

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI**

Số: 486 /QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Gia Lai, ngày 04 tháng 02 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

**Dự án: Đường Trần Văn Bình (đoạn Khu đô thị Cầu Sắt -
đường Lý Thường Kiệt), phường Pleiku.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công và Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 85/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Kết luận số 98-TB/TU ngày 30/01/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy;

Theo đề nghị của Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh tại Văn bản số 92/TTr-BQLDA ngày 22/12/2025 và đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 507/BC-STC ngày 19/12/2025 và Văn bản số 492/BC-STC ngày 16/12/2025 .

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án Đường Trần Văn Bình (đoạn Khu đô thị Cầu Sắt - đường Lý Thường Kiệt), phường Pleiku do Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh làm Chủ đầu tư, với nội dung chính như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng tuyến đường Trần Văn Bình nhằm hoàn thiện hạ tầng giao thông đô thị theo quy hoạch, tăng cường kết nối khu vực, đáp ứng nhu cầu lưu thông ngày càng tăng, bảo đảm an toàn giao thông, cải thiện điều kiện sống của người dân và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của phường Pleiku và tỉnh Gia Lai.

2. Phạm vi và quy mô đầu tư: Xây dựng tuyến đường Trần Văn Bình (đoạn Khu đô thị Cầu Sắt - đường Lý Thường Kiệt), phường Pleiku, với các nội dung như sau:

a) Phạm vi đầu tư

- Điểm đầu dự án: giáp Khu đô thị Cầu Sắt.

- Điểm cuối dự án: giáp đường Lý Thường Kiệt và đường Ngô Quyền.

b) Quy mô đầu tư

- Chiều dài tuyến đầu tư khoảng $L = 2,114 \text{ km}$.
- Loại đường đô thị: đường phố gom thứ yếu (đường khu vực).
- Mặt cắt ngang (lộ giới): $B = 15,0 \text{ (mặt đường)} + 2 \times 7,5 \text{m (vía hè)} = 30,0 \text{m}$
- Kết cấu mặt đường bằng bê tông nhựa.
- Đầu tư hoàn chỉnh các hạng mục hạ tầng kỹ thuật dọc tuyến theo quy hoạch được duyệt, đảm bảo tính đồng bộ và tuân thủ các quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật hiện hành.

3. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Pleiku, tỉnh Gia Lai.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 100.000.000.000 đồng (Một trăm tỷ đồng).
Trong đó:

- Chi phí xây dựng : 76.003.000.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án : 1.446.000.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD : 4.560.000.000 đồng;
- Chi phí khác : 1.900.000.000 đồng;
- Chi phí BT, hỗ trợ và TĐC : 7.000.000.000 đồng;
- Chi phí dự phòng : 9.091.000.000 đồng.

5. Nguồn vốn thực hiện: Vốn ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý.

6. Khả năng cân đối nguồn vốn: Vốn đầu tư công ngân sách tỉnh thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026 - 2028.

8. Các nội dung khác liên quan đến Dự án (*như cao độ thiết kế hoàn thiện mặt đường; phương án kết nối, đồng bộ hạ tầng khu vực; tính toán đầu tư công trình thoát nước; công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ phục vụ giải phóng mặt bằng...*), giao Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh tiếp tục nghiên cứu kỹ tại bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư Dự án, bảo đảm thực hiện theo đúng quy định.

Điều 2. Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Khu vực XV, Giám đốc Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Chủ tịch UBND phường Pleiku và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP XD;
- Lưu: VT, X2. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tự Công Hoàng