

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KTTH
V/v tiếp nhận các cơ sở nhà, đất
về địa phương quản lý, xử lý

Gia Lai, ngày tháng năm 2026

Kính gửi: Bộ Nông nghiệp và Môi trường

Thực hiện Quyết định số 5984/QĐ-BNNMT ngày 31/12/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc chuyển giao nhà, đất về địa phương quản lý, xử lý; qua rà soát, Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai có ý kiến như sau:

1. Về việc tiếp nhận 01 cơ sở nhà, đất của Ban Quản lý Đầu tư và Xây dựng Thủy lợi 7

Bộ Nông nghiệp và Môi trường chuyển giao 01 cơ sở nhà, đất của Ban Quản lý Đầu tư và Xây dựng Thủy lợi 7 tại địa chỉ số 309 Nguyễn Thị Minh Khai, phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai (diện tích đất 370 m², diện tích sàn xây dựng 240m²) về địa phương quản lý, xử lý.

UBND tỉnh thống nhất tiếp nhận cơ sở nhà, đất nêu trên theo quy định.

2. Đối với 23 cơ sở nhà, đất của Liên đoàn Quy hoạch và Điều tra tài nguyên nước miền Trung

Bộ Nông nghiệp và Môi trường chuyển giao 23 cơ sở nhà, đất (là các trạm quan trắc nước dưới đất, công trình quan trắc của Liên đoàn Quy hoạch và Điều tra tài nguyên nước miền Trung trên địa bàn các xã, phường: An Phú, An Bình, Biển Hồ, Phú Thiện, Ia Ly, Ia O, Ia Krêl, Chư Prông, Uar, Ia Rsai) về địa phương quản lý, xử lý.

Qua rà soát, 03 nhà trạm quan trắc nước dưới đất hiện đang không hoạt động (chỉ có nhà, không có thiết bị quan trắc) và 20 lỗ khoan của các công trình quan trắc hiện đã được trám lấp. Theo đó, UBND tỉnh không tiếp nhận các cơ sở nhà, đất của Liên đoàn Quy hoạch và Điều tra tài nguyên nước miền Trung; đề nghị Bộ Nông nghiệp và Môi trường xử lý các cơ sở nhà, đất nêu trên theo quy định của luật đất đai và các quy định của pháp luật có liên quan.

Lý do:

- Một số cơ sở nhà, đất không xác định cụ thể vị trí.
- Diện tích một số cơ sở nhà, đất không đúng thực tế; đồng thời qua trao đổi được biết Liên đoàn Quy hoạch và Điều tra tài nguyên nước miền Trung đề nghị giữ lại một phần diện tích nằm giữa khuôn viên đất.

- Các công trình quan trắc là công trình chuyên ngành, diện tích nhỏ (3-4m²), hiện đã trám lấp.

3. Đối với 03 cơ sở nhà, đất của Đài Khí tượng Thủy văn Trung Bộ

Bộ Nông nghiệp và Môi trường chuyển giao 03 cơ sở nhà, đất của Đài Khí tượng Thủy văn Trung Bộ, gồm: Trạm Thủy Văn Bình Tường, Trạm Khí Tượng Hoài Nhơn, Đài KTTV tỉnh Bình Định và trạm Khí tượng Quy Nhơn về địa phương quản lý, xử lý.

Tuy nhiên, theo Công văn số 218/ĐTB-VP ngày 06/04/2026 của Đài Khí tượng Thủy văn Trung Bộ, 03 cơ sở nhà, đất này đã bàn giao cho địa phương quản lý, xử lý theo các Quyết định thu hồi đất của UBND tỉnh số: 724/QĐ-UBND ngày 10/11/2005, 874/QĐ-UBND ngày 30/12/2009, 787/QĐ-UBND ngày 03/11/2009. Do vậy, 03 cơ sở nhà, đất nêu trên không thuộc đối tượng sắp xếp lại, xử lý theo quy định tại điểm d khoản 2 Điều 3 Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ.

Đồng thời, UBND tỉnh Bình Định đã có Công văn số 9769/UBND-TH ngày 02/12/2024 về việc không thực hiện sắp xếp lại, xử lý đối với 02 cơ sở nhà, đất là Trạm Thủy văn Bình Tường và Trạm Khí tượng Hoài Nhơn.

Từ những nội dung nêu trên, UBND tỉnh Gia Lai không có cơ sở tiếp nhận 03 cơ sở nhà, đất của Đài Khí tượng Thủy văn Trung Bộ trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

UBND tỉnh Gia Lai rất mong nhận được sự quan tâm, tạo điều kiện của Bộ Nông nghiệp và Môi trường./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, XD, NN&MT;
- CVP, PVP TH;
- Lưu: VT, N1, N4, T4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tuấn Thanh