

Số: 2478 /XN-UBND

Gia Lai, ngày 06 tháng 3 năm 2026

GIẤY XÁC NHẬN

**Đăng ký thu hồi khoáng sản trong phạm vi thực hiện
Dự án Nhà ở xã hội phường Bồng Sơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Địa chất và Khoáng sản ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Địa chất và Khoáng sản ngày 11/12/2025

Căn cứ Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Địa chất và khoáng sản; Nghị định số 21/2026/NĐ-CP ngày 16/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Địa chất và khoáng sản và quy định chi tiết Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Địa chất và khoáng sản;

Căn cứ Thông tư số 36/2025/TT-BNNMT ngày 02/7/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định về khai thác khoáng sản, khai thác tận thu khoáng sản và thu hồi khoáng sản;

Căn cứ Quyết định số 1200/QĐ-UBND ngày 13/4/2022 của UBND tỉnh cho Công ty TNHH Phát triển Hoài Hương là chủ đầu tư Dự án NOXH phường Bồng Sơn;

Theo Văn bản số 1962/UBND-NNMT ngày 13/02/2026 của UBND tỉnh thu hồi khoáng sản tại Dự án Nhà ở xã hội phường Bồng Sơn;

Theo đề nghị của UBND phường Bồng Sơn tại văn bản số 1097/UBND-XD ngày 25/11/2025 đẩy nhanh tiến độ hồ sơ lập thủ tục đăng ký thu hồi khoáng sản; theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Văn bản số 225/TTr- SNNMT ngày 02/3/2026.

XÁC NHẬN:

Điều 1. Xác nhận Công ty TNHH Bá Sanh Đường (mã ĐKKD 4100660624, địa chỉ: 3264 đường Quang Trung, phường Bồng Sơn, tỉnh Gia Lai) được thu hồi khoáng sản đất làm vật liệu san lấp tại Dự án nhà ở xã hội phường Bồng Sơn, cụ thể như sau:

1. Tên khoáng sản thu hồi: Đất làm vật liệu san lấp.

2. Vị trí khu vực thu hồi khoáng sản: thuộc Dự án nhà ở xã hội phường Bồng Sơn.

3. Không gian thu hồi khoáng sản:

- Diện tích khu vực thu hồi khoáng sản: 3.575 m².
- Mức sâu thu hồi khoáng sản: cao độ san nền 4,41m.

4. Khối lượng khoáng sản thu hồi: 8.000 m³ đất san lấp (nguyên khai).

5. Mục đích sử dụng đất thu hồi: thi công công trình Nút giao đầu nối vào Quốc lộ 1 tại Km1145+540, thuộc dự án: Đường kết nối giữa Quốc lộ 1 cũ và Quốc lộ 1 mới tại Km1145+540 do UBND phường Bồng Sơn làm chủ đầu tư.

6. Thời gian thu hồi khoáng sản: 15 ngày, kể từ ngày được Ủy ban nhân dân tỉnh xác nhận đăng ký thu hồi.

Điều 2. Công ty TNHH Bá Sanh Đường có trách nhiệm:

1. Thực hiện việc thu hồi khoáng sản đất san lấp theo đúng vị trí, khối lượng, chủng loại, theo phương án mà Công ty đã lập và mục đích sử dụng đất thi công công trình Nút giao đầu nối vào Quốc lộ 1 tại Km1145+540, thuộc dự án: Đường kết nối giữa Quốc lộ 1 cũ và Quốc lộ 1 mới tại Km1145+540 do UBND phường Bồng Sơn làm chủ đầu tư.

2. Thống kê, kiểm kê, tổng hợp đầy đủ khối lượng khoáng sản thu hồi thực tế để thực hiện nghĩa vụ tài chính và các nghĩa vụ khác theo đúng quy định của pháp luật về khoáng sản và pháp luật khác có liên quan.

3. Kết thúc thu hồi, báo cáo về Ủy ban nhân dân tỉnh (thông qua Sở Nông nghiệp và Môi trường) để tổng hợp, quản lý theo quy định.

4. Thực hiện trách nhiệm bảo vệ môi trường trong quá trình thu hồi khoáng sản.

Điều 3. Trách nhiệm các cơ quan liên quan:

1. Giao Thuế tỉnh Gia Lai thông báo, hướng dẫn Công ty TNHH Bá Sanh Đường nộp các nghĩa vụ tài chính (thuế tài nguyên, phí bảo vệ môi trường, tiền cấp quyền khai thác khoáng sản và các nghĩa vụ khác có liên quan) theo quy định.

2. Giao Ủy ban nhân dân phường Bồng Sơn chịu trách nhiệm kiểm tra, quản lý và giám sát hoạt động thu hồi khoáng sản của Công ty TNHH Bá Sanh Đường theo quy định của Giấy xác nhận.

3. Giao Sở Xây dựng đơn đốc Công ty TNHH Phát triển Hoài Hương hoàn thành tiến độ xây dựng Dự án nhà ở xã hội phường Bồng Sơn theo quy định.

4. Sở Nông nghiệp và Môi trường chịu trách nhiệm:

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính xác định, trình phê duyệt tiền cấp

quyền khai thác khoáng sản theo quy định.

- Hướng dẫn Công ty TNHH Bá Sanh Đường tổ chức triển khai thu hồi khoáng sản theo đúng quy định của pháp luật hiện hành; đồng thời, chịu trách nhiệm toàn diện về nội dung tham mưu, đề xuất nêu trên, không để xảy ra tình trạng thất thoát ngân sách nhà nước và ảnh hưởng đến tiến độ triển khai của Dự án./

Nơi nhận:

- Cục ĐC&KS Việt Nam;
- Chi cục ĐC&KS miền Trung;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Thuế tỉnh Gia Lai;
- Sở: NN&MT, XD, TC;
- UBND phường Bồng Sơn;
- Cty TNHH Bá Sanh Đường;
- Cty TNHH Phát triển Hoài Hương;
- Lưu: VT, N



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI**RANH GIỚI, TỌA ĐỘ KHU VỰC THU HỒI KHOÁNG SẢN**

*(Kèm theo Giấy xác nhận số /XN-UBND ngày tháng năm 2026
của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai)*

Hệ tọa độ VN 2000, KTT 108 ⁰ 15', múi 3 ⁰		
STT	X	Y
1	1594695,24	530940,94
2	1594816,37	580878,19
3	1594877,06	580995,41
4	1594740,91	581065,95
5	1594732,08	581066,83
6	1594724,68	581060,72
7	1594722,02	581055,00
8	1594719,74	581049,13