

Số: 837 /QĐ-UBND

Gia Lai, ngày 06 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về chủ trương đầu tư dự án

Dự án: Xây dựng hạ tầng khu dân cư Diêm Vân, xã Tuy Phước

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung tại Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh tại Tờ trình số 20/TTr-BQL ngày 06/02/2026; Báo cáo thẩm định của Sở Tài chính tại các Văn bản số: 97/BC-STC ngày 30/01/2026, số 130/BC-STC ngày 05/02/2026 và thực hiện Kết luận số 110-KL/TU ngày 04/3/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Xây dựng hạ tầng khu dân cư Diêm Vân, xã Tuy Phước do Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn làm chủ đầu tư, quản lý dự án.

1. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư theo quy hoạch được phê duyệt, từng bước hoàn thiện kết cấu hạ tầng kỹ thuật đảm bảo tính kết nối đồng bộ với các khu dân cư hiện hữu đã có tạo nên không gian phát triển mới, hình thành các khu đô thị liên vùng, qua đó khai thác sử dụng quỹ đất hiệu quả, góp phần phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

2. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Diêm Vân, xã Tuy Phước, với diện tích xây dựng khoảng 9,0ha, bao gồm các hạng mục chủ yếu: San nền mặt bằng; hệ thống đường giao thông; hệ thống thoát nước mưa; hệ thống thu gom và xử lý nước thải; hệ thống cấp nước sinh hoạt và phòng cháy chữa cháy; cây xanh cảnh quan; hệ thống cấp điện và chiếu sáng.

3. Nhóm dự án: Nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 150.000.000.000 đồng (Một trăm năm mươi tỷ đồng).

5. Cơ cấu nguồn vốn:

- **Nguồn vốn:** Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý.

- **Khả năng cân đối nguồn vốn:**

+ Năm 2026 bố trí kinh phí thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư từ nguồn vốn đầu tư công ngân sách tỉnh giai đoạn 2026-2030

+ Cân đối bố trí vốn trong giai đoạn 2026-2030 để thực hiện và hoàn thành dự án theo quy định.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Tuy Phước, tỉnh Gia Lai.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026-2028.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh chịu trách nhiệm chủ trì rà soát, tiếp thu, thực hiện theo các đề nghị của các cơ quan thẩm định; phối hợp với các cơ quan liên quan triển khai thực hiện các bước tiếp theo theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng và pháp luật liên quan.

2. Giao các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, UBND xã Tuy Phước theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm phối hợp, triển khai các nhiệm vụ, phần việc có liên quan theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh và các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Sở Tài chính chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này, báo cáo UBND tỉnh theo quy định của pháp luật.

3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Chủ tịch UBND xã Tuy Phước và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCTTT UBND tỉnh N.T.Thanh;
- CVP, PVPXD;
- Lưu: VT, X5.

(Chữ ký)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



(Chữ ký)
Nguyễn Tuấn Thanh