

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1341 /UBND-NC

Gia Lai, ngày 30 tháng 01 năm 2026

V/v tăng cường công tác phòng
cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ
đối với chợ, trung tâm thương mại,
siêu thị trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Công an tỉnh;
- Các sở, ban, ngành thuộc tỉnh;
- UBND các xã, phường.

Thời gian qua, công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn cứu hộ được các cấp, các ngành tổ chức triển khai thực hiện đã đạt được những kết quả tích cực góp phần hạn chế số vụ cháy và thiệt hại do cháy gây ra. Tuy nhiên, tình hình cháy trên địa bàn tỉnh vẫn còn xảy ra những vụ cháy gây thiệt hại nghiêm trọng về tài sản của người dân và ảnh hưởng đến an ninh chính trị và trật tự an toàn xã hội. Trong năm 2025, toàn tỉnh xảy ra 36 vụ cháy, làm chết 02 người, bị thương 01 người, thiệt hại về tài sản khoảng 55,04 tỷ đồng. Nguyên nhân chính các vụ cháy là do người dân sử dụng điện thiếu an toàn, bất cẩn trong sử dụng nguồn lửa, nguồn nhiệt,... Bên cạnh đó, trách nhiệm quản lý nhà nước về phòng cháy, chữa cháy của chính quyền cơ sở có nơi còn buông lỏng, chưa thực hiện tốt công tác tuyên truyền, hướng dẫn và kiểm tra, xử lý vi phạm về phòng cháy, chữa cháy,... Điển hình gần đây nhất là vụ cháy Chợ Bình Dương xảy ra ngày 04/11/2025 đã gây thiệt hại lớn về tài sản, ảnh hưởng đến hoạt động kinh doanh, mua bán của người dân.

Để thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (PCCC và CNCH), làm tốt công tác phòng ngừa, hạn chế số vụ cháy và thiệt hại do cháy gây ra đối với chợ, trung tâm thương mại, siêu thị trên địa bàn tỉnh; trên cơ sở đề nghị của Công an tỉnh tại Văn bản số 664/CAT-PC07 ngày 22/01/2026, Chủ tịch UBND tỉnh đề nghị Thủ trưởng các sở, ban, ngành, Chủ tịch UBND các xã, phường thực hiện một số nội dung sau:

1. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, tiếp tục thực hiện nghiêm túc các quy định của pháp luật về công tác PCCC và CNCH. Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến kiến thức pháp luật về PCCC và CNCH đối với tổ chức, doanh nghiệp và người dân trên địa bàn tỉnh để nâng cao nhận thức, kỹ năng về PCCC và CNCH, quản lý chặt chẽ, sử dụng an toàn nguồn nhiệt, chất cháy nhằm làm tốt công tác phòng ngừa hạn chế nguy cơ phát sinh cháy, nổ.

- Công tác PCCC và CNCH phải thực hiện thường xuyên, liên tục đảm bảo an toàn tính mạng, sức khỏe và tài sản của Nhân dân. Tăng cường thực hiện các giải

pháp nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước của chính quyền cơ sở trong công tác phòng cháy, chữa cháy. Tổ chức tự kiểm tra, phát hiện, xử lý nghiêm người đứng đầu, người có liên quan để xảy ra các vụ cháy, nổ nghiêm trọng do thiếu lãnh đạo, chỉ đạo, thanh tra, kiểm tra, giám sát hoặc thực hiện trách nhiệm không đầy đủ trong phạm vi giám sát, quản lý của mình.

2. Công an tỉnh

- Chủ trì triển khai đồng bộ các nhiệm vụ, giải pháp nhằm bảo đảm an toàn PCCC và CNCH trong mùa hanh khô; phối hợp với các cơ quan thông tin đại chúng tăng cường tuyên truyền, phổ biến pháp luật, kiến thức kỹ năng PCCC và thoát hiểm; hướng dẫn lập và thực tập phương án chữa cháy, cứu nạn cứu hộ đối với các cơ sở trọng điểm, có nguy cơ cháy nổ cao, nhất là: cơ sở sản xuất hàng hóa, kho, chợ, trung tâm thương mại, siêu thị, nhà cao tầng, ...

- Chủ trì kiểm tra, rà soát các chợ, trung tâm thương mại, siêu thị còn tồn tại, vi phạm về PCCC và CNCH theo phân cấp quản lý tại Phụ lục II Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ, thông báo danh sách kèm theo các tài liệu liên quan gửi các cơ quan liên quan (cơ quan chuyên môn về xây dựng, cơ quan quản lý trực tiếp cơ sở) để tổ chức thực hiện, chỉ đạo các đơn vị liên quan thực hiện khắc phục các nội dung tồn tại, vi phạm.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tăng cường công tác tuyên truyền, kiểm tra về PCCC đối với các cơ sở thuộc diện quản lý, trọng tâm là các chợ, trung tâm thương mại, siêu thị, khu vực tập trung đông dân cư, có nguy cơ cháy, nổ cao, kịp thời phát hiện sơ hở, thiếu sót, nhất là an toàn trong sử dụng điện, sử dụng nguồn lửa, nguồn nhiệt; kiến nghị khắc phục, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm, kịp thời tổ chức điều tra làm rõ nguyên nhân cháy, nổ, sự cố tai nạn xảy ra (nếu có) theo quy định của pháp luật.

- Nâng cao hiệu quả công tác thường trực sẵn sàng chữa cháy và CNCH 24/24 giờ, chuẩn bị đầy đủ lực lượng, phương tiện, phương án, tiếp nhận thông tin, huy động nhanh nhất lực lượng, phương tiện để dập tắt ngay đám cháy, kịp thời cứu người, tài sản; không để xảy ra cháy, nổ lớn, gây thiệt hại nghiêm trọng về người và tài sản.

- Giao Công an chủ trì, theo dõi, hướng dẫn, kiểm tra việc triển khai thực hiện về các nội dung liên quan đến công tác PCCC, CNCH theo quy định; tổng hợp, báo cáo kết quả theo quy định.

3. Sở Xây dựng

- Phối hợp với Công an tỉnh rà soát kỹ lưỡng, đánh giá khách quan, chính xác các tồn tại, vi phạm về PCCC và CNCH tại các chợ, trung tâm thương mại, siêu thị trên địa bàn tỉnh (*có tổng diện tích sàn từ 2000 m² trở lên*) theo chức năng, nhiệm vụ của cơ quan chuyên môn về xây dựng (*được giao tại Văn bản số 2064/UBND-*

XDCT ngày 16/8/2025 của UBND tỉnh và quy định tại điểm b khoản 2 Điều 13 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP của Chính phủ), xem xét các nguy cơ phát sinh cháy, nổ gây thiệt hại nghiêm trọng, yêu cầu người đứng đầu cơ sở khắc phục, ưu tiên triển khai các biện pháp xử lý tiết kiệm, hiệu quả nhất để triển khai khắc phục các tồn tại, thiếu sót về PCCC và CNCH theo đúng quy định.

- Hướng dẫn UBND cấp xã thực hiện nghiêm các quy định về quản lý quy hoạch đô thị và nông thôn, trật tự xây dựng và cấp giấy phép xây dựng đối với nhà ở riêng lẻ.

- Tổ chức thực hiện công tác thẩm định thiết kế, kiểm tra công tác nghiệm thu, kiểm tra về PCCC theo thẩm quyền.

4. Sở Công Thương: Phối hợp các đơn vị liên quan tăng cường tuyên truyền, hướng dẫn, kiểm tra về bảo đảm an toàn sử dụng điện trong sinh hoạt, sản xuất và thực hiện các nhiệm vụ khác về an toàn sử dụng điện theo quy định của pháp luật về điện lực tại các chợ, trung tâm thương mại, siêu thị trên địa bàn tỉnh.

5. Sở Nông nghiệp và Môi trường: Tổ chức thực hiện công tác thẩm định thiết kế, kiểm tra công tác nghiệm thu, kiểm tra về PCCC theo phân cấp đảm bảo thông suốt, không gián đoạn trong thực hiện các thủ tục hành chính của người dân và doanh nghiệp.

6. Báo và phát thanh, truyền hình Gia Lai: Mở các chuyên trang, chuyên mục về PCCC và CNCH; phối hợp với Công an tỉnh xây dựng các phóng sự, tin, bài và tăng thời lượng phát sóng, ưu tiên bố trí khung giờ có nhiều người theo dõi để tuyên truyền, phổ biến kiến thức pháp luật, kỹ năng về PCCC, kỹ năng thoát nạn và cảnh báo nguy cơ cháy, nổ có thể xảy ra bất cứ khi nào, nhằm nâng cao ý thức cảnh giác, phòng ngừa cháy, nổ trong quần chúng nhân dân. Phối hợp với Công an tỉnh đăng tải công khai danh sách những cơ sở, công trình vi phạm nghiêm trọng các quy định về bảo đảm an toàn PCCC, nhằm giáo dục, răn đe đối với cơ sở vi phạm; kịp thời thông tin các vụ cháy, nổ xảy ra trên địa bàn để định hướng dư luận, tránh gây hoang mang, lan truyền thông tin không đúng về các vụ cháy, nổ.

7. UBND các xã, phường

- Chủ trì, phối hợp với Công an tỉnh rà soát các chợ, trung tâm thương mại, siêu thị (*có tổng diện tích sàn từ 300 m² đến dưới 2000 m²*) theo chức năng, nhiệm vụ của cơ quan chuyên môn về xây dựng, xem xét các nguy cơ phát sinh cháy, nổ gây thiệt hại nghiêm trọng, yêu cầu người đứng đầu cơ sở khắc phục các tồn tại, thiếu sót về PCCC và CNCH.

- Chủ trì rà soát các chợ, trung tâm thương mại, siêu thị (*có tổng diện tích sàn dưới 300 m²*) còn tồn tại, vi phạm về PCCC và CNCN theo phân cấp tại Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ do mình trực tiếp quản lý để tổ

chức thực hiện, chỉ đạo các đơn vị liên quan thực hiện khắc phục các nội dung tồn tại, vi phạm, tập trung mọi nguồn lực giải quyết dứt điểm. Kết quả rà soát, xử lý, khắc phục báo cáo UBND tỉnh (qua Công an tỉnh) để theo dõi, chỉ đạo.

- Tăng cường quản lý nhà nước về PCCC và CNCH, phân công rõ trách nhiệm của lãnh đạo UBND cấp xã trong chỉ đạo, tổ chức thực hiện nhiệm vụ về PCCC và CNCH, không để tình trạng giao cho cấp dưới mà thiếu kiểm tra, đôn đốc. Rà soát, duy trì, nhân rộng mô hình Tổ liên gia an toàn PCCC, Điểm chữa cháy công cộng; tuyên truyền, vận động 100% hộ gia đình trên địa bàn quản lý trang bị bình chữa cháy, mở lối thoát nạn qua ban công, lối lên mái nhà và các thiết bị phục vụ thoát nạn như thang dây, dây tự cứu, mặt nạ lọc độc; kịp thời huy động lực lượng, phương tiện để tổ chức chữa cháy khi có cháy xảy ra.

- Tập trung nguồn lực đánh giá toàn diện thực trạng công tác PCCC trên địa bàn; chủ trì công tác rà soát, thống kê các cơ sở thuộc diện quản lý về PCCC; xác định rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm, tham mưu phân công quản lý, thông báo cơ quan trực tiếp quản lý biết và bàn giao theo đúng quy định, tuyệt đối không được bỏ sót, bỏ lọt địa bàn, cơ sở.

- Thực hiện nghiêm túc, đầy đủ trách nhiệm trong quản lý nhà nước về PCCC theo quy định của pháp luật. Xử lý nghiêm trách nhiệm người đứng đầu cấp ủy, chính quyền địa phương nếu để các cơ sở thuộc diện quản lý về PCCC hoạt động khi chưa đảm bảo điều kiện an toàn về PCCC và để xảy ra các vụ cháy gây hậu quả nghiêm trọng do thiếu lãnh đạo, chỉ đạo, thanh tra, kiểm tra, giám sát hoặc thiếu trách nhiệm trong phạm vi quản lý của mình đối với công tác PCCC và CNCH.

- Thực hiện nghiêm các quy định về quản lý quy hoạch đô thị và nông thôn, trật tự xây dựng và cấp giấy phép xây dựng đối với nhà ở riêng lẻ, các công trình xây dựng không phép, trái phép, nhất là các trường hợp chuyển đổi công năng sử dụng từ nhà ở riêng lẻ thành nhà ở nhiều căn hộ, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh, nhà trọ; không để các trường hợp không bảo đảm về an toàn PCCC được cấp phép đưa vào hoạt động; xử lý nghiêm các trường hợp xây dựng sai phép, trái phép, các trường hợp tự ý chuyển đổi công năng từ nhà ở riêng lẻ sang các loại hình sản xuất, kinh doanh khác mà không bảo đảm điều kiện an toàn PCCC.

- Chỉ đạo Người đứng đầu các chợ, trung tâm thương mại, siêu thị thuộc phạm vi quản lý nâng cao trách nhiệm công tác quản lý nhà nước về PCCC và CNCH theo quy định tại khoản 3 Điều 8 Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn cứu hộ năm 2024.

Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch UBND các xã, phường phối hợp tổ chức triển khai thực hiện. Định kỳ 6 tháng, 01 năm báo cáo tình hình, kết quả thực hiện về UBND tỉnh (qua Công an tỉnh) như sau: Báo cáo 6 tháng (*trước ngày 15/5*); Báo cáo năm (*trước ngày 15/11*). Quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc,

đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương kịp thời phản ánh về UBND tỉnh (qua Công an tỉnh) để xem xét, hướng dẫn, thống nhất thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- V01, C07 - Bộ Công an;
- TT. Tỉnh ủy;
- TT. HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP XD;
- Lưu: VT, X1, X7, X5, N4, C2.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hữu Quế