

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng
tại cuộc họp với các Chủ đầu tư, đơn vị thi công, đơn vị tư vấn
(thiết kế, giám sát, thí nghiệm, kiểm định, . . .) dự án Đường bộ cao tốc
Quy Nhơn - Pleiku.**

Ngày 24/3/2026, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì tổ chức làm việc với các Chủ đầu tư, đơn vị thi công, đơn vị tư vấn (thiết kế, giám sát, thí nghiệm, kiểm định, . . .) dự án Đường bộ cao tốc Quy Nhơn - Pleiku, thành phần tham dự gồm có: Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh, Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh, các nhà thầu Thi công, đơn vị tư vấn (Tổng công ty xây dựng Trường Sơn; Công ty cổ phần xây dựng công trình 510; Công ty Cổ phần tập đoàn Phúc Lộc; Công ty TNHH XDTH Minh Hiếu; Công ty Cổ phần thương mại đầu tư và xây dựng Phú Thành; Công ty TNHH Đình Phát; Công ty Cổ phần - Tổng công ty Xây dựng và Lắp máy Việt Nam; Công ty cổ phần Lizen; Công ty cổ phần 471; Công ty TNHH Dacenco; Công ty cổ phần Trường Long; Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Thiên Hoàng; Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng công trình Thăng Long; Công ty Cổ phần Xây dựng VNC; Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng giao thông Hà Nội; Công ty Cổ phần tư vấn thiết kế và xây dựng giao thông 4; Công ty cổ phần tư vấn xây dựng công trình Thăng Long; Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế và Xây dựng Giao thông 4; Công ty cổ phần IDECO Việt Nam; Công ty cổ phần tư vấn Trường Sơn; Trung tâm kỹ thuật đường bộ 3) và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Dự án Đường bộ cao tốc Quy Nhơn - Pleiku là dự án trọng điểm Quốc gia, thuộc danh mục các dự án được Thủ tướng Chính phủ, các cơ quan Trung ương, Tỉnh ủy, UBND tỉnh thường xuyên theo dõi, kiểm tra, đôn đốc thực hiện đảm bảo yêu cầu kế hoạch tiến độ chung. Dự án đã được phân cấp, phân quyền rất mạnh để địa phương chủ động triển khai đạt hiệu quả; do đó, các Sở, ngành, Chủ đầu tư, Nhà thầu thi công, Nhà thầu tư vấn và các đơn vị có liên quan phải tập trung tổ chức thực hiện nhiệm vụ với tinh thần trách nhiệm cao, chủ động giải quyết theo thẩm quyền để đảm bảo tiến độ, chất lượng xây dựng dự án, với các nhiệm vụ cụ thể như sau:

1. Giao Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh, Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh

- Tăng cường công tác quản lý chặt chẽ về tiến độ, chất lượng, khối lượng đối với các cấu kiện, hạng mục xây dựng công trình, giá thành sản phẩm, các

trang thiết bị phục vụ dự án; phòng chống tiêu cực, lãng phí trong quản lý đầu tư xây dựng dự án. Lưu ý: Tổ chức thực hiện công tác quản lý chặt chẽ khối lượng xây dựng, vật tư, vật liệu thi công hàng ngày để phục vụ cho việc tính toán chính xác việc bù giá nguyên vật liệu theo đúng quy định.

- Chỉ đạo các Nhà thầu thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị theo đúng hồ sơ dự thầu, tổ chức thi công hợp lý, đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường và an toàn giao thông theo đúng quy định; bám sát kế hoạch tiến độ thi công chi tiết được duyệt, kịp thời điều chỉnh, bổ sung để bù tiến độ nếu có chậm trễ. Trường hợp nhà thầu có điều chỉnh nhân sự, thiết bị, . . phải có sự chấp thuận của Chủ đầu tư theo đúng quy định.

- Yêu cầu các đơn vị tư vấn phải bố trí đầy đủ nhân lực, trang thiết bị, thực hiện đúng vai trò, trách nhiệm theo quy định; nhất là đơn vị tư vấn giám sát phải chủ động rà soát, kiểm tra, đánh giá chất lượng, khối lượng xây dựng thực hiện so với kế hoạch tiến độ thi công hàng ngày; kịp thời, phối hợp đề xuất điều chỉnh, bổ sung bù tiến độ ngay nếu chậm tiến độ; trường hợp đơn vị thi công chậm trễ kéo dài, không có phương án bù tiến độ hiệu quả thì đề xuất Chủ đầu tư xử lý theo quy định.

- Nâng cao vai trò, trách nhiệm của Chủ đầu tư dự án, chủ động phối hợp với các Sở, ngành, địa phương có liên quan giải quyết kịp thời các vấn đề vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai dự án; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

- Rút kinh nghiệm từ những nội dung sai sót của các dự án trong thời gian vừa qua để kịp thời chấn chỉnh, tổ chức thực hiện đạt hiệu quả, tránh những vi phạm tiêu cực, lãng phí trong quản lý dự án, chất lượng xây dựng công trình. Nhất là, kiểm soát chặt chẽ kinh phí, giá thành cung cấp các thiết bị, công nghệ, . . để tránh các sai phạm.

- Chủ động phối hợp với các Nhà thầu thi công, địa phương có liên quan triển khai các giải pháp phù hợp, hiệu quả để đảm bảo cho việc tiếp cận mặt bằng thi công nhanh nhất (*vận động các tổ chức, cá nhân có liên quan để mượn, thuê mặt bằng tạm thời (nếu cần thiết) để bố trí tổ chức thi công*), đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; Lưu ý: Đối với đường công vụ thi công làm mới, xây dựng với quy mô phù hợp để đảm bảo phục vụ tổ chức thi công, sau này phục vụ nhu cầu dân sinh; đối với đường công vụ mượn tạm đường cũ, phải thực hiện khắc phục hư hỏng, đảm bảo an toàn giao thông trong quá trình phục vụ thi công và có phương án hoàn trả kịp thời.

- Chỉ đạo các đơn vị thi công các khu tái định cư phục vụ dự án phải tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị, tổ chức thi công hợp lý để đáp ứng yêu cầu tiến độ giao đất tái định cư; Chủ động phối hợp xác định cụ thể các khu vực cần bố trí tái định cư trước để có phương án tổ chức thi công phù hợp, đảm bảo các điều kiện (*điện, cấp nước, thoát nước, đường giao thông, . . .*) giao đất tái định cư cho các hộ dân xây dựng nhà ở; Lưu ý: các khu tái định cư phục vụ dự án phải đảm bảo các điều kiện tốt hơn so với nơi ở cũ của người dân.

- Tập trung phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng tuyến chính, các mỏ vật liệu, bãi thải, các Khu Tái

định cư, Khu cải táng, hồ sơ, thủ tục khai thác mỏ, bãi đổ thải, . . . đáp ứng yêu cầu tiến độ thi công dự án.

- Chủ động phối hợp với các nhà thầu thi công và các đơn vị có liên quan rà soát điều chỉnh biến động giá vật tư, vật liệu phục vụ dự án theo quy định của hợp đồng; tinh thần phải hài hoà lợi ích doanh nghiệp và tuân thủ đúng quy định pháp luật.

- Khẩn trương tính toán phân bổ kinh phí cho các địa phương hợp lý để chủ động thực hiện việc chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo phương án duyệt.

- Khẩn trương rà soát, triển khai ngay các hồ sơ thủ tục của các hạng mục: đường gom, đường hoàn trả, đường dân sinh, nút giao, . . để đảm bảo đồng bộ khi hoàn thành tuyến chính đưa vào khai thác, sử dụng; di dời hạ tầng kỹ thuật hợp lý, nhất là đối với các tuyến điện, cấp nước đi ngang qua đường cao tốc, phải có phương án xử lý kỹ thuật phù hợp, đảm bảo cho việc vận hành, khai thác, sửa chữa về sau không gây ảnh hưởng đến tuyến chính.

- Chủ trì, phối hợp với các Nhà thầu thi công và các đơn vị có liên kiểm tra cụ thể phương án tổ chức thi công đảm bảo phù hợp với điều kiện thời tiết của từng khu vực dự án, không được để ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án.

2. Yêu cầu các Nhà thầu thi công có liên quan

- Tăng cường công tác quản lý chất lượng nội bộ để đảm bảo chất lượng sản phẩm xây dựng;

- Bố trí đầy đủ nhân lực, thiết bị theo đúng hồ sơ dự thầu (*hoặc hồ sơ điều chỉnh theo đúng quy định*), tổ chức thi công hợp lý để đảm bảo tiến độ dự án; chịu trách nhiệm quản lý chặt chẽ vật tư, vật liệu đầu vào phải đảm bảo đạt chất lượng, có nguồn gốc, xuất xứ rõ ràng tuân thủ các quy định hiện hành.

- Hiện nay, nguồn vốn Trung ương bố trí cho dự án trong năm 2026 chưa được phân bổ, do đó các Nhà thầu thi công phải chủ động bố trí kinh phí để triển khai thi công xây dựng dự án đảm bảo yêu cầu tiến độ, sau khi kinh phí năm 2026 được phân bổ sẽ nhanh chóng giải ngân, thanh toán khối lượng hoàn thành cho các nhà thầu theo đúng quy định.

- Chủ động phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan để giải quyết các vướng mắc về mặt bằng tạo điều kiện thuận lợi triển khai dự án.

- Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục khai thác mỏ đất, bãi đổ thải để đảm bảo phục vụ dự án.

- Chủ động tăng cường công tác quản lý đảm bảo an toàn lao động, phòng chống cháy nổ trên công trường, an toàn giao thông, vệ sinh môi trường.

3. Yêu cầu các đơn vị tư vấn có liên quan

- Bố trí nhân lực, thiết bị thực hiện dự án theo đúng hồ sơ dự thầu; tổ chức triển khai thực hiện dự án theo đúng chức năng, nhiệm vụ của từng đơn vị tư vấn, phải độc lập, khách quan, tuyệt đối tránh việc cấu kết thực hiện các hành vi tiêu cực, gây thất thoát, lãng phí trong đầu tư xây dựng;

- Nâng cao vai trò, trách nhiệm, chủ động phối hợp kiểm tra, rà soát, ngăn ngừa các hành vi vi phạm gây ảnh hưởng đến tiến độ, chất lượng dự án.

4. Giao các Sở: Xây dựng, Tài chính, Công Thương phối hợp kiểm tra, rà soát, thực hiện công bố giá vật liệu, nguyên nhiên liệu phù hợp với giá cả thị

trường, không để chênh lệch quá lớn giữa giá công bố và giá thực tế thị trường, gây ảnh hưởng đến việc cung cấp vật tư, vật liệu phục vụ thi công xây dựng các công trình trên địa bàn tỉnh.

5. Giao Sở Xây dựng tăng cường công tác quản lý nhà nước về chất lượng xây dựng công trình; kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn thực hiện đúng quy định, quy định về quản lý chất lượng, khối lượng, tiến độ thực hiện dự án; hướng dẫn công tác nghiệm thu cấu kiện, hạng mục xây dựng tuân thủ đúng quy định.

6. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ động phối hợp, kiểm tra, hướng dẫn các địa phương giải quyết vướng mắc trong quá trình triển khai dự án theo thẩm quyền, nhất là các công việc liên quan công tác giải phóng mặt bằng; hướng dẫn thực hiện các hồ sơ, thủ tục về đất đai, mỏ vật liệu, bãi thải, . . . để đảm bảo triển khai dự án.

7. Các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan nghiên cứu kỹ Thông tư liên tịch số 11/2025/TTLT-VKSNDTC-TANDTC-BCA-BQP-BTP-BTC-BCT-BXD-BNN&MT-KTNN-TTCT ngày 10/12/2025 của Viện kiểm sát Nhân dân tối cao - Tòa án Nhân dân tối cao - Bộ Công an - Bộ Quốc phòng - Bộ Tư pháp - Bộ Tài chính - Bộ Công thương - Bộ Xây dựng - Bộ Nông nghiệp và Môi trường - Kiểm toán Nhà nước - Thanh tra Chính phủ hướng dẫn việc xác định lãng phí để áp dụng trong khởi tố, điều tra, truy tố, xét xử các tội phạm liên quan đến lãng phí theo quy định của Bộ luật Hình sự, để triển khai thực hiện theo quy định. Các Sở, ban, ngành, đơn vị, địa phương có liên quan nghiêm túc quán triệt không được để xảy ra lãng phí, tiêu cực về tài nguyên, đất đai, đơn giá đất, đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc, xác minh nguồn gốc đất, thời điểm xây dựng nhà, . . .

8. Yêu cầu các Sở, ban, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan phải tích cực phối hợp, hỗ trợ giải quyết các vấn đề vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai dự án theo đúng chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PCVP XD;
- Lưu: VT, X2.

Phan Đình Hải