

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật
Cụm công nghiệp Ngọc Sơn - Hoài Thanh Tây, phường Hoài Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 139/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Công Thương;

Căn cứ Quyết định số 08/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của UBND phường Hoài Nhơn về việc thành lập Ban Quản lý dịch vụ Đô thị và Phát triển quỹ đất phường Hoài Nhơn; Quyết định số 937/QĐ-UBND ngày 19/8/2025 của UBND phường Hoài Nhơn về việc sửa đổi, bổ sung Đề án thành lập Ban Quản lý dịch vụ Đô thị và Phát triển quỹ đất phường Hoài Nhơn;

Theo đề nghị của UBND phường Hoài Nhơn tại Tờ trình số 06/TTr-UBND ngày 29/01/2026; đề nghị của Sở Công Thương tại Tờ trình số 30/TTr-SCT ngày 03/02/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Ngọc Sơn - Hoài Thanh Tây, cụ thể như sau:

Stt	Nội dung theo Quyết định số 3630/QĐ-UBND ngày 23/10/2018 và Quyết định số 3833/QĐ-UBND ngày 18/11/2022 của UBND tỉnh	Nội dung điều chỉnh
1	Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn.	Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp: Ban Quản lý dịch vụ đô thị và Phát triển quỹ đất phường Hoài Nhơn.

Các nội dung khác vẫn giữ nguyên theo Quyết định số 3630/QĐ-UBND ngày 23/10/2018 và Quyết định số 3833/QĐ-UBND ngày 18/11/2022 của UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND phường Hoài Nhơn và Ban Quản lý dịch vụ đô thị và Phát triển quỹ đất phường Hoài Nhơn có trách nhiệm:

- Thực hiện đúng quy định về đầu tư, đất đai, xây dựng, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và các quy định khác có liên quan trong quá trình triển khai đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp.

- Tích cực thu hút các doanh nghiệp thứ cấp đầu tư sản xuất kinh doanh vào cụm công nghiệp phù hợp với quy hoạch chi tiết và ngành nghề đầu tư đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt; hỗ trợ, tạo điều kiện thuận lợi cho các tổ chức, cá nhân sản xuất kinh doanh trong cụm công nghiệp; thực hiện báo cáo định kỳ và đột xuất cho Sở Công Thương về tình hình hoạt động cụm công nghiệp theo quy định.

- Tạo điều kiện các doanh nghiệp tham gia đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Ngọc Sơn - Hoài Thanh Tây nhằm đáp ứng các quy định hiện hành về quản lý, phát triển cụm công nghiệp. Trường hợp có doanh nghiệp đăng ký làm chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp, UBND phường Hoài Nhơn xem xét, đề xuất chuyển giao doanh nghiệp thực hiện xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp theo quy định.

2. Các Sở: Công Thương, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp; Công an tỉnh và UBND phường Hoài Nhơn căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao theo dõi, kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc chủ đầu tư cụm công nghiệp thực hiện đầy đủ các thủ tục về đầu tư, đất đai, xây dựng, tài chính, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy và các quy định khác có liên quan, triển khai thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Công Thương, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND phường Hoài Nhơn; Giám đốc Ban Quản lý dịch vụ đô thị và Phát triển quỹ đất phường Hoài Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVPXD;
- Lưu: VT, X1.

[Chữ ký]

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Chữ ký]
Nguyễn Hữu Quế