

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 2057 /UBND-XDCT
V/v tăng cường các giải pháp quản lý,
bình ổn giá vật liệu xây dựng

Gia Lai, ngày 23 tháng 02 năm 2026

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Sở Công Thương;
- Thanh tra tỉnh;
- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh;
- UBND các phường, xã.

Thực hiện Văn bản số 2049/BTC-QLG ngày 13/02/2026 của Bộ Tài chính về việc tăng cường các giải pháp quản lý, bình ổn giá vật liệu xây dựng (có văn bản kèm theo), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Xây dựng, Sở Tài chính, các Sở, ngành có liên quan, các địa phương theo chức năng, nhiệm vụ chủ động rà soát, triển khai thực hiện các nội dung theo yêu cầu của Bộ Tài chính tại Văn bản số 2049/BTC-QLG ngày 13/02/2026; kịp thời xử lý, giải quyết các nội dung có liên quan theo thẩm quyền, tuân thủ theo quy định.

2. Sở Xây dựng chịu trách nhiệm chủ trì, theo dõi, đôn đốc việc triển khai thực hiện, kịp thời nắm tình hình, tổng hợp báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh N.T.C.Hoàng;
- CVP, PVPXD;
- Lưu: VT, T4, N4, X5.

Chữ



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng

BỘ TÀI CHÍNH

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2049 /BTC-QLG
V/v tăng cường các giải pháp quản
lý, bình ổn giá vật liệu xây dựng

Hà Nội, ngày 13 tháng 2 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà về những vướng mắc đối với giá vật liệu xây dựng tại văn bản số 144/VPCP-CN ngày 07/01/2026¹; liên quan đến công tác quản lý nhà nước về giá, Bộ Tài chính đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương triển khai thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Thực hiện đầy đủ, đồng bộ các nhiệm vụ liên quan đến công tác quản lý giá của địa phương được quy định tại pháp luật về giá và các pháp luật có liên quan; đặc biệt là các nhiệm vụ, quyền hạn của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định tại Điều 16 Luật Giá 2023.

2. Chủ động nắm bắt các thông tin thị trường về giá vật liệu xây dựng (thông qua niêm yết giá, kê khai giá,...); kịp thời tổng hợp, phân tích, dự báo diễn biến giá vật liệu xây dựng tại địa phương để đề xuất và tổ chức triển khai các biện pháp quản lý, điều tiết giá phù hợp theo quy định tại pháp luật về giá và pháp luật chuyên ngành (kiểm tra yếu tố hình thành giá, bình ổn giá,...).

3. Thực hiện thanh tra, kiểm tra việc chấp hành pháp luật và xử lý vi phạm pháp luật về giá vật liệu xây dựng, nhất là vi phạm các điều nghiêm cấm trong lĩnh vực giá, thẩm định giá (như: loan tin, đưa tin không đúng sự thật, không chính xác về tình hình kinh tế - xã hội gây nhiễu loạn thông tin thị trường, giá hàng hóa, dịch vụ; lợi dụng tình trạng khẩn cấp, sự cố, thảm họa, thiên tai, dịch bệnh để tăng giá bán hàng hóa, dịch vụ không phù hợp với biến động của giá thành toàn bộ so với điều kiện bình thường nhằm trục lợi; mua chuộc, hối lộ; cấu kết, thỏa thuận để làm sai lệch mức giá hàng hóa, dịch vụ hoặc giá trị tài sản thẩm định giá nhằm vụ lợi, trục lợi; thông đồng về giá, thẩm định giá;...).

4. Tiếp tục thực hiện nghiêm túc Chỉ thị số 15/CT-TTg ngày 30/5/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường chấp hành quy định pháp luật về

¹ Ngày 10/1/2026, Bộ Tài chính đã có công văn số 364/BTC-QLG tham gia ý kiến với Bộ Xây dựng về việc thông tin, báo chí và dư luận liên quan đến vướng mắc về vật liệu xây dựng; tuy nhiên, ý kiến của Bộ Tài chính không được Bộ Xây dựng tại công văn báo cáo Thủ tướng Chính phủ

giá để tăng cường chấp hành quy định pháp luật về giá²; Công điện số 85/CD-TTg ngày 10/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường các giải pháp quản lý, bình ổn giá vật liệu xây dựng³ và các Kết luận hàng quý của Ban Chỉ đạo điều hành giá.

5. Thông tin về biến động giá bất thường của vật liệu xây dựng và kết quả thanh tra, kiểm tra (nếu có) đề nghị Ủy ban nhân dân cấp tỉnh gửi về Bộ quản lý ngành, lĩnh vực đối với vật liệu xây dựng để xử lý theo thẩm quyền và Bộ Tài chính để tổng hợp, báo cáo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng Bộ Tài chính (để b/c);
- Văn phòng Chính phủ (để b/c);
- Bộ Xây dựng (để phối hợp);
- Lưu: VT, QLGS (03b).



**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Lê Tấn Cận

² Khoản 7 Chỉ thị số 15/CT-TTg: “Tăng cường công tác kiểm tra chấp hành pháp luật về giá để đảm bảo các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện đúng quy định pháp luật, đảm bảo tính khách quan, minh bạch và kịp thời phát hiện, ngăn chặn các hành vi vi phạm pháp luật về giá, tăng giá bất hợp lý, xử lý nghiêm các trường hợp thao túng giá hàng hóa, dịch vụ, nâng khống giá bán... nhằm góp phần thực hiện kiểm soát lạm phát, ổn định kinh tế vĩ mô, hỗ trợ tăng trưởng, phát triển kinh tế. Trong đó tập trung chú trọng công tác thanh tra, kiểm tra việc chấp hành quy định pháp luật về kê khai giá, niêm yết giá, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm theo quy định của pháp luật như hành vi kê khai không đúng giá bán, không kê khai giá với cơ quan nhà nước có thẩm quyền, không niêm yết giá hoặc niêm yết giá hàng hóa, dịch vụ không rõ ràng gây nhầm lẫn cho khách hàng; bán mức giá cao hơn giá niêm yết giá kê khai...”

³ Điểm b Khoản 6 Công điện số 85/CD-TTg: “b) Tăng cường kiểm tra, giám sát, theo dõi, đôn đốc, bám sát diễn biến thị trường xây dựng, chủ động có giải pháp xử lý theo thẩm quyền, kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền để chỉ đạo, xử lý những vấn đề vượt thẩm quyền; kiểm soát việc kê khai, niêm yết giá theo quy định, đảm bảo công khai, minh bạch thông tin về giá vật liệu xây dựng trên địa bàn, tránh các hiện tượng “đầu cơ, thổi giá”...”