

Số: /TB-UBND

Gia Lai, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh tại cuộc họp đôn đốc tiến độ triển khai thực hiện các dự án/phương án bố trí, ổn định dân cư khẩn cấp vùng thiên tai

Chiều ngày 18/3/2026, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tiến độ triển khai 16 dự án/phương án bố trí, ổn định dân cư khẩn cấp vùng thiên tai. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các sở, ngành: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Tư pháp, Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh; đại diện lãnh đạo UBND các xã, phường có dự án/phương án.

Sau khi nghe báo cáo và ý kiến của các đại biểu dự họp; Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh yêu cầu Thủ trưởng các sở, ngành, địa phương khẩn trương triển khai thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Về đánh giá chung: Trong các tuần vừa qua, mặc dù các địa phương tập trung thực hiện nhiệm vụ phục vụ bầu cử đại biểu Quốc hội và HĐND các cấp, nhưng tiến độ triển khai các dự án/phương án nhìn chung đã có những chuyển biến tích cực.

Tuy nhiên, vẫn còn một số địa phương chưa thực hiện nghiêm chế độ báo cáo theo quy định; công tác kiểm đếm, lập và phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng còn chậm¹. Yêu cầu các địa phương khẩn trương chấn chỉnh, khắc phục; tập trung chỉ đạo, đẩy nhanh tiến độ trong thời gian tới.

2. UBND các xã, phường:

- Khẩn trương, quyết liệt hoàn thành công tác kiểm đếm, lập và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, phương án di dời bảo đảm hoàn thành trước ngày 31/3/2026. Ngay sau khi phê duyệt phương án, tổ chức bốc thăm, giao đất, triển khai xây dựng và bàn giao nhà ở theo từng đợt, nhằm tạo hiệu ứng lan tỏa tích cực, thúc đẩy sự đồng thuận của người dân.

- Bên cạnh đó, cần tập trung xây dựng và triển khai phương án hỗ trợ sinh kế, đào tạo nghề, tổ chức sản xuất, bảo đảm ổn định đời sống lâu dài cho người dân sau tái định cư.

¹ Các xã Phù Mỹ Đông, Đề Gi, Quy Nhơn Đông, Ia Ly, Cát Tiên.

- Tăng cường phối hợp, hỗ trợ tối đa cho đơn vị thi công, nhất là trong việc cung cấp vật liệu san lấp, bàn giao mặt bằng và các điều kiện cần thiết khác.

3. Yêu cầu các Ban Quản lý dự án:

- Lập, trình thẩm định, phê duyệt các dự án bảo đảm đầy đủ, chặt chẽ, tuân thủ quy định của pháp luật; tối ưu, tiết giảm các khoản chi phí không cần thiết, ưu tiên nguồn lực hỗ trợ người dân.

- Chỉ đạo các nhà thầu tăng cường nhân lực, thiết bị, ca máy; đẩy nhanh tiến độ thi công; chủ động khắc phục khó khăn về giá vật tư, nhiên liệu, bảo đảm hoàn thành đúng tiến độ.

- Đối với các dự án trọng điểm (Ia Tul – nguồn tài trợ của các đơn vị Bộ Quốc phòng; Phù Mỹ Bắc – xã Mỹ Thắng trước sắp xếp- nguồn tài trợ của thành phố Hà Nội): Yêu cầu các Ban Quản lý dự án tập trung triển khai đồng bộ, bảo đảm hình thành các khu dân cư kiểu mẫu về hạ tầng, cảnh quan; phân đấu hoàn thành vượt tiến độ, tổ chức khánh thành và mời các đơn vị, địa phương tài trợ tham dự.

4. Về xây dựng nhà ở cho người dân

Yêu cầu các Ban Quản lý dự án chủ trì, phối hợp với UBND các địa phương tổ chức làm việc với các hộ dân, phân nhóm cụ thể và thống nhất với từng hộ về hình thức xây dựng, làm cơ sở triển khai xây dựng đồng loạt nhà ở cho toàn bộ các hộ dân, cụ thể như sau:

(1) **Nhóm hộ đồng ý xây dựng theo nhà mẫu** (theo thiết kế + dự toán đã được phê duyệt): Chủ đầu tư tổ chức xây dựng nhà ở theo mẫu thiết kế đã được phê duyệt, bàn giao hoàn chỉnh cho người dân. Kinh phí thực hiện: Nhà nước hỗ trợ theo định mức; phần kinh phí còn thiếu do người dân tự đối ứng chi trả.

(2) **Nhóm hộ có nhu cầu, đủ điều kiện tự xây dựng nhà ở với mức cao hơn:** UBND các địa phương tổ chức bốc thăm, giao đất để người dân tự xây dựng nhà ở. Kinh phí hỗ trợ thực hiện theo quy định; chỉ giải ngân sau khi công trình đã khởi công và hoàn thành phần nền móng, thực hiện theo tiến độ xây dựng trên cơ sở xác nhận khối lượng thực tế, bảo đảm đúng quy định. Đồng thời, chính quyền địa phương chủ động huy động lực lượng hỗ trợ, tạo điều kiện để các hộ dân đẩy nhanh tiến độ; yêu cầu hoàn thành xây dựng nhà ở **trước ngày 30/9/2026**.

5. Đối với các dự án Ia Tul, Ia Dreh, Đăk Song: Giao Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh chủ trì, phối hợp với các địa phương khẩn trương điều chỉnh hồ sơ phê duyệt các dự án; gửi Sở Xây dựng chủ trì thẩm định, trình cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật.

6. Yêu cầu Tổ công tác và từng thành viên thực hiện nghiêm chức năng, nhiệm vụ được giao; tăng cường bám sát địa bàn, trực tiếp kiểm tra, đôn đốc tiến độ thực

hiện các dự án, phương án tại cơ sở. Chủ động phối hợp với các sở, ngành, địa phương liên quan kịp thời hướng dẫn, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc.

Thông báo này thay thế Thông báo số 193/TB-UBND ngày 22/3/2026 của UBND tỉnh.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo để Thủ trưởng các sở, ngành, cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đồng chí Bí thư Tỉnh ủy (để báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các đơn vị dự họp;
- Các xã, phường: Cát Tiến, Phù Mỹ Đông, Phù Mỹ Bắc, An Hòa, Đề Gi, Ia Tul, Ia Hiao, Ia Rсай, Uar, Ia Ly, Đăk Song, Ia Dreh và Quy Nhơn Đông;
- CVP, PVPNN;
- Lưu: VT, NNMT, N6.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trần Đình Triết