

Số 2807/UBND-KTTH
V/v báo cáo cáo tình hình quản
lý, sử dụng tài sản công
năm 2025

Gia Lai, ngày 12 tháng 3 năm 2026

Kính gửi: Bộ Tài chính

Căn cứ khoản 8 Điều 112 Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công quy định về điều khoản chuyển tiếp: “8. Trong thời gian Chính phủ chưa ban hành quy định về quản lý Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công và báo cáo tài sản công, việc quản lý Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công và báo cáo tài sản công được thực hiện theo quy định tại Nghị định số 151/2017/NĐ-CP”;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ khoản 4, 5 Điều 8 Thông tư số 120/2025/TT-BTC ngày 18/12/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công quy định về điều khoản chuyển tiếp:

“4. Trong thời gian Chính phủ chưa ban hành quy định về quản lý Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công và báo cáo tài sản công, việc báo cáo kê khai định kỳ tài sản công theo quy định chuyển tiếp tại khoản 8 Điều 112 Nghị định số 186/2025/NĐ-CP thì được thực hiện theo quy định tại Điều 10, Mẫu số 08a-ĐK/TSC, Mẫu số 08b-ĐK/TSC ban hành kèm theo Thông tư số 144/2017/TT-BTC.

5. Trong thời gian chưa hoàn thành việc nâng cấp Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công để đáp ứng các biểu mẫu công khai theo quy định tại Thông tư này thì việc công khai tiếp tục được thực hiện theo các biểu mẫu công khai tài sản công ban hành kèm theo Thông tư số 144/2017/TT-BTC”;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 48/2023/TT-BTC ngày 12/7/2023 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc quản lý, sử dụng, khai thác Phần mềm Quản lý tài sản công;

Trên cơ sở tổng hợp số liệu báo cáo của các cơ quan, tổ chức, đơn vị trên địa bàn tỉnh, UBND tỉnh Gia Lai kính báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công năm 2025 tại địa phương, cụ thể như sau:

I. TÌNH HÌNH BAN HÀNH VÀ THỰC HIỆN CÁC VĂN BẢN PHÁP LUẬT VỀ QUẢN LÝ, SỬ DỤNG TÀI SẢN CÔNG TẠI ĐỊA PHƯƠNG

1. Hệ thống hóa các văn bản pháp luật hiện hành về quản lý, sử dụng tài sản công do địa phương ban hành theo thẩm quyền

UBND tỉnh Gia Lai đã ban hành theo thẩm quyền các văn bản quy phạm pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công; từng bước hoàn thiện pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, góp phần tăng cường công tác quản lý, sử dụng tài sản công tại địa phương (*chi tiết cụ thể theo Phụ lục đính kèm*).

2. Đánh giá tình hình thực hiện các văn bản pháp luật theo thẩm quyền về quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của địa phương

2.1. Tình hình thực hiện các văn bản pháp luật theo thẩm quyền về quản lý, sử dụng tài sản công

- Trên cơ sở Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Chính phủ và các Bộ, ngành đã ban hành các Nghị định, Thông tư hướng dẫn triển khai thực hiện Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; theo đó địa phương cũng đã kịp thời ban hành các quy định phân cấp thẩm quyền quyết định trong quản lý, sử dụng tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị; quy định phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân; quy định phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị; quy định tiêu chuẩn, định mức xe ô tô chuyên dùng; phê duyệt số lượng xe ô tô bán tải, xe ô tô từ 12-16 chỗ ngồi phục vụ công tác chung của cơ quan, tổ chức, đơn vị; phân bổ số lượng xe ô tô phục vụ công tác chung và phương thức quản lý xe ô tô phục vụ công tác chung của các cơ quan, tổ chức, đơn vị; quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị chuyên dùng; quy định phân cấp thẩm quyền trang bị máy móc, thiết bị phục vụ hoạt động chung của cơ quan, tổ chức, đơn vị và máy móc, thiết bị gắn với nhà, vật kiến trúc, công trình xây dựng tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị; quy định danh mục tài sản được mua sắm theo phương thức tập trung... góp phần đảm bảo việc quản lý, sử dụng tài sản công tại địa phương được thực hiện công khai, minh bạch, bảo đảm thực hành tiết kiệm, chống lãng phí, phòng, chống tham nhũng.

- Đối với công tác quản lý tài sản công là trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp, địa phương đã ban hành Kế hoạch số 101/KH-UBND ngày 22/10/2025 của UBND tỉnh về xử lý đối với tài sản công là trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp dôi dư; phê duyệt phương án xử lý đối với 894 cơ sở nhà, đất dôi dư tại Quyết định số 2520/QĐ-UBND ngày 08/11/2025 của UBND tỉnh; ban hành các quyết định xử lý nhà, đất (giao, điều chuyển, chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý) đối với 894 cơ sở nhà, đất; bố trí các trụ sở thuộc tỉnh quản lý cho cơ quan trung ương sử dụng tạm thời trong thời gian 5 năm; tiếp nhận xử lý các cơ sở nhà,

đất của cơ quan trung ương chuyển giao về địa phương; chỉ đạo các sở, ban, ngành và UBND các xã, phường chủ trì tổ chức kiểm tra hiện trạng quản lý, sử dụng tài sản công là cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý, ban hành các văn bản quy phạm pháp luật liên quan nhằm bảo đảm việc sử dụng hiệu quả tài sản công, duy trì cơ sở vật chất ổn định, thông suốt cho hoạt động của bộ máy hành chính nhà nước theo mô hình chính quyền địa phương 02 cấp.

- Đối với công tác quản lý tài sản công là xe ô tô: địa phương đang tiếp tục rà soát, xử lý xe ô tô dôi dư, điều chuyển hoặc mua sắm mới xe ô tô cho các xã, phường còn thiếu xe so với tiêu chuẩn, định mức quy định tại Nghị định số 153/2025/NĐ-CP ngày 15/6/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 72/2023/NĐ-CP ngày 26/9/2023 của Chính phủ.

2.2. Những vướng mắc, bất cập của các văn bản đã ban hành khi triển khai thực tế

Trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện các văn bản đã ban hành, đến nay chưa phát sinh khó khăn, vướng mắc hoặc bất cập cần phải điều chỉnh.

2.3. Tác động của các văn bản đến quản lý, sử dụng tài sản công

Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật đã tạo cơ sở pháp lý để quản lý chặt chẽ, sử dụng tiết kiệm tài sản công; ngăn chặn, đẩy lùi thất thoát, lãng phí, tham nhũng và các hành vi khác xâm phạm tài sản công; khai thác, sử dụng tài sản công hợp lý, hiệu quả; chuẩn hóa công tác quản lý tài sản công.

II. TÌNH HÌNH QUẢN LÝ, SỬ DỤNG TÀI SẢN CÔNG NĂM 2025

Mẫu báo cáo, phạm vi báo cáo thực hiện theo Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính, gồm:

- Báo cáo tổng hợp hiện trạng sử dụng tài sản nhà nước theo Mẫu số 08a-ĐK/TSC bậc 1 gồm 3 phần: Phần 1. Tổng hợp chung; Phần 2. Chi tiết theo từng loại hình đơn vị và Phần 3. Chi tiết theo từng đơn vị.

- Báo cáo tổng hợp tình hình tăng, giảm tài sản nhà nước theo Mẫu số 08b-ĐK/TSC bậc 1 gồm 3 phần: Phần 1. Tổng hợp chung; Phần 2. Chi tiết theo từng loại hình đơn vị và Phần 3. Chi tiết theo từng đơn vị.

III. KIẾN NGHỊ

- Kiến nghị Bộ Tài chính sớm xây dựng Phần mềm Quản lý tài sản công theo hướng lấy kết quả Tổng kiểm kê tài sản công làm số dư đầu kỳ tại thời điểm 0h00 ngày 01 tháng 01 năm 2026 để tận dụng, phát huy kết quả Tổng kiểm kê tài sản công theo mô hình tổ chức bộ máy mới; trong đó phần mềm phải được phân cấp tài khoản người dùng cho từng đơn vị trực tiếp quản lý, sử dụng tài sản để việc nhập dữ liệu được thường xuyên, kịp thời, liên tục; bảo đảm tính “đúng - đủ - sạch - sống” của dữ liệu tài sản công.

- Kiến nghị Bộ Tài chính quan tâm, phối hợp đề nghị Bộ Y tế, Bộ Giáo dục và Đào tạo sớm ban hành Thông tư quy định chi tiết hướng dẫn về tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị chuyên dùng trong lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Y tế, Bộ Giáo dục và Đào tạo theo Quyết định số 15/2025/QĐ-TTg ngày 14/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ.

Trên đây là nội dung báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công năm 2025, UBND tỉnh Gia Lai kính báo cáo Bộ Tài chính tổng hợp, báo cáo Chính phủ theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục Quản lý Công sản - Bộ Tài chính;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài chính;
- CVP, PVP TH;
- Lưu: VT, P.QT-TV, T4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục
HỆ THỐNG HÓA CÁC VĂN BẢN PHÁP LUẬT HIỆN HÀNH VỀ QUẢN LÝ, SỬ DỤNG
TÀI SẢN CÔNG DO ĐỊA PHƯƠNG BAN HÀNH THEO THẨM QUYỀN
(Kèm theo Công văn số /UBND-KTTH ngày /3/2026 của UBND tỉnh Gia Lai)

STT	Số hiệu văn bản	Ngày, tháng, năm ban hành	Cơ quan ban hành	Nội dung trích yếu
1	Quyết định số 26/2025/QĐ-UBND	10/5/2025	UBND tỉnh Gia Lai	Quy định tỷ lệ (mức) khoán chi phí quản lý, xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Gia Lai
2	Quyết định số 29/2025/QĐ-UBND	13/10/2025	UBND tỉnh Gia Lai	Phân cấp thẩm quyền trang bị máy móc, thiết bị phục vụ hoạt động chung của cơ quan, tổ chức, đơn vị và máy móc, thiết bị gắn với nhà, vật kiến trúc, công trình xây dựng tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Gia Lai
3	Quyết định số 39/2025/QĐ-UBND	24/10/2025	UBND tỉnh Gia Lai	Quy định phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Gia Lai
4	Quyết định số 40/2025/QĐ-UBND	28/10/2025	UBND tỉnh Gia Lai	Phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Gia Lai
5	Quyết định số 44/2025/QĐ-CTUBND	20/11/2025	Chủ tịch UBND tỉnh Gia Lai	Phân cấp thẩm quyền quyết định trong quản lý, sử dụng tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Gia Lai
6	Quyết định số 70/2025/QĐ-UBND	12/4/2025	UBND tỉnh Gia Lai	Ban hành Danh mục tài sản cố định đặc thù; Danh mục, thời gian tính hao mòn và tỷ lệ hao mòn tài sản cố định vô hình thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Gia Lai
7	Quyết định số 71/2025/QĐ-UBND	12/4/2025	UBND tỉnh Gia Lai	Ban hành Quy định tiêu chuẩn, định mức xe ô tô chuyên dùng (trừ xe ô tô chuyên dùng trong lĩnh vực y tế) trang bị cho cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Gia Lai
8	Quyết định số 75/2025/QĐ-UBND	12/7/2025	UBND tỉnh Gia Lai	Phân cấp thẩm quyền quyết định khoán kinh phí sử dụng xe ô tô phục vụ công tác chung tại các cơ quan, tổ chức đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Gia Lai
9	Quyết định số 82/2025/QĐ-UBND	18/12/2025	UBND tỉnh Gia Lai	Ban hành tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị chuyên dùng thuộc lĩnh vực y tế của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Gia Lai
10	Quyết định số 88/2025/QĐ-UBND	25/12/2025	UBND tỉnh Gia Lai	Ban hành tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị chuyên dùng (trừ máy móc, thiết bị chuyên dùng trong lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo) của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Gia Lai
11	Quyết định số 91/2025/QĐ-UBND	29/12/2025	UBND tỉnh Gia Lai	Quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô chuyên dùng trong lĩnh vực y tế tại các cơ quan, đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Gia Lai
12	Quyết định số 27/2019/QĐ-UBND	19/7/2019	UBND tỉnh Bình Định	Quy định định tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị chuyên dùng thuộc lĩnh vực giáo dục và đào tạo của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Bình Định