

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà ở xã hội Pisico

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Nghị định số 239/2025/NĐ-CP ngày 03/9/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021;

Căn cứ Quyết định số 3408/QĐ-UBND ngày 16/8/2021 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Nhà ở xã hội Pisico;

Căn cứ Quyết định số 1718/QĐ-UBND ngày 15/5/2024 của UBND tỉnh về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà ở xã hội Pisico;

Theo theo đề nghị của Sở Tài chính tại Báo cáo thẩm định số 64/BC-STC ngày 20/01/2026 và thực hiện kết luận của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 164-TB/TU ngày 30/01/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà ở xã hội Pisico, với nội dung như sau:

STT	Nội dung phê duyệt	Nội dung điều chỉnh
1	Tiến độ thực hiện dự án: - Từ quý 2/2021 - quý 2/2024: Hoàn thành các thủ tục về đầu tư, đất đai, xây dựng và các thủ tục khác theo quy định của nhà nước. - Từ quý 3/2024 - quý 4/2025: Khởi công xây dựng, hoàn thành công trình và bàn giao đưa vào sử dụng.	Tiến độ thực hiện dự án: - Từ quý 2/2021 - quý 3/2025: Hoàn thành các thủ tục về đầu tư, đất đai, xây dựng và các thủ tục khác theo quy định của nhà nước. - Từ quý 4/2025 - quý 4/2026: Khởi công xây dựng, hoàn thành công trình và bàn giao đưa vào sử dụng.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Yêu cầu Nhà đầu tư tập trung nguồn lực để đẩy nhanh tiến độ hoàn thành dự án, đảm bảo dự án đi vào hoạt động theo tiến độ quy định.

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan quản lý chặt chẽ các dự án nhà ở xã hội, bảo đảm hoàn thành đúng tiến độ, chất lượng, tuân thủ theo quy định.

3. Giao các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, UBND phường Quy Nhơn Bắc theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm theo dõi, hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc và triển khai thực hiện các nội dung có liên quan, đảm bảo tuân thủ đúng các quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và điều chỉnh, bổ sung các Quyết định số 3408/QĐ-UBND ngày 16/8/2021, Quyết định số 1718/QĐ-UBND ngày 15/5/2024 của UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Chủ tịch UBND phường Quy Nhơn Bắc, Nhà đầu tư và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh N.T.C.Hoàng;
- CVP, PVPXD;
- Lưu: VT, X5.



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH




Nguyễn Tự Công Hoàng