

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng Mở rộng, cải tạo nút giao thông tại khu vực ngã 5 Đồng Đa – Hoa Lư, thành phố Quy Nhơn.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15, Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 871/QĐ-UBND ngày 14/3/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án Mở rộng, cải tạo nút giao thông tại khu vực Ngã 5 Đồng Đa – Hoa Lư, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 21/TTr-SXD ngày 13/01/2026 và đề nghị của Ban Quản lý dự án các công trình Giao thông và Dân dụng tỉnh tại Tờ trình số 4370/TTr-BQLDA ngày 25/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Mở rộng, cải tạo nút giao thông tại khu vực ngã 5 Đồng Đa – Hoa Lư, thành phố Quy Nhơn, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Mở rộng, cải tạo nút giao thông tại khu vực ngã 5 Đồng Đa – Hoa Lư, thành phố Quy Nhơn.

2. Địa điểm xây dựng: Phường Quy Nhơn, tỉnh Gia Lai.

3. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND tỉnh.

4. Tên chủ đầu tư: Ban QLDA các công trình Giao thông-Dân dụng tỉnh.

5. Nhà thầu khảo sát, lập Báo cáo NCKT đầu tư xây dựng; nhà thầu thẩm tra

- Nhà thầu khảo sát, lập Báo cáo NCKT ĐTXD: Liên danh Công ty Cổ phần Tư vấn T27 - Công ty TNHH Phát triển Công nghệ Việt Long.

- Nhà thầu thẩm tra Báo cáo NCKT ĐTXD: Liên danh Công ty TNHH Tư vấn Hội cầu đường – Công ty TNHH Xây dựng Cơ điện lạnh Văn Phát.

- Nhà thầu thẩm tra an toàn giao thông giai đoạn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng: Trung tâm Kỹ thuật đường bộ 3.

6. Nhóm dự án, loại, cấp công trình

- Dự án nhóm B.

- Loại, cấp công trình: Giao thông đô thị, cấp II.

7. Mục tiêu đầu tư xây dựng

- Góp phần hoàn thiện Quy hoạch tỉnh Bình Định (nay là tỉnh Gia Lai) thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1619/QĐ-TTg ngày 14/12/2023.

- Dự án khi hình thành sẽ giải quyết được tình trạng ách tắc giao thông tại khu vực nút giao, đảm bảo sự phù hợp với vị trí là cửa ngõ quan trọng ra vào trung tâm phường Quy Nhơn.

8. Quy mô đầu tư xây dựng chủ yếu

Tăng bán kính cong tại vị trí đường Trần Hưng Đạo rẽ phải về đường Đống Đa, dịch chuyển vị trí đảo vòng xuyên hiện hữu về phía Đông Bắc và tăng bán kính đảo; mở rộng mặt đường Trần Hưng Đạo (tại vị trí giao cắt với đường Nguyễn Tất Thành) từ bề rộng hiện trạng 19,0m (04 làn xe cơ giới) lên 22,0m (06 làn xe cơ giới). Phân luồng lại giao thông để giảm xung đột tại nút giao. Xây dựng hoàn thiện hệ thống thoát nước, điện chiếu sáng, an toàn giao thông. Quy mô cụ thể như sau:

8.1. Giao thông trong nút

- Thiết kế nút giao thông cùng mức, dịch chuyển vị trí đảo vòng xuyên trung tâm hiện hữu về phía Đông Bắc và tăng đường kính đảo từ 15m lên 30m; cải tạo 02 đảo giọt nước ở phía Bắc đảo vòng xuyên thành 01 đảo giọt nước.

- Mở rộng mặt đường Trần Hưng Đạo tại vị trí giao cắt với đường Nguyễn Tất Thành từ 4 làn xe lên 6 làn xe (từ 19m lên 22,0m), các nhánh khác giữ nguyên bề rộng mặt đường theo hiện trạng. Phân luồng lưu thông 01 chiều từ đường Đống Đa về đường Hoa Lư (không cho lưu thông theo chiều ngược lại) để hạn chế xung đột.

8.2. Nền, mặt đường

a. Nền đường:

- Nền đường phân mở rộng được lu lèn đạt độ chặt $K \geq 0,95$; riêng phần

nền dưới đáy kết cấu mặt đường dày 50cm được lu lèn đạt độ chặt $K \geq 0,98$.

b. Mặt đường:

Kết cấu mặt đường từ trên xuống như sau:

- Đối với mặt đường làm mới phần mở rộng: Bê tông nhựa chặt 16 dày 5cm; Bê tông nhựa chặt 19 dày 7cm; Lưới địa kỹ thuật cốt sợi thủy tinh 50kN/m; Bê tông xi măng mác 350 dày 25cm.

- Đối với mặt đường tăng cường trên mặt đường cũ: Bê tông nhựa chặt 16 dày 5cm; Bù vênh bê tông nhựa chặt 16 hoặc đá dăm đen.

8.3. Dải phân cách, đảo vòng xuyên, đảo cây xanh, vỉa hè

a. Dải phân cách:

- Dải phân cách di động được tận dụng từ dải phân cách di động cũ để bố trí vào vị trí mới phù hợp.

- Dải phân cách cố định bằng đá granit kích thước (200x500x1000)mm cao hơn mặt đường xe chạy 30cm; bề mặt được lát kín bằng đá granit kích thước (400x400x30)mm.

b. Đảo vòng xuyên:

Đảo vòng xuyên bằng đá granit kích thước (300x500x500)mm cao hơn mặt đường xe chạy 50cm; trong đảo bố trí các chậu cây tạo cảnh quan.

c. Đảo cây xanh:

- Hoàn trả một phần đảo tam giác hiện trạng ở phía Bắc đảo vòng xuyên cho phù hợp với việc mở rộng diện tích mặt đường xung quanh đảo vòng xuyên. Mở rộng một phần đảo giọt nước ở phía Bắc đảo vòng xuyên (hướng rẽ về đường Hoa Lư) cho phù hợp với tổ chức giao thông khu vực.

- Đảo cây xanh bằng đá granit kích thước (200x500x1000)mm cao hơn mặt đường xe chạy 30cm; bề mặt vỉa hè bằng đá granit kích thước (400x400x30)mm.

d. Vỉa hè:

Bó vỉa của vỉa hè bằng đá granit kích thước (260x230x1000)mm, mặt của vỉa hè lát đá granit (300x600x30)mm.

8.4. Hệ thống thoát nước

- Bố trí hệ thống thoát nước dọc các nhánh tuyến cải tạo mặt đường và cải tạo đảo giao thông kết hợp hệ thống hố thu đảm bảo thoát nước mặt đường cho toàn khu vực; cống thoát nước dọc bằng cống tròn bê tông cốt thép có đường kính (800-1000)mm.

- Các hệ thống thoát nước ngoài phạm vi mở rộng nút giao giữ nguyên theo hiện trạng.

8.5. An toàn giao thông: Các công trình an toàn giao thông được thiết kế theo Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN 41:2024/BGTVT.

8.6. Hệ thống điện chiếu sáng

- Phần đường dây 22kV: Di dời đường dây từ vị trí C58 đến C60 thuộc XT 471/CQN và đường dây từ vị trí C85/1 đến C60 thuộc XT 481/ĐĐA.

- Phần đường dây 0,4kV: Di dời đường dây từ vị trí C304 đến C307 thuộc TBA Đồng Đa 4 và đường dây từ vị trí C301/1A đến C301/3A thuộc TBA Đức Thánh Trần.

- Phần đường dây chiếu sáng: Di dời đường dây từ vị trí cột C306 đến đèn pha số 1, đường dây đi ngầm từ vị trí cột CS.1 đến CS.2 và bổ sung mới 01 trụ đèn pha cao 14m + 06 bóng đèn pha 400W.

8.7. Về giải phóng mặt bằng và tái định cư

- Trong phạm vi giải phóng mặt bằng toàn bộ đất đai sẽ được thu hồi, các công trình nhà cửa, vật kiến trúc và cây cối sẽ phải tháo dỡ, di dời để phục vụ thi công xây dựng công trình.

- Chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư sử dụng nguồn vốn từ chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án..

8.8. Đơn vị tổ chức thực hiện GPMB: Ban QLDA các công trình Giao thông và Dân dụng tỉnh thực hiện theo Văn bản số 577/UBND-KT ngày 22/01/2025 của Ủy ban Nhân dân tỉnh.

9. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn

- Số bước thiết kế: 02 bước.

- Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: *Theo phụ lục đính kèm.*

10. Tổng mức đầu tư xây dựng: 512.760.152.000 đồng (Năm trăm mười hai tỷ, bảy trăm sáu mươi triệu, một trăm năm mươi hai nghìn đồng). Trong đó:

- Chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư: 443.317.383.000 đồng;
- Chi phí xây dựng: 17.636.972.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 440.604.000 đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 2.174.017.000 đồng;
- Chi phí khác: 1.140.291.000 đồng;
- Chi phí dự phòng: 48.050.885.000 đồng.

11. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2025 - 2029.

13. Nguồn vốn đầu tư thực hiện dự án: Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý và các nguồn vốn hợp pháp khác (*thực hiện theo Quyết định số 871/QĐ-UBND ngày 14/3/2025 của UBND tỉnh*).

14. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

Điều 2. Ban QLDA các công trình Giao thông và Dân dụng tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Ban QLDA các công trình Giao

thông và Dân dụng tỉnh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Khu vực XV, Chủ tịch UBND phường Quy Nhơn và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- PVP XD;
- Lưu: VT, X2



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng

