

**QUYẾT ĐỊNH**

**Giao một số chỉ tiêu chủ yếu về quản lý, đầu tư, phát triển  
Khu công nghiệp Phù Mỹ - giai đoạn 1, tỉnh Gia Lai năm 2026**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;*

*Căn cứ Nghị định số 35/2022/NĐ-CP ngày 28/5/2022 của Chính phủ quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế;*

*Căn cứ Quyết định số 99/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND tỉnh về giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và giải pháp chủ yếu chỉ đạo, điều hành thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2026;*

*Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Tờ trình số 21/TTr-BQL ngày 13/01/2026.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao chỉ tiêu chủ yếu về quản lý, đầu tư, phát triển Khu công nghiệp Phù Mỹ - giai đoạn 1, tỉnh Gia Lai năm 2026, chi tiết theo phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp các Sở Công Thương, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công an tỉnh; UBND xã Phù Mỹ Đông căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao theo dõi, kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp thực hiện đầy đủ các chỉ tiêu được giao tại Quyết định này, theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Hàng năm, Ban Quản lý Khu kinh tế tiến hành đánh giá, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xếp loại khu công nghiệp để áp dụng các hình thức khuyến khích, khen thưởng hoặc chế tài, xử lý theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND xã Phù Mỹ Đông; Công ty cổ phần Tập

đoàn Đầu tư Phù Mỹ và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVPXD;
- Lưu: VT, X1, X6.

*Trần Văn*



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tự Công Hoàng**

**CHỈ TIÊU CHỦ YẾU VỀ QUẢN LÝ, ĐẦU TƯ, PHÁT TRIỂN KHU CÔNG NGHIỆP PHÙ MỸ - GIAI ĐOẠN I NĂM 2026**  
(Kèm theo Quyết định số           /QĐ-UBND ngày            tháng 01 năm 2026 của UBND tỉnh Gia Lai)

| TT | TIÊU CHÍ                                   | SỐ LƯỢNG | CHỈ TIÊU, NHIỆM VỤ                                                                                                                                                                                                                                                | ĐƠN VỊ THỰC HIỆN             |                        | KIỂM TRA, GIÁM SÁT       | THỜI GIAN HOÀN THÀNH |
|----|--------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------|--------------------------|----------------------|
|    |                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                   | CHỦ TRÌ                      | PHỐI HỢP               |                          |                      |
| 1  | <b>Đầu tư HTKT</b>                         | 1        | 1. Hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng phần diện tích còn lại của KCN - giai đoạn 1 (211,37 ha).                                                                                                                                                  | BQL KKT, UBND xã Phù Mỹ Đông | Chủ đầu tư hạ tầng KCN | -                        | 31/12/2026           |
|    |                                            | 2        | 2. Đầu tư đồng bộ các công trình hạ tầng kỹ thuật KCN giai đoạn I phạm vi 100/225,5 ha (San nền, giao thông, thoát nước mưa, nước thải, cây xanh cảnh quan, điện chiếu sáng, cấp nước).                                                                           | Chủ đầu tư hạ tầng KCN       | -                      | BQL KKT                  | 31/12/2026           |
|    |                                            | 3        | 3. Xây dựng công chào KCN.                                                                                                                                                                                                                                        | Chủ đầu tư hạ tầng KCN       | -                      | BQL KKT                  | 31/12/2026           |
| 2  | <b>Thu hút đầu tư</b>                      | 4        | Đẩy mạnh quảng bá, xúc tiến, mời gọi đầu tư; thu hút ít nhất <b>04 dự án</b> , mỗi dự án có vốn đầu tư tối thiểu <b>200 tỷ đồng</b> và tổng vốn đầu tư các dự án tối thiểu <b>3.000 tỷ đồng</b> .                                                                 | Chủ đầu tư hạ tầng KCN       | -                      | BQL KKT                  | 31/12/2026           |
| 3  | <b>Môi trường</b>                          | 5        | 1. Đầu tư xây dựng hoàn thiện Nhà máy xử lý nước thải KCN với modul công suất 4.500 m3/ngày đêm.                                                                                                                                                                  | Chủ đầu tư hạ tầng KCN       | -                      | BQL KKT                  | 30/9/2026            |
|    |                                            | 6        | 2. Lắp đặt hoàn thiện hệ thống quan trắc nước thải tự động, liên tục và kết nối, truyền số liệu theo quy định.                                                                                                                                                    | Chủ đầu tư hạ tầng KCN       | -                      | BQL KKT                  | 31/12/2026           |
|    |                                            | 7        | 3. Hoàn thiện thủ tục cấp Giấy phép môi trường KCN.                                                                                                                                                                                                               | Chủ đầu tư hạ tầng KCN       | -                      | Bộ NNMT, BQLKKT, Sở NNMT | 31/12/2026           |
|    |                                            | 8        | 4. Ban hành Quy chế bảo vệ môi trường của KCN.                                                                                                                                                                                                                    | Chủ đầu tư hạ tầng KCN       | -                      | BQL KKT                  | 30/6/2026            |
| 4  | <b>Giá thuê đất gắn HTKT, các loại phí</b> | 9        | 1. Chủ đầu tư hạ tầng KCN định giá cho thuê lại đất đã xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật; các loại phí sử dụng hạ tầng và đăng ký với Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện định kỳ 06 tháng theo quy định của pháp luật về đầu tư và các quy định khác có liên quan. | Chủ đầu tư hạ tầng KCN       | -                      | BQL KKT                  | - Đợt 1: 31/01/2026  |

|   |                          |    |                                                                                                                                                                                    |                        |   |                     |                       |
|---|--------------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---|---------------------|-----------------------|
|   |                          | 10 | 2. Ban Quản lý Khu kinh tế tổ chức thẩm định khung giá và các loại phí sử dụng hạ tầng do nhà đầu tư hạ tầng KCN đăng ký và thông báo lại cho Chủ đầu tư hạ tầng KCN để thực hiện. |                        |   |                     | - Đợt 2:<br>31/7/2026 |
| 5 | <b>Quản lý trong KCN</b> | 11 | 1. Xây dựng nội quy, quy chế quản lý hoạt động KCN.                                                                                                                                | Chủ đầu tư hạ tầng KCN | - | BQL KKT             | 30/6/2026             |
|   |                          | 12 | 2. Thành lập đội PCCC chuyên trách; Đầu tư xe chữa cháy và trang thiết bị cần thiết liên quan theo quy định.                                                                       | Chủ đầu tư hạ tầng KCN | - | CA tỉnh;<br>BQL KKT | 31/12/2026            |
|   |                          | 13 | 3. Hoàn thiện trang thông tin điện tử (Website) của KCN.                                                                                                                           | Chủ đầu tư hạ tầng KCN | - | BQL KKT             | 30/6/2026             |