

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc điều chỉnh Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật**  
**Cụm công nghiệp Bình Dương, xã Bình Dương**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;*

*Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;*

*Căn cứ Nghị định số 139/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Công Thương;*

*Căn cứ Quyết định số 717/QĐ-UBND ngày 29/9/2025 của UBND xã Bình Dương về việc thành lập Ban Quản lý xã Bình Dương;*

*Theo đề nghị của UBND xã Bình Dương tại Tờ trình số 07/TTr-UBND ngày 27/01/2026; đề nghị của Sở Công Thương tại Tờ trình số 24/TTr-SCT ngày 02/02/2026.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Bình Dương, cụ thể như sau:

| Stt | Nội dung theo Quyết định số 2504/QĐ-UBND ngày 31/7/2014 và Quyết định số 1516/QĐ-UBND ngày 26/4/2024 của UBND tỉnh         | Nội dung điều chỉnh                                                             |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Phù Mỹ | Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp: Ban Quản lý xã Bình Dương |

Các nội dung khác vẫn giữ nguyên theo Quyết định số 2504/QĐ-UBND ngày 31/7/2014 và tại Quyết định số 1516/QĐ-UBND ngày 26/4/2024 của UBND tỉnh.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. UBND xã Bình Dương và Ban Quản lý xã Bình Dương có trách nhiệm:

- Thực hiện đúng quy định về đầu tư, đất đai, xây dựng, bảo vệ môi trường,

phòng cháy chữa cháy và các quy định khác có liên quan trong quá trình triển khai đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp.

- Tích cực thu hút các doanh nghiệp thứ cấp đầu tư sản xuất kinh doanh vào cụm công nghiệp phù hợp với quy hoạch chi tiết và ngành nghề đầu tư đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt; hỗ trợ, tạo điều kiện thuận lợi cho các tổ chức, cá nhân sản xuất kinh doanh trong cụm công nghiệp; thực hiện báo cáo định kỳ và đột xuất cho Sở Công Thương về tình hình hoạt động cụm công nghiệp theo quy định.

- Tạo điều kiện các doanh nghiệp tham gia đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Bình Dương nhằm đáp ứng các quy định hiện hành về quản lý, phát triển cụm công nghiệp. Trường hợp có doanh nghiệp đăng ký làm chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp, UBND xã Bình Dương xem xét, đề xuất chuyển giao doanh nghiệp thực hiện xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp theo quy định.

2. Các Sở: Công Thương, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp; Công an tỉnh và UBND xã Bình Dương căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao theo dõi, kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc chủ đầu tư cụm công nghiệp thực hiện đầy đủ các thủ tục về đầu tư, đất đai, xây dựng, tài chính, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và các quy định khác có liên quan, triển khai thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Công Thương, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND xã Bình Dương; Giám đốc Ban Quản lý xã Bình Dương và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVPXD;
- Lưu: VT, X1.

*[Signature]*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



*[Signature]*  
**Nguyễn Hữu Quế**