

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 4436 /UBND-NNMT

Gia Lai, ngày 13 tháng 4 năm 2026

V/v Dự án Khu tái định cư vùng thiên tai xã Phù Mỹ Đông không thuộc đối tượng phải thực hiện trình tự, thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác nhưng phải nộp tiền trồng rừng thay thế (đối với diện tích không đạt tiêu chí rừng: 2,28 ha)

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT.

Xét đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 451/TTr-SNNMT ngày 12/4/2026 đề nghị ban hành Văn bản về việc không thuộc đối tượng phải thực hiện trình tự, thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác nhưng phải nộp tiền trồng rừng thay thế đối với Dự án Khu tái định cư vùng thiên tai xã Phù Mỹ Đông (xã Mỹ Thắng trước khi sắp xếp) thuộc Các dự án, phương án bố trí ổn định dân cư vùng thiên tai khẩn cấp ưu tiên triển khai thực hiện trên địa bàn tỉnh Gia Lai (khu vực phía Đông) do Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT làm chủ đầu tư (đối với diện tích không đạt tiêu chí rừng: 2,28 ha) và hồ sơ liên quan kèm theo; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Dự án Khu tái định cư vùng thiên tai xã Phù Mỹ Đông (xã Mỹ Thắng trước khi sắp xếp) thuộc Các dự án, phương án bố trí ổn định dân cư vùng thiên tai khẩn cấp ưu tiên triển khai thực hiện trên địa bàn tỉnh Gia Lai (khu vực phía Đông) do Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT làm chủ đầu tư có sử dụng 2,28 ha thuộc quy hoạch rừng sản xuất, có hiện trạng: Đất đã trồng cây rừng nhưng chưa đạt các tiêu chí thành rừng (DTR): 1,02 ha; diện tích khác (có nguồn gốc từ rừng trồng, DTK): 1,26 ha ***không thuộc đối tượng phải thực hiện trình tự, thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất*** theo quy định của pháp luật về đất đai; do đó theo quy định tại Khoản 5, Điều 14 Luật Lâm nghiệp năm 2017 được sửa đổi, bổ sung tại Điểm b, Khoản 2, Điều 8 Luật số 146/2025/QH15: “***Dự án không phải thực hiện trình tự, thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác nhưng phải trồng rừng thay thế***”.

2. Căn cứ Khoản 1, 2, Điều 21 Luật Lâm nghiệp năm 2017 được sửa đổi, tại khoản 6 Điều 8 Luật số 146/2025/QH15 ngày 11/12/2025, diện tích thực hiện nộp tiền trồng rừng thay thế để thực hiện Dự án, cụ thể:

- Vị trí: Thuộc khoảnh 3, tiểu khu 132, xã Phù Mỹ Đông, tỉnh Gia Lai (trước ngày 01/7/2025, thuộc xã Mỹ Thắng, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định).

- Diện tích: 2,28 ha.

- Loại rừng: rừng sản xuất.
- Nguồn gốc hình thành:
 - + Diện tích đã trồng cây rừng nhưng chưa đạt các tiêu chí thành rừng (DTR): 1,02 ha.
 - + Diện tích khác (DTK): 1,26 ha (có nguồn gốc từ rừng trồng).
- Phạm vi ranh giới khu đất được giới hạn bởi các điểm tọa độ chính hệ VN2000, kinh tuyến trực 108 độ 15 phút, múi chiều 3 độ, cụ thể: *chi tiết Phụ lục kèm theo.*

3. Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục nộp tiền trồng rừng thay thế để thực hiện Dự án theo quy định.

4. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì hướng dẫn, đôn đốc việc thực hiện của Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp triển khai thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, XD;
- UBND xã Phù Mỹ Đông;
- CVP, PVPXD, PVP NN;
- Lưu: VT, N5

vlk



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Mah Tiệp

Phụ lục
TỌA ĐỘ RANH GIỚI DIỆN TÍCH KHU ĐẤT PHẢI NỘP TIỀN TRỒNG RỪNG
THAY THẾ ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN (HỆ VN2000 KINH TUYẾN TRỤC
108 ĐỘ 15 PHÚT, MÚI CHIỀU 3 ĐỘ)

(Kèm theo Văn bản số /UBND-NNMT ngày /4/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	X	Y
I	Vị trí 1	
1	1585201,21	595941,29
2	1585213,42	595975,76
3	1585214,04	595977,29
4	1585206,61	595979,36
5	1585200,98	595961,31
6	1585199,16	595954,87
7	1585195,85	595943,25
8	1585201,12	595941,32
II	Vị trí 2	
1	1585079,57	595869,40
2	1585080,18	595875,72
3	1585079,79	595891,39
4	1585087,92	595901,20
5	1585093,23	595919,57
6	1585068,08	595933,80
7	1585048,81	595882,44
III	Vị trí 3	
1	1585012,98	596089,18
2	1585019,73	596086,73
3	1585019,42	596085,91
4	1585054,06	596072,68
5	1585062,86	596060,64
6	1585070,70	596054,22
7	1585069,27	596049,39
8	1585067,38	596043,02
9	1585079,08	596042,16
10	1585084,35	596041,15
11	1585087,33	596040,58
12	1585087,99	596040,04

STT	X	Y
13	1585080,98	596014,45
14	1585070,71	596011,22
15	1585069,34	596011,23
16	1585045,88	596019,01
17	1585022,15	596026,10
18	1585013,86	596017,39
19	1584996,70	596015,59
20	1584989,94	595997,52
21	1584988,62	595994,01
22	1584978,73	595993,88
23	1584982,07	595998,97
IV	Vị trí 4	
1	1584906,17	596099,69
2	1584924,98	596093,06
3	1584923,22	596087,30
4	1584922,58	596085,23
5	1584919,57	596077,95
6	1584929,24	596076,06
7	1584932,84	596075,36
8	1584941,05	596073,77
9	1584948,85	596071,55
10	1584964,68	596065,73
11	1584954,37	596026,67
12	1584973,45	596022,53
13	1584979,65	596049,65
14	1584994,19	596045,31
15	1584984,80	596020,07
16	1584978,09	596000,54
17	1584941,43	596009,69
18	1584921,76	596015,98
19	1584915,27	596018,07
20	1584908,40	596019,32
21	1584908,62	596020,28
22	1584909,93	596026,13

STT	X	Y
23	1584902,70	596027,78
24	1584888,84	596030,93
25	1584896,38	596053,32
26	1584900,27	596066,55
27	1584901,16	596069,44
28	1584901,85	596076,26
29	1584902,85	596083,79
30	1584904,00	596091,90
V	Vị trí 5	
1	1584923,45	596176,59
2	1584924,56	596176,13
3	1584929,85	596174,20
4	1584916,24	596135,05
5	1584914,27	596130,50
6	1584925,60	596162,07
7	1584919,07	596164,70
VI	Vị trí 6	
1	1584880,39	596129,95
2	1584909,66	596118,77
3	1584905,76	596108,54
4	1584903,29	596102,05
5	1584900,53	596092,39
6	1584899,39	596084,27
7	1584895,66	596067,07
8	1584870,27	595990,67
9	1584866,06	595976,71
10	1584848,01	595982,51
11	1584846,36	595976,38
12	1584844,87	595973,41
13	1584841,82	595958,22
14	1584798,62	595975,65
15	1584799,22	595976,79
16	1584807,87	595993,41
17	1584816,15	596012,38

STT	X	Y
18	1584824,34	596029,62
19	1584817,21	596033,56
20	1584821,61	596042,06
21	1584824,41	596040,42
22	1584878,19	596039,78
23	1584878,92	596101,25
24	1584874,87	596106,58
25	1584867,58	596116,19
26	1584874,57	596113,69
27	1584876,24	596118,35
VII	Vị trí 7	
1	1584881,05	595878,58
2	1584838,11	595897,67
3	1584804,68	595908,59
4	1584781,11	595920,54
5	1584779,95	595915,69
6	1584771,61	595880,96
7	1584792,65	595868,86
8	1584809,42	595862,60
9	1584825,67	595868,30
10	1584870,43	595851,27
VIII	Vị trí 8	
1	1584770,99	596071,80
2	1584781,91	596065,39
3	1584788,92	596061,27
4	1584781,81	596045,55
5	1584786,36	596042,31
6	1584781,34	596034,75
7	1584771,15	596041,29
8	1584757,39	596022,76
9	1584749,15	595998,32
10	1584744,19	596004,13
11	1584744,87	596008,09
12	1584746,74	596013,07

STT	X	Y
13	1584749,48	596020,07
14	1584753,37	596029,40
15	1584749,97	596030,51
16	1584751,56	596034,68
17	1584751,75	596035,19
18	1584756,23	596041,78
19	1584758,71	596045,33
20	1584754,19	596045,83
21	1584752,11	596046,02