

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh Gia Lai thực hiện mục tiêu
của Quỹ nhà ở tỉnh Gia Lai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 27 tháng 11 năm 2023;

Căn cứ Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29 tháng 5 năm 2025 của Quốc hội thi điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 147/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về tổ chức và hoạt động của Quỹ Đầu tư phát triển địa phương;

Căn cứ Nghị định số 302/2025/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết về Quỹ nhà ở quốc gia và biện pháp thi hành Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29 tháng 5 năm 2025 của Quốc hội thi điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 68/TTr-SXD ngày 07/02/2026, đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 2470/STC-QLNS ngày 21/3/2026 và Thực hiện Kết luận số 297-KL/ĐU ngày 10/4/2026 của Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh Gia Lai thực hiện mục tiêu của Quỹ nhà ở tỉnh Gia Lai, tiếp tục thực hiện theo mô hình hoạt động của Quỹ và bổ sung mục tiêu, chức năng hoạt động của Quỹ theo quy định tại Điều 5 Nghị định số 302/2025/NĐ-CP ngày 19/11/2025 của Chính phủ.

Điều 2. Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh Gia Lai có trách nhiệm:

1. Bổ sung mục tiêu, chức năng hoạt động của Quỹ nhà ở tỉnh Gia Lai theo quy định tại Điều 5 Nghị định số 302/2025/NĐ-CP ngày 19/11/2025 của Chính phủ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh Gia Lai.

2. Thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn, trách nhiệm của Quỹ theo quy định tại Điều 7 và Điều 25 Nghị định số 302/2025/NĐ-CP ngày 19/11/2025 của Chính phủ.

3. Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức sơ kết, tổng kết, đánh giá về hoạt động của Quỹ nhà ở địa phương, gửi Bộ Xây dựng để tổng hợp, báo cáo Chính phủ.

4. Phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài chính và các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu cơ quan có thẩm quyền bố trí vốn điều lệ ban đầu, vốn điều lệ bổ sung cấp cho Quỹ nhà ở tỉnh Gia Lai theo quy định của pháp luật.

5. Xây dựng, ban hành quy chế kiểm tra nội bộ bảo đảm hoạt động có hiệu quả, phù hợp với chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền của Quỹ nhà ở địa phương quy định tại khoản 1 Điều 22 Nghị định số 302/2025/NĐ-CP ngày 19/11/2025 của Chính phủ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài chính, Nội vụ; Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh Gia Lai, Chủ tịch UBND các xã, phường và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Bộ Xây dựng;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPXD;
- Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, X5.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tự Công Hoàng