

QUYẾT ĐỊNH
CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ

(Cấp lần đầu: Ngày 01 tháng 12 năm 2023)
(Điều chỉnh lần thứ nhất: Ngày 04 tháng 02 năm 2026)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Nghị định số 239/2025/NĐ-CP ngày 03/9/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư (nay là Bộ Tài chính) quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư (nay là Bộ Tài chính) về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT;

Căn cứ Quyết định số 729/QĐ-UBND ngày 01/12/2023 của UBND tỉnh về việc quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi heo thịt Trung An của Công ty TNHH MTV Chăn nuôi Trung An;

Thực hiện Thông báo số 164-TB/TU ngày 30/01/2026 của Tỉnh ủy về kết luận của Thường trực Tỉnh ủy; Kết luận số 195-KL/ĐU ngày 27/01/2026 của Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Báo cáo thẩm định số 22/BC-STC ngày 10/01/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi heo thịt Trung An của Công ty TNHH MTV Chăn nuôi Trung An đã được chấp thuận tại Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với nhà đầu tư số 729/QĐ-UBND ngày 01/12/2023 của UBND tỉnh, với nội dung điều chỉnh như sau:

*** Tiến độ thực hiện dự án:**

- Tiến độ xây dựng cơ bản và đưa công trình vào hoạt động:
- + Khởi công, thi công xây dựng: Quý II/2024 - Quý IV/2026.
- + Cơ sở bắt đầu đi vào hoạt động sản xuất: Quý I/2027.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Yêu cầu Công ty TNHH MTV Chăn nuôi Trung An khẩn trương tập trung nguồn lực triển khai dự án đảm bảo tiến độ, tuân thủ các quy chuẩn, tiêu chuẩn, quy định về quy hoạch, đầu tư, đất đai, khoáng sản, xây dựng, môi trường, lâm nghiệp, phòng cháy chữa cháy, an toàn lao động và các quy định khác có liên quan trong quá trình đầu tư xây dựng và hoạt động của dự án. Trường hợp trong quá trình hoạt động phát sinh yếu tố gây ô nhiễm môi trường hoặc theo yêu cầu của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền, Nhà đầu tư có trách nhiệm nâng cấp, điều chỉnh công nghệ xử lý nhằm bảo đảm nước thải đạt quy chuẩn Cột A trước khi xả thải.

2. Thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định của pháp luật, định kỳ báo cáo tiến độ thực hiện dự án gửi về Sở Tài chính để theo dõi, giám sát.

3. Giao các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, UBND xã Ia Lâu và các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện đảm bảo tuân thủ đúng các quy định hiện hành của nhà nước; hỗ trợ, tạo điều kiện cho nhà đầu tư thực hiện các thủ tục hành chính liên quan theo quy định pháp luật và Quyết định số 3263/QĐ-UBND ngày 29/12/2025 của UBND tỉnh về ban hành Quy chế phối hợp giải quyết các thủ tục hành chính về đầu tư, xây dựng, đất đai, lâm nghiệp, môi trường và phòng cháy chữa cháy trên địa bàn tỉnh; đồng thời, triển khai thực hiện nghiêm túc chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 8327/UBND-KTTH ngày 22/12/2025 về việc liên quan đến việc rà soát, đề xuất chủ trương đầu tư đối với các dự án chăn nuôi trên địa bàn tỉnh.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 729/QĐ-UBND ngày 01/12/2023 của UBND tỉnh cấp lần đầu.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Chủ tịch UBND xã Ia Lâu, Công ty TNHH MTV Chăn nuôi Trung An và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

3. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản chính: 01 bản cấp cho Công ty TNHH MTV Chăn nuôi Trung An, 01 bản được lưu tại Sở Tài chính và 01 bản được lưu tại Văn phòng UBND tỉnh Gia Lai./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, T7.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Mah Tiệp