

Số: /TB-UBND

Gia Lai, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh tại cuộc họp đôn đốc tiến độ triển khai thực hiện các dự án/phương án bố trí, ổn định dân cư khẩn cấp vùng thiên tai

Chiều ngày 26/02/2026, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tiến độ triển khai 16 dự án/phương án bố trí, ổn định dân cư khẩn cấp vùng thiên tai. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các sở, ngành: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Tư pháp, Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh; đại diện lãnh đạo UBND các xã, phường có dự án/phương án.

Sau khi nghe báo cáo và ý kiến của các đại biểu dự họp; Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh yêu cầu Thủ trưởng các sở, ngành, địa phương khẩn trương triển khai thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Về đánh giá chung: Tiến độ thực hiện các dự án, phương án đã có chuyển biến tích cực; nhiều khó khăn, vướng mắc từng bước được các đơn vị, địa phương tập trung tháo gỡ. Tuy nhiên, tiến độ chung đến nay vẫn còn chậm so với Phương án của tỉnh. Phê bình UBND các xã An Hòa, Đề Gi, Cát Tiến, Quy Nhơn Đông, Uar, Ia Dreh, Ia Hiao chưa chấp hành nghiêm chỉ đạo của UBND tỉnh, không thực hiện chế độ báo cáo theo quy định. Bên cạnh đó, một số địa phương còn thiếu quyết liệt trong tổ chức thực hiện, chưa nắm chắc các chính sách của tỉnh, dẫn đến lúng túng, chậm xử lý các vướng mắc phát sinh. Yêu cầu các địa phương nghiêm túc chấn chỉnh, khẩn trương khắc phục.

2. Về công tác tổng hợp, báo cáo: Yêu cầu báo cáo định kỳ phải cụ thể, chi tiết theo từng dự án/phương án; làm rõ tiến độ thực hiện từng hạng mục (tỷ lệ %), tiến độ giải ngân, khối lượng công việc thực hiện và mức tăng so với tuần trước, lũy kế thực hiện đến thời điểm báo cáo; các khó khăn, vướng mắc và kiến nghị, đề xuất. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường xây dựng đề cương thống nhất, gửi các đơn vị, địa phương thực hiện.

3. Về bàn giao mặt bằng và thi công

- Yêu cầu các địa phương phải hoàn thành dứt điểm bàn giao mặt bằng sạch các dự án còn lại **trước ngày 08/3/2026**.

- Các chủ đầu tư khẩn trương hoàn tất thủ tục liên quan đến mỏ vật liệu, bãi thải phục vụ thi công. Tăng cường đôn đốc nhà thầu tổ chức thi công; trường hợp chậm tiến độ phải xem xét thay thế hoặc bổ sung nhà thầu phụ theo quy định.

- Giao Sở Xây dựng khẩn trương đôn đốc các chủ đầu tư hoàn thiện hồ sơ, tổ chức thẩm định, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt các dự án còn lại; hoàn thành **trước ngày 15/3/2026**.

- Về áp dụng mô hình thông tin công trình (BIM): Thống nhất với đề xuất của Sở Xây dựng và Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, chưa áp dụng BIM đối với các dự án bố trí ổn định dân cư vùng thiên tai khẩn cấp khu vực phía Đông do các dự án thuộc nhóm C, cấp III, IV, không thuộc đối tượng bắt buộc áp dụng theo quy định tại Nghị định số 175/2024/NĐ-CP của Chính phủ và Quyết định số 2597/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ.

4. Về bồi thường, di dời và bố trí tái định cư: Yêu cầu UBND các xã, phường có dự án/phương án:

- Khẩn trương hoàn thành công tác kiểm đếm, lập và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, di dời; xác định rõ số hộ, diện tích thu hồi, thời điểm di dời, bảo đảm thực hiện đúng mục tiêu, tiến độ theo Phương án đã được UBND tỉnh phê duyệt.

- Tổ chức bốc thăm lô đất bảo đảm công khai, minh bạch; triển khai xây dựng và bàn giao nhà ở cho người dân theo từng đợt, tạo khí thế, lan tỏa, tăng sự đồng thuận; cương quyết không để xảy ra tình trạng hạ tầng đã đầu tư hoàn thành nhưng không có dân vào ở, gây lãng phí, xuống cấp công trình.

- Sau khi bố trí tái định cư, phải tổ chức thu hồi đất, tháo dỡ nhà ở cũ, chỉnh trang khu vực, không để tái lấn chiếm.

5. Về xây dựng nhà ở cho dân: Thống nhất với đề xuất của các địa phương cho phép người dân chủ động tổ chức xây dựng nhà ở khi đủ điều kiện theo quy định; tuy nhiên, nhà ở phải bảo đảm tiêu chuẩn kỹ thuật, an toàn và khả năng chống chịu thiên tai. Việc hỗ trợ kinh phí chỉ thực hiện sau khi công trình đã khởi công và hoàn thành phần nền móng; giải ngân theo tiến độ xây dựng trên cơ sở xác nhận khối lượng thực tế, bảo đảm đúng quy định.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo để Thủ trưởng các sở, ngành, cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đồng chí Bí thư Tỉnh ủy (để báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các đơn vị dự họp;
- Các xã, phường: Cát Tiến, Phù Mỹ Đông, Phù Mỹ Bắc, An Hòa, Đề Gi, Ia Tul, Ia Hiao, Ia Rсай, Uar, Ia Ly, Đăk Song, Ia Dreh và Quy Nhơn Đông;
- CVP, PVPNN;
- Lưu: VT, NNMT, N6.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Trần Đình Triết