

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI

Số: 799 /XN-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 20 tháng 01 năm 2026

GIẤY XÁC NHẬN

**Đăng ký thu hồi khoáng sản trong phạm vi thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng
Cơ sở sản xuất cơ khí – kết cấu thép – sản xuất bê tông thành phẩm
tại xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Địa chất và Khoáng sản ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Địa chất và khoáng sản;

Căn cứ Thông tư số 36/2025/TT-BNNMT ngày 02/7/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định về khai thác khoáng sản, khai thác tận thu khoáng sản và thu hồi khoáng sản;

Căn cứ Văn bản số 5420/UBND-KT ngày 19/9/2022 của UBND tỉnh về việc thu hồi khối lượng đất, đá trong phạm vi diện tích dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 3474/QĐ-UBND ngày 25/10/2022 của UBND tỉnh phê duyệt bổ sung khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh.

Căn cứ Quyết định số 2097/QĐ-UBND ngày 12/6/2023 của UBND tỉnh phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án Khai thác, thu hồi đất, đá trong khu vực đầu tư xây dựng Cơ sở sản xuất cơ khí - kết cấu thép - sản xuất bê tông thành phẩm tại thôn Bình An 1, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định của Hộ kinh doanh Trần Ngọc Hữu Lợi;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 51/TTr- SNNMT ngày 13/01/2026.

XÁC NHẬN:

Điều 1. Xác nhận Công ty TNHH Thịnh Tiến (mã ĐKKD 4100969123, địa chỉ: 230 đường Đào Tấn, xã Tuy Phước, tỉnh Gia Lai) đã đăng ký thu hồi khoáng sản trong phạm vi thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Cơ sở sản xuất cơ khí – kết cấu thép – sản xuất bê tông thành phẩm tại xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai với các nội dung chính sau:

1. Tên khoáng sản thu hồi: đất làm vật liệu san lấp, đá làm vật liệu xây dựng thông thường.

2. Vị trí khu vực thu hồi khoáng sản: trong phạm vi thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Cơ sở sản xuất cơ khí – kết cấu thép – sản xuất bê tông thành phẩm tại xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai.

3. Không gian thu hồi khoáng sản:

- Diện tích khu vực thu hồi khoáng sản: 0,72 ha.
- Mức sâu thu hồi khoáng sản: cost +11,5m.

Không gian thu hồi khoáng sản được thể hiện chi tiết theo Phụ lục 1 và Phụ lục 2 kèm theo.

4. Khối lượng khoáng sản thu hồi và vận chuyển ra khỏi dự án: 21.554 m³ đất san lấp và 4.068 m³ đá làm vật liệu xây dựng thông thường (địa chất).

5. Thời gian thu hồi khoáng sản: đến ngày 31/12/2026.

6. Mục đích sử dụng khoáng sản: phục vụ thi công dự án Khu Dân Cư 05 thuộc Điểm số 3, Quỹ đất dọc Đường Trục Khu Kinh Tế Nổi Dài; dự án Đập dâng Hà Thanh 2 và các dự án đầu tư công, công trình dự án phát triển kinh tế - xã hội thuộc thẩm quyền chấp thuận hoặc quyết định chủ trương đầu tư của chính quyền địa phương.

Điều 2. Công ty TNHH Thịnh Tiến có trách nhiệm:

- Thực hiện việc thu hồi khoáng sản đất làm vật liệu san lấp, đá làm vật liệu xây dựng thông thường theo đúng vị trí, khối lượng, chủng loại, công suất nêu trên. Có biện pháp bảo vệ môi trường trong quá trình khai thác và vận chuyển khoáng sản theo Báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2097/QĐ-UBND ngày 12/6/2023 và theo Phương án thu hồi khoáng sản đất, đá trong khu vực dự án.

- Thống kê, kiểm kê, tổng hợp đầy đủ khối lượng khoáng sản thu hồi thực tế để thực hiện nghĩa vụ tài chính và các nghĩa vụ khác theo đúng quy định của pháp luật về khoáng sản và pháp luật khác có liên quan.

- Định kỳ báo cáo về UBND tỉnh Gia Lai (thông qua Sở Nông nghiệp và Môi trường) để tổng hợp, quản lý theo quy định.

- Thực hiện trách nhiệm bảo vệ môi trường trong quá trình thu hồi, vận chuyển khoáng sản.

Điều 3. Hộ kinh doanh Trần Hữu Lợi là chủ đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Cơ sở sản xuất cơ khí – kết cấu thép – sản xuất bê tông thành phẩm có trách nhiệm đôn đốc, giám sát Công ty TNHH Thịnh Tiến trong quá trình thu hồi khoáng sản, đảm bảo cost kết thúc khai thác phù hợp với quy hoạch chi tiết mặt bằng dự án đã được phê duyệt, đúng tiến độ để bàn giao mặt bằng.

Điều 4. Trách nhiệm các cơ quan liên quan:

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Chủ trì hướng dẫn Công ty TNHH Thịnh Tiến tổ chức triển khai thu hồi khoáng sản theo đúng quy định của pháp luật hiện hành (kể cả nghĩa vụ tài chính); đồng thời, chịu trách nhiệm toàn diện về nội dung tham mưu, đề xuất nêu

trên, không để xảy ra tình trạng thất thoát ngân sách nhà nước và ảnh hưởng đến tiến độ triển khai của Dự án.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính xác định, trình phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản theo quy định.

2. Giao UBND xã Tuy Phước Tây chịu trách nhiệm kiểm tra, quản lý, giám sát hoạt động thu hồi khoáng sản của Công ty TNHH Thịnh Tiến theo quy định của giấy xác nhận. *Pimot*

Nơi nhận:

- Cục ĐC&KS Việt Nam;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở NNMT, XD, TC, CT;
- Thuế tỉnh Gia Lai;
- CVP, PVP NN;;
- UBND xã Tuy Phước Tây;
- Công ty TNHH Thịnh Tiến;
- HKD Trần Ngọc Hữu Lợi;
- Lưu: VT, N1, 4, X5. *NW*



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Mah Tiệp
Dương Mah Tiệp

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI

RANH GIỚI, TỌA ĐỘ KHU VỰC THU HỒI KHOÁNG SẢN
(Kèm theo Giấy xác nhận số /XN-UBND ngày tháng năm 2026
của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai)

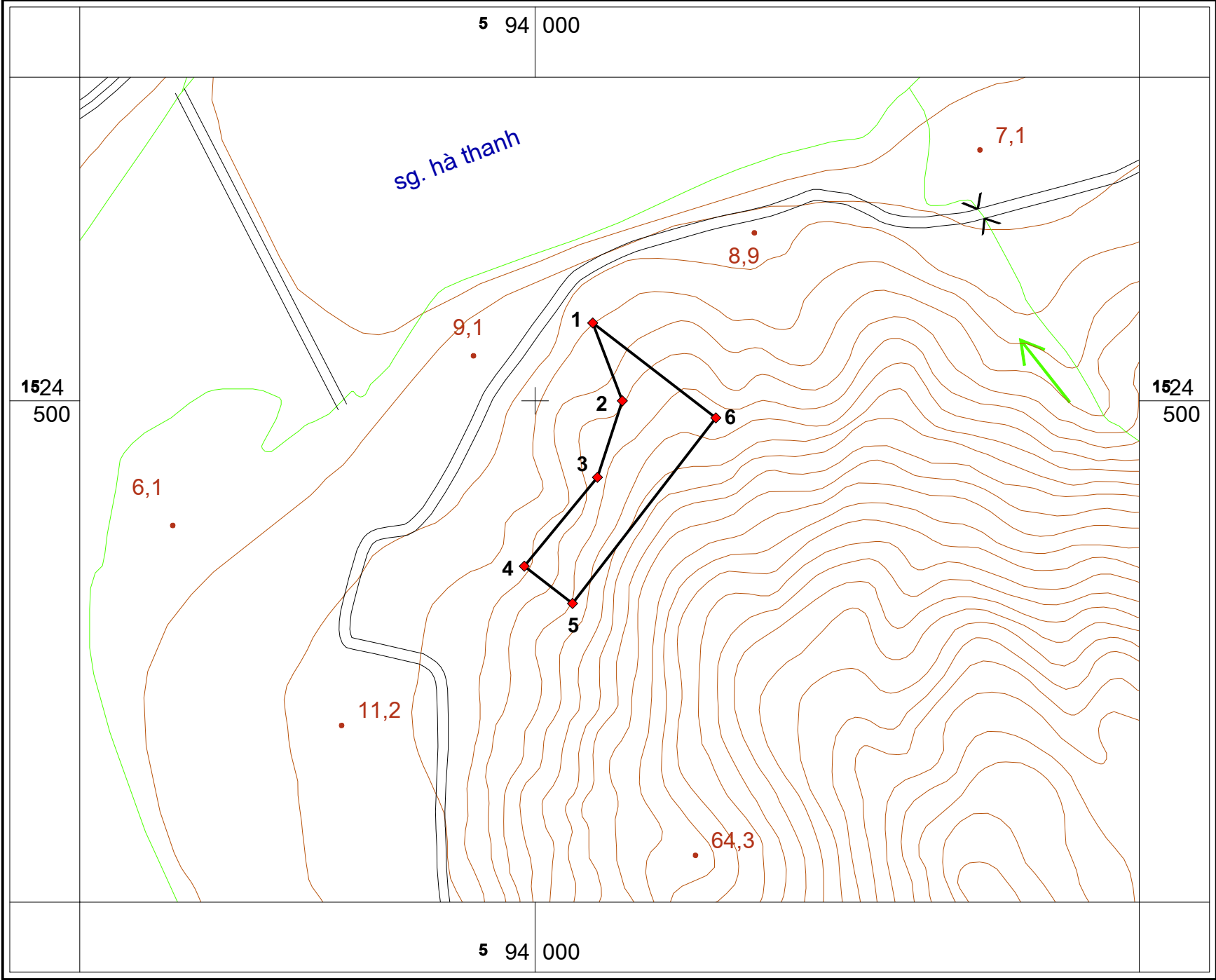
Điểm góc	Hệ tọa độ VN-2000 <i>(Kinh tuyến trục $108^{\circ}15'$ múi chiếu 3°)</i>	
	X (m)	Y (m)
1	1.524.550	594.037
2	1.524.500	594.056
3	1.524.451	594.040
4	1.524.394	593.993
5	1.524.370	594.024
6	1.524.489	594.116
Diện tích 0,72ha		
Mức sâu thu hồi thấp nhất cost +11,5m		

BẢN VẼ RANH GIỚI KHU VỰC THU HỒI KHOÁNG SẢN

Khai thác, thu hồi đất, đá trong khu vực đầu tư xây dựng cơ sở sản xuất cơ khí -
kết cấu thép - sản xuất bê tông thành phẩm tại thôn Bình An 1, xã Tuy Phước Tây, tỉnh Gia Lai
(Kèm theo Giấy xác nhận thu hồi khoáng sản số/..... ngày tháng năm 2026 của UBND tỉnh Gia Lai)

TỌA ĐỘ CÁC ĐIỂM KHÉP GÓC

Số hiệu điểm góc	Hệ toạ độ VN-2000 múi 3 độ, KTT 108 độ 15 phút	
	X (m)	Y (m)
1	1.524.550	594.037
2	1.524.500	594.056
3	1.524.451	594.040
4	1.524.394	593.993
5	1.524.370	594.024
6	1.524.489	594.116
Diện tích 0,72 ha		



CHỈ DẪN

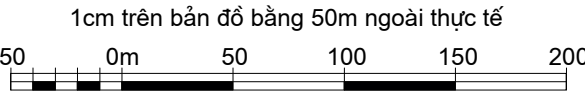
- Đường đồng mức và giá trị độ cao
- Điểm đo chi tiết và giá trị độ cao
- Đường giao thông
- Hệ thống sông, suối
- Điểm góc và số hiệu
- Diện tích thu hồi khoáng sản

"Được trích lục từ tờ bản đồ địa hình cấp xã tỷ lệ 1:10.000 xã Phước Thành KTT 108 độ 15 phút, múi chiếu 3 độ"

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



TỶ LỆ 1:5.000



CÔNG TY TNHH THỊNH TIẾN

