

Số: 894 /QĐ-UBND

Gia Lai, ngày 12 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt đề cương lập điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Gia Lai
thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày
11 tháng 12 năm 2025;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 1 năm 2024;

*Căn cứ Nghị quyết số 202/2025/QH15 ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Quốc
hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh;*

*Căn cứ Nghị quyết số 1664/NQ-UBTVQH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025 của
Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của
tỉnh Gia Lai năm 2025;*

*Căn cứ Nghị quyết số 227/2025/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2025 của Quốc
hội về Nghị quyết Kỳ họp thứ 9, Quốc hội khóa 15;*

*Căn cứ Nghị quyết số 76/2025/UBTVQH15 ngày 14 tháng 4 năm 2025 của
Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính năm 2025;*

*Căn cứ Nghị quyết số 1664/NQ-UBTVQH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025 của
Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của
tỉnh Gia Lai năm 2025;*

*Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-TTg ngày 30 tháng 12 năm 2023 của Thủ
tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn
đến năm 2050; Quyết định số 1619/QĐ-TTg ngày 14 tháng 12 năm 2023 của Thủ
tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bình Định thời kỳ 2021-2030, tầm
nhìn đến năm 2050;*

*Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 102/TTr-STC ngày 05 tháng 3
năm 2026.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Đề cương lập điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ
2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 với những nội dung sau:

1. Tên quy hoạch: Điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021 -2030, tầm nhìn đến năm 2050.

2. Sự cần thiết điều chỉnh quy hoạch; căn cứ lập quy hoạch; định hướng, yêu cầu của quy hoạch có liên quan, quy hoạch được cụ thể hóa đối với quy hoạch cần điều chỉnh:

a) Sự cần thiết điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Gia Lai

Sự thay đổi về địa giới hành chính và quan điểm phát triển không chỉ tác động đến ranh giới, quy mô quản lý mà còn ảnh hưởng trực tiếp đến các định hướng chiến lược, không gian tổ chức phát triển và phân bổ nguồn lực. Do đó, Quy hoạch tỉnh cần được rà soát, cập nhật và điều chỉnh toàn diện, bảo đảm tính thống nhất, đồng bộ và phản ánh đầy đủ chủ trương mới trên một không gian phát triển mới, mở rộng. Đây là cơ sở quan trọng để khai thác, phát huy tối đa tiềm năng, lợi thế của từng ngành, lĩnh vực, địa phương, mở ra động lực phát triển mới.

Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030 cần điều chỉnh mục tiêu, định hướng phát triển để góp phần cùng với cả nước đạt mục tiêu tăng trưởng 2 con số cho giai đoạn 2026-2030.

Chủ trương mới của Đảng và Nhà nước được ban hành liên tục, đặc biệt là các Nghị quyết của Bộ Chính trị về khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số quốc gia; xây dựng và thực thi pháp luật; phát triển kinh tế tư nhân; hội nhập quốc tế, giáo dục, y tế... yêu cầu Quy hoạch tỉnh phải thể hiện vai trò “dẫn dắt” trong tổ chức thực hiện chính sách phát triển phù hợp với xu thế thời đại.

Quá trình triển khai thực hiện các Quy hoạch tỉnh Bình Định (cũ) và Quy hoạch tỉnh Gia Lai (cũ) trong bối cảnh hiện nay thì một số nội dung đã có sự bất cập, không còn phù hợp; đồng thời nhiều nội dung cần cập nhật cho phù hợp với các quy hoạch cấp quốc gia (hiện cũng đang có nhiều điều chỉnh lớn như quy hoạch tổng thể quốc gia, quy hoạch sử dụng đất quốc gia, quy hoạch ngành quốc gia...). Không gian mới, quy hoạch cũ sẽ gây khó khăn trong việc định hướng, xây dựng chiến lược phát triển và công tác quản lý.

Từ các cơ sở nêu trên, cần thiết phải điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 để đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế và tạo đà phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm tính phù hợp, thống nhất, đồng bộ và kế thừa. Đây là cơ hội chiến lược để Gia Lai xác định vị thế, vai trò của tỉnh đối với vùng, quốc gia và định hình lại tầm nhìn phát triển.

b) Căn cứ lập quy hoạch

- Căn cứ Luật Quy hoạch số 112/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;
- Nghị quyết số 202/2025/QH15 ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh;
- Nghị quyết số 1664/NQ-UBTVQH ngày 16/6/2025 về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Gia Lai năm 2025;
- Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-TTg ngày 30 tháng 12 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn

đến năm 2050; Quyết định số 1619/QĐ-TTg ngày 14 tháng 12 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bình Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Và các định hướng của Trung ương và địa phương.

c) Yêu cầu của quy hoạch có liên quan, quy hoạch được cụ thể hóa đối với quy hoạch cần điều chỉnh

- Đảm bảo sự phù hợp giữ các cấp độ quy hoạch; có sự liên kết, đồng bộ giữa các quy hoạch, sử dụng tối đa kết cấu hạ tầng hiện có; phát huy tối đa tiềm năng, lợi thế của tỉnh.

- Cụ thể hóa quan điểm phát triển trong kỷ nguyên mới của Đảng và Nhà nước. Khẳng định định hướng chuyển dịch mô hình tăng trưởng sang đổi mới sáng tạo, kinh tế số, kinh tế xanh, kinh tế tuần hoàn; coi khoa học - công nghệ và chuyển đổi số là động lực chủ yếu.

3. Phạm vi, ranh giới điều chỉnh quy hoạch; thời kỳ, tầm nhìn của quy hoạch:

a) Phạm vi lập Điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Gia Lai bao gồm toàn bộ diện tích tự nhiên tỉnh Gia Lai với diện tích tự nhiên là 21.576,53 km², quy mô dân số là 3.583.693 người (tổng số ĐVHC cấp xã sau sắp xếp: 135, gồm 110 xã và 25 phường).

b) Ranh giới lập điều chỉnh Quy hoạch:

- Phía Bắc giáp tỉnh Quảng Ngãi;
- Phía Nam giáp tỉnh Đắk Lắk;
- Phía Tây giáp Vương quốc Cam-pu-chia;
- Phía Đông giáp Biển Đông.

c) Thời kỳ, tầm nhìn của Quy hoạch: Thời kỳ quy hoạch 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo quy định của Luật Quy hoạch năm 2025 và định hướng của Quy hoạch tổng thể quốc gia.

4. Quan điểm nguyên tắc và mục tiêu lập điều chỉnh quy hoạch:

a) Quan điểm:

- Việc điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Gia Lai phải có tầm nhìn dài hạn, tổng thể, đáp ứng các mục tiêu của Chiến lược phát triển kinh tế - xã hội 10 năm 2021 - 2030, nhất là giai đoạn 2026-2030; phù hợp, thống nhất với định hướng của quy hoạch tổng thể quốc gia, quy hoạch vùng và các quy hoạch ngành quốc gia liên quan đến địa bàn tỉnh Gia Lai.

- Kế thừa những quan điểm, định hướng phát triển còn phù hợp với tình hình thực tiễn của Quy hoạch tỉnh Gia Lai; rà soát có chọn lọc những nội dung không còn phù hợp với điều kiện phát triển mới của vùng, đặc biệt là về tổ chức không gian, hệ thống kết cấu hạ tầng, định hướng liên kết vùng, phân bổ nguồn lực...; bổ sung, phát triển những vấn đề mới trên cơ sở bám sát các chủ trương, chỉ

đạo của Trung ương, có tư duy phát triển mới, đánh giá đúng thực trạng, dự báo xu hướng phát triển để tạo đột phá về phát triển tỉnh, kiến tạo không gian phát triển mới, tạo thêm các động lực tăng trưởng, phù hợp với khả năng cân đối, huy động các nguồn lực triển khai thực hiện.

- Bảo đảm khai thác tối ưu các cơ hội của việc tổ chức lại địa giới hành chính cấp tỉnh, vận hành mô hình chính quyền địa phương hai cấp hướng đến sự phát triển hài hòa giữa kinh tế với văn hóa, xã hội, bảo vệ môi trường, thích ứng với biến đổi khí hậu và đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế là nhiệm vụ trung tâm; đẩy mạnh liên kết nội tỉnh và liên tỉnh; kiến tạo các hành lang giao thông gắn với phát triển các hành lang kinh tế, các hành lang đô thị; phát triển toàn diện các vùng, miền, địa phương, nhất là một số địa bàn trọng điểm, mang tính chiến lược; xây dựng nông thôn mới gắn với phát triển đô thị.

- Lập Điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 phải bảo đảm phù hợp với các Nghị quyết Trung ương Đảng, Nghị quyết Đại hội đại biểu tỉnh Đảng bộ; chiến lược, tầm nhìn phát triển của đất nước; các quy hoạch, kế hoạch quốc gia, quy hoạch, kế hoạch Vùng và quy hoạch kế hoạch có liên quan. Bảo đảm tính tổng thể, đồng bộ giữa các ngành, lĩnh vực của tỉnh; phát triển hài hòa giữa các địa phương, vùng lãnh thổ trên địa bàn tỉnh, phù hợp với khả năng cân đối, huy động nguồn lực triển khai của tỉnh Gia Lai.

- Lấy con người làm trung tâm, văn hóa làm nền tảng, kết nối làm động lực, không gian, di sản văn hóa và du lịch, kết nối giao thông và đô thị, kinh tế biên, để thực hiện thành công mục tiêu tăng trưởng 2 con số trong giai đoạn 2026 – 2030 và đưa Gia Lai trở thành tỉnh phát triển khá, một trung tâm kinh tế quan trọng của vùng Tây nguyên.

- Tổ chức không gian phát triển của tỉnh Gia Lai, đảm bảo tính kế thừa, thống nhất phù hợp với tiềm năng, lợi thế và điều kiện phát triển của địa phương, chú trọng khai thác hiệu quả không gian phát triển mới do sáp nhập tỉnh và sắp xếp các đơn vị hành chính mang lại. Phát triển có trọng tâm, trọng điểm, tập trung vào một số địa bàn có điều kiện thuận lợi, phát huy hiệu quả lợi thế của các vùng động lực đô thị trục trung tâm Quy Nhơn và hành lang kết nối, nhất là Hành lang kinh tế Đông – Tây; Trục trung tâm Quy Nhơn – An Khê – Pleiku; Hành lang kinh tế Bắc – Nam dọc tuyến Quốc lộ 1A. Đồng thời quan tâm phát triển các vùng khó khăn, đặc biệt khó khăn để thu hẹp khoảng cách phát triển giữa các địa phương trong tỉnh.

- Kết hợp chặt chẽ, hài hòa giữa phát triển kinh tế - xã hội với củng cố quốc phòng, nhất là các khu vực biên giới trên đất liền, biên giới trên biển; kết hợp chặt chẽ giữa phát triển kinh tế, xã hội với tăng cường tiềm lực quốc phòng, an ninh, giữ vững ổn định chính trị và trật tự an toàn xã hội; chủ động mở rộng các quan hệ hợp tác, hội nhập quốc tế dựa trên nền tảng văn hóa, tạo môi trường thuận lợi cho sự phát triển của tỉnh.

b) Nguyên tắc:

- Thực hiện đúng quy định theo Luật Quy hoạch năm 2025 tuân thủ các

hướng dẫn của Nghị định, văn bản của Trung ương.

- Xác định rõ, cụ thể nội dung mâu thuẫn, chưa phù hợp trong Quy hoạch tỉnh Gia Lai và Bình Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 với quy hoạch tổng thể quốc gia, các quy hoạch cấp quốc gia, quy hoạch vùng đã được phê duyệt (hoặc đang được điều chỉnh). Xác định rõ quan điểm, mục tiêu phát triển, phương án và tổ chức không gian phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Gia Lai sau khi sáp nhập đơn vị hành chính cấp tỉnh, trên cơ sở kế thừa Quy hoạch tỉnh Gia Lai và Bình Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được phê duyệt.

- Phù hợp với bối cảnh tình hình mới và các quan điểm, chủ trương, chính sách của Đảng và Nhà nước, nhất là các chủ trương, chính sách đột phá về phát triển kinh tế - xã hội, hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng đồng bộ; phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số gắn với việc sắp xếp các đơn vị hành chính.

- Phù hợp với tình hình thực tế về phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Gia Lai trong bối cảnh mới; đáp ứng yêu cầu về chủ động hội nhập quốc tế; phù hợp với các điều ước quốc tế.

- Bảo đảm sự tuân thủ, bám sát các quy trình, nội dung, nguyên tắc theo Luật Quy hoạch, Nghị định, các Thông tư hướng dẫn thực hiện Luật Quy hoạch; tính liên tục, kế thừa, ổn định, thứ bậc trong hệ thống quy hoạch quốc gia.

- Bảo đảm tính khả thi, bền vững và dài hạn, tạo nền tảng phát triển cho các giai đoạn tiếp theo; phải phù hợp, linh hoạt gắn với yêu cầu thực tiễn phát triển của tỉnh; phù hợp với khả năng cân đối, huy động nguồn lực triển khai thực hiện quy hoạch tỉnh Gia Lai.

- Bảo đảm tính mở, công khai, minh bạch, tính thị trường trong xây dựng định hướng phát triển, tổ chức không gian phát triển các ngành, lĩnh vực trên địa bàn; nguyên tắc thị trường có sự quản lý của nhà nước trong phân bổ nguồn lực.

- Bảo đảm sự tham gia của cơ quan, tổ chức, cộng đồng, cá nhân; bảo đảm hài hòa lợi ích của quốc gia, các vùng, các địa phương và lợi ích của người dân trong lập, thực hiện quy hoạch theo đúng quy định của pháp luật.

c) Mục tiêu:

Điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đảm bảo các mục tiêu sau:

Trên cơ sở Quy hoạch tỉnh Gia Lai (cũ), Bình Định (cũ) đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1750/QĐ-TTg ngày 30/12/2023 và Quyết định số 1619/QĐ-TTg ngày 14/12/2023, điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 nhằm xác định lại vị thế, vai trò của tỉnh đối với vùng, quốc gia và định hình lại tầm nhìn phát triển trong bối cảnh mới. Điều chỉnh kịch bản, mục tiêu phát triển, tổ chức không gian phát triển và các phương án phát triển. Khai thác tối đa lợi thế, phát huy tiềm năng để mở ra động lực mới cho Tỉnh. Đẩy mạnh phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo,

chuyển đổi số, chuyển đổi xanh, kinh tế tư nhân; xây dựng tỉnh Gia Lai phát triển nhanh, bền vững, trở thành trung tâm công nghiệp chế biến, chế tạo, năng lượng tái tạo, nông nghiệp công nghệ cao, dịch vụ, du lịch, chip bán dẫn, trí tuệ nhân tạo (AI); phấn đấu đưa tỉnh Gia Lai trở thành tỉnh phát triển khá và cùng với cả nước vững vàng bước vào kỷ nguyên phát triển.

- Hiện thực hóa được các chủ trương, định hướng lớn của Đảng, Nhà nước trong bối cảnh đất nước bước vào Kỷ nguyên vươn mình phát triển giàu mạnh, thịnh vượng của dân tộc; tạo đột phá trong huy động, phân bổ và sử dụng tối ưu các nguồn lực trong phát triển kinh tế - xã hội, gắn với bảo vệ môi trường, thích ứng với biến đổi khí hậu, bảo đảm quốc phòng, an ninh; đáp ứng yêu cầu tăng trưởng liên tục đạt hai con số.

- Kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, loại bỏ các chướng chéo, cản trở phát triển trên địa bàn; cụ thể hóa quy hoạch tổng thể quốc gia, quy hoạch vùng Tây Nguyên và các quy hoạch ngành quốc gia trên địa bàn tỉnh Gia Lai về không gian các hoạt động kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh, hệ thống đô thị và phân bổ dân cư nông thôn, kết cấu hạ tầng, phân bổ đất đai, sử dụng tài nguyên và bảo vệ môi trường.

- Tăng cường hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về quy hoạch; đẩy nhanh tiến độ lập và nâng cao chất lượng Quy hoạch tỉnh Gia Lai, phục vụ công tác chỉ đạo và quản lý toàn diện, thống nhất trên địa bàn tỉnh để hoạch định chính sách và kiến tạo động lực phát triển.

5. Nội dung điều chỉnh quy hoạch

a) Yêu cầu về nội dung điều chỉnh quy hoạch

- Bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất, ổn định và hướng tới mục tiêu phát triển bền vững, phù hợp với bối cảnh hội nhập quốc tế. - Điều chỉnh quan điểm, mục tiêu phát triển bảo đảm tính phù hợp và phát huy tối đa lợi thế của địa phương. - Tránh sự chồng chéo trong tổ chức không gian phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh trong phân bố phát triển không gian. Phân bổ, khai thác và sử dụng hợp lý, hiệu quả nguồn tài nguyên thiên nhiên và bảo tồn các di tích lịch sử, văn hoá trên địa bàn tỉnh. - Có sự liên kết, đồng bộ giữa các quy hoạch, sử dụng tối đa kết cấu hạ tầng hiện có; phát huy tối đa tiềm năng, lợi thế của tỉnh.

- Bảo đảm quyền được tham gia ý kiến của các cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư trong quá trình lập điều chỉnh quy hoạch; bảo đảm tính khoa học, ứng dụng công nghệ hiện đại trong quá trình lập điều chỉnh quy hoạch; đáp ứng được các tiêu chuẩn, quy chuẩn và phù hợp với yêu cầu phát triển và hội nhập quốc tế. - Nội dung điều chỉnh Quy hoạch tỉnh được thể hiện bằng báo cáo điều chỉnh quy hoạch; hệ thống sơ đồ, bản đồ và cơ sở dữ liệu điều chỉnh quy hoạch theo quy định.

b) Nội dung điều chỉnh quy hoạch

Nội dung điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 phải thực hiện theo đúng các quy định tại Điều 30 Luật Quy hoạch số 112/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025, bao gồm các nội dung sau:

(1) Phân tích, đánh giá điều kiện tự nhiên, điều kiện phát triển đặc thù của tỉnh; phân tích, đánh giá thực trạng phát triển kinh tế - xã hội, hiện trạng sử dụng đất; hiện trạng hệ thống đô thị và nông thôn, hiện trạng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, không gian ngầm; hiện trạng môi trường, khai thác, sử dụng, bảo vệ môi trường và đa dạng sinh học.

(2) Xây dựng các kịch bản và lựa chọn kịch bản phát triển

(3) Điều chỉnh quan điểm, mục tiêu và tầm nhìn phát triển

(4) Điều chỉnh các nhiệm vụ trọng tâm, các khâu đột phá phát triển trong thời kỳ quy hoạch

(5) Điều chỉnh phương hướng tổ chức không gian phát triển kinh tế - xã hội; phương hướng phát triển các ngành, lĩnh vực

(6) Điều chỉnh phương hướng phát triển đô thị và nông thôn

(7) Điều chỉnh phương hướng phát triển các khu chức năng; phương án phát triển cụm công nghiệp, các vùng sản xuất nông nghiệp tập trung; phương hướng phát triển khu vực miền núi, hải đảo, vùng đồng bào dân tộc thiểu số, địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn (nếu có)

(8) Điều chỉnh phương hướng phát triển hạ tầng kỹ thuật cấp tỉnh, liên xã

(9) Điều chỉnh phương hướng phát triển hạ tầng xã hội cấp tỉnh, liên xã

(10) Định hướng phát triển không gian ngầm (nếu có)

(11) Điều chỉnh định hướng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh

(12) Điều chỉnh phương hướng bảo vệ môi trường, bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học; khai thác, sử dụng và bảo vệ tài nguyên (bao gồm cả điều chỉnh phương án khai thác, sử dụng, bảo vệ tài nguyên nước, phòng, chống và khắc phục hậu quả tác hại do nước gây ra); phòng, chống thiên tai và ứng phó với biến đổi khí hậu

(13) Điều chỉnh giải pháp, dự kiến nguồn lực thực hiện quy hoạch

(14) Điều chỉnh hệ thống sơ đồ, bản đồ và cơ sở dữ liệu quy hoạch.

Các nội dung được tích hợp vào điều chỉnh quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được nghiên cứu, đề xuất thực hiện theo phương pháp tiếp cận tổng hợp và phối hợp đồng bộ giữa các ngành, lĩnh vực có liên quan đến kết cấu hạ tầng, sử dụng tài nguyên và bảo vệ môi trường trên phạm vi lãnh thổ của tỉnh nhằm đạt được mục tiêu phát triển cân đối, hài hòa, hiệu quả và bền vững.

6. Phương pháp lập điều chỉnh Quy hoạch

- Phương pháp tích hợp quy hoạch: Là phương pháp tiếp cận tổng hợp và phối hợp đồng bộ giữa các ngành, lĩnh vực được sử dụng để xử lý các mâu thuẫn phát triển và lựa chọn tối ưu các ngành, lĩnh vực, lãnh thổ động lực có liên quan đến kết cấu hạ tầng, sử dụng tài nguyên và bảo vệ môi trường trong quá trình lập

quy hoạch tỉnh Gia Lai nhằm đạt được mục tiêu phát triển cân đối, hài hòa, hiệu quả và bền vững.

- Phương pháp nghiên cứu tại bàn: Phương pháp được sử dụng nhằm tiến hành thu thập, tổng quan và phân tích các số liệu, cơ chế, chính sách, pháp luật liên quan tới công tác lập điều chỉnh quy hoạch tỉnh Gia Lai. Các nguồn số liệu từ địa phương; từ cơ quan tổ chức cấp quốc gia; các tổ chức quốc tế; số liệu từ nghiên cứu sơ cấp thông qua phỏng vấn các lãnh đạo, chuyên gia, doanh nghiệp và các đối tượng liên quan khác; số liệu từ khảo sát thực địa.

- So sánh đối chiếu, lồng ghép bản đồ với việc áp dụng công nghệ thông tin, hệ thống thông tin địa lý (GIS): Phương pháp được sử dụng để xây dựng các lớp hệ thống cơ sở dữ liệu thông tin địa lý làm cơ sở cho công tác điều chỉnh lựa chọn các ngành/lĩnh vực ưu tiên phát triển, xây dựng phương án điều chỉnh phát triển và tổ chức không gian hoạt động kinh tế - xã hội.

- Phương pháp phân tích, đánh giá, chẩn đoán nhận diện các vấn đề nghiên cứu được sử dụng trong quá trình lập điều chỉnh quy hoạch để phân tích sự vận hành tổng thể nền kinh tế tỉnh Gia Lai để chỉ ra các điểm mạnh, điểm yếu, cơ hội, nguy cơ và thách thức đối với đối với hiện trạng phát triển và phương án phát triển kinh tế - xã hội tỉnh trong thời kỳ quy hoạch.

- Phương pháp dự báo, quy hoạch chiến lược và xây dựng các kịch bản phát triển được sử dụng để dự báo điều chỉnh các chỉ tiêu chính phát triển kinh tế - xã hội và đảm bảo bền vững môi trường.

- Phương pháp cùng tham gia được lựa chọn: Điều chỉnh Quy hoạch tỉnh được xây dựng dựa trên sự kết hợp giữa thực tế của địa phương với kiến thức chuyên môn và kinh nghiệm quốc tế: Nhóm tư vấn lập quy hoạch gồm những chuyên gia tư vấn trong nước và quốc tế kết hợp với các chuyên gia từ tỉnh Gia Lai, các chuyên gia của các Bộ, ngành Trung ương.

- Phương pháp cân đối, đánh giá hiệu quả các giải pháp quy hoạch.

- Phương pháp tham gia của cộng đồng và dân cư.

Ngoài những phương pháp trên, có thể áp dụng các phương pháp nghiên cứu khác phù hợp với quy trình lập quy hoạch.

7. Sản phẩm điều chỉnh quy hoạch

- Quyết định phê duyệt của cấp có thẩm quyền;

- Báo cáo thuyết minh điều chỉnh quy hoạch (báo cáo thuyết minh tổng hợp và báo cáo tóm tắt);

- Hệ thống sơ đồ, bản đồ, cơ sở dữ liệu (bao gồm cả bản đồ số), bản đồ chuyên đề (nếu có);

- Báo cáo tổng hợp và giải trình, tiếp thu ý kiến góp ý của các cơ quan, tổ chức, cộng đồng, cá nhân về điều chỉnh quy hoạch;

- Báo cáo đánh giá môi trường chiến lược đối với điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

- Các tài liệu khác có liên quan

8. Tiến độ thực hiện: Năm 2026 - 2027.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các Sở, ban, ngành, cơ quan đơn vị, địa phương liên quan lập điều chỉnh Quy hoạch tỉnh theo Đề cương được duyệt, tổ chức lập điều chỉnh Quy hoạch tỉnh đảm bảo chất lượng, phù hợp quy định của Luật Quy hoạch và các quy định hiện hành, thực hiện đầy đủ các thủ tục, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật.

2. Giao các Sở, ban, ngành rà soát, hoàn thiện nội dung điều chỉnh Quy hoạch tỉnh bảo đảm phù hợp với điều chỉnh các quy hoạch cấp trên theo ngành, lĩnh vực phụ trách.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Thủ trưởng các Sở, ban, ngành, Chủ tịch ủy ban nhân dân các xã, phường và các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, T1, X5.

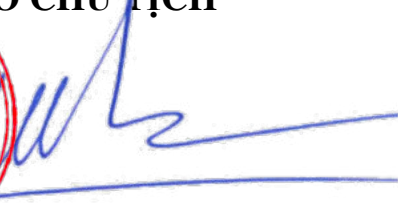


TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH




Nguyễn Tự Công Hoàng