

Số: /QĐ-UBND

Gia Lai, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản đối với khoáng sản đất, đá phong hóa làm vật liệu san lấp và đá làm vật liệu xây dựng thông thường trong phạm vi Dự án Cụm công nghiệp Nhơn Tân 1 tại xã An Nhơn Tây, tỉnh Gia Lai của Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Kho bãi Nhơn Tân

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Địa chất và khoáng sản ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02 tháng 7 năm 2025 và 21/2026/NĐ-CP ngày 16 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành của Luật Địa chất và khoáng sản;

Căn cứ Thông tư số 38/2025/TT-BNNMT ngày 02 tháng 7 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định về phương pháp xác định chi phí đánh giá tiềm năng khoáng sản, thăm dò khoáng sản phải hoàn trả; mẫu văn bản trong hồ sơ xác định, phê duyệt chi phí đánh giá tiềm năng khoáng sản, thăm dò khoáng sản phải hoàn trả; mẫu văn bản trong hồ sơ xác định, phê duyệt quyết toán tiền cấp quyền khai thác khoáng sản; mẫu văn bản trong đấu giá quyền khai thác khoáng sản;

Căn cứ Quyết định số 87/2025/QĐ-UBND ngày 25 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về ban hành Bảng giá tính thuế tài nguyên năm 2026 trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Giấy xác nhận số 616/XN-UBND ngày 15 tháng 01 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về đăng ký thu hồi khoáng sản trong phạm vi thực hiện Dự án Cụm công nghiệp Nhơn Tân 1 tại xã An Nhơn Tây, tỉnh Gia Lai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 162/TTr-SNNMT ngày 06 tháng 02 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản đối với khoáng sản đất, đá phong hóa làm vật liệu san lấp và đá làm vật liệu xây dựng thông thường trong phạm vi Dự án Cụm công nghiệp Nhơn Tân 1 tại xã An Nhơn Tây, tỉnh Gia Lai như sau:

1. Tổ chức, cá nhân nộp tiền: Công ty TNHH một thành viên Đầu tư và Phát triển Kho bãi Nhơn Tân (Mã số thuế: 4101442770, địa chỉ tại Thôn Nam Tượng 1, xã An Nhơn Tây, tỉnh Gia Lai).

2. Các thông số tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản tại thời điểm phê duyệt:

a) Khối lượng khoáng sản tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản (Q): 2.903.031 m³ địa chất. Trong đó:

- Khối lượng đất, đá phong hóa làm vật liệu san lấp: 1.422.405 m³;
- Khối lượng đá làm vật liệu xây dựng thông thường: 1.480.626 m³.

b) Giá tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản (G):

- Đất, đá phong hóa làm vật liệu san lấp: 60.950 đồng/m³.
- Đá làm vật liệu xây dựng thông thường: 162.250 đồng/m³.

c) Tỷ lệ thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản (R): 3,0%;

3. Tổng số tiền phải nộp: 9.807.815.000 đồng (*Bằng chữ: Chín tỷ, tám trăm lẻ bảy triệu, tám trăm mười lăm nghìn đồng*).

4. Tổng số lần nộp: 02 lần.

5. Số tiền nộp hàng năm (T_{h_n}): 4.903.907.500 đồng (*Bằng chữ: Bốn tỷ, chín trăm lẻ ba triệu, chín trăm lẻ bảy nghìn, năm trăm đồng*).

6. Thời gian nộp: Bắt đầu từ năm 2026 đến năm 2027. Thời hạn nộp tiền theo quy định của pháp luật.

- Năm 2026: Chậm nhất là 30 ngày, kể từ ngày cơ quan Thuế ban hành thông báo nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản;

- Năm 2027: Chậm nhất là ngày 31 tháng 5 hàng năm.

Điều 2. Công ty TNHH một thành viên Đầu tư và Phát triển Kho bãi Nhơn Tân có trách nhiệm nộp tiền theo quy định tại Điều 1 Quyết định này và các quy định có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Công Thương, Xây dựng, Trưởng Thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã An Nhơn Tây; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và Giám đốc Công ty TNHH một thành viên Đầu tư và Phát triển Kho bãi Nhơn Tân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cục ĐC&KS Việt Nam;
- Chi cục ĐC&KS Miền Trung;
- CT, PCT TT: N. T. Thanh;
- PVP NN;
- Lưu: VT, N4.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh