

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2384** /UBND-KTTH
V/v chủ trương thực hiện đấu giá
quyền sử dụng đất ở thuộc dự án Hỗ
trợ đầu tư xây dựng tuyến đường
thay thế đường Trần Phú, thị trấn
Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn
(nay là phường Tam Quan)

Gia Lai, ngày **03** tháng **3** năm 2026

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND phường Hoài Nhơn Tây.

Xét đề nghị của UBND phường Hoài Nhơn Tây tại Tờ trình số 06/TTr-UBND ngày 15/01/2026 và đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 1628/STC-QLNS ngày 27/02/2026 về việc xin chủ trương tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất đối với khu dân cư dọc tuyến thuộc dự án Đường thay thế đường Trần Phú, thị trấn Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn; sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, giao UBND phường Hoài Nhơn Tây hoàn chỉnh các hồ sơ, thủ tục để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất đối với 153 lô đất ở thuộc dự án Hỗ trợ đầu tư xây dựng tuyến đường thay thế đường Trần Phú, thị trấn Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn (nay là phường Tam Quan) và tiền sử dụng đất thu được từ việc đấu giá các lô đất nêu trên được thực hiện theo điểm c khoản 2 Điều 4 Nghị quyết số 14/2025/NQ-HĐND ngày 09/12/2025 của HĐND tỉnh như đề xuất của Sở Tài chính tại Văn bản số 1628/STC-QLNS nêu trên.

2. Giao UBND phường Hoài Nhơn Tây chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với 153 lô đất ở thuộc dự án nêu trên đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật có liên quan; đồng thời, chịu trách nhiệm về quỹ đất để bố trí tái định cư cho các hộ dân trong trường hợp có phát sinh số lô đất tái định cư (nếu có) để phục vụ dự án nêu trên theo quy định.

3. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương rà soát, điều chỉnh, bổ sung giao chỉ tiêu kinh tế - xã hội chủ yếu năm 2026 (thu tiền sử dụng đất) của UBND phường Tam Quan và UBND phường Hoài Nhơn Tây đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế của địa phương và đúng quy định của pháp luật hiện hành; báo cáo đề xuất UBND tỉnh chậm nhất **ngày 15/03/2026**.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan tổ chức triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: NN&MT, XD, TP;
- Thống kê tỉnh Gia Lai;
- CVP, PVP TH;
- UBND phường Tam Quan;
- Lưu: VT, T3, T5, T4.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh