

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng tại cuộc họp nghe báo cáo triển khai công tác giải phóng mặt bằng dự án Đường bộ cao tốc Quy Nhơn – Pleiku.

Ngày 13/3/2026, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tình hình triển khai công tác giải phóng mặt bằng dự án Đường bộ cao tốc Quy Nhơn - Pleiku, thành phần tham dự gồm có: Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh, Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh, Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, Công ty Điện lực Gia Lai, Công ty truyền tải điện 3, Công ty TNHH MTV Cao su Mang Yang, UBND các phường: An Bình, An Nhơn, An Nhơn Bắc, Hội Phú, UBND các xã: Bình Hiệp, Bình An, Bình Phú, Bình Khê, Hra, Ia Băng, KDang, Lơ Pang, Mang Yang, Ya Hội, Đak Pơ, Đak Đoa và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Trong 02 tuần vừa qua, các đơn vị, địa phương có liên quan đã tập trung trong công tác giải phóng mặt bằng dự án, kết quả thực hiện có những chuyển biến tích cực. Tuy nhiên, khối lượng thực hiện công tác giải phóng mặt bằng của dự án là rất lớn, kết quả đạt được hiện nay so với kế hoạch tiến độ yêu cầu vẫn chưa đáp ứng, do vậy các đơn vị, địa phương có liên quan phải tập trung hơn nữa, tổ chức thực hiện nhiệm vụ với quyết tâm cao, nỗ lực lớn để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng thực hiện dự án theo đúng kế hoạch tiến độ đã được cấp thẩm quyền phê duyệt; với các nhiệm vụ cụ thể như sau:

1. Giao Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh, Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh

- Tập trung phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng tuyến chính, các mỏ vật liệu, bãi thải, các Khu Tái định cư, Khu cải táng, hồ sơ, thủ tục khai thác mỏ, bãi đổ thải, . . . đáp ứng yêu cầu tiến độ thi công dự án; chủ động phối hợp với các địa phương xác định cụ thể các vị trí ưu tiên tập trung giải phóng mặt bằng trước để đảm bảo thuận lợi triển khai dự án, nhất là các khu vực công trình thoát nước, sử dụng vật liệu cân bằng đào đắp phục vụ thi công dự án.

- Bổ sung vào nội dung báo cáo hàng Tuần, tình hình triển khai thi công xây dựng dự án thành phần 1 và 3 (*báo cáo cụ thể từng đơn vị thi công, lập bảng Phụ lục riêng*), khối lượng thực hiện trong Tuần, khối lượng lũy kế, đánh giá tiến độ, tồn tại, vướng mắc (*nếu có*), đề xuất giải quyết, . . .

- Yêu cầu đơn vị tư vấn giám sát phải chủ động rà soát, kiểm tra, đánh giá khối lượng xây dựng thực hiện so với kế hoạch tiến độ thi công hàng ngày; kịp thời, phối hợp đề xuất điều chỉnh, bổ sung bù tiến độ nếu chậm tiến độ; trường hợp đơn vị thi công chậm trễ kéo dài, không có phương án bù tiến độ thì đề xuất xử lý theo quy định; theo dõi, báo cáo tình hình thực hiện dự án hàng ngày cho Chủ đầu tư để tổng hợp báo cáo, đề xuất UBND tỉnh theo quy định.

- Chỉ đạo các Nhà thầu thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị, tổ chức thi công hợp lý, bám sát kế hoạch tiến độ thi công chi tiết được duyệt, kịp thời điều chỉnh, bổ sung để bù tiến độ nếu có chậm trễ.

- Tăng cường công tác quản lý chặt chẽ về tiến độ, chất lượng, khối lượng đối với các hạng mục công trình xây dựng, giá thành sản phẩm, các trang thiết bị phục vụ dự án; phòng chống tiêu cực, lãng phí trong quản lý đầu tư xây dựng dự án.

- Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh tích cực phối hợp, kiểm tra, đôn đốc các đơn vị, địa phương có liên quan đẩy nhanh hoàn thành các thủ tục khai thác mỏ vật liệu, bãi thải, . . .; chủ động, linh hoạt phối hợp triển khai công tác di dời hạ tầng kỹ thuật, khắc phục ngay những chậm trễ, thụ động trong thời gian qua; kịp thời báo cáo đề xuất giải quyết vướng mắc vượt quá thẩm quyền để đảm bảo tiến độ dự án.

- Ban QLDA Giao thông và Dân dụng tỉnh chủ động phối hợp, bố trí cán bộ hỗ trợ các xã, phường Bình Phú, Bình Khê, Ya hội, An Bình, Đak Pơ, Hra trong công tác giải phóng mặt bằng.

2. Giao các xã, phường có liên quan

- Đề nghị các đồng chí Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND các xã: Bình Khê, Ya hội, Đak pơ, Hra, Mang Yang khẩn trương đôn đốc, chỉ đạo cơ quan chức năng tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng để bù lại tiến độ trong thời gian qua; nếu khối lượng thực hiện giải phóng mặt bằng không có chuyển biến, vẫn còn thấp thì sẽ mời các đồng chí Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND các xã làm việc trực tiếp với Lãnh đạo Ban chỉ đạo các công trình trọng điểm Quốc gia trên địa bàn tỉnh để giải trình cụ thể.

- Chủ động phối hợp với các Ban QLDA để xác định cụ thể các vị trí cần ưu tiên tập trung triển khai trước công tác giải phóng mặt bằng để đáp ứng yêu cầu tổ chức thi công, đảm bảo tiến độ thực hiện dự án, nhất là các mỏ vật liệu, bãi thải, công trình thoát nước lớn, các khu vực thực hiện cân bằng đào đắp, . . .

- Tăng cường vai trò, trách nhiệm, thực hiện đúng thẩm quyền, trách nhiệm của Chủ tịch Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng để đẩy nhanh tiến độ thẩm định, phê duyệt, xử lý các vấn đề vướng mắc và triển khai công tác giải phóng mặt bằng đạt hiệu quả; tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng theo nhiệm vụ được giao, bám sát kế hoạch tiến độ giải phóng mặt bằng đã được cấp thẩm quyền phê duyệt, nhất là các địa phương thuộc dự án thành phần 2.

- Chủ động phối hợp với các Sở, ngành, địa phương có liên quan để được hướng dẫn tháo gỡ các vấn đề khó khăn vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai dự án; tổng hợp báo cáo các nội dung vướng mắc vượt quá thẩm

quyền gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường để tổ chức họp Tổ giải quyết vướng mắc, kịp thời xử lý, giải quyết theo quy định.

- Tập trung đẩy nhanh tiến độ chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo phương án được cấp thẩm quyền duyệt; đồng thời, các địa phương phải quản lý chặt chẽ, đầy đủ các hồ sơ, tài liệu có liên quan của dự án để phục vụ công tác kiểm tra, thanh tra sau này.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tuyên truyền, vận động các hộ dân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng của dự án chấp hành phương án bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư đã được cơ quan thẩm quyền phê duyệt, sớm bàn giao mặt bằng triển khai thi công dự án

3. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan kiểm tra, hướng dẫn xử lý việc chông lán rừng sản xuất và rừng tự nhiên, để đảm bảo triển khai dự án.

- Tổ chức triển khai thực hiện thường xuyên Tổ công tác lưu động nhằm kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án đạt hiệu quả; thực hiện công tác quản lý nhà nước trong lĩnh vực ngành theo quy định.

4. Giao Sở Xây dựng chỉ đạo các đơn vị chuyên môn ưu tiên tập trung đẩy nhanh tiến độ, rút ngắn thời gian thẩm định các hạng mục có liên quan thuộc dự án

5. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh khẩn trương phối hợp, cử người hỗ trợ UBND các xã: Ia Băng, Mang Yang kiểm tra, rà soát các phương án giải phóng mặt bằng đã được lập và hướng dẫn lập các phương án mới đảm bảo đúng chính sách, tuân thủ theo các quy định hiện hành.

6. Công an tỉnh chỉ đạo lực lượng chức năng, Công an các xã, phường có liên quan tập trung ưu tiên xác nhận nhân khẩu và các nội dung khác có liên quan thuộc trách nhiệm của ngành Công an để phục vụ lập hồ sơ, phương án giải phóng mặt bằng; phối hợp tạo điều kiện thuận lợi cho các đơn vị, địa phương triển khai thực hiện dự án trọng điểm quốc gia đáp ứng yêu cầu tiến độ; đồng thời, kịp thời nắm bắt thông tin, tiến hành xử lý, đề xuất xử lý các vấn đề liên quan nhằm đảm bảo an ninh trật tự trên địa bàn.

7. Yêu cầu Công ty TNHH MTV cao su Mang Yang tích cực phối hợp, đẩy nhanh việc giải phóng mặt bằng đối với đất trồng cây cao su của đơn vị, sớm bàn giao mặt bằng thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

8. Công ty điện lực Gia Lai, Công ty truyền tải điện 3 tích cực phối hợp với các Chủ đầu tư, các đơn vị, địa phương có liên quan khẩn trương triển khai di dời hệ hồng điện để sớm bàn giao mặt bằng thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

9. Các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan nghiên cứu kỹ Thông tư liên tịch số 11/2025/TTLT-VKSNDTC-TANDTC-BCA-BQP-BTP-BTC-BCT-BXD-BNN&MT-KTNN-TTCP ngày 10/12/2025 của Viện kiểm sát Nhân dân tối cao - Tòa án Nhân dân tối cao - Bộ Công an - Bộ Quốc phòng - Bộ Tư pháp - Bộ Tài chính - Bộ Công thương - Bộ Xây dựng - Bộ Nông nghiệp và Môi trường - Kiểm toán Nhà nước - Thanh tra Chính phủ hướng dẫn việc xác định

lãng phí để áp dụng trong khởi tố, điều tra, truy tố, xét xử các tội phạm liên quan đến lãng phí theo quy định của Bộ luật Hình sự, để triển khai thực hiện theo quy định. Các Sở, ban, ngành, đơn vị, địa phương có liên quan nghiêm túc quán triệt không được để xảy ra lãng phí, tiêu cực về tài nguyên, đất đai, đơn giá đất, đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc, xác minh nguồn gốc đất, thời điểm xây dựng nhà, . . .

10. Yêu cầu các Sở, ban, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan phải tích cực phối hợp, hỗ trợ giải quyết các vấn đề vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai dự án theo đúng chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- Bí thư Đảng ủy các xã: Bình Khê, Ya hội, Đak pơ, Hra, Mang Yang;
- Công ty Truyền tải điện 3;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, X2.

Phan Đình Hải