

Số: /TB-UBND

Gia Lai, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng tại
cuộc họp về công tác đầu tư xây dựng các công trình, dự án sử dụng
vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh**

Ngày 10/02/2026, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng chủ trì cuộc họp trực tiếp kết hợp với trực tuyến về công tác đầu tư xây dựng các công trình, dự án sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh. Tham dự trực tiếp tại Trụ sở UBND tỉnh có đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương; Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh; các Ban Quản lý dự án: Giao thông và Dân dụng tỉnh, Nông nghiệp và PTNT tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; đại diện lãnh đạo UBND phường và Giám đốc Ban Quản lý dự án của các phường: Quy Nhơn, Quy Nhơn Bắc, Quy Nhơn Tây, Quy Nhơn Nam, Quy Nhơn Đông. Tham dự trực tuyến tại các điểm cầu có đại diện lãnh đạo Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh; đại diện lãnh đạo UBND các xã, phường; Trưởng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị/Kinh tế (đối với các địa phương chưa thành lập Ban Quản lý dự án) hoặc Giám đốc Ban Quản lý dự án trực thuộc xã/phường (đối với các địa phương đã thành lập). Trên cơ sở báo cáo của Sở Xây dựng, Sở Tài chính, ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã có ý kiến kết luận như sau:

Lĩnh vực đầu tư xây dựng cơ bản là lĩnh vực rất quan trọng trong phát triển kinh tế - xã hội; để đẩy nhanh tốc độ tăng trưởng tổng sản phẩm địa phương (GRDP) của lĩnh vực xây dựng thì các cơ quan, đơn vị, địa phương phải triển khai thực hiện tốt các dự án đầu tư xây dựng công trình (kể cả dự án vốn đầu tư công và vốn đầu tư tư); trong đó, các dự án sử dụng vốn đầu tư công có vai trò dẫn dắt, tạo động lực thúc đẩy phát triển. Bên cạnh đó, chỉ tiêu giải ngân vốn đầu tư công là chỉ tiêu bắt buộc thực hiện hoàn thành.

Tuy nhiên qua theo dõi, một số địa phương còn bị động, lúng túng trong công tác lập thủ tục đầu tư xây dựng, thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, lập thủ tục khai thác mỏ khoáng sản vật liệu xây dựng...; công tác giao chủ đầu tư dự án của các địa phương còn thiếu đồng bộ, nhiều cơ quan thực hiện; một số đơn vị tư vấn thiết kế, tư vấn giám sát... được chủ đầu tư lựa chọn chưa đảm bảo năng lực; việc triển khai thực hiện các dự án, công trình còn chậm, chưa kịp thời; công tác tham mưu bố trí vốn thực hiện các dự án có hỗ trợ từ nguồn vốn Trung ương chưa phù hợp....

Để khắc phục tồn tại, hạn chế, kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện, sớm đưa các dự án, công trình vào sử dụng, phát huy hiệu quả đầu tư, yêu cầu:

1. Đối với chủ đầu tư dự án:

- Thực hiện nghiêm Chi thị số 01/CT-UBND ngày 10/01/2026 của UBND tỉnh về đẩy mạnh giải ngân kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý năm 2026; Chi thị số 11/CT-UBND ngày 14/10/2025 của UBND tỉnh về tăng cường công tác quản lý chất lượng các công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai và các văn bản, quy định có liên quan.

- Xây dựng kế hoạch, tiến độ giải ngân vốn cụ thể theo từng tháng cho từng dự án và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng tiến độ đã đăng ký, đảm bảo giải ngân 100% vốn được phân bổ theo kế hoạch.

- Đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, giải ngân vốn đầu tư công, công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, thủ tục khai thác mỏ vật liệu xây dựng phục vụ thi công xây dựng công trình...; quá trình thực hiện có khó khăn, vướng mắc, kịp thời liên hệ với Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường để được xem xét giải quyết, hướng dẫn thực hiện phù hợp theo quy định.

- Tổ chức lựa chọn các đơn vị tư vấn thiết kế, giám sát, đơn vị thi công... có đủ năng lực, trách nhiệm để thực hiện.

- Tăng cường quản lý, kiểm soát chặt chẽ trong công tác thiết kế, giám sát, thi công xây dựng công trình, đảm bảo công trình sau khi đưa vào sử dụng hiệu quả, chất lượng tốt, bền vững.

- Đối với các công trình chuyển tiếp từ năm 2025 sang năm 2026, phải khẩn trương tổ chức triển khai thi công xây dựng công trình, đảm bảo hoàn thành trong năm 2026. Chủ đầu tư nào không hoàn thành sẽ bị xử lý trách nhiệm, không giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư dự án trong thời gian đến.

2. Đối với các dự án đầu tư xây dựng có bố trí nguồn vốn hỗ trợ của Trung ương:

Giao Sở Tài chính chủ trì, rà soát, hướng dẫn chủ đầu tư các dự án thực hiện việc rà soát cơ cấu nguồn vốn trong tổng mức đầu tư của dự án, kịp thời xử lý cho phù hợp, đảm bảo việc bố trí vốn thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án theo đúng quy định.

Trường hợp chủ đầu tư, địa phương có khó khăn trong việc bố trí vốn thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án, giao Sở Tài chính chủ trì, rà soát, tổng hợp, tham mưu đề xuất việc tạm ứng, bố trí từ nguồn vốn ngân sách tỉnh, báo cáo đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

3. Đối với dự án thuộc danh mục kế hoạch thực hiện trong năm 2026:

- Trường hợp dự án do tỉnh quyết định đầu tư: Yêu cầu chủ đầu tư dự án khẩn trương lập các thủ tục chuẩn bị đầu tư, sớm khởi công xây dựng công trình.

- Trường hợp do cấp xã quyết định đầu tư: UBND các xã, phường khẩn trương rà soát, chọn đơn vị đủ năng lực giao làm chủ đầu tư dự án để kịp thời lập các thủ tục chuẩn bị đầu tư, làm cơ sở để khởi công xây dựng công trình theo quy định.

4. Đối với công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng: UBND các xã, phường khẩn trương thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn quản lý; triển khai ngay công tác đo, vẽ hồ sơ địa chính, kiểm kê, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất đai..., phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng và các thủ tục có liên quan theo quy định.

5. Đối với công tác quản lý dự án:

- UBND các xã, phường xây dựng kế hoạch tổ chức triển khai thực hiện dự án cụ thể, từ khâu chuẩn bị đầu tư đến công tác triển khai thi công xây dựng, đưa công trình vào sử dụng; xác định các mốc thời gian thực hiện hoàn thành cụ thể cho từng giai đoạn; giao nhiệm vụ cụ thể cho từng cơ quan, đơn vị trên tinh thần 06 rõ “rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ trách nhiệm, rõ sản phẩm, rõ thẩm quyền” và tổ chức theo dõi, đôn đốc triển khai thực hiện.

- Đối với các địa phương chưa thành lập Ban Quản lý dự án: UBND các xã, phường có thể thuê Ban Quản lý dự án của các địa phương khác hoặc thuê Đơn vị tư vấn có đủ năng lực, trách nhiệm để thực hiện.

- Đối với các địa phương đã thành lập Ban Quản lý dự án:

+ Yêu cầu UBND các xã, phường/các Ban Quản lý dự án khẩn trương rà soát, củng cố, kiện toàn, đảm bảo đủ năng lực thực hiện quản lý dự theo quy định.

+ Các Ban Quản lý dự án chủ động nghiên cứu, nâng cao kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ, các quy định pháp luật có liên quan để thực hiện tốt nhiệm vụ.

6. Giao Sở Xây dựng, Sở Tài chính thành lập các Tổ công tác liên ngành gồm các sở, ngành có liên quan (mỗi cơ quan thành lập 02 Tổ) xây dựng kế hoạch, tổ chức kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn theo hướng “cầm tay chỉ việc” đối với các địa phương gặp khó khăn, vướng mắc, chậm tổ chức triển khai các dự án đầu tư xây dựng, giải ngân vốn đầu tư công; trường hợp đã hướng dẫn cụ thể, nhiều lần nhưng thực hiện vẫn không đảm bảo thì xem xét, đề xuất xử lý, đề xuất chuyển dự án cho các cơ quan của tỉnh để thực hiện và xem xét, không giao làm chủ đầu tư đối với các dự án mới (đối với dự án có vốn Trung ương, vốn tỉnh).

7. Giao Sở Xây dựng chủ trì:

- Khẩn trương phối hợp với các địa phương, các Ban Quản lý dự án chưa đảm bảo năng lực quản lý dự án để rà soát, xác định nhu cầu, nội dung cần đào tạo, bồi dưỡng; phối hợp với các Đơn vị có chức năng tổ chức mở ngay các lớp đào tạo, bồi dưỡng phù hợp, kịp thời hoàn thiện các thủ tục, chứng chỉ bồi dưỡng, chứng chỉ hành nghề, đảm bảo năng lực để quản lý dự án theo quy định.

- Chịu trách nhiệm theo dõi, rà soát các quy định mới của Trung ương để xây dựng kế hoạch đào tạo, bồi dưỡng liên quan đến công tác quản lý xây dựng, quản lý dự án; kịp thời hướng dẫn các chủ đầu tư, các Ban Quản lý dự án hoàn thiện các thực hiện hồ sơ, thủ tục, các chứng chỉ... đảm bảo đủ năng lực thực hiện ngay sau khi các quy định mới của Trung ương có hiệu lực thi hành.

8. Giao Sở Tài chính:

- Chủ trì, theo dõi, kịp thời đề xuất điều chỉnh chủ đầu tư, điều chuyển vốn đối với các trường hợp không đảm bảo năng lực tổ chức triển khai dự án, triển khai dự án chậm, không giải ngân vốn kịp thời theo kế hoạch, tổng hợp tham mưu đề xuất, báo cáo UBND tỉnh.

- Tổ chức xây dựng kế hoạch đào tạo, bồi dưỡng cho các địa phương, các chủ đầu tư, các Ban Quản lý dự án về lĩnh vực đấu thầu, công tác xác định giá ... thuộc lĩnh vực quản lý.

- Rà soát, tổng hợp các công trình, dự án trước đây tỉnh đã cho chủ trương mà chưa có trong kế hoạch triển khai năm 2026, sắp xếp theo thứ tự ưu tiên, cân đối nguồn lực để tham mưu đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét, bổ sung vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030.

- Rà soát các dự án có nguồn vốn từ ngân sách tỉnh đã giao cho các địa phương nhưng địa phương chưa phân bổ cho chủ đầu tư, xác định nguyên nhân, lý do chậm thực hiện, kịp thời tháo gỡ, hướng dẫn, đôn đốc các địa phương thực hiện theo quy định.

9. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chịu trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn thực hiện các thủ tục về bồi thường, giải phóng mặt bằng, đất đai, môi trường, khai thác mỏ vật liệu xây dựng... và các nội dung có liên quan theo quy định.

10. UBND các xã, phường:

- Chủ động nghiên cứu, triển khai các giải pháp, tạo nguồn thu, nguồn lực để chủ động triển khai các dự án, thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội cho địa phương.

- Rà soát lại danh mục các dự án, công trình chuyển tiếp từ cấp huyện chuyển về cấp xã, thực hiện sắp xếp theo thứ tự ưu tiên, cân đối nguồn lực... từ đó xem xét, quyết định dự án nào được tiếp tục triển khai, dự án nào giãn tiến độ thực hiện cho phù hợp, dự án nào chưa triển khai.

- Quá trình thực hiện có khó khăn, vướng mắc liên quan đến công tác quản lý dự án, bố trí vốn, giải ngân vốn đầu tư công, công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng..., kịp thời liên hệ với Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường để được xem xét giải quyết, hướng dẫn thực hiện phù hợp theo quy định.

11. Đối với một số kiến nghị của địa phương:

- Liên quan đến việc phân bổ nguồn vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030: Sở Tài chính kịp thời phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu đề xuất nguyên tắc, tiêu chí, định mức phân bổ vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh ngay sau khi có hướng dẫn từ Trung ương theo quy định.

- Liên quan việc đầu tư các công trình giao thông, bãi rác, hạ tầng dùng chung: Giao Sở Tài chính chủ trì, rà soát, làm việc cụ thể với các địa phương để xem xét, giải quyết và hướng dẫn thực hiện theo quy định.

- Liên quan đến bố trí xe chở rác thải sinh hoạt: Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, xem xét, giải quyết và hướng dẫn thực hiện phù hợp tình hình thực tế và tuân thủ theo quy định.

12. Yêu cầu Thủ trưởng các Sở, ban, ngành của tỉnh theo chức năng, nhiệm vụ chủ động phối hợp, hướng dẫn, hỗ trợ, kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc để triển khai thực hiện. Yêu cầu các địa phương, chủ đầu tư, các Ban Quản lý dự án quyết tâm, trách nhiệm, đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện, đảm bảo đưa dự án, công trình vào sử dụng kịp thời, hiệu quả, chất lượng.

Thừa lệnh lãnh đạo UBND tỉnh, thông báo cho các cơ quan, đơn vị liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh N.T.C.Hoàng;
- Các cơ quan dự họp;
- Sở Nội vụ;
- CVP, PVPXD;
- Lưu: VT, X2, T5, X5.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Phan Đình Hải