

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật
Cụm công nghiệp Tân Đức (phần hiện trạng), phường An Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 139/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Công Thương;

Căn cứ Quyết định số 09/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của UBND phường An Nhơn về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất phường An Nhơn; Quyết định số 710/QĐ-UBND ngày 31/7/2025 của UBND phường An Nhơn về việc tổ chức lại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất phường An Nhơn;

Theo đề nghị của UBND phường An Nhơn tại Tờ trình số 27/TTr-UBND ngày 27/01/2026; đề nghị của Sở Công Thương tại Tờ trình số 25/TTr-SCT ngày 02/02/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tân Đức (phần hiện trạng), cụ thể như sau:

Stt	Nội dung theo Quyết định số 1107/QĐ-UBND ngày 15/4/2014, Quyết định số 1428/QĐ-UBND ngày 23/4/2024 và Quyết định số 2455/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 của UBND tỉnh	Nội dung điều chỉnh
1	Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn	Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp: Ban Quản lý phường An Nhơn

Các nội dung khác vẫn giữ nguyên theo các Quyết định số 1107/QĐ-UBND ngày 15/4/2014, số 1428/QĐ-UBND ngày 23/4/2024 và số 2455/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 của UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND phường An Nhơn và Ban Quản lý phường An Nhơn có trách nhiệm:

- Thực hiện đúng quy định về đầu tư, đất đai, xây dựng, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và các quy định khác có liên quan trong quá trình triển khai đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp.

- Tích cực thu hút các doanh nghiệp thứ cấp đầu tư sản xuất kinh doanh vào cụm công nghiệp phù hợp với quy hoạch chi tiết và ngành nghề đầu tư đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt; hỗ trợ, tạo điều kiện thuận lợi cho các tổ chức, cá nhân sản xuất kinh doanh trong cụm công nghiệp; thực hiện báo cáo định kỳ và đột xuất cho Sở Công Thương về tình hình hoạt động cụm công nghiệp theo quy định.

- Tạo điều kiện các doanh nghiệp tham gia đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tân Đức (phần hiện trạng) nhằm đáp ứng các quy định hiện hành về quản lý, phát triển cụm công nghiệp. Trường hợp có doanh nghiệp đăng ký làm chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp, UBND phường An Nhơn xem xét, đề xuất chuyển giao doanh nghiệp thực hiện xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp theo quy định.

2. Các Sở: Công Thương, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp; Công an tỉnh và UBND phường An Nhơn căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao theo dõi, kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc chủ đầu tư cụm công nghiệp thực hiện đầy đủ các thủ tục về đầu tư, đất đai, xây dựng, tài chính, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và các quy định khác có liên quan, triển khai thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Công Thương, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND phường An Nhơn; Giám đốc Ban Quản lý phường An Nhơn; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVPXD;
- Lưu: VT, X1.



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Quế