

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng
tại cuộc họp nghe báo cáo Chương trình công tác năm 2026
của Ban Quản lý các dự án Đầu tư xây dựng tỉnh.**

Ngày 14/01/2025, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp nghe báo cáo Chương trình công tác năm 2026 của Ban Quản lý các dự án Đầu tư xây dựng tỉnh. Thành phần dự họp gồm: Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài chính, Văn phòng UBND tỉnh, Ban Quản lý các dự án Đầu tư xây dựng tỉnh và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo của Ban Quản lý các dự án Đầu tư xây dựng tỉnh và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Giao Ban Quản lý các dự án Đầu tư xây dựng tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan

- Lập kế hoạch chi tiết triển khai từng dự án cụ thể theo tuần để thuận lợi kiểm tra, chỉ đạo, đôn đốc triển khai thực hiện; giao nhiệm vụ cụ thể cho từng Lãnh đạo ban, phòng, cá nhân phụ trách dự án chịu trách nhiệm về tiến độ thực hiện dự án, với tinh thần 6 rõ: “*rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ trách nhiệm, rõ sản phẩm, rõ quyền*”; đồng thời, xây dựng kế hoạch chi tiết giải ngân từng dự án để đảm bảo tiến độ giải ngân trong năm 2026 đảm bảo đạt 100%.

- Thay đổi phương thức, cách làm việc, tổ chức làm việc khoa học, hợp lý đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư các dự án; thay đổi cách làm để đạt hiệu quả trong công việc, đáp ứng yêu cầu tiến độ thực hiện các dự án; phải làm song song các bước hồ sơ, thủ tục để đẩy nhanh tiến độ thực hiện.

- Chủ động thực hiện trong công tác chuẩn bị nhân lực để triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng cho các dự án dự kiến triển khai đầu tư xây dựng kể từ Quý III năm 2026, nhằm tăng cường tính chủ động trong công tác giải phóng mặt bằng, tổ chức thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; khẩn trương đề xuất ngay đơn vị, địa phương triển khai công tác giải phóng mặt bằng đối với các dự án dự kiến triển khai trong Quý I và II năm 2026, báo cáo đề xuất UBND tỉnh trước ngày 25/01/2026.

- Tăng cường trong công tác quản lý chất lượng xây dựng, thực hiện đúng định mức, đơn giá, tiêu chuẩn, quy chuẩn, vật tư, vật liệu đầu vào phải kiểm soát chặt chẽ. . .; phải quản lý chất lượng ngay từ ban đầu, từ khâu khảo sát lập hồ sơ dự án; phải lựa chọn đơn vị tư vấn đáp ứng yêu cầu về năng lực để đảm bảo chất lượng hồ sơ dự án. Lưu ý: Thực hiện theo Kết luận của UBND tỉnh về các giải pháp nâng cao chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Định trước đây; phải áp dụng thời gian bảo hành các công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh theo đúng tinh thần chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại các Văn bản có liên

quan; xử lý nghiêm theo quy định đối với các nhà thi công không đảm bảo tiến độ kéo dài và không có giải pháp tổ chức thi công hiệu quả để bù lại nhằm đáp ứng yêu cầu tiến độ chung của dự án; trường hợp nhà thầu không đảm bảo tiến độ thi công, đã bị xử lý nhiều lần thì xem xét đề xuất UBND tỉnh không cho tham gia các dự án trên địa bàn tỉnh.

- Chủ động phối hợp với các Sở, ngành, địa phương có liên quan để tháo gỡ, giải quyết hiệu quả các vấn đề vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai dự án; nhất là kiến nghị giải quyết các vấn đề bất hợp lý về giá vật liệu đầu vào, định mức chưa phù hợp, . . . nhằm nâng cao chất lượng sản phẩm đầu tư xây dựng.

- Khẩn trương hoàn thiện công tác chuẩn bị đầu tư đối với các dự án đã có danh mục đầu tư trong năm 2026 để sớm triển khai đầu tư xây dựng; đồng thời tập trung đẩy nhanh tiến độ thi công xây dựng hoàn thành các công trình đang thực hiện, cụ thể như sau:

+ Dự án Đường hành lang kinh tế phía Đông (đường tránh Quốc lộ 19): phải hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng trong Quý I năm 2026; đồng thời, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục điều chỉnh, bổ sung để sớm triển khai thực hiện.

+ Dự án Đường Nguyễn Văn Linh (đoạn từ đường Trường Chinh – đường Lê Thánh Tôn) thành phố Pleiku: tập trung đẩy nhanh tiến độ thi công để đảm bảo đưa vào khai thác, phục vụ nhu cầu đi lại của người dân trong Quý I năm 2026; đồng thời, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục điều chỉnh, bổ sung để sớm triển khai thực hiện.

+ Dự án Đường liên huyện Mang Yang - Ia Pa, đường Tỉnh 669 và đường từ thành phố Pleiku đi trung tâm huyện Đak Đoa

. Hạng mục: Đường liên huyện Mang Yang - Ia Pa, đường Tỉnh 669: tập trung triển khai thi công hoàn thành đưa vào khai thác, sử dụng trong tháng 01/2026.

. Hạng mục: Đường từ thành phố Pleiku đi trung tâm huyện Đak Đoa tập trung triển khai thi công hoàn thành đưa vào khai thác, sử dụng trong năm 2026.

+ Dự án Cải tạo nút giao thông Phù Đồng, thành phố Pleiku: tập trung đẩy nhanh công tác chuẩn bị đầu tư để triển khai dự án, trong tháng 2/2026 phải hoàn thành công tác lựa chọn nhà thầu thi công và triển khai khởi công xây dựng; trong năm 2026 phải hoàn thành đưa vào khai thác, sử dụng công trình.

+ Dự án Hồ chứa nước Ia Prat, xã Ia Khuol: tập trung đẩy nhanh công tác chuẩn bị đầu tư để triển khai dự án, phải khởi công xây dựng dự án chậm nhất vào cuối Quý I năm 2026.

+ Dự án Xây dựng các hồ chức nước và hoàn thiện hệ thống kênh mương thủy lợi: phối hợp địa phương đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng, đảm bảo cơ bản hoàn thành giải phóng mặt bằng trong tháng 1/2026; khẩn trương đề xuất giao đơn vị thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và triển khai kịp thời theo quy định.

+ Dự án Hiện đại hoá thủy lợi thích ứng biến đổi khí hậu tỉnh Gia Lai vốn vay ADB: Công tác triển khai thủ tục chuẩn bị đầu tư quá chậm; Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh khẩn trương xây dựng kế hoạch tiến độ chi tiết các bước hồ sơ, thủ tục chuẩn bị đầu tư dự án cho đến khi khởi công xây dựng dự án; báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện trước **ngày 25/01/2026**.

+ Dự án Xây dựng mới và trang thiết bị y tế cho khối phụ - sản của Bệnh viện Nhi: Chỉ đạo nhà thầu thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị theo hồ sơ dự thầu, tổ chức thi công hợp lý nhằm đẩy nhanh tiến độ thi công xây dựng, đảm bảo hoàn thành đưa vào khai thác, sử dụng trong năm 2026.

+ Dự án Xây dựng bệnh viện 331: Chỉ đạo nhà thầu thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị theo hồ sơ dự thầu, tổ chức thi công hợp lý nhằm đẩy nhanh tiến độ thi công xây dựng sớm hoàn thành đưa vào khai thác, sử dụng phát huy hiệu quả đầu tư dự án.

+ Dự án thành phần 3 thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Quy Nhơn – Pleiku: Chỉ đạo nhà thầu thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị theo hồ sơ dự thầu, tổ chức thi công hợp lý nhằm đẩy nhanh tiến độ thi công xây dựng dự án

+ Dự án Xây dựng trường học nội trú liên cấp tiểu học và Trung học cơ sở tại 07 xã biên giới: Chỉ đạo nhà thầu thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị theo hồ sơ dự thầu, tổ chức thi công hợp lý nhằm đẩy nhanh tiến độ thi công xây dựng, đảm bảo hoàn thành đưa vào khai thác, sử dụng trước ngày 15/8/2026.

+ Các dự án, phương án bố trí ổn định dân cư vùng thiên tai khẩn cấp ưu tiên triển khai thực hiện trên địa bàn tỉnh Gia Lai (khu vực phía Tây): Chỉ đạo nhà thầu thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị theo hồ sơ dự thầu, tổ chức thi công hợp lý nhằm đẩy nhanh tiến độ thi công xây dựng, sớm hoàn thành đưa vào khai thác phục vụ nhu cầu ổn định dân cư vùng thiên tai; quản lý chặt chẽ chất lượng, tiến độ, khối lượng xây dựng công trình.

+ Dự án Đường Lý Thường Kiệt (đoạn Lê Duẩn - Dương Minh Châu), thành phố Pleiku và Đường Vành đai 1 (Quốc lộ 25 - cầu Ia Hiao), thị xã Ayun Pa: Khẩn trương hoàn thiện thủ tục đầu tư; đảm bảo khởi công xây dựng trong tháng 4/2026; chủ động đề xuất ngay đơn vị thực hiện công tác giải phóng mặt bằng; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 25/01/2026.

+ Dự án Đường Lê Thánh Tôn (đoạn từ trường Chính trị đến trường Lâm nghiệp), thành phố Pleiku tỉnh Gia Lai: Khẩn trương hoàn thiện thủ tục đầu tư; trong tháng 01/2026 phải hoàn thành phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công; đảm bảo khởi công xây dựng trong tháng 3/2026; hoàn thành dự án trong năm 2026.

+ Kè chống sạt lở suối Hội Phú (đoạn từ đường Lê Thánh Tôn đến đường Nguyễn Trung Trực – chùa Minh Thành), thành phố Pleiku: Khẩn trương hoàn thiện thủ tục đầu tư; đảm bảo khởi công xây dựng trong tháng 3/2026; chủ động đề xuất ngay đơn vị thực hiện công tác giải phóng mặt bằng; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 25/01/2026.

+ Dự án Nhà hát, trung tâm triển lãm văn hoá, nghệ thuật và thư viện tổng hợp tỉnh Gia Lai: Khẩn trương hoàn thiện thủ tục đầu tư; đảm bảo khởi công xây dựng trong tháng 4/2026;

+ Trung tâm hoạt động thanh thiếu nhi tỉnh Gia Lai: Khẩn trương thực hiện điều chỉnh dự án, hoàn thiện thủ tục đầu tư; đảm bảo khởi công xây dựng trong tháng 4/2026;

+ Dự án Đường trục chính kết nối Khu đô thị CK54, Khu công nghiệp Trà Đa đến trung tâm phường Pleiku và xã Biển Hồ và Đường Trần Văn Bình (đoạn khu đô thị Cầu sắt – đường Lý Thường Kiệt): Khẩn trương hoàn thiện thủ tục đầu tư; đảm bảo khởi công xây dựng trong tháng 6/2026;

+ Dự án Đường vào Vườn Quốc gia Kon Ka Kinh: Khẩn trương hoàn thiện thủ tục đầu tư; đảm bảo khởi công xây dựng trong tháng 3/2026;

+ Đối với Dự án hệ thống xử lý nước thải khu đô thị Pleiku và Dự án hệ thống xử lý nước thải khu đô thị An Khê: Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh chủ động phối hợp với các Sở, ngành, đơn vị có liên quan xem xét đề xuất danh mục dự án đăng ký sử dụng vốn ODA, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

+ Đối với các dự án thuộc danh mục tại Văn bản số 8769/UBND-KTTH ngày 30/12/2025 của UBND tỉnh: Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh chủ động phối hợp với các Sở, ngành, đơn vị có liên quan rà soát, sắp xếp thứ tự ưu tiên đầu tư (*sau khi có Văn bản thống nhất danh mục đầu tư của Trung ương*); báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

- Chủ động phối hợp với các Sở, ngành, địa phương có liên quan khảo sát, đề xuất đầu tư xây dựng hạ tầng phát triển quỹ đất để tạo nguồn vốn đầu tư xây dựng các dự án; chuẩn bị ngay các mỏ vật liệu từ khi lập thủ tục chuẩn bị đầu tư dự án, đưa vào trong hồ sơ để thuận lợi cho việc triển khai sau này; đồng thời, giải quyết kịp thời các vấn đề tồn tại, vướng mắc phát sinh để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

- Thực hiện nghiêm túc việc xem xét đánh giá cán bộ thông qua kết quả sản phẩm cụ thể; phân công nhiệm vụ đúng người, đúng việc đảm bảo hiệu quả công việc.

- Triển khai công tác lựa chọn nhà thầu phải chặt chẽ tuân thủ theo đúng trình tự, thủ tục quy định; lựa chọn nhà thầu phải đảm bảo đủ uy tín, có năng lực đáp ứng yêu cầu tiến độ, chất lượng xây dựng công trình.

2. Giao Sở Xây dựng:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan rà soát toàn bộ các Văn bản quy định về quản lý chất lượng công trình ở trên địa bàn Gia Lai Tây và Gia Lai Đông; tổng hợp đề xuất UBND tỉnh ban hành văn bản chỉ đạo thực hiện quản lý chất lượng công trình xây dựng đầu tư công đồng bộ, thống nhất áp dụng trên địa bàn toàn tỉnh.

- Chỉ đạo các đơn vị chuyên môn tập trung đẩy nhanh tiến độ thẩm định hồ sơ dự án.

3. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tham mưu đề xuất bố trí vốn cho các dự án được duyệt; tạm ứng kinh phí để kịp thời chi trả bồi thường giải phóng mặt bằng theo phương án được duyệt; rà soát những công trình đã có khối lượng hoàn thành ưu tiên bố trí vốn để đảm bảo giải ngân.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP XD;
- Lưu: VT, XDCT, X2, X7.

TL.CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Phan Đình Hải