Đối với 16 dự án vốn ngoài ngân sách khởi công ngày 19/8 và 19/12/2025:** Trong tuần không phát sinh nội dung mới so với 02 kỳ báo cáo trước.

#### **6. Đối với tiến độ các dự án khởi công mới:**

Sở Tài chính đã có báo cáo chuyên đề cho Lãnh đạo UBND tỉnh về tình hình triển khai thực hiện 324 dự án đầu tư ngoài ngân sách trên địa bàn tỉnh (bao gồm 105 dự án đã khởi công và 219 dự án chưa khởi công) để xem xét, chỉ đạo việc giải quyết các khó khăn, vướng mắc liên quan đến việc triển khai thực hiện.

**7. Dự án 07 Trường phổ thông nội trú liên cấp Tiểu học và Trung học cơ sở tại 7 xã biên giới:** Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Hải Giang đã chủ trì cuộc họp với các cơ quan, đơn vị thi công để rà soát, giải quyết các khó khăn, vướng mắc. Tính đến nay, khối lượng ước đạt khoảng 35% giá trị hợp đồng xây lắp; Giá trị giải ngân là 406,260 tỷ đồng, trong đó năm 2025 là 397,149 tỷ đồng, năm 2026 là 9,111 tỷ đồng. Dự kiến đến 30/4/2026 các hạng mục đổ bê tông sàn mái (cát nóc) và phân đấu hoàn thành lợp mái tất cả các hạng mục chính trong ngày 15/5/2026. Nhìn chung công tác triển khai thi công 6/7 điểm trường mặc dù có tiến triển, nhà thầu đã huy động, bổ sung nhân công, máy móc thiết bị tuy nhiên về tổng thể vẫn còn chậm so với kế hoạch

#### **8. Dự án về Khu Công nghệ số tập trung:**

Đối với dự án Tổ hợp Trung tâm nghiên cứu, sản xuất và đào tạo chuyên gia công nghệ FPT Software (Nhà đầu tư: Công ty TNHH Phần mềm FPT Quy Nhơn; địa điểm: phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai): Công ty TNHH Phần mềm FPT Quy Nhơn đã chuyển kinh phí để chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân.

#### **9. Đề án trọng điểm ngành Văn hóa, Thể thao và Du lịch:**

Trong tuần không phát sinh nội dung mới so với 03 kỳ báo cáo trước.

#### **10. Dự án Quy hoạch Quần thể di tích Tây Sơn Thượng Đạo:**

Trong tuần không phát sinh nội dung mới so với 03 kỳ báo cáo trước. UBND tỉnh đã có văn bản chỉ đạo, đơn đốc Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch khẩn trương báo cáo kết quả triển khai nhiệm vụ lập quy hoạch Di tích quốc gia đặc biệt Quần thể di tích Tây Sơn Thượng Đạo đảm bảo theo yêu cầu của Thủ tướng Chính phủ tại Quyết định số 235/QĐ-TTg và Thông báo Kết luận số 34-TB/VPTU của Văn phòng Tỉnh ủy, báo cáo kết quả về UBND tỉnh trước ngày 22/4/2026 để báo cáo Tỉnh ủy xem xét, chỉ đạo.

#### **11. Tiến độ triển khai thực hiện 16 dự án/phương án bố trí dân cư khẩn cấp vùng thiên tai:**

Trong tuần không phát sinh nội dung mới so với 02 kỳ báo cáo trước.

### **III. CÁC VẤN ĐỀ LỚN PHÁT SINH VÀ XỬ LÝ TRONG TUẦN**

#### **1. Các kết luận quan trọng của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Thường trực Tỉnh ủy và Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh đã được xử lý:**

- Tại Kết luận số 154-KL/TU ngày 31/3/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy: Đảng ủy UBND tỉnh đã phối hợp với Văn phòng Tỉnh ủy tham mưu Tỉnh ủy ký ban hành Quyết định kiện toàn Ban Chỉ đạo các công trình trọng điểm quốc gia tỉnh Gia Lai và Chương trình hành động của Ban Thường vụ Tỉnh ủy thực hiện Chỉ

thị số 57-CT/TW ngày 31/12/2025 của Ban Bí thư. Đối với 01 nội dung liên quan đến việc thực hiện Kết luận số 207-KL/TW ngày 10/11/2025 của Ban Bí thư, Đảng ủy UBND tỉnh đã tiếp thu ý kiến của các đồng chí Ban Thường vụ Tỉnh ủy và chỉ đạo Sở Công Thương rà soát, hoàn thiện và trình Kế hoạch triển khai thực hiện vào kỳ họp tiếp theo.

- Kết luận số 158-KL/TU ngày 16/4/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy: có 03 nội dung về công tác khen thưởng: Đã triển khai xong (Công văn số 4824/UBND-NC ngày 20/4/2026).

- Thông báo số 225-TB/TU ngày 16/4/2026 của Thường trực Tỉnh ủy: Giao Đảng ủy UBND tỉnh triển khai thực hiện 10 nội dung, cụ thể:

+ Đối với 08 nội dung về chấp thuận chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư, UBND tỉnh đã ban hành 08 quyết định phê duyệt theo quy định;

+ Đã ban hành Quyết định phê duyệt văn kiện dự án Hỗ trợ nâng cao năng lực hoạt động Khu dự trữ sinh quyển thế giới Cao nguyên Kon Hà Nừng;

+ Đối với nội dung hợp tác giữa tỉnh Gia Lai với tỉnh Skikda (Algeria): UBND tỉnh đã có văn bản chỉ đạo Sở Ngoại vụ nghiên cứu Thông báo số 225-TB/TU tham mưu, đề xuất UBND tỉnh trước ngày 29/4/2026.

- Kết luận số 162-KL/TU ngày 17/4/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Thông báo số 236-TB/TU ngày 23/4/2026 của Thường trực Tỉnh ủy: UBND tỉnh đã kịp thời chỉ đạo các sở, ngành tham mưu tổ chức thực hiện; kết quả cụ thể sẽ được tổng hợp, báo cáo tại kỳ tiếp theo.

## **2. Các kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh:**

a) Thông báo số 24/TB-UBND ngày 14/01/2026 tại cuộc họp nghe Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo tình hình chuyển mục đích sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu: giao nhiệm vụ cho Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Nội vụ đề xuất đánh giá xếp loại Chủ tịch UBND các địa phương để tồn đọng hồ sơ. Thời hạn: trong quý I/2026. **Trong tuần, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã báo cáo kết quả rà soát hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu còn tồn đọng, chậm trễ (Công văn số 3707/SNNMT-QLĐĐ ngày 12/4/2026).**

b) Thông báo số 116/TB-UBND ngày 25/02/2026 tại cuộc họp chỉ đạo triển khai thực hiện Chương trình CTMTQG xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững và phát triển KTXH vùng ĐBDTTS và miền núi. **Chủ tịch UBND tỉnh đã giao Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh chỉ đạo, tổ chức thực hiện các nội dung liên quan.**

c) Thông báo số 127/TB-UBND ngày 02/03/2026 tại cuộc họp báo cáo tình hình thực hiện công tác di dời 03 Cụm công nghiệp: Quang Trung, Nhơn Bình và Gò Đá Trắng:

- Đối với Cụm công nghiệp Quang Trung, Nhơn Bình: Lãnh đạo UBND tỉnh đã đối thoại với các doanh nghiệp và chỉ đạo chủ đầu tư CCN Bùi Thị Xuân khẩn trương đẩy nhanh tiến độ hoàn thành hạ tầng thiết yếu đảm bảo mặt bằng để di dời các doanh nghiệp trước ngày 01/9/2026.

- Đối với Cụm công nghiệp Gò Đá Trắng: Đã hoàn thành đo đạc, kiểm đếm đối với 48/48 DN, cơ sở sản xuất trong CCN. Hiện Sở Tài chính đang nghiên cứu, đề xuất kinh phí để thực hiện di dời Cụm công nghiệp.

- Một số doanh nghiệp xin di dời lên Cụm công nghiệp Quy Nhơn Tây (hiện chưa có trong quy hoạch): lãnh đạo UBND tỉnh đã giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với các cơ quan kiểm tra, rà soát các quy hoạch để tham mưu, đề xuất việc triển khai các dự án nằm ngoài cụm công nghiệp; hoàn thành trước 30/4/2026.

đ) Thông báo số 158/TB-UBND ngày 11/3/2026 tại cuộc họp báo cáo tình hình thu gom, xử lý chất thải rắn sinh hoạt: hiện còn nhiệm vụ của 04 cơ quan quá hạn chưa báo cáo gồm: Sở Tài chính, Xã Vĩnh Thạnh, Xã Ia Sao và Xã Mang Yang. Hiện còn nhiệm vụ của 02 cơ quan đã quá hạn chưa báo cáo gồm: Sở Tài chính và Xã Mang Yang. **Chưa phát sinh nội dung mới so với 02 kỳ báo cáo trước.**

e) Thông báo số 176/TB-UBND ngày 18/03/2026 tại buổi đối thoại tiếp dân định kỳ tháng 3/2026: đã hoàn thành 3/4 vụ việc; 1 vụ việc còn là bà Tôn Nữ Hoàng Mỹ, UBND phường Quy Nhơn đang tiến hành xử lý.

g) Thông báo số 243/TB-UBND ngày 06/4/2026 tại cuộc họp nghe báo cáo tình hình triển khai thực hiện Nghị quyết số 72-NQ/TW: giao 02 nhiệm vụ có hạn trong tháng 4 và tháng 11/2026 cho Sở Y tế. **Chưa phát sinh nội dung mới so với 02 kỳ báo cáo trước.**

h) Thông báo số 245/TB-UBND ngày 06/4/2026 tại cuộc họp Ban Chỉ đạo quản lý, điều hành và bình ổn giá: giao nhiệm vụ cho 4 Sở: Tài chính, Công Thương, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường. **Chưa phát sinh nội dung mới so với 02 kỳ báo cáo trước.**

k) Thông báo số 256/TB-UBND ngày 08/4/2026 tại Phiên họp lần thứ nhất Ban Chỉ đạo triển khai Đề án phát triển kinh tế tư nhân tỉnh Gia Lai giai đoạn 2026 - 2030, định hướng đến năm 2035: giao nhiệm vụ cho 04 Sở: Công Thương, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Khoa học và Công nghệ. **Chưa phát sinh nội dung mới so với 02 kỳ báo cáo trước.**

l) Thông báo số 287/TB-UBND ngày 14/04/2026 tại Phiên Hội nghị đánh giá tình hình kinh tế - xã hội quý I và nhiệm vụ trọng tâm quý II năm 2026. **(đã hoàn thành)**

- UBND tỉnh đã ban hành Văn bản số 4778/UBND-KTTH ngày 20/04/2026 chỉ đạo định hướng nội dung cập nhật, bổ sung kịch bản tăng trưởng cho các xã, phường trong các quý còn lại năm 2026.

- UBND tỉnh đã họp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án đầu tư công, dự án đầu tư ngoài ngân sách, nhất là các dự án trọng điểm, dự án động lực, dự án đã chấp thuận chủ trương đầu tư, dự án đã ký kết hợp tác đầu tư (MOU).

- Đã trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy thông qua dự thảo Kế hoạch của Tỉnh ủy triển khai thực hiện Kết luận số 18-KL/TW ngày 02/4/2026 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIV về Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, tài chính quốc gia và vay, trả nợ công, đầu tư công trung hạn 5 năm 2026 - 2030 gắn với thực hiện

mục tiêu phấn đấu tăng trưởng “2 con số”.

- UBND tỉnh đã ban hành Báo cáo số 75/BC-UBND ngày 17/4/2026 báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ phục vụ Chương trình làm việc của Thủ tướng Chính phủ theo yêu cầu của Văn phòng Chính phủ.

m) Thông báo số 274/TB-UBND ngày 12/04/2026 tại Phiên họp chỉ đạo xây dựng nội dung cập nhật, bổ sung kịch bản tăng trưởng cho các sở, ban, ngành, các xã, phường các quý còn lại năm 2026, **Trong tuần, chưa phát sinh công việc mới**

n) Thông báo số 286/TB-UBND ngày 14/04/2026 tại Phiên họp chỉ đạo về tình hình triển khai công tác, nhiệm vụ năm 2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, **Trong tuần, chưa phát sinh công việc mới.**

o) Trong tuần Chủ tịch UBND tỉnh đã làm việc với Văn phòng UBND tỉnh chỉ đạo, giao nhiệm vụ đề xuất một số nội dung quan trọng liên quan đến công tác cải cách hành chính, nhất là đơn giản hóa quy trình giải quyết, cắt giảm tối đa việc lấy ý kiến giữa các cơ quan, đơn vị, địa phương.

m) Các Thông báo kết luận của Chủ tịch trong tuần:

- Theo thông báo số 292/TB-UBND ngày 16/4/2026 về ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh – Phạm Anh Tuấn: Giao Thanh tra tỉnh, UBND phường Quy Nhơn Đông giải quyết 3/3 vụ việc trong tháng 5/2026.

- Thông báo số 298/TB-UBND ngày 17/4/2026 tại buổi làm việc với các nhà đầu tư về việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án điện năng lượng tái tạo trên địa bàn tỉnh: giao Sở Tài chính hoàn thành nhiệm vụ trong ngày 22/4/2026.

- Thông báo số 302/TB-UBND ngày 20/4/2026 tại buổi làm việc với các Chủ đầu tư hạ tầng Khu công nghiệp về tiến độ triển khai thực hiện dự án và sơ kết Quý I/2026 về tình hình thực hiện các chỉ tiêu được UBND tỉnh: giao cho 03 cơ quan gồm: Ban Quản lý Khu kinh tế; Sở Nông nghiệp và Môi trường; Sở Xây dựng, trong đó không quy định thời gian thực hiện.

- Thông báo số 303/TB-UBND ngày 21/4/2026 về kết luận Phiên họp Hội nghị trực tiếp kết hợp trực tuyến triển khai Đề án hỗ trợ phát triển doanh nghiệp tiên phong theo Quyết định của Thủ tướng Chính phủ về Chương trình phát triển 1.000 doanh nghiệp tiên phong giai đoạn 2026–2030: giao nhiệm vụ cho 02 Sở: Tài chính, Công Thương tổ chức triển khai thực hiện.

2.2. Thông báo kết luận của các Phó Chủ tịch UBND tỉnh: trong tuần có 8 Thông báo kết luận của các Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Văn phòng đang phối hợp và đôn đốc các sở, ngành thực hiện các nội dung kết luận.

### **3. Tình hình thực hiện dự toán ngân sách và giải ngân vốn đầu tư công 2026:**

a) Về thực hiện thu ngân sách:

Lũy kế tổng thu NSNN phát sinh trên địa bàn tính đến ngày 23/4/2026: 12.285,684 tỷ đồng, đạt 44,1% so dự toán HĐND tỉnh và dự toán Trung ương giao (27.870,9 tỷ đồng). Trong đó, thu nội địa (trừ: tiền sử dụng đất; tiền thuê đất trả tiền một lần; thu cổ tức và lợi nhuận sau thuế, xổ số kiến thiết) là 6.440,493 tỷ đồng, đạt 47,7% dự toán HĐND tỉnh và dự toán Trung ương (13.510 tỷ đồng); Tổng thu tiền

sử dụng đất là: 2.723,234 tỷ đồng, đạt 23% dự toán HĐND tỉnh (11.400 tỷ đồng); Tổng thu tiền mặt đất, mặt nước: 2.659,509 tỷ đồng, đạt 133% dự toán HĐND tỉnh (2.000 tỷ đồng), trong đó: tiền thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê: 2.621,241 tỷ đồng, đạt 149,8% dự toán HĐND tỉnh (1.750 tỷ đồng).

*b) Về giải ngân vốn đầu tư công 2026:*

Tổng kế hoạch vốn năm 2026 tỉnh Gia Lai (kể cả vốn kéo dài) là 15.494,434 tỷ đồng (Trong đó: Kế hoạch vốn năm 2026 là 14.350,546 tỷ đồng; Kế hoạch vốn kéo dài là 1.143,888 tỷ đồng).

Tổng giá trị giải ngân đến ngày 15/4/2026 là: 1.939,751 tỷ đồng (Trong đó: Kế hoạch vốn năm 2026 là 1.882,762 tỷ đồng; Kế hoạch vốn kéo dài là 56,989 tỷ đồng). Cụ thể:

- **Đạt 14,26%** so với Kế hoạch Thủ tướng Chính phủ giao trong năm 2026 (2.032,928/14.253,526 tỷ đồng), **tăng 1,05%** so với tuần trước.

- **Đạt 13,74%** so với Kế hoạch Hội đồng nhân dân giao kể cả vốn kéo dài (1.939,751/15.494,434 tỷ đồng), **tăng 1,22%** so với tuần trước. Trong đó: (i) Vốn ngân sách tỉnh có giá trị giải ngân là: 1.910,029/12.379,119 tỷ đồng, đạt 15,43%, (ii) Vốn ngân sách trung ương (bao gồm vốn ODA) có giá trị giải ngân là: 29,722/3.115,315 tỷ đồng, đạt 0,95%.

#### **4. Về thu hút đầu tư**

##### **a) Ngoài khu kinh tế, khu công nghiệp:**

Từ ngày 16/4-23/4/2026, toàn tỉnh thu hút mới 03 dự án với tổng vốn đầu tư 292 tỷ đồng. Đồng thời điều chỉnh chủ trương đầu tư 03 dự án, nội dung điều chỉnh về quy mô, tiến độ thực hiện dự án. Cụ thể 03 dự án mới:

- Dự án Trang trại chăn nuôi heo Vân Chính Gia Lai của Công ty TNHH Vân Chính Gia Lai vốn đầu tư 50.000.000.000 đồng;

- Dự án Trang trại chăn nuôi heo thịt Omi Farm 18 của Công ty Cổ phần Sol Farm 120.000.000.000 đồng;

- Dự án Trường Trung học cơ sở và Trung học phổ thông ngoài công lập Công ty Cổ phần Giáo dục Đăng An Khang 122.000.000.000 đồng;

##### **b) Trong Khu kinh tế, khu/cụm công nghiệp**

###### **(i) Khu công nghiệp:**

- Trong tuần không cấp mới dự án. Từ đầu năm đến nay, cấp mới 06 dự án với tổng vốn 11.134 tỷ đồng, trong đó Điều chỉnh 28 Dự án với vốn tăng thêm 4.541 tỷ đồng. Lũy kế đến nay, trên địa bàn KKT, KCN đã thu hút 523 dự án (bao gồm dự án đầu tư phát triển hạ tầng) với tổng vốn đầu tư đăng ký 255.124 tỷ đồng, vốn đầu tư thực hiện khoảng 73.854 tỷ đồng, chiếm tỷ lệ 29% tổng vốn đăng ký.

- Tình hình thực hiện các dự án đã khởi công:

+ KCN Phù Mỹ - Giai đoạn 1: Hoàn thành công tác GPMB diện tích 239 ha/436ha; Đã triển khai thi công hoàn thành 02 Khu Nhà quản lý điều hành Dự án với tổng quy mô diện tích 405 m<sup>2</sup>; hiện đang thực hiện công tác chuẩn bị triển khai thi công san nền và các công trình hạ tầng kỹ thuật KCN đối với phần diện tích đã

hoàn thành khai thác cây phi lao. Ngày 20/4/2026 tiến hành tập kết nhân lực, máy móc để thi công hạ tầng kỹ thuật dự án.

+ Điểm số 2 (2-2), Khu du lịch biển Nhơn Lý – Cát Tiến: Hoàn tất các thủ tục liên quan về đất đai, thủ tục chuẩn bị đầu tư theo quy định, đảm bảo các điều kiện triển khai thực hiện dự án trên hiện trường. Tổng diện tích dự án: 40,21 ha, trong đó: Diện tích đất bờ cát (không có cây phi lao): 08 ha, đã bàn giao cho Chủ đầu tư và diện tích có cây phi lao: 32,21 ha; đơn vị khai thác hoàn thành khai thác tận thu hơn 11,1 ha và đã bàn giao cho Chủ đầu tư để triển khai dự án. Ngày 21/4/2026 tiến hành tập kết nhân lực, máy móc để thi công xây dựng nhà điều hành, hàng rào bao che dự án.

+ KCN Bình Nghi: đã hoàn thành các thủ tục Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000, Báo cáo đánh giá tác động môi trường, Báo cáo nghiên cứu khả thi, chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác, công tác rà phá bom mìn, Thẩm duyệt PCCC, Quyết định cho thuê đất của UBND xã Tây Sơn, Giấy phép xây dựng, Thiết kế bản vẽ thi công. Trên hiện trường, Nhà đầu tư đang triển khai thi công, san lấp mặt bằng trên phân diện tích đã bàn giao.

(ii) Cụm công nghiệp:

- Chấp thuận chủ trương cho Công ty cổ phần Ecoxanh Gia Lai đầu tư dự án Nhà máy sản xuất phân bón hữu cơ và phân bón hữu cơ nhiều thành phần tại cụm công nghiệp Ia Khrol, với tổng vốn đầu tư 30 tỷ đồng, diện tích 2,8 ha. Lũy kế đến nay, thu hút 07 dự án với tổng vốn đầu tư 631,9 tỷ đồng, tổng diện tích 33,7 ha.

- Tổng số cụm công nghiệp đã phê duyệt chủ trương đầu tư: 50 cụm công nghiệp; số cụm công nghiệp đã tổ chức lựa chọn nhà đầu tư 44/50 cụm công nghiệp; 1/50 cụm công nghiệp nhà đầu tư đã nộp hồ sơ đăng ký làm chủ đầu tư; 5/50 cụm công nghiệp còn lại các nhà đầu tư đang nghiên cứu, khảo sát dự án.

### **c) Lũy kế tình hình thu hút đầu tư của cả tỉnh**

- Lũy kế từ đầu năm đến nay toàn tỉnh thu hút 87 dự án (đạt 51% so với kế hoạch UBND tỉnh giao 170 dự án), với tổng vốn đăng ký đầu tư 119.988,7 tỷ đồng; tăng 127,03% về số dự án thu hút đầu tư mới và 780,26% về tổng số vốn đăng ký đầu tư so với cùng kỳ năm 2025.

- Dự án phân theo lĩnh vực gồm: 30 dự án thuộc lĩnh vực Công nghiệp, tổng vốn đầu tư 100.725,44 tỷ đồng; 14 dự án thuộc lĩnh vực Xây dựng - hạ tầng, tổng vốn đầu tư 8.401,02 tỷ đồng; 30 dự án thuộc lĩnh vực Nông, lâm nghiệp và thủy sản, tổng vốn đầu tư 3.737,36 tỷ đồng; 03 dự án thuộc lĩnh vực Bất động sản, kinh tế đô thị, tổng vốn đầu tư 3.611,07 tỷ đồng; 09 dự án thuộc lĩnh vực Thương mại dịch vụ, du lịch, tổng vốn đầu tư 3.513,57 tỷ đồng.

- Phân theo địa bàn: Có 82 dự án ngoài KKT, KCN (18 dự án trong CCN vốn đầu tư 4.430,79 tỷ đồng, 64 dự án ngoài CCN vốn đầu tư 109.167,17 tỷ đồng) với tổng vốn đầu tư 113.597,96 tỷ đồng và 05 dự án trong KKT, KCN với tổng vốn đầu tư 6.390,75 tỷ đồng.

**d) Các dự án vướng mắc đang tập trung chỉ đạo tháo gỡ:**(có danh sách cụ thể kèm theo)

## 5. Các vấn đề lớn, quan trọng khác:

- Kỳ họp thứ 2 (chuyên đề) HĐND tỉnh sẽ thông qua 51 Nghị quyết do UBND tỉnh trình. Các Nghị quyết này sẽ xử lý 126 Nghị quyết do 02 tỉnh (trước sắp xếp) đã ban hành. Sau kỳ họp thứ 2 thì số văn bản còn phải xử lý là: 296 văn bản (gồm có: 62 Nghị quyết và 234 Quyết định). Theo báo cáo của Sở Tư pháp thì các ngành đang trình UBND tỉnh để xử lý 94 Quyết định (trong đó lĩnh vực nông nghiệp và môi trường nhiều nhất với 76/94 Quyết định).

- Quyết định phê duyệt danh sách, kinh phí và bổ sung kinh phí năm 2026 cho các xã, phường để thực hiện chính sách tinh giản biên chế đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã theo quy định tại Điều 9 Nghị định số 154/2025/NĐ-CP ngày 15/6/2025 của Chính phủ

- Đăng ký Thường trực HĐND tỉnh điều chỉnh các nội dung trình tại kỳ họp thứ 2 (chuyên đề) HĐND tỉnh khóa XIII, nhiệm kỳ 2026 - 2031 tại Công văn số 4669/UBND-NC ngày 17/4/2026.

- Tổng hợp, tham mưu Đảng ủy UBND tỉnh báo cáo giám sát thường xuyên việc thực hiện các Nghị quyết của Bộ Chính trị (kỳ báo cáo tháng 4/2026).

- Tổng hợp, tham mưu Đảng ủy UBND tỉnh trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy dự thảo báo cáo tự kiểm tra theo yêu cầu của Đoàn KTGS số 21 Bộ Chính trị, Ban Bí thư.

- Chỉ đạo, đôn đốc các sở, ngành, địa phương triển khai thực hiện và báo cáo định kỳ tình hình thực hiện, giải ngân năm 2026 các Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh.

- Tham mưu Ban Thường vụ Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai, trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Thường trực Tỉnh ủy kịp thời công tác cán bộ và chính sách cán bộ.

- Tham mưu UBND tỉnh bổ sung kịch bản tăng trưởng cho từng xã, phường trong các quý còn lại năm 2026.

- Tham mưu UBND tỉnh đã cho chủ trương chấm dứt hoạt động toàn bộ các dự án: (1) Trạm trộn bê tông thương phẩm Hòa Mỹ; (2) Dự án Xây dựng trụ sở làm việc của Công ty CP Lâm nghiệp 19.

- Chỉ đạo Sở Tài chính, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh khẩn trương triển khai các nhiệm vụ liên quan để đẩy nhanh tiến độ các dự án (Khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản tập trung xã Tây Sơn, Khu đô thị Cát Hải Center và dự án Khu dân cư phía Nam Đề Gi, xã Cát Tiên).

- Chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương rà soát, giải quyết tháo gỡ khó khăn các dự án, các nhà đầu tư: Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC về việc nghiên cứu lập ý tưởng quy hoạch Dự án Du lịch, Dịch vụ Cù Lao Xanh thuộc xã Nhơn Châu; Công ty Cổ phần Dược - Trang thiết bị y tế Bình Định về việc vướng mắc khó khăn trong việc thực hiện dự án đầu tư "Tòa nhà văn phòng Bidiphar"; Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ du lịch Làng Sông về việc xử lý vướng mắc đối với dự án Khu du lịch cộng đồng Làng Sông;...

- Về Quy hoạch chung của 44 xã, phường thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh: 24 phường đang chờ Quy hoạch hệ thống đô thị và nông thôn của Bộ Xây dựng. Đối với 20 phường, xã còn lại: đã phê duyệt 15 xã và 05 xã đang hoàn thiện hồ sơ quy hoạch.

- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã làm việc các Chủ đầu tư về tình hình triển khai các dự án thuộc các lĩnh vực (hơn 350 dự án) trên địa bàn tỉnh.

- Ban hành Kế hoạch và chuẩn bị cho công tác tổ chức Tọa đàm kỷ niệm 80 năm ngày Bác Hồ gửi thư cho Đại hội các dân tộc thiểu số miền Nam tại Pleiku và gặp mặt biểu dương Người có uy tín trong đồng bào dân tộc thiểu số.

- Trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy xin chủ trương Ký kết Bản ghi nhớ hợp tác giữa tỉnh Gia Lai với Viện Khoa học Thiên văn và Vũ trụ Hàn Quốc (KASI), đề nghị Bộ KH&CN, Bộ Tài chính hỗ trợ kinh phí cho hoạt động khoa học và giáo dục của Trung tâm ICISE.

### **6. Về công tác tiếp dân và giải quyết đơn thư:**

Trong tuần, đã tiếp 20 lượt/33 công dân và tiếp nhận 88 đơn thư của công dân (Gia Lai Đông 65, Gia Lai Tây 23).

### **7. Dư luận báo chí và cộng đồng doanh nghiệp:**

#### **a) Thống kê số lượng bài viết (17/04 – 23/04/2026):**

Báo chí Trung ương, địa phương và các nền tảng mạng xã hội có khoảng 3.203 lượt đề cập trên các kênh báo chí và mạng xã hội, trong đó:

- Các nội dung tích cực tập trung vào các chủ đề như: Kinh tế, Chính trị, Xã hội, Văn hóa: Quán triệt, triển khai các nghị quyết về công tác kiểm tra, giám sát, kỷ luật của Đảng; Tháo gỡ vướng mắc trong giải phóng mặt bằng khu đô thị; Hỗ trợ hộ kinh doanh, kiểm soát vận tải, sản phẩm công nghệ chiến lược.

- Các nội dung tiêu cực như: Hơn 690 đơn vị Doanh nghiệp nợ bảo hiểm hơn 133 tỷ đồng, nhiều doanh nghiệp chậm nhận bồi thường sau lũ 2025 ảnh hưởng phục hồi sản xuất.

#### **b) Một số thông tin đáng chú ý:**

Ngày 16/4/2026, Bản tin thời sự trên Kênh Thời sự - Chính luận - Tổng hợp Đài Truyền hình Việt Nam (Kênh VTV1) có đăng phóng sự phản ánh về tình trạng khai thác, tập kết, vận chuyển lâm sản trái pháp luật xảy ra tại lâm phần Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Phú Nhơn, khu vực giáp ranh giữa tỉnh Gia Lai và tỉnh Đắk Lắk. Để kiểm tra, xác minh, xử lý nghiêm tình trạng vi phạm, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã có văn bản yêu cầu Chi cục Kiểm lâm, Ban quản lý rừng phòng hộ Nam Phú Nhơn và đề nghị Ủy ban nhân dân các xã: Ia Le, Ia Lâu phối hợp triển khai thực hiện xác minh, xử lý nghiêm tình trạng khai thác, tập kết, vận chuyển lâm sản trái pháp luật theo thông tin phản ánh tại phóng sự đăng trên Kênh VTV1; triển khai nghiêm công tác phối hợp, bảo vệ rừng trong khu vực.

## **IV. CÔNG TÁC GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH**

### **1. Tình hình tiếp nhận, giải quyết hồ sơ thủ tục hành chính**

- Trong tuần, toàn tỉnh đã tiếp nhận tổng số 15.307 hồ sơ; trong đó: hồ sơ tiếp nhận trên Hệ thống thông tin tỉnh chiếm 91,15% (trực tiếp: 400 hồ sơ, chiếm 2,9%, trực tuyến: 13.553 hồ sơ, chiếm 97,1%); hồ sơ tiếp nhận trên Hệ thống tập trung của bộ: 1.354 hồ sơ, chiếm 8,8%. Đã hoàn thành việc giải quyết: 15.212 hồ sơ. Đang giải quyết trong hạn: 24.775 hồ sơ, đang tạm dừng: 1.621 hồ sơ, đang giải quyết quá hạn: 6.158 hồ sơ.

- So với tuần trước: Số lượng hồ sơ tiếp nhận tăng 1%, tỷ lệ hồ sơ trực tuyến tăng 1%.

## **2. Về tình hình giải quyết hồ sơ đất đai tiếp nhận trước ngày 01/7/2025**

- Tổng số hồ sơ đất đai tiếp nhận trước ngày 01/7/2025 của 135 xã là 6.893 hồ sơ. Đến nay, đã giải quyết dứt điểm 6.683 hồ sơ, **đạt 96,95%**.

- Hiện còn **210** hồ sơ (giảm 49 hồ sơ với tuần trước) tại 23 địa phương trong đó: 141 hồ sơ tại cơ quan chuyên môn; 10 hồ sơ tại cơ quan thuế; 59 hồ sơ do người dân chưa thực hiện nghĩa vụ tài chính (nộp thuế)

## **3. Tình hình thực hiện Bộ chỉ số 766**

Tính đến 22/4/2026, Điểm 766 của tỉnh là 95,44 điểm; xếp loại xuất sắc; nhưng đứng vị trí thứ 21/34 tỉnh; thua tỉnh đứng đầu (Vĩnh Long) **1,57 điểm**.

Trong đó, 4/6 tiêu chí đạt điểm tối đa; 2/6 tiêu chí chưa đạt điểm tối đa: tiến độ giải quyết (18,86/20 điểm), **mất 1,24 điểm**; số hóa (20,58/22 điểm), **mất 1,42 điểm**.

### **\* Một số tiêu chí mất điểm bao gồm:**

- **Tiến độ giải quyết:** 18,86/20 điểm, **mất 1,24 điểm**, do hồ sơ đang quá hạn giải quyết, hồ sơ đã hoàn thành quá hạn. Nhóm nguyên nhân chính ở hồ sơ đất đai: cán bộ thao tác trên phần mềm VBDlist (khu vực phía Tây) thao tác không đúng (tự ý tạm dừng hồ sơ), dẫn đến việc đồng bộ hồ sơ từ phần mềm chuyên ngành đất đai VP list sang phần mềm Igate không đúng trạng thái, kéo dài thời gian trên hệ thống. Giải pháp: VPUB đã thiết lập quy trình điện tử để thực hiện như khu vực phía Đông, tổ chức tập huấn và hướng dẫn sử dụng ngày 17/4/2026.

- **Số hóa hồ sơ** (20,58/22 điểm), **mất 1,42 điểm**. **Cụ thể:** Số hóa hồ sơ đầu vào 96,81%, thiếu 0,13 điểm; trả kết quả bản điện tử 97,81%, thiếu 0,13 điểm; Tỷ lệ TTHC có kết nối với cơ sở dữ liệu dân cư 73,31%, thiếu 0,53 điểm; Tỷ lệ TTHC có sử dụng thông tin, dữ liệu dân cư (khai thác CSDL dân cư): 70,77%, thiếu 1,42 điểm.

Nguyên nhân chính: Số hóa hồ sơ đầu vào, trả kết quả bản điện tử chưa đạt 100%; một số phần mềm của Bộ trong thời gian đầu chưa có tính năng khai thác cơ sở dữ liệu dân cư; hoặc cán bộ xã chưa được cấp quyền khai thác cơ sở dữ liệu dân cư dẫn đến chưa đạt điểm tối đa.

### **\* Giải pháp đã triển khai:**

- Tiếp tục đôn đốc các cơ quan, đơn vị thực hiện nghiêm túc việc số hóa hồ sơ đầu vào và trả kết quả bản điện tử đạt 100%. Đối với hồ sơ chưa đạt, gửi danh sách đến từng đơn vị đề yêu cầu thực hiện bổ sung và đồng bộ lại.

- Lọc các thủ tục hành chính chưa phát sinh khai thác dân cư; gửi đến các cơ quan, đơn vị liên quan để thực hiện lại (mỗi thủ tục kiểm thử 01 hồ sơ),

#### **4. Một số nhiệm vụ đã thực hiện trong tuần:**

- Chỉ đạo thiết lập quy trình điện tử thực hiện thủ tục đất đai đối với các đơn vị phía Tây, đồng thời tổ chức tập huấn, hướng dẫn sử dụng.

- Ban hành văn bản chấn chỉnh việc các địa phương không thực hiện nghiêm việc tiếp nhận hồ sơ, giải quyết TTHC trên Hệ thống tập trung của Bộ, ngành.

- Phối hợp các cơ quan, đơn vị tiến hành rà soát, việc cắt giảm thành phần hồ sơ, tái sử dụng dữ liệu, tự thiết lập quy trình điện tử hoặc kiến nghị bộ, ngành thiết lập quy trình điện tử theo phương án cắt giảm của tỉnh.

- Phê bình nghiêm khắc Lãnh đạo Ủy ban nhân dân 10 xã, phường trong việc chậm giải quyết hồ sơ tiếp nhận **trước ngày 01/7/2025** nhưng chưa chủ động xử lý hoặc báo cáo kiến nghị cơ quan có thẩm quyền hỗ trợ xử lý. Tiếp tục đôn đốc, hướng dẫn các cơ quan, đơn vị thực hiện hiệu quả quy trình giải quyết TTHC liên thông lĩnh vực đất đai – thuế.

- Ban hành văn bản đề nghị các cơ quan, đơn vị thực hiện rà soát, thống kê và báo cáo số lượng nội dung công việc cụ thể đã đề nghị, kiến nghị, tham mưu, đề xuất bằng văn bản cho các cấp có thẩm quyền nhưng đến nay đã quá thời gian 05 ngày (kể từ ngày gửi văn bản) mà chưa được phúc đáp, giải quyết.

- Triển khai chuyển đổi Cổng Dịch vụ công quốc gia theo hướng dẫn của Cục Dữ liệu quốc gia. Tập huấn cho các sở, ban, ngành và Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã về việc vận hành, khai thác các hệ thống gồm: Hệ thống điều phối, Hệ thống quản trị CSDL quốc gia về TTHC, Hệ thống tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị.

- Tiếp tục hỗ trợ, theo dõi việc thực hiện Kịch bản triển khai thực hiện nhiệm vụ xây dựng “Xã hạt nhân số” tại xã Tây Sơn thuộc phạm vi trách nhiệm của Văn phòng UBND tỉnh

### **3. Tình hình xử lý phản ánh, kiến nghị (PAKN)**

#### **a) PAKN của các địa phương cấp xã:**

- Tổng số kiến nghị tiếp nhận từ ngày 17/04/2026 đến 22/04/2026: 16 ý kiến. Trong đó, phân loại theo lĩnh vực: Hành chính công 14 ý kiến, Tư pháp – Hộ tịch 01 ý kiến, Xây dựng 01 ý kiến

- Kết quả: đã xử lý: 15 ý kiến, đạt tỷ lệ 94%, 01 ý kiến đang chờ tiếp nhận.

#### **b) PAKN trên Cổng giao tiếp đầu tư:**

Qua trích xuất hệ thống theo dõi trên “**Cổng giao tiếp đầu tư tỉnh Gia Lai**”, Tổng số kiến nghị tiếp nhận từ ngày 17/4/2026 đến 22/04/2026: 0 ý kiến

#### **c) PAKN trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh:**

- Tổng số kiến nghị tiếp nhận từ ngày 17/4/2026 đến 22/4/2026: 10 PAKN. Trong đó phân theo lĩnh vực: Hành chính công 01 ý kiến; Nội vụ 02 ý kiến; Tài chính, ngân sách 01 ý kiến; Tài nguyên, môi trường 04 ý kiến; Tư pháp – Hộ tịch 01 ý kiến; Thuế 01 ý kiến

- Kết quả xử lý: Đang xử lý trong hạn 10/10 PAKN.

**d) PAKN của người dân, doanh nghiệp trên Cổng Dịch vụ công quốc gia:**

- Đối với tổng số PAKN tiếp nhận thuộc thẩm quyền: 59 PAKN. Trong đó:

+ Đã xử lý và công khai: 28 PAKN.

+ Đang xử lý: 31 PAKN; không có PAKN quá hạn hoặc để xảy ra tình trạng chậm trễ trong khâu tiếp nhận, giải quyết.

- Đối với PAKN không thuộc thẩm quyền, chuyển xử lý: chuyển 32 PAKN không thuộc thẩm quyền đến đúng các cơ quan, đơn vị liên quan để giải quyết theo quy định, đảm bảo các kiến nghị của công dân được chuyển thông tin kịp thời, không bị tồn đọng.

- Đối với PAKN từ chối tiếp nhận: 34 PAKN. Nguyên nhân chủ yếu do: nội dung trùng lặp; không thuộc phạm vi quy định hành chính hoặc người dân cung cấp thông tin không đầy đủ, không đủ cơ sở để cơ quan có thẩm quyền xử lý.

**V. CÁC NỘI DUNG CÔNG VIỆC QUAN TRỌNG TRONG TUẦN ĐẾN**

1. Tập trung triển khai khẩn trương các nội dung liên quan theo Kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Thường trực Tỉnh ủy và HĐND tỉnh.

2. Theo dõi, đôn đốc đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án đầu tư đã chấp thuận chủ trương đầu tư, ký giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, trao thỏa thuận ghi nhớ hợp tác đầu tư, đặc biệt là khoảng 300 dự án chuẩn bị khởi công trong năm 2026 theo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 298/TB-UBND ngày 17/4/2026 (đối với dự án năng lượng điện tái tạo), Thông báo số 301/TB-UBND ngày 20/4/2026 (đối với các dự án đầu tư ngoài ngân sách) và Thông báo số 302/TB-UBND ngày 20/4/2026 (đối với các dự án trong các Khu công nghiệp).

3. Triển khai việc khảo sát tại một số cơ quan, đơn vị địa phương cấp xã phục vụ đề xuất việc cải tiến quy trình làm việc; đề xuất việc cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh.

4. Lãnh đạo UBND tỉnh thăm, kiểm tra việc triển khai phương án phát triển kinh tế - xã hội và chương trình công tác trọng tâm năm 2026 tại các xã: Chư Puh, Ia Le, Ia Hrú, Đứơc Cơ, Ia Đok, Ia Krêl, Ia Phôn, Ia Nan và Ia Dom.

5. Tổ chức các hoạt động kỷ niệm 80 năm Ngày Bác Hồ gửi thư cho Đại hội các dân tộc thiểu số miền Nam tại Pleiku (19/4/1946 - 19/4/2026) gắn với tổ chức Ngày hội Văn hóa các dân tộc tỉnh Gia Lai lần thứ I, năm 2026 (trong các ngày 24/4 đến 26/4/2026)

6. Tiếp tục triển khai Kế hoạch số 60/KH-UBND ngày 11/02/2026 của UBND tỉnh về kế hoạch tổ chức Năm Du lịch quốc gia - Gia Lai 2026.

7. Tiếp tục lựa chọn chủ đầu tư hạ tầng cụm công nghiệp đã được Ban Thường vụ Tỉnh ủy đồng ý chấp thuận chủ trương đầu tư: 06 cụm công nghiệp.

8. Đôn đốc Sở Tài chính chủ trì, phối hợp các sở, ngành, địa phương liên quan hoàn thiện hồ sơ trình phê duyệt chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư đối với 52 dự án năng lượng.

9. Đôn đốc Sở Xây dựng khẩn trương đôn đốc 05 xã trình phê duyệt quy hoạch chung xã (đã được BTV Tỉnh ủy thông qua); Quy hoạch phân khu Khu ga đường sắt tốc độ cao (TOD) khu vực Hoài Nhơn; Quy hoạch phân khu Khu ga đường sắt tốc độ cao (TOD) khu vực Diêu Trì...

10. Tiếp tục tham mưu Ban Thường vụ Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Thường trực Tỉnh ủy các nội dung về công tác cán bộ và chính sách cán bộ kịp thời, đảm bảo quy định.

11. Tiếp tục triển khai sắp xếp tổ chức bộ máy các cơ quan, đơn vị, địa phương. Triển khai thực hiện điều tra cơ sở hành chính năm 2026.

12. Tổng hợp hồ sơ phân loại đơn vị hành chính các xã, phường. Tổng hợp báo cáo của các xã, phường về kết quả rà soát tiêu chuẩn thành lập phường. Tiếp tục phối hợp các ngành tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai các nội dung Lập hồ sơ, bản đồ địa giới đơn vị hành chính các cấp tỉnh Gia Lai.

13. Tổ chức Hội nghị tổng kết phong trào thi đua, công tác khen thưởng năm 2025, triển khai nhiệm vụ năm 2026. Thẩm định hồ sơ đề nghị khen thưởng của các cơ quan, đơn vị, địa phương.

14. Triển khai quy định số lượng cấp phó các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh; số lượng Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường; khung số lượng và tên gọi các phòng chuyên môn và tương đương thuộc Ủy ban nhân dân các xã, phường trên địa bàn tỉnh Gia Lai, sau khi có ý kiến kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

15. Chủ tịch UBND tỉnh tổ chức tiếp dân định kỳ tháng 5/2026.

16. Chỉ đạo các nhiệm vụ liên quan đến công tác đảm bảo an ninh trật tự, an toàn giao thông trong các kỳ nghỉ Lễ Giỗ tổ Hùng Vương, 30/4 – 1/5 năm 2026.

Ủy ban nhân dân tỉnh kính báo cáo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các đ/c Ủy viên BTVTU;
- Các sở, ban, ngành trên địa bàn tỉnh;
- LĐ VPUBND tỉnh;
- Các phòng, ban, Trung tâm;
- Lưu: VT, PVHCC<sup>(CCHC)</sup>.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Xuân Vĩnh**

## **PHỤ LỤC**

### **CÁC DỰ ÁN VƯỚNG MẮC, CÁC DỰ ÁN ĐANG CHỈ ĐẠO THÁO GỖ**

---

#### **I. Tình hình xử lý các vướng mắc của doanh nghiệp của tuần trước**

Có tổng cộng 20 kiến nghị của doanh nghiệp, TCT đã giải quyết hết 19 trường hợp còn lại 1 trường hợp kiến nghị của UBND xã Pờ Tó về các dự án chăn nuôi heo trên địa bàn xã đến nay Sở Nông nghiệp và Môi trường chưa giải quyết.

#### **II. Tình hình vướng mắc các dự án hiện tuần báo cáo 23/4/2026**

##### **1. Dự án KCN Bình Nghi của Công ty TNHH ĐT và PT hạ tầng KCN Bình Nghi**

Quá trình triển khai dự án có phát sinh nhu cầu thu hồi đất với diện tích khoảng 10.908 m<sup>2</sup>, đồng thời phải di dời một số hạ tầng kỹ thuật (trụ điện chiếu sáng) và cây trồng của người dân. Tuy nhiên, đến nay chưa xác định đầy đủ phương án bồi thường, hỗ trợ, cũng như chưa làm rõ nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đất và đối tượng bị ảnh hưởng, dẫn đến khó khăn trong việc triển khai các bước tiếp theo.

Dự án được doanh nghiệp cam kết thực hiện bằng 100% nguồn vốn hợp pháp và sau khi hoàn thành sẽ bàn giao cho Nhà nước quản lý, sử dụng. Tuy nhiên, hiện còn lúng túng trong việc xác định trình tự, thủ tục áp dụng (giữa cơ chế tài trợ công trình và đầu tư công), đặc biệt là các nội dung liên quan đến lập, thẩm định, phê duyệt thiết kế, dự toán và tổ chức triển khai thực hiện.

Mặc dù công trình dự kiến được bàn giao cho Nhà nước sau khi hoàn thành, song chưa xác định rõ cơ quan tiếp nhận, quản lý; đồng thời chưa có hướng dẫn cụ thể về hồ sơ, trình tự, thủ tục xác lập tài sản công đối với công trình do doanh nghiệp tài trợ.

Dự án liên quan đến nhiều lĩnh vực (đất đai, xây dựng, hạ tầng giao thông, khu công nghiệp...), do đó cần có sự phối hợp đồng bộ giữa các sở, ngành và địa phương trong việc xác định vị trí đầu nối, đảm bảo phù hợp quy hoạch, tổ chức giải phóng mặt bằng, cũng như kiểm tra, giám sát quá trình triển khai.

Để tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc nêu trên, Sở Tài chính đề nghị:

Sở Xây dựng chủ trì, hướng dẫn cụ thể trình tự, thủ tục tổ chức thẩm định thiết kế, quy mô, tiêu chuẩn kỹ thuật và rà soát sự phù hợp với quy hoạch xây dựng, quy hoạch hạ tầng giao thông có liên quan.

Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh phối hợp rà soát, thống nhất phương án đầu

nổi hạ tầng kỹ thuật vào KCN Bình Nghi; hướng dẫn các thủ tục liên quan trong phạm vi quản lý; đồng thời theo dõi, đôn đốc quá trình triển khai thực hiện dự án.

- UBND xã Tây Sơn chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan rà soát hiện trạng sử dụng đất, xác định nguồn gốc đất; hướng dẫn trình tự, thủ tục thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo quy định; đảm bảo phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt. Tổ chức thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, vận động người dân, xử lý các vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai; phối hợp bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư.

## **2. Dự án Nhà máy điện mặt trời của Công ty TNHH MTV Huệ Anh**

Qua nghiên cứu báo cáo khó khăn của Công ty TNHH MTV Huệ Anh về tình hình triển khai dự án Nhà máy điện mặt trời Phú Thiện, Sở Tài chính nhận thấy dự án hiện đang gặp vướng mắc chủ yếu trong quá trình thỏa thuận đấu nối với Tổng công ty Điện lực miền Trung (EVNCPC), cụ thể:

- Chưa thống nhất được phương án đấu nối vào lưới điện quốc gia; EVNCPC cho rằng phương án đấu nối do nhà đầu tư đề xuất chưa đảm bảo khả năng giải tỏa công suất và tiềm ẩn nguy cơ quá tải lưới điện khu vực.

- Có sự khác biệt giữa phương án đấu nối theo đề xuất của nhà đầu tư với phương án, quy mô đấu nối theo quy hoạch phát triển điện lực đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, dẫn đến chưa có cơ sở thống nhất triển khai.

Việc chậm thống nhất phương án đấu nối làm ảnh hưởng trực tiếp đến tiến độ triển khai các thủ tục tiếp theo của dự án (thu xếp vốn, ký kết hợp đồng mua bán điện, triển khai thi công), tiềm ẩn nguy cơ không đảm bảo tiến độ đưa dự án vào vận hành theo chủ trương đầu tư đã được phê duyệt.

Sở Tài chính đề nghị Sở Công Thương hỗ trợ doanh nghiệp làm việc với Tổng công ty Điện lực miền Trung để rà soát, thống nhất phương án đấu nối của dự án trên cơ sở phù hợp với quy hoạch phát triển điện lực đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

## **3. Dự án Tòa nhà văn phòng Bidiphar của Công ty CP Dược – Trang thiết bị Y tế Bình Định**

Qua nghiên cứu báo cáo Công ty Sở Tài chính nhận thấy dự án Tòa nhà văn phòng Bidiphar có những vướng mắc như sau:

- Vướng mắc về thủ tục pháp lý trước đây: Trong giai đoạn 2024-2025, công ty đã gặp khó khăn liên quan đến nội dung quy hoạch chi tiết 1:500. Điều này dẫn đến việc mãi tới tháng 7/2025 công ty mới được cấp Giấy phép xây dựng.

- Vướng mắc về tranh chấp đất đai với hộ liền kề: Ông Võ Tân Thành

(chủ hộ liền kề) đã có hành vi cản trở việc chuẩn bị mặt bằng vào ngày 03/04/2026. Nguyên nhân là do ông Thành cho rằng phần diện tích 15m<sup>2</sup> (thuộc quyền sử dụng đất của Bidiphar theo GCNQSDĐ số BP 962878) thuộc quyền sử dụng của gia đình ông. Dù đã nỗ lực làm việc trực tiếp, hai bên vẫn không thể hòa giải. Công ty đã gửi đơn đề nghị giải quyết tranh chấp đến UBND phường Quy Nhơn Nam nhưng đến nay vẫn chưa nhận được phản hồi cụ thể.

- Sai lệch ranh giới đất thực tế so với giấy chứng nhận: Sau khi tháo dỡ công trình cũ, bộ phận kỹ thuật của công ty đo đạc lại và phát hiện hiện trạng ranh giới đất có sự sai lệch so với GCNQSDĐ đã cấp. Điều này khiến công ty thiếu cơ sở pháp lý để xác định chính xác phạm vi thi công và chưa thể triển khai các hạng mục tiếp theo.

- Chậm trễ trong công tác hỗ trợ của cơ quan chức năng: Công ty đã gửi phiếu yêu cầu đo đạc đến Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh từ ngày 09/04/2026 để xác minh ranh giới nhưng đến nay vẫn chưa nhận được thông báo hay lịch hẹn làm việc thực tế. UBND phường Quy Nhơn Nam và Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị cũng chưa có hướng dẫn giải quyết dứt điểm tranh chấp dù công ty đã chủ động đốc thúc nhiều lần.

Vì những vướng mắc nêu trên, Bidiphar lo ngại sẽ ảnh hưởng đến tiến độ hoàn thành dự án (dự kiến vào tháng 10/2027) và phát sinh thêm các chi phí không cần thiết.

Sở Tài chính đề nghị UBND phường Quy Nhơn Nam, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, và các cơ quan liên quan ưu tiên xem xét, giải quyết dứt điểm tranh chấp đất đai và xác minh ranh giới đất đai cho Bidiphar. Cần có sự can thiệp để đảm bảo các cơ quan chức năng phản hồi kịp thời các yêu cầu đo đạc và hướng dẫn giải quyết tranh chấp, sớm xác định chính xác phạm vi thi công để dự án không bị đình trệ.

#### **4. Dự án Khu du lịch sinh thái và biệt thự Đầm Thị Nại của Công ty Thị Nại Eco Bay**

Qua nghiên cứu báo cáo Công ty, Sở Tài chính nhận thấy dự án Khu du lịch sinh thái và biệt thự Đầm Thị Nại có những khó khăn vướng mắc như sau:

- Vướng mắc về Điều chỉnh Quy hoạch 1/500: Đây là khó khăn trọng tâm khiến dự án chưa thể triển khai các bước tiếp theo. Dự án cần phải thực hiện điều chỉnh đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 để phù hợp với định hướng phát triển mới. Theo hướng dẫn của Sở Xây dựng (Văn bản số 2712/SXD-QHKT ngày 30/06/2025), công ty đang phải hoàn thiện các nội dung liên quan đến đồ án này nhưng hiện vẫn chưa được phê duyệt chính thức.

- Vướng mắc về Quy hoạch chung và Kế hoạch sử dụng đất: Dự án đang chờ được cập nhật vào quy hoạch chung và kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của địa phương. Cụ thể, cần phải bổ sung các chức năng sử dụng đất quan trọng

như: đất ở biệt thự và công trình hỗn hợp có chức năng ở. Việc thiếu các chức năng này trong quy hoạch hiện tại khiến dự án thiếu cơ sở pháp lý để triển khai các hạng mục nhà ở và biệt thự sinh thái.

- Vương mắc về Thủ tục pháp lý đầu tư: Do quy hoạch 1/500 chưa được phê duyệt điều chỉnh, dẫn đến hệ quả là Công ty Thị Nại Eco Bay chưa thể thực hiện các thủ tục đề điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư. Điều này tạo thành một vòng lặp về thủ tục: Chưa có quy hoạch thì chưa chỉnh được giấy chứng nhận đầu tư, và ngược lại, gây tắc nghẽn tiến độ tổng thể của dự án.

- Tiến độ thực tế so với kế hoạch: Mặc dù công ty đã chủ động gửi các văn bản kiến nghị (như Công văn số 24/2025/CV.2025.ECB ngày 11/08/2025) để xin bổ sung chức năng sử dụng đất và cập nhật quy hoạch, nhưng đến thời điểm báo cáo (Quý 1/2026), các thủ tục này vẫn đang trong quá trình chờ các cơ quan chức năng xem xét và giải quyết.

- Khó khăn lớn nhất của dự án là sự chưa đồng nhất và chậm trễ trong việc cập nhật quy hoạch chi tiết, quy hoạch chung và kế hoạch sử dụng đất, dẫn đến việc đình trệ các thủ tục pháp lý về đầu tư và xây dựng.

Sở Tài chính đề nghị Sở Xây dựng hỗ trợ, hướng dẫn.

### **5. Dự án Nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao Tre - Đak Đoa của Công ty CP Công nghệ Tài nguyên Năng lượng Tây nguyên**

Qua nghiên cứu báo cáo Công ty, Sở Tài chính nhận thấy của dự án Nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao Tre - Đak Đoa có những khó khăn vướng mắc như sau:

- Hệ thống quy định pháp luật liên quan đến quy hoạch đô thị và nông thôn có nhiều văn bản mới được ban hành, sửa đổi, bổ sung (Luật, Nghị định, Thông tư), dẫn đến việc cập nhật, áp dụng đồng bộ vào hồ sơ quy hoạch còn gặp nhiều lúng túng.

- Hồ sơ nhiệm vụ quy hoạch cần phải xin ý kiến của nhiều cơ quan chuyên môn (Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở Nông nghiệp và Môi trường và UBND các xã liên quan), do đó thời gian tổng hợp ý kiến và hoàn thiện hồ sơ kéo dài, ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án.

- Quy mô khu vực lập quy hoạch lớn (khoảng 457,15 ha), phạm vi liên quan đến nhiều địa bàn hành chính (các xã Đak Đoa, K'Dang, Ia Băng), gây khó khăn trong công tác rà soát hiện trạng, thu thập số liệu và đảm bảo sự thống nhất giữa các địa phương.

- Việc đảm bảo nội dung quy hoạch phù hợp với định hướng phát triển nông nghiệp công nghệ cao, đồng thời đáp ứng đầy đủ các tiêu chí pháp lý, kỹ thuật chuyên ngành còn gặp nhiều áp lực trong quá trình xây dựng và hoàn thiện

hồ sơ.

Sở Tài chính đề nghị UBND các xã Đăk Đoa, K'Dang, Ia Băng chủ trì rà soát hiện trạng sử dụng đất, cung cấp số liệu, tài liệu phục vụ lập quy hoạch; Phối hợp tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư và các cơ quan liên quan; tổng hợp, hoàn thiện hồ sơ nhiệm vụ và đồ án quy hoạch theo quy định. Sớm thực hiện việc lập, thẩm định nhiệm vụ và đồ án quy hoạch chi tiết 1/500.

#### **6. Dự án Nhà máy sản xuất gạch không nung và các cấu kiện bê tông đúc sẵn của Công ty CP TM Tây Sơn**

Qua nghiên cứu báo cáo Công ty Sở Tài chính nhận thấy những khó khăn vướng mắc của dự án Nhà máy sản xuất gạch không nung và các cấu kiện bê tông đúc sẵn tại Cụm công nghiệp Tây Xuân.

Về quy hoạch và phê duyệt dự án: Công ty đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư cho dự án nhà máy tại Cụm công nghiệp Tây Xuân, với diện tích 13.980m<sup>2</sup>. Dự án đã được phê duyệt các mốc thời gian cụ thể: Quý IV/2023 hoàn thành thủ tục đầu tư, Quý I/2024 khởi công, Quý III/2024 hoàn thành và đi vào hoạt động. Quy hoạch chi tiết 1/500 của dự án cũng đã được UBND huyện Tây Sơn phê duyệt.

Vướng mắc trong giải phóng mặt bằng: Công ty đã nộp tạm ứng toàn bộ kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng với số tiền hơn 221 triệu đồng. Diện tích đã giải phóng mặt bằng là 12.843,1m<sup>2</sup>. Khó khăn cốt lõi: Còn lại 1.136,9m<sup>2</sup> đất chưa được giải phóng do bà Nguyễn Thị Yén chiếm dụng để đổ đất và tập kết vật liệu. Bà Yén không đồng ý nhận tiền đền bù (cây cối, hoa màu) và chưa di dời, dẫn đến việc giải phóng mặt bằng chưa hoàn thành và tiến độ dự án bị đình trệ. Địa phương đã vận động, đối thoại với bà Yén 04 lần nhưng không thành. Đoàn kiểm tra của Sở Tài chính đã làm việc và giao địa phương làm việc với bà Yén để bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư chậm nhất ngày 21/04/2025, nhưng đến nay (21/04/2026) vẫn chưa có tiến triển.

Sở Tài chính đề nghị UBND xã Tây Sơn quyết liệt hơn để giải quyết dứt điểm việc bà Nguyễn Thị Yén chiếm dụng phần diện tích đất còn lại (1.136,9m<sup>2</sup>), yêu cầu bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư để hoàn thành dự án.

#### **7. Dự án Trang trại chăn nuôi heo Tuấn Minh của Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ chăn nuôi Tuấn Minh**

Qua nghiên cứu báo cáo Công ty Sở Tài chính nhận thấy những khó khăn vướng mắc của dự án Trang trại chăn nuôi heo Tuấn Minh như sau:

- UBND xã Đak Pơ có Văn bản số 942/UBND-KT ngày 16/4/2026 gửi Sở Xây dựng và Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị hướng dẫn giải quyết khó khăn, vướng mắc khi thực hiện thủ tục chấp nhận chuyên nhượng, thuê

quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư, cụ thể:

- Hiện nay, UBND xã Đak Pơ tiếp nhận hồ sơ của Công ty TNHH Thương mại dịch vụ chăn nuôi Tuấn Minh đề nghị chấp thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện Dự án Trang trại chăn nuôi heo Tuấn Minh; dự án đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư. Qua rà soát, đối chiếu với các quy hoạch hiện hành và quy định pháp luật có liên quan, việc thực hiện thủ tục nêu trên còn phát sinh một số vướng mắc.

- Cụ thể: (i) giữa các loại quy hoạch có sự chưa thống nhất, trong đó Quy hoạch tỉnh xác định khu vực là đất du lịch sinh thái, trong khi Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện Đak Pơ (cũ) xác định là đất chăn nuôi tập trung và hiện nay Quy hoạch chung xây dựng xã đã điều chỉnh theo định hướng đất du lịch sinh thái; (ii) một phần diện tích đất dự kiến nhận chuyển nhượng chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, dẫn đến chưa rõ điều kiện để thực hiện thủ tục chuyển nhượng theo quy định của Luật Đất đai năm 2024; (iii) phạm vi, ranh giới diện tích nhận chuyển nhượng chưa hoàn toàn phù hợp với ranh giới dự án đã được chấp thuận chủ trương đầu tư.

Sở Tài chính đề nghị UBND xã Đak Pơ chủ trì rà soát, đối chiếu các loại quy hoạch chung xã để xác định cơ sở pháp lý thực hiện thủ tục đất đai đối với dự án; tổ chức kiểm tra hiện trạng, xác định nguồn gốc sử dụng đất, phạm vi, ranh giới diện tích nhận chuyển nhượng; Hướng dẫn nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ đề nghị chấp thuận nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất theo quy định.

## **8. Dự án Khu nghỉ dưỡng cao cấp và du lịch sinh thái Ban Mai của Công ty TNHH Ban Mai**

Qua nghiên cứu báo cáo Công ty Sở Tài chính nhận thấy những khó khăn vướng mắc của dự án Khu nghỉ dưỡng cao cấp và du lịch sinh thái Ban Mai.

- Theo văn bản, công ty đã xem xét và khảo sát thực tế vị trí khu cải táng mở rộng. Vị trí này nằm ngay sát đối diện đường vào dự án Khu nghỉ dưỡng cao cấp Ban Mai 5 sao. Việc triển khai ban đầu của công ty có phát sinh khối lượng và chi phí đầu tư liên quan đến khu cải táng, mai táng mở rộng phía Nam thôn Chánh Oai.

Kiến nghị: Do quy mô hiện hữu và mở rộng của khu nghĩa trang này là rất lớn (gần 18ha, quy hoạch gần 10.000 ngôi mộ, mặt tiền kéo dài khoảng 1km), và nó nằm ngay trục đường quan trọng dẫn vào dự án, công ty nhận thấy cần có sự xem xét điều chỉnh vị trí khu mai táng này.

Hỗ trợ chi phí: Công ty đề xuất được xem xét phối hợp cùng các bên để hỗ trợ toàn bộ các chi phí đã phát sinh trên công trường thực tế liên quan đến

việc đầu tư ban đầu vào khu vực này. Đồng thời, công ty cũng đề nghị hỗ trợ các chi phí khác phát sinh do việc điều chỉnh quy hoạch, thay đổi vị trí khu nghĩa trang mở rộng.

Sở Tài chính đề nghị UBND xã Cát Tiến chủ trì rà soát hiện trạng, quy mô, vị trí khu cải táng, mai táng mở rộng; đánh giá mức độ ảnh hưởng đến hạ tầng giao thông, cảnh quan và định hướng phát triển dự án; Phối hợp với các cơ quan liên quan đề xuất phương án điều chỉnh vị trí (nếu cần thiết), đảm bảo phù hợp với quy hoạch, điều kiện thực tế và nhu cầu sử dụng đất của địa phương.

### **9. Dự án Khu đô thị - Du lịch - Văn hóa-Thể thao hồ Phú Hòa của Công ty CP Phú Hòa City**

Qua nghiên cứu báo cáo Công ty Sở Tài chính nhận thấy những khó khăn vướng mắc của dự án Khu đô thị - Du lịch - Văn hóa - Thể thao hồ Phú Hòa.

- Vướng mắc về hiện trạng lưới điện 110kV:

+ Chưa thực hiện điều chỉnh hướng tuyến: Theo quy hoạch, đoạn đường dây 110kV Quy Nhơn - Quy Nhơn 220 từ cột C31 đến C39A phải được điều chỉnh hướng tuyến theo một dự án riêng biệt bên ngoài phạm vi đất dự án. Tuy nhiên, dự án riêng này hiện vẫn chưa được triển khai.

+ Tồn tại trong ranh giới dự án: Do chưa được di dời, đoạn tuyến điện này vẫn giữ nguyên hiện trạng và nằm trong ranh giới đất dự án, không phù hợp với cơ cấu sử dụng đất trong hồ sơ đấu thầu đã được phê duyệt.

+ Chậm trễ hạ ngầm: Đoạn từ cột C43 đến C44 theo quy hoạch cần phải thực hiện hạ ngầm nhưng hiện vẫn chưa được thực hiện.

- Các hệ quả trực tiếp đối với dự án: Sự hiện diện của tuyến điện 110kV trong phạm vi dự án gây ra những trở ngại sau:

+ Thay đổi quy hoạch: Làm xáo trộn cơ cấu sử dụng đất đã được ký kết trong hợp đồng giữa Sở Xây dựng tỉnh Gia Lai và nhà đầu tư.

+ Chậm tiến độ giải phóng mặt bằng: Gây khó khăn và kéo dài thời gian cho công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để triển khai dự án.

+ Mất mỹ quan và an toàn: Ảnh hưởng trực tiếp đến định hướng phát triển đô thị, tính thẩm mỹ của khu vực và không đảm bảo an toàn hành lang lưới điện.

Sở Tài chính kính đề nghị:

- Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với đơn vị quản lý vận hành lưới điện (Tổng công ty Điện lực miền Trung và các đơn vị liên quan) rà soát hiện trạng, xác định phương án điều chỉnh hướng tuyến, di dời và hạ ngầm các đoạn

tuyến điện 110kV trong phạm vi dự án;

- UBND phường Quy Nhơn Bắc tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng (nếu có) phục vụ việc di dời, điều chỉnh tuyến điện theo phương án được phê duyệt.

- Sở Xây dựng rà soát, hướng dẫn điều chỉnh quy hoạch xây dựng (nếu có) để đảm bảo phù hợp với phương án di dời, hạ ngầm tuyến điện; kiểm tra sự phù hợp với định hướng phát triển đô thị, cảnh quan kiến trúc khu vực.

### **10. Dự án Cụm công nghiệp thị trấn Vân Canh (phần mở rộng 38ha) của Công ty TNHH MTV ĐT & PT Kho bãi Nhơn Tân**

Qua nghiên cứu báo cáo của Cty Sở Tài chính nhận thấy dự án Cụm công nghiệp thị trấn Vân Canh (phần mở rộng 38ha) có những khó khăn và vướng mắc như sau:

- Vướng mắc về phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ:

- + Dự án có tổng diện tích 75 ha, bao gồm 37 ha hiện trạng và 38 ha mở rộng.

- + Đối với phần mở rộng 38 ha, mới chỉ có 03 phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được phê duyệt cho diện tích 18,5 ha (đạt 48,7%), với tổng kinh phí 42.882.227.619 đồng.

- + Phần diện tích còn lại là 19,5 ha (chiếm 51,3%) vẫn chưa được phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ.

- Vướng mắc về chênh lệch đơn giá đất và dự báo tăng chi phí bồi thường:

- + Việc áp dụng bảng giá đất theo Nghị quyết số 23/2025/NQ-HĐND (có hiệu lực từ 01/01/2026) đã có sự chênh lệch tăng cao so với Quyết định số 29/2025/QĐ-UBND (trước đây).

- + Điều này dẫn đến dự báo chi phí bồi thường, hỗ trợ cho phần diện tích còn lại của dự án sẽ tăng đáng kể, vượt so với tổng mức chi phí giải phóng mặt bằng phần mở rộng đã được xác định trong báo cáo đầu tư (57 tỷ đồng).

- Các yếu tố khách quan ảnh hưởng đến chi phí và tiến độ dự án:

- + Biến động tình hình quốc tế (xung đột Iran - Israel) làm gia tăng giá xăng dầu và chi phí đầu tư xây dựng.

- + Địa bàn triển khai dự án (xã Vân Canh) có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn, gây khó khăn trong việc thu hút các nhà đầu tư thứ cấp nếu không có chính sách ưu đãi phù hợp, đặc biệt là về giá cho thuê lại kết cấu hạ tầng.

- Những khó khăn này ảnh hưởng đến tính khả thi của dự án, việc cân đối

tổng mức đầu tư và hài hòa lợi ích giữa các bên liên quan.

Sở Tài chính kính đề nghị:

- Sở Công Thương chủ trì nghiên cứu, đề xuất các cơ chế, chính sách hỗ trợ thu hút nhà đầu tư thứ cấp vào cụm công nghiệp.

- UBND xã Vân Canh chủ trì khẩn trương hoàn thiện, trình phê duyệt các phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với phần diện tích còn lại (19,5 ha); tổ chức thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định, đảm bảo tiến độ triển khai dự án.

---