

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Sản xuất rau an toàn theo tiêu chuẩn VietGAP của Công ty Cổ phần Đầu tư và xây dựng C.P

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư (nay là Bộ Tài chính) quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TTBKHĐT ngày 31/12/2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT;

Căn cứ Quyết định số 2555/QĐ-UBND ngày 26/7/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Sản xuất rau an toàn theo tiêu chuẩn VietGAP của Công ty Cổ phần Đầu tư và xây dựng C.P;

Thực hiện Thông báo số 164-TB/TU ngày 30/01/2026 của Thường trực Tỉnh ủy, Kết luận số 195-KL/ĐU ngày 27/01/2026 của Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh và theo đề nghị của Sở Tài chính tại Báo cáo số 73/BC-STC ngày 23/01/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Sản xuất rau an toàn theo tiêu chuẩn VietGAP tại xã Canh Vinh, tỉnh Gia Lai do Công ty Cổ phần Đầu tư và xây dựng C.P làm chủ đầu tư, với nội dung như sau:

- Tên dự án: Trang trại nông nghiệp hữu cơ tuần hoàn Ca Organic Farm
- Địa điểm thực hiện: Thôn Kinh Tế, xã Canh Vinh, tỉnh Gia Lai.
- Diện tích đất sử dụng: 40.422,3m².
- Mục tiêu:
 - + Chăn nuôi và trồng trọt theo hướng hữu cơ tuần hoàn khép kín.
 - + Cung cấp thịt gia cầm, gia súc; rau củ quả đạt chuẩn VietGap.
 - + Phát triển du lịch nông nghiệp bền vững: tham quan, trải nghiệm, giáo dục mô hình nông nghiệp hữu cơ tuần hoàn, dịch vụ ăn uống, giải khát và các tiện ích khác....
- Quy mô dự án:

+ Chăn nuôi: 20 con heo (heo thịt và heo đê); 3.000 con gà (gà thịt và gà đê); 40 con bò câu (480 con giống/năm); 15 con bò; 30 con dê; 50 con thỏ.

+ Cá 2 tấn/năm.

+ Trồng trọt: Rau (90 tấn/năm), củ quả (60 tấn/năm).

+ Nuôi trùn quế: 1.550m², 20 tấn đạm/năm.

- Tổng vốn đầu tư: 25.000.000.000 đồng (Hai mươi lăm tỷ đồng).

- Tiến độ thực hiện dự án:

+ Quý I/2026: Hoàn thành các thủ tục pháp lý cần thiết.

+ Quý II/2026: Hoàn thành sửa chữa các hạng mục công trình và đi vào hoạt động.

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 2555/QĐ-UBND ngày 26/7/2019 của UBND tỉnh.

Điều 3.

- Yêu cầu Công ty Cổ phần Đầu tư và xây dựng C.P tập trung nguồn lực tài chính, đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng hoàn thành dự án theo đúng tiến độ đề ra, tuân thủ nghiêm các quy định pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng, bảo vệ môi trường và các quy định khác có liên quan. Trường hợp nhà đầu tư không hoàn thành dự án theo đúng tiến độ đã được gia hạn, sẽ bị xem xét xử lý theo quy định.

- Đối với con đường dân sinh đi ngang diện tích dự án, Công ty Cổ phần Đầu tư và xây dựng C.P mở tuyến để cho người dân thuận tiện lưu thông và có giải pháp rào chắn để cách ly với diện tích của dự án.

- Giao các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, UBND xã Canh Vinh, các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm quản lý chặt chẽ về quy hoạch, môi trường trong quá trình thực hiện dự án; bảo đảm không xung đột giao thông khu dân cư; hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện, đảm bảo tuân thủ đúng các quy định hiện hành của nhà nước.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, UBND xã Canh Vinh, Công ty Cổ phần Đầu tư và xây dựng C.P và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVPXD, PVPTH;
- Lưu: VT, T3.

[Signature]

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh