

Số: 276 /QĐ-UBND

Gia Lai, ngày 20 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ Quán Mới,
phường An Nhơn Bắc (54 lô sạp và 05 ki ốt) chu kỳ 5 năm**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Giá ngày 19 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Giá;

Căn cứ Thông tư số 45/2024/TT-BTC ngày 01 tháng 7 năm 2024 của Bộ Tài chính ban hành Thông tư ban hành phương pháp định giá chung đối với hàng hóa, dịch vụ do Nhà nước định giá;

Căn cứ Quyết định 18/2025/QĐ-UBND ngày 03 tháng 9 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc quy định phân công thực hiện các nhiệm vụ quản lý nhà nước về giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Theo đề nghị của Sở Công Thương tại Tờ trình số 11/TTr-SCT ngày 19/01/2026 (kèm theo Báo cáo thẩm định số 17/BC-SCT ngày 19/01/2026) về Phương án giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ Quán Mới, phường An Nhơn Bắc (54 lô sạp và 05 ki ốt).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ Quán Mới, phường An Nhơn Bắc do UBND phường An Nhơn Bắc quản lý (Phần 54 lô sạp và 05 ki ốt) chi tiết theo Phụ lục đính kèm.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao UBND phường An Nhơn Bắc chỉ đạo các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện niêm yết công khai giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng của chợ Quán Mới, phường An Nhơn Bắc – Phần 54 lô sạp và 05 ki ốt được phê duyệt và quản lý, sử dụng nguồn thu giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng của chợ Quán Mới theo quy định của pháp luật hiện hành.

2. Đơn vị thu giá dịch vụ có trách nhiệm liên hệ với cơ quan thuế để được hướng dẫn cụ thể về nghĩa vụ thuế và hóa đơn giá dịch vụ theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài chính; Giám đốc Sở Công Thương; Chủ tịch UBND phường An Nhơn Bắc và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Hữu Quế;
- PVPXD; PVPTH;
- Lưu: VT, X3.

Anh

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hữu Quế

Phụ lục
Đề xuất giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng của chợ Quán mới, phường An Nhơn Bắc
(54 lô sạp và 05 ki ốt) chu kỳ 05 năm

STT	Kí hiệu	Số lượng	Đặc điểm kinh tế-kỹ thuật	Đơn giá (đồng/m ² /5năm)
A	Khu Kiot	5 Kiot		
	Kiot số 1, Kiot số 2, Kiot số 3, Kiot số 4, Kiot số 5		Vị trí kinh doanh thuận lợi (02 mặt tiền)	3.200.000
B	Khu nhà lồng	54 Sạp		
I	Nhà lồng 1	32 Sạp		
1	Sạp số 1, Sạp số 2, Sạp số 7, Sạp số 8, Sạp số 9, Sạp số 10, Sạp số 15, Sạp số 16, Sạp số 17, Sạp số 18, Sạp số 23, Sạp số 24, Sạp số 25, Sạp số 26, Sạp số 31, Sạp số 32	16 Sạp	Vị trí kinh doanh thuận lợi (lô góc, 02 mặt tiền)	2.200.000
2	Sạp số 3, Sạp số 4, Sạp số 5, Sạp số 6, Sạp số 11, Sạp số 12, Sạp số 13, Sạp số 14, Sạp số 19, Sạp số 20, Sạp số 21, Sạp số 22, Sạp số 27, Sạp số 28, Sạp số 29, Sạp số 30	16 Sạp	Vị trí kinh doanh bình thường (01 mặt tiền)	2.000.000
II	Nhà lồng 2	22 Sạp		

STT	Kí hiệu	Số lượng	Đặc điểm kinh tế-kỹ thuật	Đơn giá (đồng/m ² /5năm)
1	Sạp số 1, Sạp số 2, Sạp số 3, Sạp số 4, Sạp số 5, Sạp số 6, Sạp số 7, Sạp số 8, Sạp số 9, Sạp số 10, Sạp số 11, Sạp số 12, Sạp số 13, Sạp số 14, Sạp số 15, Sạp số 16, Sạp số 17, Sạp số 18, Sạp số 19, Sạp số 20, Sạp số 21, Sạp số 22	22 Sạp	Vị trí kinh doanh thuận lợi (lô góc, 03 mặt tiền)	2.400.000