

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI

Số: /UBND-XDCT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Gia Lai, ngày tháng năm 2026

V/v triển khai thực hiện các cụm
công nghiệp trên địa bàn xã Ia
Hrung, Đak Đoa

Kính gửi:

- Các Sở: Công Thương; Nông nghiệp và Môi trường; Tài chính;
- Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam;
- Công ty TNHH MTV cao su Mang Yang;
- Công ty TNHH MTV cao su Chư Păh;
- UBND các xã: Ia Hrung, Đak Đoa;
- Công ty CP đầu tư cụm công nghiệp Ia Grai;
- Công ty CP Shinec Gia Lai;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 2768/STC-TTXX ngày 30/3/2026 về việc xử lý kiến nghị của Tập đoàn Công nghiệp cao su Việt Nam, UBND xã Ia Hrung tại Báo cáo số 295/BC-UBND ngày 08/4/2026 về tình hình triển khai thực hiện cụm công nghiệp trên địa bàn xã Ia Hrung, Văn bản số 07/SHNGL ngày 02/4/2026 của Công ty công phần Shinec Gia Lai, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Theo báo cáo của Sở Tài chính: Căn cứ kết quả các buổi làm việc về tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đối với dự án sử dụng đất cao su của Tập đoàn Công nghiệp cao su Việt Nam, các sở, ngành liên quan đã thống nhất thực hiện theo đơn giá bồi thường thiệt hại đối với cây lâu năm được quy định tại Quyết định số 29/2025/QĐ-UBND của UBND tỉnh Gia Lai (sửa đổi, bổ sung Quyết định số 57/2024/QĐ-UBND ngày 31/10/2024 của UBND tỉnh về ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại đối với cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh), **đảm bảo theo quy định hiện hành và đảm bảo lợi ích hài hòa cho các doanh nghiệp**; đồng thời các chủ đầu tư (Công ty CP đầu tư cụm công nghiệp Ia Grai; Công ty CP Shinec Gia Lai) đã thống nhất hỗ trợ bổ sung 50 triệu đồng/ha cho Công ty TNHH MTV cao su Mang Yang, Công ty TNHH MTV cao su Chư Păh để thực hiện việc tái sản xuất cây trồng. Để đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu:

1. Đối với cụm công nghiệp Ia Grai: Yêu cầu UBND xã Ia Hrung khẩn trương ban hành Quyết định thu hồi đất theo Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được phê duyệt và triển khai các bước tiếp theo đúng quy định; hoàn thành trước ngày 16/4/2026.

2. Đối với cụm công nghiệp số 02 xã Đak Đoa: Yêu cầu UBND xã Đak Đoa khẩn trương triển khai thực hiện công tác thu hồi đất, giải phóng mặt bằng

và các bước tiếp theo đúng quy định của Luật Đất đai 2024; hoàn thành trước ngày 16/4/2026.

3. Yêu cầu Công ty TNHH MTV cao su Mang Yang, Công ty TNHH MTV cao su Chư Păh chấp hành nghiêm các quyết định thu hồi đất của cấp có thẩm quyền, thực hiện việc tiếp nhận kinh phí bồi thường, khẩn trương bàn giao mặt bằng kịp thời để triển khai các dự án phục vụ phát triển kinh tế, xã hội của địa phương; hoàn thành trước ngày 16/4/2026.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Tài chính (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Hữu Quế;
- PVPNN, PVPXD;
- Lưu VT, X6.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hữu Quế