

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để
thực hiện Dự án Trang trại chăn nuôi gà đẻ - gà hậu bị
tại xã Vĩnh Thịnh, tỉnh Gia Lai**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 16/2023/QH15, Luật số 31/2024/QH15 và Luật số 146/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BNNMT ngày 19/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định về phân quyền, phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước về một số nội dung trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm; Thông tư số 84/2025/TT-BNNMT ngày 31/12/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định chi tiết một số nội dung của Luật Lâm nghiệp và sửa đổi, bổ sung một số Thông tư trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm;

Căn cứ Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 09/02/2026 của HĐND tỉnh về Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Trang trại chăn nuôi gà đẻ - gà hậu bị tại xã Vĩnh Thịnh, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 140/QĐ-UBND ngày 13/01/2025 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp nhận nhà đầu tư, cấp lần đầu;

Căn cứ Quyết định số 599/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Vĩnh Thạnh;

Theo Văn bản số 63/QBVPTR-KHKT ngày 06/3/2026 của Ủy Ban Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh về việc tiếp nhận tiền trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác Dự án Trang trại chăn nuôi gà đẻ - gà hậu bị tại xã Vĩnh Thịnh, tỉnh Gia Lai;

Xét đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng của Công ty Cổ phần Nông nghiệp Công nghệ cao Vĩnh Thịnh tại Văn bản số 04/CV-VT ngày 09/3/2026 và đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 298/Tr-SNNMT ngày 14/3/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Trang trại chăn nuôi gà đẻ - gà hậu bị tại xã Vĩnh Thịnh, tỉnh Gia Lai do Công ty Cổ phần Nông nghiệp Công nghệ cao Vĩnh Thịnh làm chủ đầu tư với tổng diện tích là 2,28 ha, cụ thể:

- Phân theo loại rừng: Rừng sản xuất.

- Hiện trạng: Rừng trồng gỗ (ký hiệu: TG, loài cây Bạch đàn): 1,72 ha; Đất mới trồng chưa thành rừng (ký hiệu: DTR): 0,46 ha, trong đó: 0,26 ha cây Keo lai; 0,20 ha cây Bạch đàn; Diện tích khác (ký hiệu: DTK): 0,1 ha (hiện trạng: đất sau khai thác rừng trồng – lô 18, khoảnh 4, tiểu khu 219).

- Địa điểm: Thuộc xã Vĩnh Thịnh, tỉnh Gia Lai (trước ngày 01/7/2025 thuộc khoảnh 4, tiểu khu 219, xã Vĩnh Thịnh, huyện Vĩnh Thạnh, tỉnh Bình Định).

- Ranh giới: Giới hạn điểm góc có tọa độ hệ VN2000, kinh tuyến trực 108 độ 15 phút, múi 3 độ, cụ thể:

TT	X	Y	TT	X	Y
1	560.677,60	1.557.152,66	7	560.627,90	1.556.823,63
2	560.663,89	1.556.978,59	8	560.592,70	1.556.875,13
3	560.663,92	1.556.965,09	9	560.591,70	1.556.961,64
4	560.665,56	1.556.954,80	10	560.599,13	1.557.065,53
5	560.678,54	1.556.905,49	11	560.624,06	1.557.152,34
6	560.656,68	1.556.826,59	12	560.675,97	1.557.152,93

- Hồ sơ: Có hồ sơ theo quy định tại Điều 42 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ, được sửa đổi, bổ sung tại Điều 20 Nghị định số 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ kèm theo, gồm:

+ Văn bản số 04/CV-VT ngày 09/3/2026 của Công ty Cổ phần Nông nghiệp Công nghệ cao Vĩnh Thịnh về việc đề nghị quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

+ Bản sao Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 09/02/2026 của HĐND tỉnh về chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Trang trại chăn nuôi gà đẻ - gà hậu bị tại xã Vĩnh Thịnh, tỉnh Gia Lai.

+ Văn bản số 63/QBVPTR-KHKT ngày 06/03/2026 của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh về việc tiếp nhận tiền trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác Dự án Trang trại chăn nuôi gà đẻ - gà hậu bị tại xã Vĩnh Thịnh, tỉnh Gia Lai.

+ Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng khu đất thực hiện Dự án Trang trại chăn nuôi gà đẻ - gà hậu bị tại xã Vĩnh Thịnh, tỉnh Gia Lai và bản đồ hiện trạng rừng tỷ lệ 1/5000 theo quy định.

Điều 2. Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn Công ty Cổ phần Nông nghiệp Công nghệ cao Vĩnh Thịnh thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng rừng; chỉ đạo đơn vị liên quan cập nhật diễn biến rừng và đất lâm nghiệp (tăng/giảm); tham mưu UBND tỉnh giải quyết các nội dung liên quan đến đất đai để thực hiện Dự án theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Thịnh, Công ty Cổ phần Nông nghiệp Công nghệ cao Vĩnh Thịnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐND tỉnh (để báo cáo);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, N4, N5.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Mah Tiệp